

PRŮBĚŽNÁ ZPRÁVA

o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury města Humpolce

V návaznosti na předcházející informace, které byly předloženy Zastupitelstvu města Humpolce na minulé schůzi dne 30. dubna 2025, níže doplňuji další informace k následnému postupu a výčet jednání, které byly do dnešních dnů realizovány a jsou naplánovány v souvislosti s tématem budoucího provozování vodohospodářské infrastruktury v našem městě.

Na základě usnesení Rady města Humpolce ze dne 9. dubna 2025 byl společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. předložen návrh dohody o skončení smlouvy o obstarání správy a provozu veřejného vodovodu, kanalizace, ČOV a souvisejících vodohospodářských zařízení. Tento návrh počítá s ukončením smlouvy ke dni 31. prosince 2026. Do dnešních dnů nemá Město Humpolec vyjádření vedení společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. k tomuto návrhu.

Případné odkoupení společnosti v jakékoliv variantě musí být podloženo oceněním této společnosti. Dle dohody vedení měst Humpolce, Pacova a Kamenice nad Lipou byly poptány společnosti, které by mohly vypracovat toto ocenění. Následně byla uzavřena smlouva se společností Deloitte Advisory s.r.o. Proběhlo několik schůzek s touto společností a s vedením jednotlivých měst, na kterých se mimo jiné řešil model oceňování a další podrobnosti. Výsledkem je prozatím pracovní verze ocenění, která vychází z výnosové metody a informací o hospodaření společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. v uplynulých letech s přesahem do let následujících.

Následně 28. května proběhla schůzka s představitelem Deloitte Advisory s.r.o. v sídle firmy VODAK Humpolec, s.r.o., kde byla jednatelům představena pracovní verze ocenění. Výsledek ocenění, které vycházelo z předpokládaného modelu současného stavu společnosti, byl významně nižší, než jsou představy prodávajícího. Proběhla diskuse, ze které vyplynula nutnost porovnání s posudkem, ze kterého vycházel prodávající. Tento posudek však není v majetku společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., ale v majetku SUEZ Water CZ, tedy společnosti, která by v jedné z variant měla s obcemi provozní společnost odkoupit. Bylo tedy konstatováno, že bez předložení posudku ze strany prodávajícího není možné v jednání dále pokračovat.

Na základě předchozí schůzky bylo představiteli SUEZ Water CZ a VODAK Humpolec, s.r.o., svoláno na 16. června jednání další, kde by se kromě třech největších obcí, měli



Město Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

i některé další obce dozvědět více o nacenění a jeho modelu ze strany SUEZ Water CZ. Zároveň by následně měla 18. června proběhnout i schůzka zastupitelů města Humpolce s představiteli společnosti SUEZ Water CZ, kde by měl být prezentován avizovaný majetkový model 50 na 50 (vlastnictví 50 % dobrovolným svazkem obcí a 50 % společností SUEZ). Tuto schůzku již před časem sama společnost SUEZ nabízela.

Ing. Petr Machek
starosta města Humpolce