



STEJNOPIS

strana první
NZ 285/2025

2JXP2XB

Notářský zápis

sepsaný dne 11.6.2025, slovy: jedenáctého června roku dva tisíce dvacet pět, mnou, JUDr. Michalem Voříškem, notářem se sídlem v Brně, v mé kanceláři v Brně, Jezuitská 13, na žádost společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. uvedené níže, za účelem tohoto: -----

o s v ě d ě n í

dle ust. § 80a not. řádu o rozhodnutí valné hromady obchodní společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, 396 01 Humpolec, IČO 490 50 541, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu C, vložce číslo 3223 (dále jen „společnost“), přijatého v průběhu jednání tohoto orgánu, které se konalo dne 11.6.2025 v kanceláři notáře, v Brně, Jezuitská 13, v době od 10:00 hodin do 10:20 hodin. -----

Za prvé: -----

Existence výše uvedené společnosti byla ověřena:-----

- z předloženého výpisu z obchodního rejstříku, oddílu C., vložky číslo 3223, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, o kterém níže uvedený předseda valné hromady prohlásil, že stav zápisů, které jsou v něm uvedeny, souhlasí se skutečným stavem a ke dni konání valné hromady se nezměnil,-----
- z prohlášení předsedy valné hromady, uvedeného níže-----
- z prohlášení společníků společnosti paní Ing. Květuše Kučírkové, nar. 21.6.1958, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Máchova 1544, 396 01 Humpolec, pana Ing. Miroslava Kumštara, nar. 28.11.1945, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Hálkova 290, 396 01 Humpolec, pana MUDr. Romana Petříka, nar. 2.6.1972, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: 5. května 1000, 393 01 Pelhřimov, a pana Vlastimila Šebesty, nar. 22.11.1957 adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: V Cípku 1460, 396 01 Humpolec; -----

Působnost valné hromady (dále jen „valná hromada“) přijmout níže uvedené rozhodnutí byla ověřena: -----

- z předloženého písemného vyhotovení společenské smlouvy společnosti, jejíž aktuálnost a správnost znění potvrdil svým prohlášením níže uvedený předseda valné hromady (dále též jen „společenská smlouva společnosti“), -----
- z ustanovení § 190 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích), dále jen „zákon o obchodních korporacích“, -----
- z ustanovení § 17 zákona č. 125/2008 Sb., zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „zákon o přeměnách“). -----

Způsobilst valné hromady přijmout níže uvedené rozhodnutí byla ověřena na základě níže uvedených skutečností: -----

- z předloženého písemného vyhotovení společenské smlouvy společnosti, -----
- z ustanovení § 184 zákona o obchodních korporacích, -----
- z toho, že na valné hromadě byli přítomni všichni společníci společnosti, a to: -----

- paní **Ing. Květuše Kučírková**, nar. 21.6.1958, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Máchova 1544, 396 01 Humpolec, **vklad 1.255.000,-- Kč**, podíl o velikosti 25 % vzhledem k celku, počet hlasů **1.255, základní podíl číslo 4**; ---
- pan **Ing. Miroslav Kumštar**, nar. 28.11.1945, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Hálkova 290, 396 01 Humpolec, **vklad 1.255.000,-- Kč**, podíl o velikosti 25 % vzhledem k celku, počet hlasů **1.255, základní podíl číslo 1**; -----
- pan **MUDr. Roman Petřík**, nar. 2.6.1972, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: 5. května 1000, 393 01 Pelhřimov, **vklad 1.255.000,-- Kč**, podíl o velikosti 25 % vzhledem k celku, počet hlasů **1.255, základní podíl číslo 2**; -----
- pan **Vlastimil Šebesta**, nar. 22.11.1957 adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: V Cípku 1460, 396 01 Humpolec, **vklad 1.255.000,-- Kč**, podíl o velikosti 25 % vzhledem k celku, počet hlasů **1.255, základní podíl číslo 3**; -----

Totožnost byla zjištěna z předložených platných občanských průkazů.-----

- z prohlášení paní Ing. Květuše Kučírkové, pana Ing. Miroslava Kumštara, pana MUDr. Romana Petříka, pana Vlastimila Šebesty, o tom, že se tito společníci společnosti v souladu s ustanovením § 184 odst. 3 zákona o obchodních korporacích, vzdávají práva na včasné svolání valné hromady a její svolání způsobem, který stanoví zákon a společenská smlouva společnosti,-----
- z listiny přítomných společníků, která tvoří **přílohu číslo 1** tohoto notářského zápisu, -----
- z níže uvedeného prohlášení předsedy valné hromady uvedeného v bodu druhém tohoto notářského zápisu.-----
- z prohlášení předsedy valné hromady a všech společníků o tom, že všechny zákonem požadované informace ve smyslu ustanovení § 33 a listiny ve smyslu ustanovení § 93 a souvisejících zákona o přeměnách, s přihlédnutím k tomuto konkrétnímu případu, jsou přístupné a k nahlédnutí, a z prohlášení přítomných společníků o tom, že tyto listiny byly rovněž přístupné v sídle společnosti jeden měsíc před konáním této valné hromady a byly k dispozici i všem společníkům, -----
- z prohlášení předsedy valné hromady o tom, že Projekt rozdělení odštěpením se vznikem dvou nástupnických obchodních společností, vypracovaný ve smyslu ustanovení § 15, § 250, § 280 a násl. ustanovení zákona o přeměnách (dále též jen „Projekt rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností“) zpracovaný společností jako společností rozdělovanou, dne 7.5.2025, byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích dne 7.5.2025 a je založen ve sbírce listiny u Krajského soudu v Českých Budějovicích pro rozdělovanou společnost pod číslem C 3223/SL38/KSCB, tedy více než jeden měsíc přede dnem konání valné hromady.

Projekt rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností tvoří **přílohu číslo 2** tohoto notářského zápisu. -----

- z prohlášení předsedy valné hromady společnosti a všech společníků o tom, že dne 7.5.2025, tedy více než jeden měsíc přede dnem konání této valné hromady bylo zveřejněno v Obchodním rejstříku upozornění pro věřitele na jejich práva podle § 35 až 39 téhož zákona (dále jen „zveřejněné oznámení“), -----
- z prohlášení předsedy valné hromady společnosti a všech společníků o tom, že: -----
 - bylo zpracováno ocenění jmění přecházející na nově vzniklou společnost PetrixPower s.r.o, a to znaleckým posudkem znalecké kanceláře – obchodní společnosti BDO Valuation s.r.o., se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha, IČO 194 10 786, č. 034276/2025, ze dne 28.4.2025, -----
 - bylo zpracováno ocenění jmění přecházející na nově vzniklou společnost Miroslav Kumštar, s.r.o, a to znaleckým posudkem znalecké kanceláře – obchodní společnosti BDO Valuation s.r.o., se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha, IČO 194 10 786, č. 034275/2025, ze dne 24.4.2025, -----
- z předložené konečné účetní závěrky společnosti, zpracované k datu 31.12.2024, slovy: třicátému prvnímu prosince roku dva tisíce dvacet čtyři, -----
- z předložených zahajovacích rozvah společností, sestavených ke dni 1.1.2025, slovy: prvnímu lednu roku dva tisíce dvacet pět, společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. a nově vznikajících společností PetrixPower s.r.o. a Miroslav Kumštar, s.r.o., z předložených komentářů k zahajovacím rozvahám společností, -----
- ze zpráv nezávislého auditora o ověření výše uvedených zahajovacích rozvah a konečné účetní závěrky,-----
- z prohlášení, které učinil předseda valné hromady a všichni společníci o tom, že společnost VODAK Humpolec, s.r.o. podléhá povinnému auditu,-----
- z prohlášení, které učinil předseda valné hromady a všichni společníci o tom, že: -----
 - společnost není v úpadku, není na její majetek vedeno insolvenční řízení a ani nevstoupila do likvidace, -----
 - proti společnosti nebylo zahájeno trestní stíhání a neexistuje zde ani žádná jiná překážka uskutečnění přeměny ve smyslu ustanovení § 32 a dalších zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění;-----
 - podíly ve společnosti nejsou zastaveny a společnost nevydala vyměnitelné ani prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, -----
 - rozhodným dnem přeměny je **1.1.2025**, slovy: první leden roku dva tisíce dvacet pět, -
 - rozhodný den přeměny nepředchází o více než 12, slovy: dvanáct, měsíců den rozhodnutí této valné hromady, -----
 - zahajovací rozvahy společností byly sestaveny k rozhodnému dni, to je k 1.1.2025, slovy: prvnímu lednu roku dva tisíce dvacet pět, a jsou k nim v souladu s ustanovením § 11b, zákona o přeměnách, připojeny komentáře, ve kterých je popsáno, do jakých položek zahajovací rozvahy byly převzaty položky vyplývající z konečné účetní závěrky osoby zúčastněné na přeměně, nebo jak jinak s nimi bylo naloženo, -----

- zpráva o přeměně podle ustanovení § 24, zákona o přeměnách, není v souladu s § 27 písmeno d), zákona o přeměnách, zpracována, neboť k tomu všichni společníci společnosti udělili souhlas, stejně tak jako souhlas ve smyslu ust. § 287 odst. 4 zákona o přeměnách,-----
- projekt přeměny není přezkoumán znalcem dle § 284, zákona o přeměnách, neboť žádný ze společníků zúčastněné společnosti o přezkoumání znalcem nepožádal a nežádá, -----
- projekt přeměny byl, v souladu s ustanovením § 33 odstavec 1, písmeno a), zákona o přeměnách, založen do sbírky listin obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích dne 7.5.2025 pro rozdělovanou společnost, tedy více než jeden měsíc přede dnem konání valné hromady a přede dnem přijetí níže uvedeného rozhodnutí, -----
- statutární orgán rozdělované společnosti v souladu s ustanovením § 33 odstavec 1, písmeno b), zákona o přeměnách, zveřejnil dne 7.5.2025 v Obchodním rejstříku upozornění pro věřitele na jejich práva podle § 35 až § 39 zákona o přeměnách. Zveřejnění bylo tedy učiněno více než jeden měsíc přede dnem přijetí níže uvedeného rozhodnutí, -----
- v souladu s ustanovením § 15a odstavec 1, zákona o přeměnách, se k této přeměně nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie; -----
- v souladu s ustanovením § 93 zákona o přeměnách obdrželi všichni společníci společnosti Projekt rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností, konečnou účetní závěrku rozdělované společnosti, a zahajovací rozvahy rozdělované a nástupnických společností s komentářem a příslušnými zprávami auditora; -----
- z prohlášení **paní Ing. Květuše Kučírkové**, nar. 21.6.1958, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Máchova 1544, 396 01 Humpolec, které učinila jako společník společnosti, učiněného na této valné hromadě společnosti o tom, že -----
- uděluje souhlas k tomu, že jakákoliv zpráva vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována a zároveň se vzdává všech svých práv, jejichž vzdání se mu zákon o přeměnách umožňuje, zejména že: -----
 - a) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách v návaznosti na ustanovení § 27 písm. d) zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby jednatelé společnosti nezpracovávali podrobnou písemnou zprávu o přeměně dle ustanovení § 24 zákona o přeměnách, -----
 - b) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby nebyla zpracována znalecká zpráva o rozdělení dle ustanovení § 284 zákona o přeměnách, -----
 - c) ve smyslu ustanovení § 7 zákona o přeměnách, se vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti Projektu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností a návrh na vyslovení neplatnosti usnesení této valné hromady společnosti, dále práva na náhradu škody. -----

- z prohlášení **pana Ing. Miroslava Kumštara**, nar. 28.11.1945, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: Hálkova 290, 396 01 Humpolec, které učinila jako společník společnosti, učiněného na této valné hromadě společnosti o tom, že -----
- uděluje souhlas k tomu, že jakákoliv zpráva vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována a zároveň se vzdává všech svých práv, jejichž vzdání se mu zákon o přeměnách umožňuje, zejména že: -----
 - a) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách v návaznosti na ustanovení § 27 písm. d) zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby jednatelé společnosti nezpracovávali podrobnou písemnou zprávu o přeměně dle ustanovení § 24 zákona o přeměnách, -----
 - b) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby nebyla zpracována znalecká zpráva o rozdělení dle ustanovení § 284 zákona o přeměnách, -----
 - c) ve smyslu ustanovení § 7 zákona o přeměnách, se vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti Projektu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností a návrh na vyslovení neplatnosti usnesení této valné hromady společnosti, dále práva na náhradu škody. -----
- z prohlášení **pana MUDr. Romana Petříka**, nar. 2.6.1972, adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: 5. května 1000, 393 01 Pelhřimov, které učinila jako společník společnosti, učiněného na této valné hromadě společnosti o tom, že -----
- uděluje souhlas k tomu, že jakákoliv zpráva vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována a zároveň se vzdává všech svých práv, jejichž vzdání se mu zákon o přeměnách umožňuje, zejména že: -----
 - a) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách v návaznosti na ustanovení § 27 písm. d) zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby jednatelé společnosti nezpracovávali podrobnou písemnou zprávu o přeměně dle ustanovení § 24 zákona o přeměnách, -----
 - b) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby nebyla zpracována znalecká zpráva o rozdělení dle ustanovení § 284 zákona o přeměnách, -----
 - c) ve smyslu ustanovení § 7 zákona o přeměnách, se vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti Projektu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností a návrh na vyslovení neplatnosti usnesení této valné hromady společnosti, dále práva na náhradu škody. -----
- z prohlášení **pana Vlastimila Šebesty**, nar. 22.11.1957 adresa místa pobytu dle základního registru obyvatel ČR: V Cípku 1460, 396 01 Humpolec, které učinila jako společník společnosti, učiněného na této valné hromadě společnosti o tom, že -----

- uděluje souhlas k tomu, že jakákoliv zpráva vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována a zároveň se vzdává všech svých práv, jejichž vzdání se mu zákon o přeměnách umožňuje, zejména že: -----
 - a) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách v návaznosti na ustanovení § 27 písm. d) zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby jednatelé společnosti nezpracovávali podrobnou písemnou zprávu o přeměně dle ustanovení § 24 zákona o přeměnách, -----
 - b) ve smyslu ustanovení § 8 zákona o přeměnách, souhlasí s tím, aby nebyla zpracována znalecká zpráva o rozdělení dle ustanovení § 284 zákona o přeměnách, -----
 - c) ve smyslu ustanovení § 7 zákona o přeměnách, se vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti Projektu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových společností a návrh na vyslovení neplatnosti usnesení této valné hromady společnosti, dále práva na náhradu škody. -----

Za druhé: Předsdkyní valné hromady byla zvolena Ing. Květuše Kučírková, nar. 21.6.1958, bydliště Máchova 1544, 396 01 Humpolec (dále též jen „předsdkyně“), jejíž totožnost byla zjištěna z jejího platného občanského průkazu. Předsdkyně prohlásila, že valná hromada je usnášeníschopná, neboť jsou přítomni společníci společnosti, kteří vlastní obchodní podíly odpovídající vkladům celkem ve výši 100% základního kapitálu společnosti a disponují 100% hlasů, tj. 5.020 hlasy. -----

Předsdkyně prohlásil, že valná hromada je ke všem bodům svého programu způsobilá přijímat rozhodnutí. Proti tomuto prohlášení o způsobilosti valné hromady přijímat rozhodnutí nebyly vzneseny žádné protesty či námitky. -----

Za třetí: Osvědčuji, že valná hromada přijala v průběhu svého programu tato -----

r o z h o d n u t í

I.

Valná hromada schvaluje Projekt rozdělení obchodní společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, 396 01 Humpolec, IČO 490 50 541, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu C, vložce číslo 3223, odštěpením se vznikem dvou nástupnických společností, a to PetrixPower s.r.o. a Miroslav Kumštar, s.r.o., vyhotovený dne 7.5.2025, přičemž rozdělovaná společnost VODAK Humpolec, s.r.o. nezaniká a odštěpením vzniknou dvě nové společnosti, a to společnost PetrixPower s.r.o. se sídlem v obci Pelhřimov a společnost Miroslav Kumštar, s.r.o., se sídlem v obci Humpolec (dále jen „projekt přeměny“). -----
Schválený projekt přeměny tvoří **přílohu číslo 2** tohoto notářského zápisu. -----

II.

Valná hromada schvaluje konečnou účetní závěrku rozdělované společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, 396 01 Humpolec, IČO 490 50 541, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu C, vložce číslo 3223, zpracovanou ke dni 31.12.2024.-----

III.

Valná hromada schvaluje zahajovací rozvahu rozdělované společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, 396 01 Humpolec, IČO 490 50 541, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu C, vložce číslo 3223, sestavenou ke dni 1.1.2025.-----

IV.

Valná hromada schvaluje zahajovací rozvahu společnosti PetrixPower s.r.o., jako společnosti nástupnické, sestavenou ke dni 1.1.2025. -----

V.

Valná hromada schvaluje zahajovací rozvahu společnosti Miroslav Kumštar, s.r.o., jako společnosti nástupnické, sestavenou ke dni 1.1.2025. -----

O těchto rozhodnutích valné hromady bylo hlasováno aklamací. Pro přijetí hlasovalo 100%, přítomných hlasů, celkem 5.020 hlasů. Rozhodný počet hlasů jsem zjistil z prohlášení předsedy valné hromady a vlastním pozorováním. Pro přijetí rozhodnutí jmenovitě hlasovali, tito společníci: Ing. Květuše Kučírková, Ing. Miroslav Kumštar, Vlastimil Šebesta a MUDr. Roman Petřík. Výsledky hlasování jsem zjistil z prohlášení předsedy a vlastním pozorováním. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné protesty nebo námitky. -----

Za čtvrté: Osvědčuji existenci právních jednání a formalit, kterým jsem byl přítomen a které jsou popsány v tomto notářském zápisu, a prohlašuji, že jsou v souladu s právními předpisy. -- Osvědčuji, že rozhodnutí uvedené v tomto notářském zápisu bylo valnou hromadou přijato a prohlašuji, že jeho obsah je v souladu s právními předpisy a předloženými stanovami společnosti. -----

Prohlášení notáře podle § 23a odstavec 1, zákona číslo 125/2008 Sb. v platném znění: ----

Prohlašuji, že projekt přeměny je v souladu s právními předpisy a společenskou smlouvou společnosti - osoby zúčastněné na přeměně. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedou přečten, v celém rozsahu schválen a spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

Ing. Květuše Kučírková, v.r.

L.S.

* JUDr. Michal Voříšek * notář v Brně

-1-

JUDr. Michal Voříšek, v.r.
notář

Listina přítomných

příloha č.1 NZ 285/2025

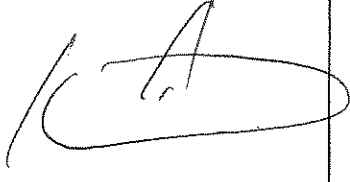
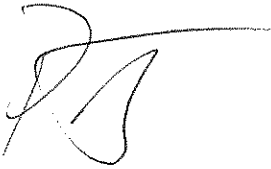
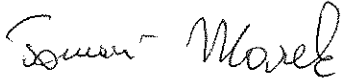
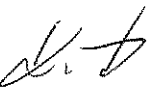
(prezenční listina)

VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, 396 01 Humpolec,

Identifikační číslo 490 50 541

Konané dne 11.6.2025 v 10:00 hodin

v sídle notářské kanceláře JUDr. Michala Voříška, notáře, na adrese Jezuitská 13, 602 00 Brno

Přítomni společníci	Podpis společníka nebo jeho zmocněného zástupce či osoby oprávněné jednat jeho jménem
Vlastimil Šebesta narozený 22.listopadu 1957 bydliště a trvalý pobyt V Cípku 1460, 396 01 Humpolec s vkladem 1.255.000,--Kč, slovy <i>jedenmiliondvěstěpadesátpěttisíckorunčeských</i> čemuž odpovídá 25% <i>(slovy dvacetpět procent)</i> , disponující 1.255 hlasy	
Ing. Miroslav Kumštar narozený 28.listopadu 1945 bydliště a trvalý pobyt Hálkova 290, 396 01 Humpolec s vkladem 1.255.000,--Kč, slovy <i>jedenmiliondvěstěpadesátpěttisíckorunčeských</i> čemuž odpovídá 25% <i>(slovy dvacetpět procent)</i> , disponující 1.255 hlasy	
Ing. Květuše Kučírková Narozená 21. června 1958 bydliště a trvalý pobyt Máchova 1544, 396 01 Humpolec s vkladem 1.255.000,--Kč, slovy <i>jedenmiliondvěstěpadesátpěttisíckorunčeských</i> čemuž odpovídá 25% <i>(slovy dvacetpět procent)</i> , disponující 1.255 hlasy	
MUDr. Roman Petřík narozený 2. června 1972 bydliště a trvalý pobyt 5. května, 393 01 Pelhřimov s vkladem 1.255.000,--Kč, slovy <i>jedenmiliondvěstěpadesátpěttisíckorunčeských</i> čemuž odpovídá 25% <i>(slovy dvacetpět procent)</i> , disponující 1.255 hlasy	
Další: JUDr. Michal Voříšek - notář JUDr. Tomáš Marek Ing. Miroslav Kumštar, ml.	 

Za správnost

svolavatel: Ing. Květuše Kučírková



předseda valné hromady: Ing. Květuše Kučírková



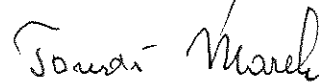
zapisovatel: MUDr. Roman Petřík



ověřovatel: Vlastimil Šebesta



JUDr. Tomáš Marek
Advokát se sídlem Havlíčkova 29, Jihlava
Zmocněnec zástupce společníka Ing. Miroslava Kumštara



Projekt rozdělení odštěpením se vznikem dvou nástupnických obchodních společností

Obchodní společnost VODAK Humpolec, s.r.o.,
se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223 (dále také jen „**VODAK Humpolec, s.r.o.**“ nebo „**rozdělovaná společnost**“), jakožto společnost zúčastněná na přeměně v postavení společnosti rozdělované, vyhotovila dnešního dne v souladu s ust. § 15 odst. 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev (dále jen „**zákon o přeměnách**“), ve spojení s ust. § 250 zákona o přeměnách a ust. § 280 zákona o přeměnách tento projekt

rozdělení společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. formou odštěpení, v jehož důsledku rozdělovaná společnost VODAK Humpolec, s.r.o. nezanikne a část jejího jmění přejde na dvě nově vzniklé obchodní společnosti v právní formě společnost s ručením omezeným (dále jen „projekt přeměny“),
a to v následujícím znění:

I.

Předmět a účel projektu přeměny

1. Předmětem tohoto projektu přeměny je zejména:
 - úprava práv a povinností rozdělované společnosti při realizaci procesu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových nástupnických společností;
 - úprava práv, povinností a postavení společníků rozdělované společnosti v procesu rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových nástupnických společností.
2. Účelem projektu přeměny rozdělení je realizace přeměny ve smyslu ust. § 243 odst. 1 písm. b) bod 1. zákona o přeměnách, tj. přeměna společnosti formou rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových nástupnických společností, a to rozdělení rozdělované společnosti VODAK Humpolec s.r.o., se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223, odštěpením, v jehož důsledku tato společnost nezanikne a vymezená část jejího jmění tímto projektem přeměny, které bude pro potřeby realizace konkrétně rozděleno na dvě části, tak na každou ze dvou nástupnických společností, přejde ke dni zápisu rozdělení odštěpením do obchodního rejstříku konkrétní část rozděleného jmění, které má připadnout konkrétní nástupnické společnosti ze dvou nově vzniklých. Nástupnická společnost vstoupí do právního postavení rozdělované společnosti v rozsahu převzaté části jmění rozdělované společnosti a stane se tak právním nástupcem rozdělované společnosti.

3. Na valné hromadě rozdělované společnosti konané dne 20. 12. 2024 byl prezentován záměr transformace rozdělované společnosti, jehož součástí je právě i realizace přeměny společnosti VODAK Humpolec s.r.o. podle tohoto projektu přeměny. Záměr transformace byl všemi společníky rozdělované společnosti odsouhlasen.
4. Potřeba zásadních investic do dostavby, modernizace a obnovy vodárenské infrastruktury je vyvolána nově přijímanou legislativou, např. nově platnou EU Směrnicí 2024/3019 o čištění odpadních vod, která vstoupila v platnost od 1.1.2025. Období vysokého podílu obdržení dotací pro vodárenské projekty, které byly dostupné prakticky od roku 2 000, resp. 2004 (vstup ČR do EU) je v současnosti nevratnou minulostí. Rekonstrukce, modernizaci a výstavbu vodárenské infrastruktury bude nutné hradit zejména z vlastních prostředků jejich majitelů a s využitím finančních zdrojů, které jsou součástí plateb za vodné a stočné. Dostupné však bude financování projektů na bázi dlouhodobých „zvýhodněných“ finančních nástrojů (např. úvěrů poskytovaných se státní garancí, či s dotovanými úrokovými mírami). Tento nový způsob financování však vyžaduje jak dlouhodobé smluvní vztahy mezi majiteli a provozovateli vodárenské infrastruktury, ale i finančně silného a stabilního partnera.
Uvedené důvody vyžadují jak dlouhodobé, postupně aktualizované systematické plánování investic, rekonstrukcí a oprav na celé období budoucích 20 let, tak i jejich závazné naplňování. Současně je však třeba zajistit, aby se na tomto zpracování podílel velmi kvalifikovaný tým provozovatele vodárenské infrastruktury, který musí mít pro trvale udržitelnou a průběžně aktualizovanou vysokou odbornost, což vyžaduje dlouhodobou stabilitu a postupné doplňování všech pracovníků provozovatele. Toto lze dosáhnout pouze v dlouhodobě stabilním prostředí, zajištěné dlouhodobými smlouvami o provozování a úzkou spoluprací majitelů a provozovatelů vodárenské infrastruktury. Zkušenost s různými formami vlastnictví provozních společností ukazuje, že je vhodné přiměřeným způsobem do vlastnictví provozní společnosti angažovat města a obce, které společnost provozuje. Současně je vhodné, aby byl taktéž v provozní společnosti zapojen silný investičně a provozně kompetentní další vlastník.
K realizaci změny současného stavu společnosti VODAK Humpolec s.r.o. je však třeba ze společnosti vyčlenit neprovozní majetek a zjednodušit vlastnickou strukturu, která bude nutnou změnu stávajícího stavu realizovat.
5. Právní účinky rozdělení odštěpením nastanou zápisem rozdělení odštěpením do obchodního rejstříku.

II.

Rozdělovaná společnost

(ust. § 250 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovanou společností v rámci tohoto projektu přeměny je obchodní společnost:
Obchodní firma: *VODAK Humpolec, s.r.o.,*
Sídlo: *Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec,*
Identifikační číslo: *490 50 541,*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným,*
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223.
2. Postavení společnosti zúčastněné při přeměně formou rozdělení odštěpením se vznikem nových nástupnických společností má pouze rozdělovaná společnost, jak stanoví ust. § 245 odst. 1 zákona o přeměnách.
3. Rozdělovaná společnost prohlašuje, že k odštěpení se nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie a rovněž, že rozdělovaná společnost není příjemcem veřejné podpory.
4. Rozdělovaná společnost prohlašuje, že není v likvidaci, ani nedošlo k přijetí rozhodnutí o jejím zrušení a vstupu do likvidace, a že vůči rozdělované společnosti není vedeno insolvenční ani trestní řízení.

III.

Nástupnická společnost

(ust. § 250 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách)

1. Nástupnickými společnostmi, jež vzniknou v důsledku rozdělení odštěpením podle tohoto projektu přeměny a na něž přejde tímto projektem přeměny určená část jmění rozdělované společnosti, budou obchodní společnosti:

1)

Obchodní firma: *PetrixPower s.r.o.,*
Sídlo: *Hodějovice 33, PSČ 393 01 Pelhřimov,*
Identifikační číslo: *bude přiděleno při zápisu rozdělení podle tohoto projektu do obchodního rejstříku,*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným,*
(dále jen „*nástupnická společnost 1*“ nebo „*PetrixPower s.r.o.*“).

2)

Obchodní firma: *Miroslav Kumštar, s.r.o.,*
Sídlo: *Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec,*
Identifikační číslo: *bude přiděleno při zápisu rozdělení podle tohoto projektu do obchodního rejstříku,*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným,*

(dále jen „*nástupnická společnost 2*“ nebo „*Miroslav Kumštar, s.r.o.*“).

IV.

Výměnný poměr a související skutečnosti (ust. § 250 odst. 1 písm. c) zákona o přeměnách)

1. Rozdělení podílů mezi společníky rozdělované společnosti je založeno na postupech v intencích ust. § 248 zákona o přeměnách a ust. § 249 odst. 2 zákona o přeměnách za současné aplikace ust. § 7a zákona o přeměnách. Realizovaný postup plně respektuje vůli a požadavky jednotlivých společníků rozdělované společnosti a současně tímto postupem fakticky dochází k rovnoměrnému vypořádání mezi společníky rozdělované společnosti, neboť výsledkem je, že každému ze společníků bude náležet jměním v hodnotě, která v zásadě odpovídá hodnotě jmění před realizací tohoto projektu přeměny.
2. Identifikace podílů v rozdělované společnosti před zápisem odštěpení rozdělením do obchodního rejstříku:
 - Základní kapitál rozdělované společnosti činí 5 020 000,- Kč (slovy: pět milionů dvacet tisíc korun českých). Základní kapitál je tvořen plně splacenými vklady ze strany všech společníků rozdělované společnosti.
 - Rozdělovaná společnost má čtyři společníky, a to:
 - o Ing. Květuši Kučírkovou, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec, s plně splaceným vkladem 1 255 000,- Kč, kterému odpovídá základní podíl číslo 4 ve výši 25 %,
 - o Vlastimila Šebestu, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec, s plně splaceným vkladem 1 255 000,- Kč, kterému odpovídá základní podíl číslo 3 ve výši 25 %,
 - o Ing. Miroslava Kumštara, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec, s plně splaceným vkladem 1 255 000,- Kč, kterému odpovídá základní podíl číslo 1 ve výši 25 % a
 - o MUDr. Romana Petříka, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov, s plně splaceným vkladem 1 255 000,- Kč, kterému odpovídá základní podíl číslo 2 ve výši 25 %.

3. Identifikace podílů v rozdělované společnosti po zápisu odštěpení rozdělením do obchodního rejstříku:
- Společníky rozdělované společnosti, jejichž podíly nezanikají a nepodléhají výměně a jejichž výše vkladu ani podílu se nemění, budou ke dni právních účinků přeměny:
 - o Ing. Květuše Kučírková, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec, které bude náležet základní podíl číslo 4 ve výši 25 %,
 - o Vlastimil Šebesta, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec kterému bude náležet základní podíl číslo 3 ve výši 25 %.
4. V důsledku odštěpení rozdělením rozdělované společnosti dojde ke změně postavení a majetkové účasti u dvou společníků rozdělované společnosti, a to:
- o Ing. Miroslava Kumštara, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec, a
 - o MUDr. Romana Petříka, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov,
- jejichž účast v rozdělované společnosti v intencích postupu podle ust. § 249 odst. 2 zákona o přeměnách zanikne dnem zápisu rozdělení odštěpením do obchodního rejstříku podle ust. § 249 odst. 3 zákona o přeměnách a jejich základní podíl číslo 1 a 2 podle ust. § 249 odst. 5 zákona o přeměnách přejde tímto dnem do majetku rozdělované společnosti.
5. V důsledku postupů popsaných v předchozích odstavcích tohoto článku projektu přeměny ve spojení s postupem podle ust. § 248 zákona o přeměnách budou podíly v nástupnických společnostech po zápisu odštěpení rozdělením do obchodního rejstříku následující:
- Společníkem v **nástupnické společnosti 1 „PetrixPower s.r.o.“** bude na základě postupu podle ust. § 248 zákona o přeměnách:
 - o MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov, kterému náleží základní podíl o velikosti 100 %, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 20 000,-Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). Vkladová povinnost splněna v plném rozsahu.
 - Společníkem v **nástupnické společnosti 2 „Miroslav Kumštar, s.r.o.“** bude na základě postupu podle ust. § 248 zákona o přeměnách:
 - o Ing. Miroslav Kumštar, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec, kterému náleží základní podíl o velikosti 100 %, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 1,-Kč (slovy: jedna koruna česká). Vkladová povinnost splněna v plném rozsahu.
6. Společníkům rozdělované společnosti MUDr. Romanu Petříkovi a Ing. Miroslavu Kumštarovi, kterým zanikne účast v rozdělované společnosti by zásadně náležel

- za podmínek ust. § 249 ve spojení s ust. § 13a zákona o přeměnách vypořádací podíl. Tento projekt rozdělení však v souladu s ust. § 249 odst. 7 zákona o přeměnách stanovuje, že zánik účasti MUDr. Romana Petříka v rozdělované společnosti je vypořádán podílem na nástupnické společnosti 1 a zánik účasti Ing. Miroslava Kumštara v rozdělované společnosti je vypořádán podílem na nástupnické společnosti 2.
7. Ing. Květuše Kučírková, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec a Vlastimil Šebesta, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec, se nestanou společníky nástupnických společností 1 a 2, neboť jmenovaní se dne 29. 4. 2025 postupem v intencích ust. § 7 zákona o přeměnách, způsobem stanoveným v ust. § 9 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách, vzdali práva na přidělení podílu v nově vzniklých společnostech s ručením omezeným (tj. v nástupnických společnostech 1 a 2).
 8. MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov se nestane společníkem nástupnické společnosti 2, neboť jmenovaný se dne 28. 4. 2025 postupem v intencích ust. § 7 zákona o přeměnách, způsobem stanoveným v ust. § 9 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách, vzdal práva na přidělení podílu v nástupnické společnosti 2.
 9. Ing. Miroslav Kumštar, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec se nestane společníkem nástupnické společnosti 1, neboť jmenovaný se dne 6. 5. 2025 postupem v intencích ust. § 7 zákona o přeměnách, způsobem stanoveným v ust. § 9 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách, vzdal práva na přidělení podílu v nástupnické společnosti 1.
 10. Všichni společníci rozdělované společnosti se postupem v intencích ust. § 7 zákona o přeměnách, způsobem stanoveným v ust. § 9 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách, vzdali práva na dorovnání. Ing. Květuše Kučírková, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec a Vlastimil Šebesta, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec se vzdali práva na dorovnání dne 29. 4. 2025. MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov se vzdal práv na dorovnání dne 28. 4. 2025. Ing. Miroslav Kumštar, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec se vzdal práv na dorovnání dne 6. 5. 2025.

V.

Souhlas společníků rozdělované společnosti s nevypracováním zpráv týkajících se přeměny

1. Všichni společníci rozdělované společnosti, způsobem stanoveným v ust. § 9 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách, vyslovili souhlas v intencích ust. § 8 zákona o přeměnách, že jakákoliv zpráva týkající se předmětné přeměny vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována. Ing. Květuše Kučírková, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec a Vlastimil Šebesta, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec

tak učinili dne 29. 4. 2025. MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov tak učinil dne 28. 4. 2025. Ing. Miroslav Kumštar, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec tak učinil dne 6. 5. 2025.

VI.

Rozhodný den

(ust. § 250 odst. 1 písm. d) zákona o přeměnách)

1. Rozhodným dnem rozdělení ve smyslu ust. § 176 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), ve spojení sust. § 10 odst. 1 zákona o přeměnách je **1. leden 2025** (dále jen „**rozhodný den**“) a následuje přede dnem vyhotovení tohoto projektu.
2. V souladu s ust. § 176 odst. 1 občanského zákoníku ve spojení sust. § 10 odst. 2 zákona o přeměnách se od rozhodného dne považují z účetního hlediska jednání rozdělované společnosti týkající se odštěpované části jejího jmění za jednání uskutečněná na účet té nástupnické společnosti, na kterou má dotčená odštěpovaná část jmění přejít.

VII.

Vznik práva na podíl na zisku

(ust. § 250 odst. 1 písm. f) zákona o přeměnách)

1. Právo na podíl na zisku z podílů v nástupnické společnosti vzniká společníkům ke dni rozhodnutí valné hromady nástupnické společnosti o rozdělení zisku, k němuž dojde po zápisu rozdělení podle tohoto projektu přeměny do obchodního rejstříku, a to za splnění podmínek stanovených podle příslušných právních předpisů platných v době rozhodnutí o rozdělení zisku a společenské smlouvy nástupnické společnosti.

VIII.

Práva poskytovaná vlastníkům emitovaných dluhopisů nástupnickou společností

(ust. § 250 odst. 1 písm. e) zákona o přeměnách)

1. Vzhledem k tomu, že rozdělovaná společnost nevydala žádné dluhopisy, nebudou žádnou z nástupnických společností poskytnuta žádná práva vlastníkům dluhopisů, ani pro ně nejsou navrhována žádná zvláštní opatření.

IX.

Zvláštní výhody poskytované členům orgánů rozdělované společnosti a nástupnickými společnostmi a znalci přezkoumávajícímu projekt rozdělení (ust. § 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost ani žádná z nástupnických společností neposkytuje a neposkytne žádné z osob uvedených v ust. § 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách žádnou zvláštní výhodu.
2. Tento projekt přeměny není přezkoumáván znalcem.

X.

Zaměstnanci

(ust. § 250 odst. 1 písm. h) zákona o přeměnách)

1. Na žádnou z nástupnických společností nepřechází ke dni účinnosti zápisu rozdělení odštěpením podle tohoto projektu přeměny do obchodního rejstříku žádná práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů rozdělované společnosti, proto tento projekt přeměny neobsahuje určení, kteří zaměstnanci rozdělované společnosti se stávají zaměstnanci nástupnických společností.

XI.

Majetek a dluhy přecházející na nástupnické společnosti

(ust. § 250 odst. 1 písm. i) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost vyčlenila ke dni předcházejícímu rozhodný den část svého jmění, která v důsledku rozdělení odštěpením přechází ve smyslu ust. § 244 odst. 2 zákona o přeměnách ke dni účinnosti zápisu rozdělení odštěpením do obchodního rejstříku na nástupnické společnosti. Jedná se o níže uvedené jmění, které je v rozdělované společnosti samostatným účetním střediskem a sestává se z následujícího:

Nástupnická společnost PetrixPower s.r.o.

A. nemovitě věci:

a) pozemky zapsané na LV č. 1891 v katastrálním území Kamenice nad Lipou

- a. **pozemek parc. č. 334** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 18 m², jehož součástí je stavba č. e. 5136, garáž, stavba stojící na pozemku parc. č. 334;
- b. **pozemek parc. č. 335** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 18 m², jehož součástí je stavba č. e. 5135, garáž, stavba stojící na pozemku parc. č. 335;

a to vše zapsáno na LV č. 1891, v katastrálním území Kamenice nad Lipou, obec Kamenice nad Lipou, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

b) pozemky zapsané na LV č. 490 v katastrálním území Košetice

pozemek parc. č. St. 279 – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 28 m², jehož součástí je stavba č. e. 2, garáž, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 279, zapsaný na LV č. 490, v katastrálním území Košetice, obec Košetice, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

c) pozemky zapsané na LV č. 626 v katastrálním území Želiv

a. **pozemek parc. č. St. 72** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 224 m²;

b. **pozemek parc. č. 176** – ostatní plocha, o evidované výměře 197 m²;

a to vše zapsáno na LV č. 626, v katastrálním území Želiv, obec Želiv, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

d) stavby zapsané na LV č. 1013 v katastrálním území Kunžak

a. **stavba č. e. 109**, stavba pro rodinnou rekreaci, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 479 ve vlastnictví třetí osoby, o evidované výměře 20 m², který je zapsán na LV č. 98;

b. **stavba č. e. 111**, stavba pro rodinnou rekreaci, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 480 ve vlastnictví třetí osoby, o evidované výměře 20 m², který je zapsán na LV č. 98;

a to vše zapsáno na LV č. 1013, v katastrálním území Kunžak, obec Kunžak, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

B. movité věci

Na nástupnickou společnost PetrixPower s.r.o. nepřehází žádný movitý majetek.

C. závazkové vztahy:

a) smlouva o nájmu nebytových prostor mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Obcí Košetice ze dne 20. 11. 2019;

b) smlouva o nájmu mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Lubošem Jirků, bytem Tovární 321, PSČ 377 01 Jindřichův Hradec, včetně dodatku č. 1 ze dne 6. 12. 2024;

c) smlouva mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Rybářstvím Kardašova Řečice s.r.o., se sídlem Čechova 662, PSČ 370 04 České Budějovice ze dne 1. 8. 2016, včetně dodatku č. 1 ze dne 7. 12. 2020.

D. finanční prostředky:

Bankovní účet č. 131-3491460207/0100, vedený u Komerční banka, a.s. s disponibilním zůstatkem ve výši 30 160 413,-Kč (slovy třicet milionů sto šedesát tisíc čtyři sta třináct korun českých).

Nástupnická společnost Miroslav Kumštar, s.r.o.

A. nemovité věci

a) pozemky zapsané na LV č. 3017 v katastrálním území Humpolec

- a. **pozemek parc. č. St. 1992** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 91 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., stavba technického vybavení;
- b. **pozemek parc. č. St. 1993** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 120 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., jiná stavba;
- c. **pozemek parc. č. St. 1994** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 165 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., stavba technického vybavení;
- d. **pozemek parc. č. St. 4019** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 119 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., garáž;
- e. **pozemek parc. č. 274/1** – ostatní plocha, o evidované výměře 389 m²;
- f. **pozemek parc. č. 274/3** – ostatní plocha, o evidované výměře 72 m²;
- g. **pozemek parc. č. 274/4** – ostatní plocha, o evidované výměře 78 m²;
- h. **pozemek parc. č. 278/2** – ostatní plocha, o evidované výměře 228 m²;
- i. **pozemek parc. č. 278/3** – ostatní plocha, o evidované výměře 68 m²;

a to vše zapsáno na LV č. 3017, v katastrálním území Humpolec, obec Humpolec, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

b) pozemky zapsané na LV č. 846 v katastrálním území Horní Cerekev

- a. **pozemek parc. č. St. 635** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 110 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., objekt občanské vybavenosti, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 635;
- b. **pozemek parc. č. 2470/6** – ostatní plocha, o evidované výměře 786 m²;

a to vše zapsáno na LV č. 846, v katastrálním území Horní Cerekev, obec Horní Cerekev, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

c) pozemky zapsané na LV č. 342 v katastrálním území Sedlice u Želivi

- a. **pozemek parc. č. St. 74** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 165 m², jehož součástí je stavba č. e. 178, stavba pro rodinnou rekreaci, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 74;
- b. **pozemek parc. č. St. 141** – zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 26 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., jiná stavba, stavba stojící na pozemku parc. č. St. 141;
- c. **pozemek parc. č. 738/2** – ostatní plocha, o evidované výměře 895 m²;
- d. **pozemek parc. č. 753/2** – ostatní plocha, o evidované výměře 204 m²;
- e. **pozemek parc. č. 753/4** – ostatní plocha, o evidované výměře 1100 m²;

a to vše zapsáno na LV č. 342, v katastrálním území Sedlice u Želivi, obec Sedlice, v katastru nemovitostí ČR vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

B. movité věci

Osobní automobil Škoda KODIAQ AC KOMBI, státní poznávací značka 6J5 3232, identifikační číslo vozidla: TMBLKNSXL8040151, datum registrace vozidla 23. 1. 2020.

C. závazkové vztahy:

- a) smlouva o nájmu nebytových prostor mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Gustavem Mäslarem ze dne 10. 6. 2020;
- b) smlouva o nájmu nebytových prostor mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Liborem Pospíšilem, IČO: 881 79 281, se sídlem Šimáčkova 914/20, 170 00, Praha 7 - Holešovice, ze dne 16. 8. 2021;
- c) smlouva o nájmu nebytových prostor mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Bc. Tomášem Vackem ze dne 30. 12. 2016;
- d) smlouva o nájmu nebytových prostor mezi společnostmi VODAK Humpolec, s.r.o. a Jiřím Dolejším, IČO: 102 99 262, se sídlem Rumunská 1169, 396 01, Humpolec, ze dne 29. 12. 2011;

D. finanční prostředky:

Bankovní účet č. 131-3491480267/0100, vedený u Komerční banka, a.s. s disponibilním zůstatkem ve výši 24 146 000,- Kč (slovy dvacet čtyři milionů sto čtyřicet šest tisíc korun českých).

- 2. Pro odstranění veškerých pochybností se dále určuje, že na žádnou z nástupnických společností nepřecházejí žádné veřejnoprávní závazky rozdělované společností.
- 3. Není-li z projektu přeměny zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh nebo některá práva či povinnosti podle tohoto článku projektu přeměny přešla na některou z nástupnických společností, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo

dluhem rozdělované společnosti a práva a povinnosti nadále patří rozdělované společnosti.

XII.

Ocenění odštěpované části jmění znalcem (ust. § 253 a násl. zákona o přeměnách)

1. Odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti byla v souladu s ust. § 253 odst. 2 zákona o přeměnách ke dni zpracování účetní závěrky za účetní období končící dnem 31. 12. 2024 oceněna znaleckým posudkem. Ve vztahu k části jmění rozdělované společnosti přecházejícího na nástupnickou společnost **PetrixPower s.r.o.** bylo ocenění provedeno znaleckým posudkem č. 034276/2025 ze dne 28. 4. 2025 zpracovaného znaleckou kanceláří obchodní společností BDO Valuation s.r.o., se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5, IČO: 194 10 786, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386151. Ve vztahu k části jmění rozdělované společnosti přecházejícího na nástupnickou společnost **Miroslav Kumštar, s.r.o.** bylo ocenění provedeno znaleckým posudkem č. 034275/2025 ze dne 24. 4. 2025 zpracovaného znaleckou kanceláří obchodní společností BDO Valuation s.r.o., se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5, IČO: 194 10 786, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386151.
2. V souladu s ust. § 28 zákona o přeměnách byla znalecká kancelář obchodní společnost BDO Valuation s.r.o., se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5, IČO: 194 10 786, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386151, vybrána rozdělovanou společností ze seznamu znalců vedeného podle zákona upravujícího činnost znalců.
3. Hodnota odštěpované části jmění rozdělované společnosti přecházejícího na nástupnickou společnost **PetrixPower s.r.o.** dle uvedeného znaleckého posudku činí 32.056.000,-Kč (slovy: třicet dva milionů padesát šest tisíc korun českých).
4. Hodnota odštěpované části jmění rozdělované společnosti přecházejícího na nástupnickou společnost **Miroslav Kumštar, s.r.o.** dle uvedeného znaleckého posudku činí 32.451.000,-Kč (slovy: třicet dva milionů čtyři sta padesát jedna tisíc korun českých).
5. V souladu s ust. § 265 odst. 1 zákona o přeměnách není součet vkladů společníků rozdělované společnosti v nástupnické společnosti vyšší než částka ocenění té části jmění rozdělované společnosti, zjištěná z posudku znalce pro ocenění, jež podle projektu rozdělení má přejít na danou nástupnickou společnost.

XIII.

Konečná účetní závěrka a zahajovací rozvahy

1. Jako konečná účetní závěrka rozdělované společnosti bude sloužit její řádná účetní závěrka za účetní období roku 2024, jež byla sestavena ke dni předcházejícímu rozhodný den, tedy ke dni 31. 12. 2024.
2. Zahajovací rozvahy rozdělované a nástupnických společností budou sestaveny k rozhodnému dni, tedy ke dni 1. 1. 2025.

XIV.

Zakladatelské právní jednání nástupnické společnosti

PetrixPower s.r.o.

(ust. § 250 odst. 1 písm. k) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost, která je v intencích ust. § 247 zákona o přeměnách v právním postavení zakladatele nástupnických společností při rozdělení odstěpením se vznikem nových společností, zakládá nástupnickou společnost PetrixPower s.r.o.
2. Jednatelům nástupnické společnosti PetrixPower s.r.o. bude MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov.
3. Společenská smlouva nástupnické společnosti PetrixPower s.r.o. zní následovně:

Společenská smlouva obchodní společnosti PetrixPower s.r.o.

Čl. 1.

Obchodní firma a sídlo společnosti

1. Obchodní firmou společnosti je: PetrixPower s.r.o.
2. Sídlo společnosti je: Pelhřimov
3. Společnost je založena na dobu neurčitou.

Čl. 2.

Určení společníků

1. Společníkem společnosti je MUDr. Roman Petřík, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov.

Čl. 3.

Předmět podnikání

1. Předmětem podnikání společnosti je:
 - Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Čl. 4.

Základní kapitál společnosti

1. Základní kapitál společnosti činí 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).
2. Základní kapitál je tvořen vklady společníků.
3. Základní kapitál společnosti byl zcela splacen.

Čl. 5. Podíl

1. Podíl představuje účast společníka v obchodní korporaci a práva a povinnosti z této účasti plynoucí.
2. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena zvláštní práva a povinnosti.
3. Podíly společníků jsou následující:
 - a. Společníku MUDr. Romanu Petříkovi, dat. nar. 2. června 1972, bytem 5. května 1000, PSČ 393 01 Pelhřimov náleží základní podíl o velikosti 100 %, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 20 000,-Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).

Čl. 6. Práva a povinnosti společníků

1. Společník je povinen:
 - a) dodržovat ustanovení této společenské smlouvy a plnit jí uložené povinnosti,
 - b) dodržovat zásady obchodního tajemství ve věcech týkajících se společnosti.
2. Společník má zejména právo:
 - a) na podíl na zisku a na jiných vlastních zdrojích určených valnou hromadou k rozdělení mezi společníky,
 - b) se souhlasem valné hromady na základě smlouvy převést svůj podíl či jeho část na jinou osobu.
3. Práva a povinnosti společníků neupravená v této společenské smlouvě se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Čl. 7. Orgány společnosti

1. Společnost vytváří tyto orgány:
 - a) valná hromada
 - b) jednatel

Čl. 8. Valná hromada

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.
2. Valná hromada je oprávněna jednat a rozhodovat o všech otázkách, které jsou do její působnosti svěřeny zákonem, touto společenskou smlouvou nebo které si do své působnosti vyhradí na základě usnesení.
3. Společníci vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě.

4. Společník se zúčastňuje jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách.
5. Do výlučné působnosti valné hromady patří:
 - a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, určí-li tak společenská smlouva nebo zákon, nedochází-li k ní na základě zákona,
 - b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu,
 - c) volba a odvolání jednatelů,
 - d) volba a odvolání likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací,
 - e) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztráty,
 - f) rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak,
 - g) vyslovení souhlasu s převodem podílu či jeho části na jinou osobu.

Čl. 9. Jednatel

1. Statutárním orgánem společnosti je jednatel.
2. Jednatel je povinen vykonávat funkci jednatele s nezbytnou loajalitou a s potřebnými znalostmi a pečlivostí (s péčí řádného hospodáře).
3. Jednatelé jsou oprávněni zastupovat společnost ve všech věcech, a to každý samostatně.
4. Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti, zejména organizování a řízení její podnikatelské činnosti, organizuje práci společnosti a vykonává zaměstnavatelská práva. Jednatel dále zajišťuje výkon rozhodnutí valné hromady, řádné vedení předepsané evidence, účetnictví a vedení seznamu společníků.
5. Ve smyslu ust. § 146 odst. 3 ZOK spadá do působnosti jednatele také rozhodnutí o vypuštění údajů uvedených v ust. § 146 odst. 2 ZOK ze společenské smlouvy.
6. Jednatel může být pouze fyzická osoba plně svéprávná, bezúhonná, u níž není dána překážka provozování živnosti a u níž nebyla soudem vyslovena diskvalifikace pro výkon této funkce.
7. Funkční období jednatele je na dobu neurčitou.

Čl. 10. Závěrečná ustanovení

1. Společnost PetrixPower s.r.o. vznikla jakožto nástupnická společnost v rámci přeměny obchodní společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, formou rozdělení odštěpením, v jehož důsledku rozdělovaná společnost VODAK Humpolec, s.r.o. nezanikla a část jejího jmění přešla na nástupnickou společnost PetrixPower s.r.o.

2. Vznik společnosti, vnitřní poměry společnosti, zrušení a zánik společnosti, jakož i veškerá práva a povinnosti související se společností anebo touto společenskou smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

-----KONEC SPOLEČENSKÉ SMLOUVY-----

XV.

Zakladatelské právní jednání nástupnické společnosti

Miroslav Kumštar, s.r.o.

(ust. § 250 odst. 1 písm. k) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost, která je v intencích ust. § 247 zákona o přeměnách v právním postavení zakladatele nástupnických společností při rozdělení odštěpením se vznikem nových společností, zakládá také nástupnickou společnost Miroslav Kumštar, s.r.o.
2. Jednatelům nástupnické společnosti Miroslav Kumštar, s.r.o. bude Ing. Miroslav Kumštar, nar. 4. března. 1975, bytem Hálkova 290, 396 01 Humpolec.
3. Společenská smlouva nástupnické společnosti Miroslav Kumštar, s.r.o. zní následovně:

Společenská smlouva obchodní společnosti Miroslav Kumštar s.r.o.

Čl. 1.

Obchodní firma a sídlo společnosti

1. Obchodní firmou společnosti je: Miroslav Kumštar s.r.o.
2. Sídlo společnosti je: Humpolec
3. Společnost je založena na dobu neurčitou.

Čl. 2.

Určení společníků

1. Společníkem společnosti je Ing. Miroslav Kumštar, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Hálkova 290, PSČ 396 01 Humpolec.

Čl. 3.

Předmět podnikání

1. Předmětem podnikání společnosti je:
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti:
 - Ubytovací služby,
 - Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
 - Pronájem a půjčování věcí movitých.

Čl. 4.

Základní kapitál společnosti

1. Základní kapitál společnosti činí 1,-Kč (slovy: jedna koruna česká).

2. Základní kapitál je tvořen vkladem společníka.
3. Základní kapitál společnosti byl zcela splacen.

Čl. 5.

Podíl

1. Podíl představuje účast společníka v obchodní korporaci a práva a povinnosti z této účasti plynoucí.
2. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena zvláštní práva a povinnosti.
3. Podíl společníka je následující:
 - a. Společníku Ing. Miroslavu Kumštarovi, dat. nar. 28. listopadu 1945, bytem Háalkova 290, PSČ 396 01 Humpolec náleží základní podíl o velikosti 100 %, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 1,-Kč (slovy: jedna koruna česká).

Čl. 6.

Práva a povinnosti společníků

1. Společník je povinen:
 - a) dodržovat ustanovení této společenské smlouvy a plnit jí uložené povinnosti,
 - b) dodržovat zásady obchodního tajemství ve věcech týkajících se společnosti.
2. Společník má zejména právo:
 - a) na podíl na zisku a na jiných vlastních zdrojích určených valnou hromadou k rozdělení mezi společníky,
 - b) se souhlasem valné hromady na základě smlouvy převést svůj podíl či jeho část na jinou osobu.
3. Práva a povinnosti společníků neupravená v této společenské smlouvě se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Čl. 7.

Orgány společnosti

1. Společnost vytváří tyto orgány:
 - a) valná hromada
 - b) jednatel

Čl. 8.

Valná hromada

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.
2. Valná hromada je oprávněna jednat a rozhodovat o všech otázkách, které jsou do její působnosti svěřeny zákonem, touto společenskou smlouvou nebo které si do své působnosti vyhradí na základě usnesení.
3. Společníci vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě.

4. Společník se zúčastňuje jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách.
5. Do výlučné působnosti valné hromady patří:
 - a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, určí-li tak společenská smlouva nebo zákon, nedochází-li k ní na základě zákona,
 - b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu,
 - c) volba a odvolání jednatelů,
 - d) volba a odvolání likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací,
 - e) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztráty,
 - f) rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak,
 - g) vyslovení souhlasu s převodem podílu či jeho části na jinou osobu.

Čl. 9.

Jednatel

1. Statutárním orgánem společnosti je jednatel.
2. Jednatel je povinen vykonávat funkci jednatele s nezbytnou loajalitou a s potřebnými znalostmi a pečlivostí (s péčí řádného hospodáře).
3. Jednatelé jsou oprávněni zastupovat společnost ve všech věcech, a to každý samostatně.
4. Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti, zejména organizování a řízení její podnikatelské činnosti, organizuje práci společnosti a vykonává zaměstnavatelská práva. Jednatel dále zajišťuje výkon rozhodnutí valné hromady, řádné vedení předepsané evidence, účetnictví a vedení seznamu společníků.
5. Ve smyslu ust. § 146 odst. 3 ZOK spadá do působnosti jednatele také rozhodnutí o vypuštění údajů uvedených v ust. § 146 odst. 2 ZOK ze společenské smlouvy.
6. Jednatel může být pouze fyzická osoba plně svéprávná, bezúhonná, u níž není dána překážka provozování živnosti a u níž nebyla soudem vyslovena diskvalifikace pro výkon této funkce.
7. Funkční období jednatele je na dobu neurčitou.

Čl. 10.

Závěrečná ustanovení

1. Společnost Miroslav Kumštar, s.r.o. vznikla jakožto nástupnická společnost v rámci přeměny obchodní společnosti VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, formou rozdělení odštěpením, v jehož důsledku rozdělovaná společnost VODAK Humpolec, s.r.o. nezanikla a část jejího jmění přešla na nástupnickou společnost Miroslav Kumštar, s.r.o.

2. Vznik společnosti, vnitřní poměry společnosti, zrušení a zánik společnosti, jakož i veškerá práva a povinnosti související se společností anebo touto společenskou smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

-----KONEC SPOLEČENSKÉ SMLOUVY-----

XVI.

Změny společenské smlouvy rozdělované společnosti (ust. § 250 odst. 1 písm. m) zákona o přeměnách)

1. Znění společenské smlouvy rozdělované společnosti se v důsledku odštěpení mění následovně:

Dosavadní znění článku III. společenské smlouvy rozdělované společnosti se mění tak, že nově zní takto:

„Společníky společnosti jsou:

- 1) Ing. Květuše Kučírková, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec,
- 2) Vlastimil Šebesta, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec.
- 3) VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223“

Dále se mění čl. 4.2. společenské smlouvy rozdělované společnosti tak, že nově zní takto:

„Vklady a podíly společníků:

- a) společník Ing. Květuše Kučírkové, dat. nar. 21. června 1958, bytem Máchova 1544, PSČ 396 01 Humpolec, má zcela splacený peněžitý vklad do základního kapitálu ve výši 1.255.000,- Kč (jeden milion dvě stě padesát tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl společníka společnosti ve výši dvaceti pěti procent (25 %).
- b) společník Vlastimila Šebesty, dat. nar. 22. listopadu 1957, bytem V Cípku 1460, PSČ 396 01 Humpolec, má zcela splacený peněžitý vklad do základního kapitálu ve výši 1.255.000,- Kč (jeden milion dvě stě padesát tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl společníka společnosti ve výši dvaceti pěti procent (25 %).
- c) společník VODAK Humpolec, s.r.o., se sídlem Pražská 544, PSČ 396 01 Humpolec, IČO: 490 50 541, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223, má zcela splacený peněžitý vklad do základního kapitálu ve výši 2.510.000,- Kč (dva miliony pět set deset tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl společníka společnosti ve výši padesáti procent (50 %).“

XVII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se některé ustanovení tohoto projektu přeměny nebo jeho části stane neplatným, nezpůsobuje taková neplatnost nebo nevynutitelnost neplatnost celého projektu přeměny jako celku, pokud je takové ustanovení oddělitelné od zbytku tohoto projektu.
2. Další práva a povinnosti rozdělované společnosti a nástupnické společnosti, jakož i všech dalších dotčených osob související s odštěpením se řídí příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách, občanského zákoníku, zákona o obchodních korporacích, jakož i dalších právních předpisů.

V Humpolci dne 7. 5. 2025

V Humpolci dne 7. 5. 2025


.....
VODAK Humpolec s.r.o.
rozdělovaná společnost
Ing. Květuše Kučírková, jednatel


.....
VODAK Humpolec s.r.o.
rozdělovaná společnost
Vlastimil Šebesta, jednatel

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 11.06.2025 pod číslem NZ 285/2025. --.

Potvrzuji, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují
s přílohami notářského zápisu. -----.

Stejnopis byl vyhotoven dne 11.06.2025 -----