

SMLOUVA DAROVACÍ

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Fraňkovou, bytem **396 01 Humpolec**, nar. **...** jako dárce, dle svého prohlášení plně svéprávnou, (dále jen „dárce“)

a

Městem Humpolec, IČO: 00248266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 22, jako obdarovaným, zastoupené starostkou **...** a místostarostou **...** dle svých prohlášení plně svéprávnými, (dále jen „obdarovaný“)

tato

smlouva darovací:

I.

Dárce je vlastníkem stavby „Rozšíření vodovodu a kanalizace Vilémov – Fraňková“, (dále jen „ZTV Fraňková – Vilémov“), nacházející se na pozemcích parc. čís. 751/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. čís. 751/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. čís. 759/2 ostatní plocha, silnice, parc. čís. 754 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. čís. 756/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v katastrálním území Vilémov u Humpolce a na pozemcích parc. čís. 2544/3 ostatní plocha, dráha a parc. čís. 2418/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v katastrálním území Humpolec tak, jak je blíže specifikováno v zaměření skutečného provedení, které je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a v kolaudačním souhlasu ze dne 18.4.2023, č.j. MUHU/12763/2023/Tk, s.z.ŽP 2302/2022, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

II.

Dárce daruje obdarovanému stavbu specifikovanou v čl. I. této smlouvy, tj. ZTV Fraňková – Vilémov, (dále jen „předmět daru“), se všemi právy a povinnostmi do jeho vlastnictví a obdarovaný tento dar přijímá, (předmětem převodu nejsou sdružené přípojky a přípojky k jednotlivým rodinným domům).

Dárce ujišťuje obdarovaného, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, práva třetích osob ani jiné právní závady.

Dárce tímto současně odevzdává dar obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a vylučuje se tedy možnost aplikace § 2059 obč. zák.

III.

Dárce bere na vědomí, že s uzavřením této smlouvy týkající se převzetí stavby uvedené v článku I. této smlouvy nezakládá závazek a povinnost pro stranu obdarovanou budování další infrastruktury v této lokalitě (veřejné osvětlení, přístupové veřejné komunikace a chodníky).

Finanční hodnota předávané stavby pro zařazení do majetku města Humpolce:

Veřejné vodovodní řady: 1 115 050,-Kč včetně DPH

Veřejné kanalizační řady: 903 951.-Kč včetně DPH

IV.

Dárce poskytuje obdarovanému záruku na předmět daru v délce 5 let, když tato záruka počne plynout od kolaudace jednotlivých stavebních objektů.

V případě vyskytnuvší se vady nebo nedodělky v záruční době je dárce povinen tyto odstranit na své náklady ve lhůtě 30 dnů od jejich písemného uplatnění obdarovaným, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nesplní-li dárce tuto svoji povinnost ve stanovené lhůtě, je obdarovaný oprávněn vadu či nedodělek odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady dárce.

V.

Budoucí obdarovaný, Město Humpolec, prohlašuje, že právní jednání spočívající v uzavření této smlouvy darovací, splňuje veškeré podmínky stanovené zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Humpolec dne 2023, číslo usnesení /2023. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VI.

Náklady spojené se sepsáním této smlouvy darovací a poplatky s tímto spojené budou hrazeny dárce.

VII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

VIII.

Veškeré písemnosti zasílané účastníky smlouvy navzájem v souvislosti s touto smlouvou darovací je nutné zasílat doporučenou poštou na adresy účastníků uvedených v záhlaví této smlouvy darovací (nebudou-li doručeny osobně).

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

IX.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:

- a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran,
- b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí,
- c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání,
- d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky,
- e) ust. § 1895 až 1900 občanského zákoníku týkající se postoupení smlouvy.

X.

Na doklad souhlasu s jejím obsahem ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne 2023

.....


V Humpolci dne 2023

.....

starostka

.....

místostarosta

Příloha číslo 1: Geodetické zaměření stavby
Příloha číslo 2: Kolaudační souhlas