



Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Část I. Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelek



JELÍNKOVÁ

Adresa trvalého pobytu



Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon*)

E-mail*)



*) nepovinné položky za účelem urychlení operativní komunikace

Část II. Předmět žádosti

Žádost o

prodej

výkup

směnu

pacht

pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
č. 852/22	cca 40 m ²	SVĚTLICE

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

*Část pozemku je využita
jako příhradová k. n. č. p. 47
Pozemek je oplocen cca 50 let*

Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci

dne

20.10.2023



podpis(y) žadatel(ů)

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)

Humpolec

gisonline.cz



Osadní výbor ve Světlici

Zápis z 7. zasedání OV v roce 2023
konaného dne 15.11. v 19⁰⁰hod

Přítomni: Neuberg Petr
Kovačik Marian
Doležal Pavel
Krejčí Pavel
Krejčí Miroslav
Moravec Antonín

Nepřítomni: Brož Jan-omluven

PROJEDNÁVANÉ BODY-USNESENÍ

Bod č. 1: OV projednal žádost o prodeji části pozemku p.č.852/22 o výměře cca 40m². Žádost o prodej podala paní Helena Jelínková bytem
[REDAKCE]
OV souhlasí s prodejem výše uvedené části pozemku v rozsahu stávajícího oplocení dotčené části pozemku.

Stanovisko členů OV:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Humpolec

gisonline.cz



13. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

SV

způsob využití

Hlavní využití:

Bydlení venkovského typu.

Přípustné využití:

- rodinné domy
- bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby a zařízení pro rekreaci a turistiku
- rodinné farmy a zemědělské usedlosti se zázemím pro chov hospodářských zvířat a obhospodařování zemědělských půd
- stavby pro výrobu a skladování, které nesnižují kvalitu obytného prostředí (např. montážní a řemeslné dílny, sklady produktů rostlinné výroby)
- stavby pro občanské vybavení a služby, např.: školy, domy s pečovatelskou službou, zdravotnická střediska, penziony a ubytování v soukromí, stavby pro maloobchodní prodej, stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény, skleníky, stavby pro chovatelství a hospodaření
- související veřejná prostranství a zeleň na veřejných prostranstvích
- sídelní zeleň
- související technická a dopravní infrastruktura včetně stezek pro pěši a cyklisty
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

Nepřípustné využití:

- Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:
- nesouvisející garáže a hromadné garáže
 - hotely, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití, zejména ubytovny, kempy a skupiny chat nebo bungalovů
 - zahrádkářské kolonie
 - stavby pro výrobu a skladování, které nejsou uvedeny v přípustném využití
 - stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
 - zemědělské stavby, které nejsou uvedeny v přípustném využití
 - stavby a zařízení lesního hospodářství
 - nové stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
 - stavby se zvýšenými nároky na těžkou nákladní dopravu a hygienu prostředí

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkrovi
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 800 m² - 2000 m²
- intenzita využití stavebního pozemku nesmí být vyšší než 30 %
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 50 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby
- nové stavby v blízkém okolí nemovitých kulturních památek a památek místního významu nebudou přesahovat výškovou hladinu okolní stávající zástavby a nebudou působit jako rušivý prvek zástavby

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
st.55/1 852/13	4	25	zast. pl. ostat. pl. ostat.komunikace	st.55/1 852/13	4	25	zast. pl. ostat. pl. jiná plocha	č.p. 47 bydlení	0	0	0	163	163	25	celá
	25	58			852/13	163									
852/22	4	74	ostat. pl. ostat.komunikace	852/22	4	41	ostat. pl. ostat.komunikace		0	0	0	10001	10001	4	41
	9	24			9	24									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm.a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků, průběh vlastnky zpřesněné hranice pozemků</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>		<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>		
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Dana Jirková</p>		<p>Jméno, příjmení: Ing. Dana Jirková</p>		
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2683/2014</p>		<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2683/2014</p>		
	<p>Dne: 2.5.2024 Číslo: 135/2024</p>		<p>Dne: 7.5.2024 Číslo: 145/2024</p>		
<p>Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.</p>		<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>		<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
<p>Vyhotovitel: GEODEZIE ŠTEKL s.r.o Brtnická 26, 586 01 Jihlava</p>		<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>		<p>Ing. Jaroslava Cabadajová KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-786/2024-304 2024.05.07 10:36:05 +02'00'</p>	
<p>Číslo plánu: 304-25/2024</p>					
<p>Okres: Pelhřimov</p>					
<p>Obec: Humpolec</p>					
<p>Kat. území: Světlice</p>					
<p>Mapový list: Humpolec 3-4/14</p>					
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz poznámka</p>					



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
292-3	683818.22	1108767.61	3	měr. hřeb
292-4	683818.11	1108766.81	3	roh zídky
292-19	683817.47	1108763.73	3	dot. dr. kolk-st. činnost
1	683818.57	1108770.25	3	roh zídky
2	683813.42	1108771.22	3	roh zídky
3	683812.61	1108767.37	3	roh stavby
4	683811.51	1108762.74	3	roh stavby

860/48

850/7