

Specializovaný finanční úřad
nábř. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7

Oddělení cenové kontroly II
Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice

Elektronicky podepsáno
09. 08. 2023



Č. j.: 146513/23/4300-20732-301569
Spisová značka: 165322/22/430020732-37

PROTOKOL

o cenové kontrole provedené v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. o) ve spojení s ustanovením § 11 odst. 9 zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 14 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o cenách“).

Kontrolní orgán: Specializovaný finanční úřad, Oddělení cenové kontroly II

Kontrolující:
vedoucí kontrolní skupiny
členové kontrolní skupiny



Přizvaná osoba: žádná osoba nebyla přizvána

Kontrolovaná osoba: Město Humpolec (dále též „prodávající“)
adresa: Humpolec, Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 39601
IČ (r. č.): 00248266
právní forma: obec
datum vzniku: 1. 7. 1973
jednající: 

Předmět kontroly: dodržování ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a cenových předpisů při uplatňování cen pitné vody dodávané odběratelům (dále jen „vodné“), pitné vody dodávané do vodovodní sítě pro veřejnou potřebu jiné osobě než je odběratel (dále jen „voda předaná“), odpadní vody odvedené kanalizací nečištěné o odpadní vody odvedené kanalizací čištěné (dále jen „stočné“) a odpadní vody převzaté do kanalizace od jiného vodohospodářského subjektu (dále jen „převzatá voda odpadní“)

Kontrolované období: od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021

Místo kontroly: Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec

Charakteristika kontrolovaného druhu zboží/předmětu činnosti kontrolované osoby:

Prodávající vlastní a svým jménem provozuje vodárenský majetek města Humpolec. Dále pak předává vodu předanou do obce Herálec a přebírá vodu převzatou odpadní od obce Jiřice. Celou tuto agendu ale fakticky realizuje prostřednictvím obchodní společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. Vůči kupujícím uplatnil v kontrolovaném období následující ceny:

Položka	Faktur. cena v Kč/m ³ vč. DPH	Dodaný objem (množství) za období	
		r. 2020	r. 2021
Vodné	50,00	639 610	
	47,82		
	48,79		619 742
Voda předaná Herálec	27,77		1 229
Stočné vč. vody srážkové - město Humpolec	21,49	989 770	
	20,56		
	22,01		997 647
Stočné - místní části	10,74	51 484	
	10,27		
	11,01		52 349
Voda převzatá odpadní Jiřice	11,64	51 484	
	11,13		
	11,75		54 247

Související právní předpisy:

Ceny vodného, vody předané, stočného a vody převzaté odpadní podléhají ve smyslu ustanovení § 10 zákona o cenách pravidlům regulace cen podle § 6 téhož zákona. Věcné usměrňování cen tak spočívá ve stanovení podmínek cenovými orgány pro sjednávání cen. Těmito podmínkami se podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona o cenách rozumí závazný postup při tvorbě ceny nebo při kalkulaci ceny, včetně zahrnování přiměřeného zisku do ceny.

Ve výměrech MF č. 01/2020 a č. 01/2021, kterými se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, je výše uvedené zboží zařazeno v částech II. vždy pod položkou č. 2.

Konkrétní závazný postup tvorby věcně usměrňovaných cen vodného, vody předané, stočného a vody převzaté odpadní uplatňovaných v letech 2020 až 2021 byl potom stanoven v částech II. výměrů MF č. 01/2020 a č. 01/2021, ve znění pozdějších změn a doplňků obecně tak, že pokud není u jednotlivých položek uvedeno odchylně, lze do cen stávajících i nových výrobků, u nichž se uplatňuje cenová regulace formou věcného usměrňování, promítnout pouze ekonomicky oprávněné náklady pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelné z účetnictví související výlučně s regulovaným zbožím, přiměřený zisk, daň a případně uplatněné clo podle jiných právních předpisů, není-li dále stanoveno jinak.

Podle částí II. pol. č. 2, odst. 7 výměrů MF č. 01/2020 a č. 01/2021 platí, že do věcně usměrňované ceny lze zahrnout prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací podle jiného právního předpisu ve výši jejich tvorby podle sestaveného plánu financování obnovy, pokud již nejsou zahrnuty v ceně jiným způsobem.

Podle částí II. pol. č. 2, odst. 12 výměru MF č. 01/2020 a č. 01/2021 platí, že k přiměřenému zisku, zajišťujícímu návratnost použitého kapitálu (PZNK). Lze v odůvodněných případech přičíst částku, která byla využita a skutečně vyčerpána nad hodnotu finančních prostředků podle plánu financování obnovy pokrytých vlastními a cizími zdroji v příslušném roce. Tato hodnota může být zahrnuta do přiměřeného zisku pouze za podmínky, že jde o společnost, která je vedle výroby a prodeje zboží s regulovanou cenou zároveň vlastníkem používané infrastruktury. Finanční prostředky podle předchozího odstavce se evidují prokazatelným způsobem a nelze je využít pro financování jakýchkoli jiných aktivit subjektu. Deponují se na samostatně vedeném účtu, zřízeném u peněžního ústavu a jejich čerpání přímo souvisí s činnostmi podle plnění plánu financování obnovy, charakterizovanými jako rekonstrukce či modernizace, v souladu s právním předpisem upravujícím daň z příjmu. V prvním roce postupu podle předchozího odstavce se limit meziročního tempa růstu zisku (CPZ) stanovený v bodě 19. neuplatní pro subjekty splňující uvedená kritéria.

Podle částí II. pol. č. 2 odst. 19 cenových výměru MF č. 01/2020 a č. 01/2021 dále platí, že meziroční nárůst hodnoty přiměřeného zisku celkem (CPZ) zahrnutého do kalkulace ceny za 1 m³ vody dodané nebo odvedené musí odpovídat vztahu $CPZ_{t_1} / CPZ_{t_0} \leq 1,07$.

Za ekonomicky oprávněné náklady ve věcně usměrňovaných cenách podle § 2 odst. 7 písm. a) zákona o cenách se považují náklady pořízení odpovídajícího množství přímého materiálu, mzdové a ostatní osobní náklady, technologicky nezbytné ostatní přímé a nepřímé náklady a náklady oběhu; při posuzování ekonomicky oprávněných nákladů se vychází z dlouhodobě obvyklé úrovně těchto nákladů v obdobných ekonomických činnostech s přihlédnutím k zvláštnostem daného zboží

Za přiměřený zisk ve věcně usměrňovaných cenách podle § 2 odst. 7 písm. b) zákona o cenách se považuje zisk odpovídající obvyklému zisku dlouhodobě dosahovanému při srovnatelných ekonomických činnostech, který zajišťuje přiměřenou návratnost použitého kapitálu v přiměřeném časovém období.

Cenová evidence a způsob jejího vedení je upravena v ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona o cenách, podle kterého jsou prodávající povinni vést evidenci o cenách podléhajících věcnému usměrňování. Podle § 11 odst. 2 jsou prodávající povinni uchovávat evidenci o cenách podle odst. 1 a kalkulace cen uvedených v odstavci 1 písm. b) prokazující dodržení pravidel regulace tři roky po skončení platnosti ceny zboží.

Evidence cen, kterou jsou prodávající povinni uchovávat, musí podle § 1 odst. 1 vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách (dále jen prováděcí vyhláška), obsahovat údaje, z nichž je zřejmý název, popř. druh zboží, určené podmínky, k nimž se cena vztahuje, výše ceny, za kterou je zboží prodáváno a počátek a konec období, v němž se za tuto cenu prodávalo.

Podle § 1 odst. 4 prováděcí vyhlášky se kalkulace podle odst. 2 sestavuje na jednotkové množství prodávaného zboží a vychází z nákladů, objemu zisku a množství prodeje zboží pro daný kalendářní rok.

I. Zahájení kontroly

První kontrolní úkon, jímž byla kontrola zahájena:

Cenová kontrola byla zahájena v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) (dále jen „kontrolní řád“) doručením oznámení o zahájení kontroly č. j.: 165353/22/4300-20732-303570 dne 3. 10. 2022 do datové schránky kontrolovaného osoby.

II. Průběh kontroly a kontrolní zjištění

Vyžádané podklady:

V souladu s ustanovením § 8 písm. c) kontrolního řádu si kontrolující zároveň se zahájením cenové kontroly vyžádal pod č. j.: 165353/22/4300-20732-303570 i podklady nezbytné k jejímu provedení, a to konkrétně:

1. účetnictví a účetní případy za rok 2019 a 2021 naplňující vybrané kalkulační položky kalkulací pitné vody a odpadní vody,
2. fakturace pitné vody a odpadní vody za období let 2020 – 2021,
3. cenové kalkulace pitné vody a odpadní vody platné pro období let 2020 – 2021, včetně zpracovaných příloh č. 4 k výměrů MF č. 01/2020 a č. 01/2021,
4. skutečně dosažené výsledky a Porovnání všech položek výpočtu cen vodného a stočného za roky 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 podle přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb.,
5. metodické postupy sloužící jako podklady pro určení částek jednotlivých kalkulačních položek v členění podle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb.,
6. podklady pro konkrétní výpočet přiměřeného zisku zajišťujícího přiměřenou návratnost použitého kapitálu (PZNK) ve smyslu částí II. pol. č. 2 odst. 12 až 18 výměrů MF č. 01/2020 a č. 01/2021 a s tím souvisejících číselných údajů obsažených v přílohách č. 4 citovaných výměrů,
7. částkové základny režijních středisek správní a výrobní režie, včetně konkrétních klíčů pro jejich dělení mezi jednotlivé činnosti.

Specializovaný finanční úřad, Oddělení cenové kontroly II (dále jen „cenový kontrolní orgán“) provedl u prodávajícího kontrolu dodržování ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) a § 11 zákona o cenách.

Ke kontrole bylo prodávajícím předloženo celkově 12 kalkulací cen, a to konkrétně:

- a) Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné město Humpolec pro časový úsek od 1.1. do 30.4. roku 2020
- b) Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné město Humpolec pro časový úsek od 1.5. do 31.12. roku 2020
- c) Výpočet (kalkulace) cen pro vodu předanou obci Herálec pro kalendářní rok 2020
- d) Výpočet (kalkulace) cen pro stočné Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice, Krasoňov pro kalendářní rok 2020
- e) Výpočet (kalkulace) cen pro vodu převzatou odpadní Jiřice pro kalendářní rok 2020
- f) Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné město Humpolec pro kalendářní rok 2021
- g) Výpočet (kalkulace) cen pro vodu předanou obci Herálec pro kalendářní rok 2021
- h) Výpočet (kalkulace) cen pro stočné Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice, Krasoňov pro kalendářní rok 2021
- i) Výpočet (kalkulace) cen pro vodu převzatou odpadní Jiřice pro kalendářní rok 2021.

a) **KONTROLA DODRŽOVÁNÍ USTANOVENÍ § 11 ZÁKONA O CENÁCH**

Vystavené faktury za vodné, vodu předanou, stočné a vodu převzatou odpadní a účetnictví let 2020 až 2021, vytvářely evidenci cen podle § 11 odst. 1 zákona o cenách. Z dokladu byl zřejmý název, popřípadě druh zboží, určené podmínky, k nimž se ceny vztahovaly, výše cen, za které bylo zboží prodáváno, počátek a konec období, v němž se za dané ceny prodávalo.

Uvedené podklady splnily požadavek na vedení evidence o cenách ve smyslu zákona o cenách a prováděcí vyhlášky.

b) KONTROLA DODRŽOVÁNÍ USTANOVENÍ § 6 Odst. 1 písm. c) ZÁKONA O CENÁCH

Kontrolní zjištění:

Prodávající předložil prostřednictvím datové schránky cenovému kontrolnímu orgánu (přijato pod č.j. 37326/23 dne 24.2. 2023) zpracované tabulky č. 4 k cenovým výměrům MF č. 01/2020 a č. 01/2021 s výpočty průměrného zisku zajišťujícího průměrnou návratnost použitelného kapitálu (PZNK). Na základě navazující kontrolní analýzy bylo u některých z nich (konkrétně u těch sloužících k výpočtům zisku pro vodné a stočné lokality Humpolec pro roky 2020 a 2021) zjištěno, že v jejich řádcích „1. – Infrastrukturní majetek (IM)“ figuruje, a to v rozporu s ustanovením části II. pol. č. 2 odst. 14 výměru MF č. 01/2020 a č. 01/2021, také infrastrukturní majetek pořízený zčásti prostřednictvím dotace.

Po seznámení s tímto dílčím poznatkem zaslal prodávající nové verze tabulek č. 4 (přijato pod č.j. 98734/23 dne 24.5. 2023). Celou záležitost vysvětlil tak, že cenovému kontrolnímu orgánu byla zastupujícím pracovníkem omylem zaslána jejich pracovní verze a za své pochybení se omluvil.

Příslušnost	Zůstatková hodnota infrastrukturního majetku IM k 31.12. 2019 a 2020 v tisících Kč		
	Č.j. 37326/23	CKO ¹⁾	Č.j. 98734/23
Vodné Humpolec r. 2020	42 404,373	39 513,090	38 404,982
Vodné Humpolec r. 2021	45 499,050	42 325,842	41 047,165
Stočné Humpolec r. 2020	130 632,439	91 776,902	90 029,090
Stočné Humpolec r. 2021	161 917,280	121 031,450	119 365,979

Poznámka: ¹⁾ hodnota infrastrukturního majetku k 31.12. 2019 a 2020 zjištěné cenovým kontrolním orgánem z předložených sestav majetku

Cenový kontrolní orgán připomíná, že nebýt jeho prvotního rozkrytí a upozornění na danou nesrovnalost, prodávající by s největší pravděpodobností hraničící takřka s jistotou, sám od sebe nastolenou situaci vůbec nerefletoval. Jeho opožděná reagence by tak mohla být s jistým úspěchem interpretována i jako ryze účelová, vedená snahou se z daného pochybení vyvinit. Na druhé straně však nemůže při stávajících indiciích beze zbytku zpochybnit ani premisu prodávajícího. A proto nově předkládaným verzím tabulek č. 4 přiznal, i když se značnou výhradou, status oficiálních dokladů pro kontrolní řízení.

b)1. Kontrolované období - rok 2020

Problematika zapojení řádků č. 4.4. – Prostředky financování obnovy v kalkulacích cen

Vlastníci vodovodů a kanalizací jsou ve smyslu § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001, o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), dále rozvedené v § 13 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinováni zpracovat a realizovat plán financování obnovy. V tomto kontextu umožňuje ustanovení části II. pol. č. 2 odst. 7 cenového výměru MF č. 01/2020 v rámci cenotvorby danou povinnost fakticky naplňovat.

Prodávající zpracoval na období let 2013 - 2022 plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, který formuloval konkrétní potřebu finančních prostředků předpokládanou k těmto účelům. Pro časový úsek let 2018 - 2022 se jednalo o částku 21.1 mil Kč určenou na obnovu vodovodu a úpraven vody a 36.25 mil Kč pro kanalizace a čistírny odpadních vod. K pokrytí požadovaných finančních prostředků je pak uvažováno i s příjmy dosaženými přímo z vodného a stočného (účetní odpisy, zisk, náklady na obnovující opravy), a to v intencích § 13 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a její přílohy č. 18.

Z kontroly vyplynulo, že prodávající částečně zatížil kalkulační řádky č. 4.4. těchto kalkulací cen:

Kalkulace ceny	Prostředky evidované na kalkulačním ř. 4.4. v tisících Kč
Vodné Humpolec do 30.4.	0,0
Stočné Humpolec do 30.4.	2 051,0
Vodné Humpolec od 1.5.	511,0
Stočné Humpolec od 1.5.	2 051,0
Voda předaná Herálec ¹⁾	510,0
Voda odpadní převzatá Jiřice	1 000,0

Poznámka: ¹⁾ dodávky v r. 2020 nebyly realizovány

Potom rovněž i to, že v řádcích č. 4.1., 4.2., 5.2. a 13 předtím zmíněných kalkulací cen již figurují částky zčásti pokrývající nárokované finanční prostředky, a to v podobě uvedené v následující tabulce:

Kalkulace ceny	Odpisy ř. 4.1.	Obnovující opravy		Zisk ř. 13	CELKEM
		pod ř. 4.2.	pod ř. 5.2.		
v tisících Kč					
Vodné Humpolec do 30.4.	1 100,0	6 772,0	3 200,0	1 545,0	12 617,0
Vodné Humpolec od 1.5.	1 069,0	6 772,0	3 200,0	1 545,0	12 586,0
Stočné Humpolec od 1.5.	2 935,0	645,0	2 150,0	1 090,0	6 820,0
Stočné Humpolec do 30.4.	2 935,0	645,0	2 150,0	1 090,0	6 820,0
Voda odpadní převzatá Jiřice	2 040,0			722,0	2 762,0

Cenový orgán (zde MF) ve svém stanovisku č. j. MF-20886/2023/2601-2 ze dne 11.7. 2023 k dané problematice sdělil, že: „*Obnovou majetku se rozumí opravy obnovujícího charakteru a investice (např. technické zhodnocení nebo pořízení nového majetku, který nahrazuje stávající). Opravy obnovujícího charakteru jsou nákladem, který, je-li ekonomicky oprávněný, může být zahrnut do kalkulace ceny vody. Investice se promítají do majetku, který je odpisován. Odpisy, jsou-li ekonomicky oprávněné, mohou být zahrnuty do kalkulace ceny vody. Jakýkoli další náklad vynaložený na obnovu rovněž smí být zahrnut do kalkulace ceny vody za podmínky, že je ekonomicky oprávněný. Výměr Ministerstva financí dlouhodobě považuje za ekonomicky oprávněné náklady pouze ty náklady, které:*

- byly vynaloženy hospodárně, efektivně a účelně;*
- byly vynaloženy s péčí řádného hospodáře;*
- byly vynaloženy v souvislosti s pořízením, zpracováním a oběhem zboží v odpovídajícím množství a požadované kvalitě;*
- bez jejichž vynaložení by předmětné zboží nebylo dodáno;*
- nebyly uhrazeny z jiných zdrojů např. dotací, tržeb za jiné zboží;*
- a jsou evidovány v účetnictví podle právních předpisů upravujících účetnictví.*

Pokud nebyl některý z bodů splněn, pak se nejedná o ekonomicky oprávněný náklad a nemůže být zahrnut do žádné z nákladových položek.

Cenový kontrolní orgán zajistil na účtu prodávajícího, jež byl speciálně zřízen výhradně pro potřeby jeho vodního hospodářství, mezi jinými i vynakládané prostředky, které sice nejsou bezprostředně ztotožnitelné s přímou obnovou vodárenské infrastruktury, každopádně však s touto agendou svým způsobem konvenují a navazují na ni (potvrzující dokumentace prodávajícího přijatá pod č.j. 145708/23 dne 7.8. 2023). V některých případech pak nelze zároveň vyloučit, že se jedná o formu technického zhodnocení (rekonstrukce a stavební úpravy komunikací souvisejících s danou infrastrukturou) a obnovující agendě přílehlající, projektové dokumentace. Proto nebylo lze operovat s takovým výstupem, že by uvažovanou náplň kalkulačních řádků č. 4.4. vytvářelo zahrnutí některých zbytkových nákladů, jež by byly sto sanovat právě dotčenou přímou obnovu. Z daného tak rezultuje asi jediná možná interpretace, a to že v těchto případech bylo laborováno se skrytými částkami zisku, které dále navyšovaly zisk, oficiálně nárokováný pod kalkulačním řádkem 13. Jakékoli jiné pojetí by naopak znamenalo, že by předtím zmíněné prostředky neměly v rámci zúčastněných kalkulačních položek cen žádné finanční pokrytí.

Zisk

Prodávající promítl do kalkulace cen vodného, stočného, vody předané a vody převzaté odpadní, pod ř. 13 zisk, jehož částky jsou v souladu s ustanovením části II. odst. 12 až odst. 18 cenového výměru MF č. 01/2020 a rovněž respektují i meziroční nárůst hodnoty průměrného zisku za 1 m³ vody, ve smyslu jeho odst. 19 části II. pol. č. 2 (viz následující tabulka).

Kalkulace ceny	Kalkulovaný zisk ř. 13 v tisících Kč	Maximální hodnota PZNK ¹⁾ v tisících Kč	Kalkulovaný jednotkový zisk v Kč/m ³	Meziroční nárůst průměrného zisku ²⁾ v %
Vodné Humpolec	1 545,0	3 177,72833	2,31	6,94
Stočné Humpolec	1 090,0	6 613,71606	1,03	7,00
Stočné místní části	8,38	17,57224	0,27	3,85
Voda předaná Herálec	2 000,0	2 416,7824	2,96	-. ³⁾
Voda odpadní převzatá	722,0	2 901,2865	0,653	7,00

Poznámka: ¹⁾ údaj z tabulky č. 4 - Tabulka pro výpočet průměrného zisku a použitého kapitálu cenového výměru MF č. 01/2020, zpracované prodávajícím

²⁾ meziroční nárůst hodnoty průměrného zisku vetknuté do kalkulačního ř. 13 zjištěný podle odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2020

³⁾ v roce 2019 nebyla voda předaná dodávána

Po posílení zisku o částky, jež figurují ve zmíněných kalkulačních řádcích č. 4.4. však dochází k narušení předchozího závěru a k posunu dílčích ziskových hodnot a meziročního nárůstu zisku tak, jak je prezentováno v tabulce:

Kalkulace ceny	Sdružený zisk (ř. 13 + 4.4.) v tisících Kč	Odchylka od PZNK ¹⁾ v tisících Kč	Korigovaný jednotkový zisk v Kč/m ³	Korigovaný meziroční nárůst PZ ²⁾ v %
Vodné Humpolec od 1.5.	2 056,0	-1 121,72833		³⁾
Stočné Humpolec	3 141,0	-3 472,71606	2,96	208,3
Voda předaná Herálec	2 510,0	+93,2176		³⁾
Voda odpadní převzatá	1 722,0	-1 179,2865	1,56	155,7

Poznámka: ¹⁾ rozdíl mezi hodnotou zisku sdružujícího částky kalkulačních řádků č. 13 a č. 4.4. a hodnotou PZNK z tabulky č. 4 - Tabulka pro výpočet průměrného

zisku a použitého kapitálu cenového výměru MF č. 01/2020, zpracované prodávajícím

²⁾ *meziroční nárůst hodnoty přiměřeného zisku zjištěný podle odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2020*

³⁾ *na tyto případy (druhá zpracovaná /platná od 1.5./ kalkulace ceny v pořadí, první rok dodávky vody předané) se regulační pravidlo, podle odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2020, nepoužije*

Jak rezultuje z předchozí tabulky, hodnoty jednotkového zisku vykázaly **208,3%** (zisk kalkulace ceny stočné Humpolec; ze vztahu: $[(2,96/0,96) * 100] - 100 = 208,3$; kalkulovaný zisk r. 2019: 0,96 Kč/m³) a **155,7%** (zisk kalkulace ceny vody odpadní převzaté Jiřice; ze vztahu: $[(1,56/0,61) * 100] - 100 = 155,74$; kalkulovaný zisk r. 2019: 0,61 Kč/m³) meziroční nárůst, což koliduje s požadavkem ustanovení odst. 19 části II. pol. č. 2 výměru MF č. 01/2020.

Prodávající nepožádal v dané souvislosti Ministerstvo financí o souhlasné rozhodnutí ve smyslu části II. pol. č. 2 odst. 19 výměru MF č. 01/2020, které by mu případně umožnilo uplatnění vyššího meziročního nárůstu zisku.

Přiměřený zisk zajišťující přiměřenou návratnost použitého kapitálu (PZNK), vypočtený prodávajícím ve smyslu ustanovení části II. odst. 12 až odst. 18 výměru MF č. 01/2020 ze skutečně vykázaných hodnot k 31.12. 2019, ve vazbě s kalkulací ceny vody předané Herálec představuje částku 2 416,7824 tisíc Kč. Zisk sdružený pod kalkulačními řádky č. 13 a č. 4.4. (2 510,0 tisíc Kč) jej tudíž překračuje o **93,2176 tisíc Kč**. Ze skladby předtím zmíněných finančních prostředků zaevidovaných na účtu vodního hospodářství (blíže pod č.j. 145708/23 ze dne 7.8. 2023) bylo lze vyvodit, že na tento rozdíl však s největší pravděpodobností může potencionálně dopadat, resp. jej zcela eliminovat, ustanovení části II. pol. č. 2 odst. 12 cenového výměru MF č. 01/2020. Tedy, že se k přiměřenému zisku zajišťujícímu přiměřenou návratnost použitého kapitálu (PZNK) přičte částka, která byla využita a skutečně vyčerpána nad hodnotu finančních prostředků podle plánu financování obnovy. Všechny nezbytné podmínky plynoucí z tohoto ustanovení prodávající potom v zásadě splňoval (prostředky byly vynaloženy a využity v daném roce, deponovány na samostatném účtu, jejich čerpání přímo souviselo s činnostmi podle plánu financování obnovy, prodávající je vedle výroby a prodeje zboží s regulovanou cenou zároveň vlastníkem používané infrastruktury).

Cenový kontrolní orgán vyhodnotil celý popsaný skutkový stav s tím závěrem, že prodávající nedodržel závazný postup při kalkulaci ceny, včetně zahrnování přiměřeného zisku do ceny podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona o cenách, uvedený ve výměru MF č. 01/2020 jelikož do nákladové části kalkulací cen, konkrétně ř. 4.4. promítnul další, skrytý zisk. Zároveň také nedodržel meziroční nárůst zisku ve smyslu ustanovení odst. 19 části II. pol. č. 2 výměru MF č. 01/2020 (platí pro zisk v kalkulacích cen stočné Humpolec a vody převzaté odpadní Jiřice).

b)1.1. Kalkulace ceny vodného Humpolec - rok 2020

Cena vyplývající z kalkulace vodného platné do 30.4. 2020 činila 43,48 Kč/m³ (50,-- Kč/m³ vč. DPH) a z kalkulace vodného platné od 1.5. 2020 43,48 Kč/m³ (47,82 Kč/m³ vč. DPH). Ty pak byly beze změny účtovány kupujícím.

Kontrolou nákladových položek dotčených kalkulací cen, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen vodného, nebylo s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zjištěno zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)1.2. Kalkulace ceny vody předané Herálec - rok 2020

Cena vyplývající z kalkulace vody předané činila 24,28 Kč/m³ (27,92 Kč/m³ vč. DPH). V roce 2020 ovšem nebyly realizovány žádné její prodeje.

Kontrolou nákladových položek této kalkulace ceny nebylo zjištěno s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)1.3. Kalkulace ceny stočného - rok 2020

Stočné - město Humpolec

Cena vyplývající z kalkulace stočného platné do 30.4. 2020 činila 18,69 Kč/m³ (21,49 Kč/m³ vč. DPH) a z kalkulace stočného platné od 1.5. 2020, 18,69 Kč/m³ (21,50 Kč/m³ vč. DPH).

Kontrolou nákladových položek dotčených kalkulací cen, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

Novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2019 Sb. došlo, a to s účinností od 1. 5. 2020, ke změnám v jeho § 47 odst. 5 a dále v přílohách 2a (seznam služeb podléhajících druhé snížené sazbě daně ve výši 10 %) a 3a (seznam zboží podléhajících druhé snížené sazbě daně ve výši 10 %). Konkrétně pak k rozšíření seznamu položek v předtím zmíněných přílohách o následující zboží a služby:

- a) 36.00.2 - Úprava a rozvod vody prostřednictvím sítí
- b) 37 - Odvádění a čištění odpadních vod včetně ostatních služeb souvisejících s těmito činnostmi
- c) 2201 - Pitná voda.

V dané souvislosti vydal cenový orgán (Ministerstvo financí) své oficiální stanovisko Odboru cenová politika č. 3 (zveřejněno na webových stránkách MF www.mfcr.cz), v němž na tuto závažnou změnu všechny prodávající předem upozornil.

Při prověřování správnosti výpočtu aktualizovaného kalkulačního vzorce ceny stočného platného od 1.5. 2020 cenový kontrolní orgán nicméně zaregistroval, že vykalkulovaná cena 18,69 Kč/m³ byla zatížena vyšší (15%; ze vztahu: $21,50 : 18,69 = 1,15$), než k danému období příslušející daní z přidané hodnoty (10 %). Z daného rezultuje, že cena stočného je tudíž o **0,94 Kč/m³ neoprávněně vyšší** (ze vztahu: $21,50 - /18,69 * 1,1/ = 0,94$), než by měla činit cena věcně usměrňovaná.

Samotná fakturace stočného vůči kupujícím za zmíněné období ale probíhala za cenu zatíženou odpovídající 10% sazbou DPH.

Na tomto základě je cenový kontrolní orgán nucen konstatovat, že prodávající nedodržel závazný postup při tvorbě kalkulace ceny, včetně zahrnování přiměřeného zisku do ceny, podle § 6 odst. 1 zákona o cenách, uvedený v cenovém výměru MF ČR č. 01/2020, jelikož do kalkulačního propočtu ceny byla zakomponována vyšší (15%), než pro dané časové období odpovídající (10%) daň z přidané hodnoty.

Stočné - Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice

Cena vyplývající z kalkulace stočného činila 9,34 Kč/m³ bez DPH (10,74 Kč/m³ vč. DPH; od 1.5. 2020: 10,27 Kč/m³ vč. DPH). Ta pak byla beze změny účtována kupujícím.

Kontrolou nákladových položek zmíněné kalkulace ceny, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)1.4. Kalkulace ceny vody převzaté Jiřice - rok 2020

Cena vyplývající z kalkulace stočného činila 10,12 Kč/m³ bez DPH (11,64 Kč/m³ vč. DPH; od 1.5. 2020: 11,13 Kč/m³ vč. DPH). Ty pak byly beze změny účtovány kupujícímu.

Kontrolou nákladových položek zmíněné kalkulace ceny, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)2. Kontrolované období – rok 2021

Problematika zapojení řádků č. 4.4. – Prostředky financování obnovy v kalkulacích cen

Ustanovení části II. pol. č. 2 odst. 7 cenového výměru MF č. 01/2021 umožňuje i v roce 2021 prodávajícímu naplňovat zákonnou povinnost v podobě realizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Z kontroly vyplynulo, že prodávající částečně zatížil kalkulační řádky č. 4.4. těchto kalkulací cen:

Kalkulace ceny	Prostředky evidované na kalkulačním ř. 4.4. v tisících Kč
Vodné Humpolec	3 934,0
Stočné Humpolec	3 409,0
Voda předaná Herálec	1 200,0
Voda odpadní převzatá Jiřice	1 000,0

Dále rovněž i tolik, že v rámci řádků č. 4.1., 4.2., 5.2. a 13 předtím zmíněných kalkulací cen figurují částky zčásti pokrývající nárokové finanční prostředky na obnovu, uvedené v následující tabulce:

Kalkulace ceny	Odpisy ř. 4.1.	Obnovující opravy		Zisk ř. 13	CELKEM
		pod ř. 4.2.	pod ř. 5.2.		
v tisících Kč					
Vodné Humpolec	1 168,0	0,0	3 020,0	1 578,0	5 766,0
Voda předaná Herálec	936,129			2 050,0	2 986,129
Stočné Humpolec	3 473,0	0,0	1 598,149	1 160,0	6 231,149
Voda odpadní převzatá Jiřice	2 044,0			770,0	2 814,0

Cenový kontrolní orgán zachytil v sestavě účetních pohybů dotýkajících se roku 2021 na specifickém účtu prodávajícího zřízeném pro potřeby jeho vodního hospodářství, opět prostředky, jejichž vynaložení sice výsostně nekoresponduje s obnovou vodárenské infrastruktury, ovšem na druhé straně nelze takové propojení jednoznačně ani vyloučit (rekonstrukce a stavební úpravy komunikací propojených s touto infrastrukturou, obnovující agendě přílehlající projektová dokumentace apod.). Tyto prostředky (podrobněji pod č.j. 145708/23 ze dne 7.8. 2023) nemohou sice jako takové vstupovat do kalkulačních řádků č.

4.4., poněvadž jimi není sanována bezprostřední obnova vodárenské infrastruktury, každopádně ale s činnostmi podle plánu financování obnovy jako takové souvisejí. Z dané situace potom plyne asi jediný možný rezultat, a to že se obsahovou náplní řádku č. 4.4. kalkulací cen vytvářela další, tentokrát navenek skrytá zisková částka. Ta potom bezesporu nutně navyšovala zisk, oficiálně nárokováný pod kalkulačními řádky č. 13. Jakékoli jiné pojetí by naopak evokovalo nevyhnutelné dopady v tom smyslu, že tyto prostředky by neměly v rámci zúčastněných kalkulačních položek cen potřebné finanční pokrytí.

Zisk

Prodávající promítnul do kalkulace cen vodného, stočného, vody předané a vody převzaté odpadní, pod ř. 13 zisk, jehož částky nejsou nijak kolizní s ustanovením části II. odst. 12 až odst. 18 cenového výměru MF č. 01/2021 a rovněž tak respektují meziroční nárůst hodnoty průměřeného zisku za 1 m³ vody, ve smyslu odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2021 (viz následující tabulka).

Kalkulace ceny	Kalkulovaný zisk - ř. 13 v tisících Kč	Maximální hodnota PZNK ¹⁾ v tisících Kč	Kalkulovaný jednotkový zisk v Kč/m ³	Meziroční nárůst průměřeného zisku ²⁾ v %
Vodné Humpolec	1 578,0	3 334,09671	2,47	6,93
Stočné Humpolec	1 160,0	8 587,85214	1,10	6,75
Stočné místní části	8,553	16,89170	0,28	3,70
Voda předaná Herálec	2 050,0	2 592,35354	3,13	5,73
Voda odpadní převzatá	770,0	2 820,88968	0,699	7,00

Poznámka: ¹⁾ údaj z tabulky č. 4 - Tabulka pro výpočet průměřeného zisku a použitého kapitálu cenového výměru MF č. 01/2021

²⁾ meziroční nárůst hodnoty průměřeného zisku vetknuté do kalkulačního ř. 13 zjištěný podle odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2021

Po posílení zisku o částky, jež figurují v dotčených kalkulačních řádcích č. 4.4. však dochází k posunu dílčích ziskových hodnot a meziročního nárůstu zisku tak, jak je prezentováno v tabulce:

Kalkulace ceny	Zisk sdružený pod ř. 13 + 4.4. v tisících Kč	Odchylka od PZNK ¹⁾ v tisících Kč	Korigovaný jednotkový zisk v Kč/m ³	Korigovaný meziroční nárůst PZ ²⁾ v %
Vodné Humpolec	5 512,0	+2 177,90329	8,61	-
Stočné Humpolec	4 569,0	-3 991,85214	4,33	320,4
Voda předaná Herálec	3 250,0	+657,64646	4,96	-
Voda odpadní převzatá	1 770,0	-1 050,88968	1,60	146,2

Poznámka: ¹⁾ rozdíl mezi hodnotou zisku sdružující částky kalkulačních řádků č. 13 a č. 4.4. a hodnotou PZNK z tabulky č. 4 - Tabulka pro výpočet průměřeného zisku a použitého kapitálu cenového výměru MF č. 01/2021, zpracované prodávajícím

²⁾ meziroční nárůst hodnoty průměřeného zisku zjištěný podle odst. 19 části II. pol. č. 2 cenového výměru MF č. 01/2021; při aktivaci ustanovení odst. 12 se nepoužije

Jak rezultuje z předchozí tabulky, hodnoty jednotkového zisku vykázaly **320,4%** (zisk kalkulace ceny stočné Humpolec; ze vztahu: $[(4,33/1,03) * 100] - 100 = 320,4$; korigovaný zisk r. 2020: 1,03 Kč/m³) a **146,2%** (zisk kalkulace ceny vody odpadní převzaté Jiříce; ze vztahu: $[(1,60/0,65) * 100] - 100 = 146,2$; korigovaný zisk r. 2020: 0,65 Kč/m³) meziroční

narůst, což koliduje s požadavkem ustanovení odst. 19 části II. pol. č. 2 výměru MF č. 01/2021.

Prodávající nepožádal ani v tomto případě Ministerstvo financí o souhlasné rozhodnutí ve smyslu části II. pol. č. 2 odst. 19 výměru MF č. 01/2021, které by mu případně umožnilo uplatnění vyššího meziročního nárůstu zisku.

Přiměřený zisk zajišťující přiměřenou návratnost použitého kapitálu (PZNK), vypočtený prodávajícím ve smyslu ustanovení části II. odst. 12 až odst. 18 výměru MF č. 01/2021 ze skutečně vykázaných hodnot k 31.12. 2020, a to pro kalkulace ceny vodného Humpolec a ceny vody předané Herálec spoluvytvářejí v prvním případě sumu 5 512,0 tisíc Kč a ve druhém potom 3 250,0 tisíc Kč. Ziskové hodnoty soustředěné pod kalkulačními řádky č. 13 a č. 4.4. (5 512,0 tisíc Kč – vodné Humpolec; 3 250,0 – voda předaná Herálec) jej tudíž překračují o **2 177,90329 tisíc Kč** (vodné Humpolec) a o **657,64646 tisíc Kč** (vody předaná Herálec). Z analýzy obsahové stránky prostředků evidovaných na účtu vodního hospodářství (viz výše) vyplynulo, že předtím zmíněné odchytky bylo lze skutkově propojit s navazující aplikací ustanovení části II. pol. č. 2 odst. 12 cenového výměru MF č. 01/2021. K přiměřenému zisku zajišťujícímu přiměřenou návratnost použitého kapitálu (PZNK) se tudíž připočítávají částky využitě a skutečně vyčerpané nad hodnotu finančních prostředků podle plánu financování obnovy. Všechny nezbytné podmínky plynoucí z aktivace tohoto ustanovení prodávající splňoval (prostředky byly vynaloženy a využity v daném roce, deponovány na samostatném účtu, jejich čerpání přímo souviselo s činnostmi podle plánu financování obnovy, prodávající je vedle výroby a prodeje zboží s regulovanou cenou zároveň vlastníkem používané infrastruktury).

Cenový kontrolní orgán vyhodnotil zjištěný skutkový stav s tím, že prodávající nedodržel závazný postup při kalkulaci ceny, včetně zahrnování přiměřeného zisku do ceny podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona o cenách, uvedený ve výměru MF č. 01/2021, jelikož do nákladové části kalkulací cen, konkrétně ř. 4.4., promítnul další, skrytý zisk. Zároveň proto nedodržel také meziroční nárůst zisku ve smyslu ustanovení odst. 19 části II. pol. č. 2 výměru MF č. 01/2021 (platí pro zisk v kalkulacích cen stočné Humpolec a vody převzaté odpadní Jiříce).

b)2.1. Kalkulace ceny vodného Humpolec - rok 2021

Cena vzešlá z kalkulace vodného činila 44,35 Kč/m³ (48,79 Kč/m³ vč. DPH). Ta pak byla beze změny účtována kupujícím.

Kontrolou nákladových položek dané kalkulace ceny, a to včetně skutečného vývoje po celé období platnosti ceny vodného, nebylo s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zjištěno zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)2.2. Kalkulace ceny vody předané Herálec - rok 2021

Cena vyplývající z kalkulace vody předané činila 25,24 Kč/m³ (27,77 Kč/m³ vč. DPH). Ta pak byla také účtována kupujícímu.

Kontrolou nákladových položek této kalkulace ceny nebylo zjištěno, a to včetně skutečného vývoje po celé období platnosti, s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)2.3. Kalkulace ceny stočného - rok 2021Stočné - město Humpolec

Vykalkulovaná cena stočného 20,00 Kč/m³ (22,01 Kč/m³ vč. DPH) byla beze změny účtována kupujícím.

Cenový kontrolní orgán se pozastavil nad návrhem a souvisejícím vývojem kalkulačního řádku 4.2. – Opravy infrastrukturního majetku (933,0 tisíc Kč). Kalkulační návrh se jako takový opíral o schválený rozpočtový plán města Humpolec (1 380,0 tisíc Kč vč. DPH) a dotýkal se výhradně běžných oprav. Ve dvou předcházejících letech byly na běžné opravy rozpočtovány a v návaznosti potom též vyčerpány finanční prostředky (r. 2019: 1 034,34808 tisíc Kč vč. DPH; r. 2020: 1 564,90835 tisíc Kč vč. DPH), což prvotní kalkulační úvaze prodávajícího plně přisvědčuje. Skutečně docílený náklad (856,161 tisíc Kč vč. DPH, 712,578 tisíc Kč bez DPH) představuje ale jen 76,38 % nákladu kalkulovaného (ze vztahu: $712,578 : 933,0 \cdot 100 = 76,37$). Problematicky vyznívá i samotný nákladový vývoj v období uplatňování ceny stočného při prodeji.

Nákladový vývoj řádku „4.2. - Opravy infrastrukturního majetku“ od 1.1. do 31.12. 2021

Měsíc vynaložení	1.-4.	5.-6.	7.-10.	11.	12.	CELKEM
Náklad v tisících Kč	70,68584	184,750	0,000	2,136	465,08467	712,578
% čerpání kalkulovaného nákladu (napočtem)	7,58	27,38	27,38	27,60	76,37	76,37

Prodávající předložil cenovému kontrolnímu orgánu své vysvětlení (přijato pod č.j. 98734/23 dne 24.5. 2023) vztahující se k problematice oprav: „*Fakturace oprav provozovatele v závěru roku - zdůvodnění. Jedná se o běžné v mnoha případech drobné opravy, které jsou realizovány v průběhu roku dle nutnosti, důležitosti a časových možností provozovatele. Závěrečné práce jsou dokončovány koncem roku a následně probíhá fakturace. Realizuje se vlastní technická oprava a veškeré následné práce se provádějí později, a to je z důvodu uvedení dotčených pozemků (ve většině případů se jedná o komunikace) do původního stavu, třeba i s delším časovým posunem /podkladový terén – jeho zhutnění a nedocházelo tím k propadnutí vozovky (následně asfaltování nebo předláždění apod.). Provozovatel tyto práce provádí najednou nebo si sjednává subdodavatele, kteří jsou v průběhu roku vázáni smluvně na stavbách a v závěru roku již mohou před zimou dokončit tyto stavby...; V průběhu roku 2020-2021 se vyskytla epidemie COVID-19, která v některých časech paralyzovala provozovatele s možností realizace plánovaných běžných oprav. Jednak se střídali zaměstnanci, aby se vzájemně nenakazili a mohli zajistit provoz a taktéž se řešila pracovní neschopnost a absence pracovníků, pro které byla prioritou zajištění provozu všech vodohospodářských zařízení. Tato epidemie ovlivnila i plánované běžné opravy v souvislosti k zákazníkům, kteří odmítli spolupráci například na vodovodních a kanalizačních přípojkách...“*

K této zápletce cenový kontrolní orgán předkládá argument, že za obsahovou správnost kalkulační věcně usměrňované ceny zodpovídá vždy a za všech okolností výlučně prodávající a nikoliv až jím sjednaný obchodní partner. Průběžný monitoring stavu čerpání jednotlivých kalkulačních položek patří (mělo by rozhodně patřit) mezi jeho základní povinnosti, coby prodávajícího regulovaného zboží (viz naposledy rozsudek Nejvyššího správního soudu č.j. 10 As 89/2021-129 z 16.3. 2023: „[43] Cena by měla být ekonomicky

racionální – vzhledem ke smyslu cenové regulace – po celou dobu, kdy je účtována odběratelům. Toho lze dosáhnout jedině tak, že dodavatel bude průběžně sledovat, zda cenová kalkulace odpovídá závaznému postupu podle výměru MF. Pokud kalkulace přestane tyto podmínky splňovat, dodavatel ji musí upravit.”). Pakliže restriktivní opatření vydávána státem v souvislosti s covidovou hysterií údajně nepříznivě ovlivňovala správnost vstupní kalkulační úvahy, opět bylo pouze na prodávajícím, aby se situaci přizpůsobil a provedl její případnou aktualizaci. Podobně to platilo i v otázce pravidelné kontroly vlastního průběhu prací, při stávající znalosti běžné finanční náročnosti jejich realizace, jež byla k dispozici z minulých období aj.

Po zvážení všech předtím popsanych skutkových okolností se však cenový kontrolní orgán rozhodl navržený náklad v celé původní, kalkulované výši být s jistými výhradami, přece jen respektovat.

Kontrolou nákladových položek, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno s výjimkou náplně řádku č. 4.4., zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

Stočné - Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice

Vykalkulovaná cena stočného 10,00 Kč/m³ bez DPH (11,01 Kč/m vč. DPH) byla beze změny účtována kupujícím.

Kontrolou nákladových položek zmíněné kalkulace ceny, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

b)2.4. Kalkulace ceny vody převzaté Jiřice - rok 2021

Cena vyplývající z kalkulace stočného 10,68 Kč/m³ bez DPH (11,75 Kč/m³ vč. DPH) byla beze změny účtována kupujícím.

Kontrolou nákladových položek zmíněné kalkulace ceny, a to včetně jejich skutečného vývoje po celé období platnosti cen stočného, nebylo zjištěno zapojení jiných, nežli ekonomicky oprávněných nákladů.

III. Závěr

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení protokolu o kontrole:

Posledním kontrolním úkonem podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu bylo vyhodnocení materiálů zaslaných prodávajícím do datové schránky úřadu (přijato pod č. j. 145708/23 dne 7.8. 2023), dne 8.8. 2023.

Zjištěná porušení zákona:

- Nerespektování závazného postupu při tvorbě ceny nebo při kalkulaci ceny, včetně zahrnování přiměřeného zisku do ceny podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona o cenách z toho důvodu, že:

- do nákladové části kalkulací cen vody předané Herálec, vodného Humpolec, stočného Humpolec a vody převzaté odpadní Jiřice, platných pro rok 2020 a 2021, byla promitnuta pod ř. 4.4. další, skrytá část zisku
- do kalkulace ceny stočného Humpolec zpracované pro časový úsek od 1.5. do 31.12. 2020 byla zakomponovaná vyšší, než danému období odpovídající sazba daně z přidané hodnoty
- nebylo dodrženo meziroční tempo růstu zisku (CPZ) vyplývající z ustanovení částí II. pol. č. 2 odst. 19 výměru MF č. 2020 a č. 01/2021. To se dotýká kalkulací cen stočného Humpolec a vody odpadní převzaté Jiřice platných pro rok 2020 a i 2021

byly sjednány a požadovány ceny, jejichž výše a kalkulace nejsou v souladu s podmínkami věcného usměrňování.

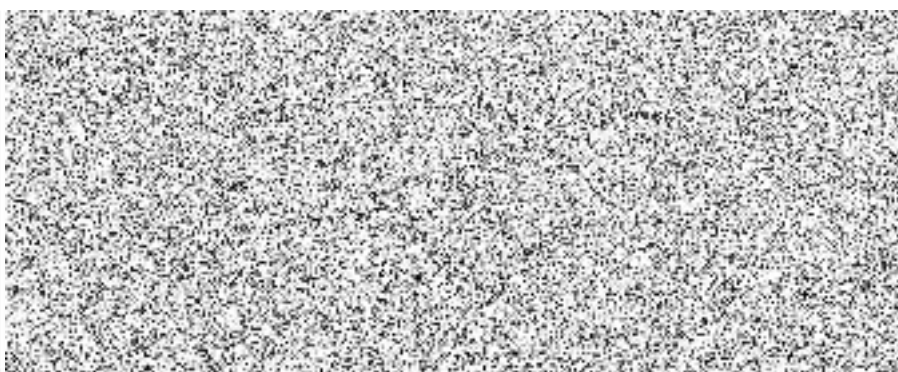
Poučení

Proti kontrolním zjištěním uvedeným v protokolu o kontrole může dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, podat kontrolovaná osoba námitky, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky lze podat u Specializovaného finančního úřadu, Oddělení cenové kontroly II na adrese: Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice. Námitky se v souladu s ustanovení § 13 odst. 2 kontrolního řádu podávají písemně a musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním. V souladu s ustanovením § 18 písm. a) kontrolního řádu se může kontrolovaná osoba práva podat námitky vzdát.

Protokol vyhotoven v rozsahu 15 stran.

vedoucí kontrolní skupiny:

člen kontrolní skupiny:



Rozdělovník:

- 1) Specializovaný finanční úřad, Oddělení cenové kontroly II
- 2) Město Humpolec

