

Město Humpolec
Kontrolní výbor ZM Humpolec
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

PROTOKOL
o provedené kontrole

Předmět kontroly: Předmětem veřejné zakázky byla novostavba objektu mateřské školy Podhrad v Humpolci, včetně připojení na technickou infrastrukturu, komunikace, zpevněných ploch a sadových úprav.

Kontrolu provedli: Mgr. Alena Kukrechtová
(jména a příjmení kontrolních pracovníků)

Kontrola byla provedena ve dnech: 11.3.2024, 25.3.2024

místo provedení kontroly: Odbor investic a správy majetku, oddělení investic – pan Jaroslav Vaňkát, Městský úřad Humpolec, oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu.

u p. Jaroslava Vaňkáta, referenta investic
u paní Zdeňky Augustové -oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu

Kontrola vycházela z těchto dokladů a materiálů:

Pravidla Rady Města Humpolec č. P/1/2022/RM pro zadávání zakázek v podmínkách města Humpolec a příspěvkových organizací zřizovaných městem Humpolec.

Dokumentace k VZ č. Z2022-017686

Při kontrole bylo zjištěno:

- *Zakázka byla zveřejněna na profilu zadavatele pro všechny potencionální uchazeče*
 - o *Nabídku poslaly 4 firmy:*
 - o *Chládek a Tintěra HB, a.s.*
 - o *RONELI Stavby SE, Praha*
 - o *ATOS, spol. s.r.o. Ledec nad Sázavou*
 - o *GriTon CZ s.r.o.*
- *14. 6. 2022 – jednání hodnotící komise (ekonomicky nejvýhodnější nabídka podle výsledku hodnocení nabídek (7 členů)*
 - o *1. ATOS, spol. s.r.o. Ledec nad Sázavou*
 - o *2. Chládek a Tintěra HB, a.s.*
 - o *3. RONELI Stavby SE, Praha*
 - o *4. GriTon CZ s.r.o.*
- *Byly splněny všechny požadované náležitosti*
- *28. 6. 2022 - rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele*
- *18. 7. 2022 – SOD podepsána oběma smluvními stranami (Odkazy na smlouvy v ISRS <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/21081627> ; smluvní cena - 62 531 469 Kč s DPH, 51 678 900 bez DPH)*
- *19. 7. 2022 – uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv.*

- 29. 7. 2022 – převzetí staveniště firmou ATOS, spol. s.r.o. Ledeč nad Sázavou

Shrnutí:

Nabídka splnila všechny požadavky z Výzvy pro podání nabídky a prokázání kvalifikace, vyhověla pravidlům Rady Města Humpolec č. P/1/2022/RM pro zadávání zakázek, byl dodržen termín pro zveřejnění v Registru smluv. Kontrola nezjistila nedostatky při zadání veřejné zakázky.

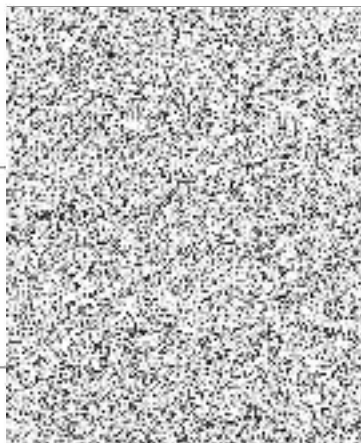
Termín podání zprávy o odstranění nedostatků:

nerelevantní

Protokol zpracoval(i) a sepsal(i):


jména, příjmení
vedoucí kontrolní skupiny


jména, příjmení
člen kontrolní skupiny



Protokol obsahuje _1_ stran a _1_ přílohu.

Protokol byl vyhotoven v originále a ve _1_ stejnopisec s platností originálu dne 13.1.2025.

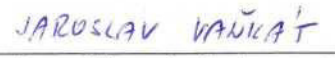
Rozdělovník:

Originál pro Ing. Vlastimila Bruknera, předsedu KV
(název kontrolního orgánu)

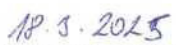
Stejnopis pro _____ (název kontrolované osoby) 

Příp. na vědomí:

Protokol převzal, byl s ním seznámen a poučen o právu podat písemné a zdůvodněné námitky ve lhůtě do 15 dnů ode dne seznámení se s protokolem vedoucímu kontrolní skupiny na adresu uvedenou v záhlaví protokolu.


jméno, příjmení a funkce osoby
zastupující kontrolovanou osobu


vlastnoruční podpis


datum převzetí, seznámení
a poučení o právu podat
námitky

Protokol předal:

vedoucí kontrolní skupiny

vlastnoruční podpis

datum předání

KONTROLA PRŮBĚHU ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVBU:

Název stavby: Rekonstrukce komunikace ul. Sítničkova, Humpolec – II. etapa

Dodavatel stavby: KD stavby CZ s.r.o., IČO: 04658663

Typ VZ: podlimitní veřejná zakázka – nad 6 mil. Kč na stavební práce

Datum výzvy k podání nabídek: 3.2.2022

Datum nabídky zhotovitele stavby: 21.2.2022

Datum uzavření smlouvy o dílo: na uveřejněné SOD není uvedeno (dle zápisu v registru smluv 28.3.2022)

Datum uveřejnění SOD: 6.4.2022

Datum uveřejnění Dodatku č. 1: 4.10.2022

Datum uveřejnění Dodatku č. 2: 21.12.2022

DOTAZY:

V registru smluv není vidět datum uzavření SOD. Byly nějaké dodatky ke smlouvě o dílo? Proč jsou 3 verze?

Byla uzavřena smlouva o dílo (28.3.2022) + 2 dodatky na vícepráce. V registru smluv není datum uzavření SOD čitelné, jelikož je začerněno spolu s elektronickým podpisem z důvodu anonimizace smlouvy. Datum uzavření smlouvy je možno dohledat na profilu zadavatele města Humpolec v elektronickém nástroji Tender Arena, kde jsou uveřejněny veškeré informace týkající se VZ.

O zahájení zadávacího řízení a jeho druhu na podlimitní zakázku rozhoduje Rada města – existuje o tom zápis?

Ano, číslo usnesení 1309/59/RM/2022

Bylo otevřené nebo uzavřené výběrové řízení? Kolik bylo osloveno dodavatelů?

Otevřené, pomocí elektronického nástroje na profilu zadavatele.

Nebylo zadávací řízení prodlouženo? Vznese někdo námitky v průběhu ZŘ?

NE

Pokud je nabídková cena vítězné nabídky vyšší o více než 20 % (nebo 300 000,-) oproti předpokládané ceně prací, posuzuje Rada města případné zrušení VŘ. Jaká byla předpokládaná cena zakázky?

Vysoutěžená cena byla nižší než předpokládaná cena VZ.

Veškeré nabídky (listinné i elektronické) musí být přijímány přes podatelnu MěÚ nebo přes externí subjekt.

Nabídky byly přijaty elektronicky pomocí elektronického podpůrného nástroje Tender Arena na profilu zadavatele. Tato možnost podávání nabídek chybí v Pravidlech rady města pro zadávání VZ – Čl. VII., odst.5. – doporučuji doplnit tuto možnost do Pravidel.

Povinná evidence VZ - do spisu se vkládají veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky.
Bylo dodrženo?

VII. Společná ustanovení

1. Město vede v souladu se zásadami postupu zadavatele dle § 6 Zákona centrální evidenci o zadávaných veřejných zakázkách s předpokládanou hodnotou přesahující částku 600 000 Kč, kde jsou zaznamenány tyto údaje:
 - a. název veřejné zakázky (dále jen „VZ“)
 - b. předmět VZ
 - c. druh zadávacího řízení
 - d. datum zveřejnění
 - e. lhůta pro podání nabídek
 - f. místo podání nabídek
 - g. text zadávací dokumentace nebo výzvy k podání nabídky
 - h. jméno kontaktní osoby
 - i. telefon a e-mail na kontaktní osobu
 - j. evidenční číslo VZ (existuje-li) ve Věstníku veřejných zakázek
 - k. seznam uchazečů o VZ
 - l. identifikační údaje o vybraném uchazeči
 - m. datum uzavření smlouvy
 - n. cena VZ dle smlouvy
 - o. skutečně uhrazená cena VZ
 - p. skutečný termín zahájení VZ
 - q. skutečný termín dokončení VZ
 - r. datum rozhodnutí o zrušení VZ.
- Údaje z centrální evidence se povinně zveřejňují na profilu Města takto:
 - a. u veřejných zakázek, jejichž předpokládaná hodnota je nejméně 600 000 Kč (dodávky a služby) nebo 2 000 000 Kč (stavební práce) se zveřejňují podle písm. a) - r); údaje pod písm. a) - k) budou zveřejněny v den zveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v informačním systému nebo odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení. Údaje pod písm. l) - o) budou zveřejněny nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení uzavřené smlouvy s vybraným uchazečem, údaje pod písm. p) - r) nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění veřejné zakázky a údaj pod písm. s) do 10 pracovních dnů od vydání rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky;

+ uveřejnění na profilu města a) – r) a další povinně zveřejňované informace dle ZVZ.

Byla provedena kontrola povinně zveřejňovaných informací na profilu zadavatele. Veškeré informace o VZ byly uveřejněny kompletně a včas.

KONTROLA HODNOCENÍ NABÍDEK:

VZ > 600 000,- zadavatel využije pro hodnocení VZ podpůrný elektronický nástroj.

Ano, bylo využito elektronického podpůrného nástroje.

Byla VZ hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny nebo ekonomické výhodnosti?

Podle nejnížší nabídkové ceny -- při hodnocení nabídek se postupovalo podle podmínek zadání VZ.

ZÁVĚR:

Smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv dne 6.4.2023, tj. ve lhůtě méně než 30 dnů od uzavření SOD, podmínky uveřejnění SOD byly splněny. Smlouva byla uzavřena zákonnými zástupci obou smluvních stran. Kontrola nezjistila nedostatky při zadání veřejné zakázky.

Zpracovala:

Barbora Kaňová, členka kontrolního výboru MěÚ Humpolec
V Humpolci dne: 13.12.2023

