



E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Město Humpolec
Horní náměstí 300
396 01 Humpolec

V Pelhřimově, 01.04.2020

Obracíme se na vás s žádostí o odprodej části pozemku parcely č. 198 v k.ú. Rozkoš u Humpolce (649406), číslo LV 10001, jehož vlastníkem je město Humpolec, o výměře cca 31 m² za účelem výstavby nové kioskové trafostanice Betonbau UF 2536 o rozměrech 2 500 x 3 600 x 2 830 mm. Důvodem žádosti je výstavba kioskové trafostanice pro připojení nových parcel v dané lokalitě a již nevyhovující stav stávající stanice. V zastavěném i v zastavitelném území budujeme především z bezpečnostního hlediska pouze kioskové distribuční trafostanice, a proto bude stávající venkovní stožárová trafostanice na parcele č. 126/1 demontována.

Na základě vašeho kladného rozhodnutí necháme na náklady naší společnosti vypracovat geometrický plán na uvedený pozemek a zajistíme vklad do KN. V případě vašeho kladného rozhodnutí prosím zašlete písemný zápis z usnesení zastupitelstva, ve kterém bude uvedena **cena pozemku za m² v místě obvyklém.**

S přátelským pozdravem
E.ON Distribuce, a.s.

David Hodač, 565 31-4413

david.hodac@eon.cz



Přílohy: situace umístění nové trafostanice
ilustrační fotografie nové trafostanice
technický list uvažované kioskové trafostanice

Městský úřad Humpolec	
Zprac.:	
Došlo:	- 6. 04. 2020
Č.j.: MUHU/	9288/2020
Dok: 1	Spis.:
Příl.: 3/3	Sp.zn.:
	Sk.rež.:

Městský úřad Humpolec
MUHU/9288/2020/ OMH



humpup26j08483

15.6.2020

E.ON Distribuce, a.s.

Regionální správa Jindřichův
Hradec
Pražská 290
377 17 Jindřichův Hradec
www.eon-distribuce.cz

Ing. David Hodač
T+420-56531-4413
david.hodac@eon.cz

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7,
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B, vložka 1772, IČ: 28085400



Varianta s rovnou střechou



Varianta se sedlovou střechou (barva fasády a střešní krytiny lze navrhnout dle přání)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²								
198	35	68	ostat. pl.	198/1	35	36	ostat. pl.		2	198	10001		35	36
			ostat. komunikace				ostat. komunikace							
	35	68		198/2		32	ostat. pl.		2	198				32
			ostat. komunikace				ostat. komunikace							
	35	68			35	68								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Václav Spěváček		Jméno, příjmení: Ing. Václav Spěváček		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2017		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2017		
	Dne: 3.1.2024 Číslo: 347/2023		Dne: 11.1.2024 Číslo: 10/2024		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: Diana Špinarová GEODÉZIE VYSOČINA U Stínadel 1316 393 01 Pelhřimov	Katastrální úřad souhlasí s otiskováním parcel.				
Číslo plánu: 350-1038/2023 Okres: Pelhřimov Obec: Humpolec Kat. území: Rozkoš u Humpolce Mapový list: DKM (Humpolec 2-6/11)	Jana Zajičková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-8/2024-304 2024.01.10 15:44:36 +01'00'				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam soufadenic					

130/24

69-4

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kod kv.	Poznámka
	Y	X		
23-122	681922.92	1112401.25	3	plot, barva
89-4	681920.29	1112329.35	3	barva
221-2	681922.66	1112394.25	3	pův. pl. mez.
1	681922.88	1112400.11	3	pl. mez.
3	681917.19	1112394.51	3	
4	681917.37	1112400.41	3	pl. mez.

Q
130/1

64.02

198
198/1II
115/2Q
125/5Q
125/6

231

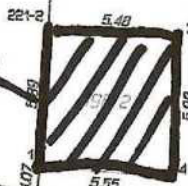
66/1

Q
125/2

126/1

198/2

-> VILÉHOV



67

Q
130/18



← HURDLEC

↑ Č. 198
(DLE GP 498/2)

← VILÉMOV

HAVL. BRD →



Osadní výbor v obci Rozkoš
Zápis z 4. neveřejného zasedání OV Rozkoš v roce 2020

konaného dne 4.5.2020 , 18:30 – 20:00 hod

Přítomni: Vyvadilová M., Horčic M., Brančovská M., Šidlák P.

Nepřítomni (omluveni): Tomanová M

Program jednání:

1. **Schůze pro veřejnost ohledně územního plánu**
2. **Situace okolo cesty u zahrádek**
3. **Osvětlení cesty u lesa**
4. **Hřiště nad židovským hřbitovem**
5. **Vyjádření k prodeji části pozemkové parcely KN č. 198 o výměře cca 31 m2**
6. **Svoz odpadu SOMPO**
7. **Diskuze**

USNESENÍ:

01/IV/2020

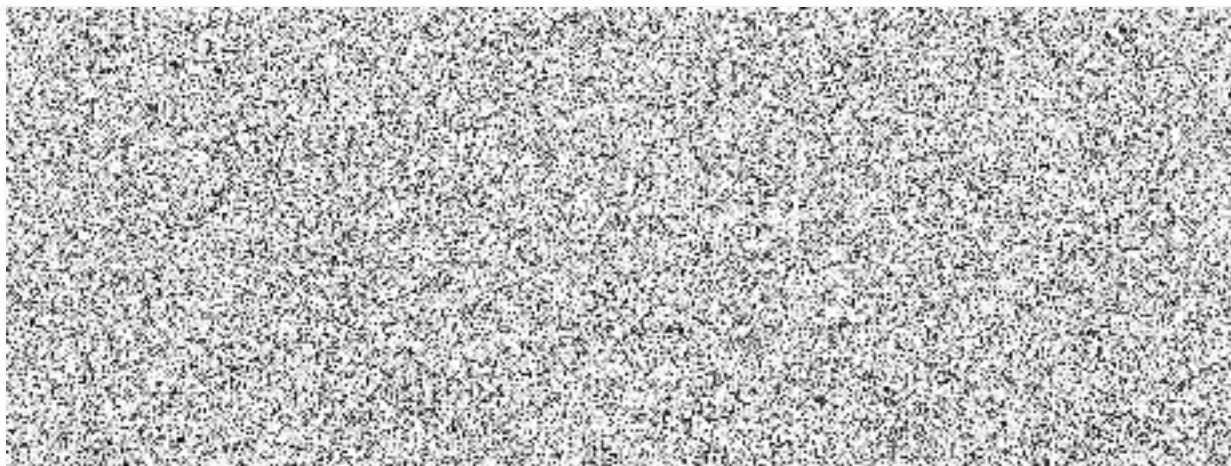
OV Rozkoš souhlasí s pořádáním v termínu 20.5.2020 od 17:30. OV Rozkoš zajistí s ohledem na situaci pandemie - bude k dispozici desinfekce a přiměřený odstup mezi návštěvníky.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0



03/IV/2020

OV Rozkoš žádá o osvětlení cesty podél lesa, tato cesta je v majetku více lidí, ale město je také vlastníkem, tato cesta je hojně využívána, již 3 rodiny, které zde žijí nemají přístup na své pozemky z osvětlené ulice. A tímto ještě žádáme o provedení úprav této cesty, která již byla dohodnuta.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

04/IV/2020

OV Rozkoš žádá o dodělání teréních úprav, včetně osetí trávou na zadní straně hřiště. Také žádáme o dodělání okénka v boudě. Rádi bychom věděli v jaké fázi je zavedení elektriky. Hřiště je zkolaudované s tím, že je zde zaveden elektrický proud – veřejné osvětlení.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

05/IV/2020

OV Rozkoš souhlasí s prodejem části pozemkové parcely KN č. 198 o výměře cca 31 m² v katastrálním území Rozkoš u Humpolce. O prodej požádala společnost E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Na pozemku bude umístěna nová kiosková trafostanice.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/IV/2020

OV Rozkoš žádá o navýšení četnosti svozu tříděného odpadu, popelnice jsou po vysypání do 4 dnů plné. V hnízdě, které je umístěné směr Vilémov, kde není žádná větrná bariéra, je tato situace neúnosná. Odpadky lítají všude. Pokud SOMPO nepřistoupí na četnější svoz, žádáme o zajištění tohoto přes jinou instituci, třeba přes technické služby, aby sváželi na určité místo a tam si to SOMPO vyzvedávalo.

15. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ

DM

způsob využití

Hlavní využití:

Pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy.

Přípustné využití:

- silnice, místní a účelové komunikace a cesty
- manipulační a parkovací plochy
- chodníky a cyklostezky
- garáže
- nádraží a stanoviště autobusové dopravy
- součásti komunikace, manipulačních a parkovacích ploch, cyklostezek a chodníků, např. násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, protihlukové stěny a bariéry, doprovodná a izolační zeleň
- stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích
- stavby a zařízení sloužící k provozu parkovacích ploch
- stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- přístřešky sloužící veřejné dopravě
- veřejná prostranství a stavby a zařízení související s účelem veřejných prostranství

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení
- zahrádkářské kolonie
- stavby ubytovacích zařízení
- autoopravny, autoservisy a čerpací stanice pohonných hmot
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- stavby a zařízení technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- nejsou stanoveny

