



Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).

Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i z cenou pozemků.

Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb, v platném znění.

Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.

V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. Metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od uzavření smlouvy.

V ..... dne ..... 1.6. 2021 .....

Podpis žadatele (ů)



\*) nehodící se škrtněte

43466/2021

**Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků** Městský úřad Humpolec

Jméno a příjmení žadatele (ů):



....., r.č. ....  
....., r.č. ....

Zprac.:	
Došlo:	18. 08. 2021
Č.j. MUHU/	43466/2021
Dok:	1
Přil.:	1/8
Spis.:	
Sp.zn.:	
Sk.rež.:	

Trvalé bydliště:



....., PSČ ..... tel.:.....  
....., PSČ ..... tel.:.....

Městský úřad Humpolec  
MUHU/43466/2021/ OMH



Číslo parcely, přibližná výměra, katastrální území:

p.č.488/40 obec Humpolec, k.ú. Plačkov, výměra  
1484m2.....

.....  
.....  
.....

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

Stavba rodinného domu

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).

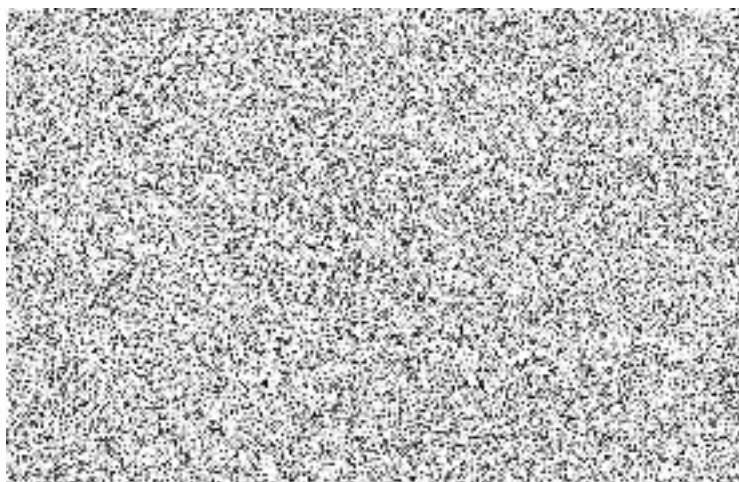
Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i z cenou pozemků.

Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb, v platném znění.

Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.

V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. Metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od uzavření smlouvy.

V  dne 17.8.2021



\*) nehodící se škrtněte

## Žádost o prodej pozemku

Jméno a příjmení žadatele(ů):



Trvalé bydliště:



Číslo parcely, přibližná výměra, katastrální území:

číslo parcely: 488/40

katastrální území: Plačkov u Humpolce [721221]

přibližná výměra: 1 484 m<sup>2</sup>

Městský úřad Humpolec

Zprac.:

Došlo: - 6. 09. 2021

Č.j.: MUHU/ 49556 /2021

Dok: 2 / Spis.:

Přil.: / Sp.zn.:

Sk.rež.:

Městský úřad Humpolec  
MUHU/49556/2021/ OMH



Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

stavba rodinného domu

Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).

Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i z cenou pozemků.

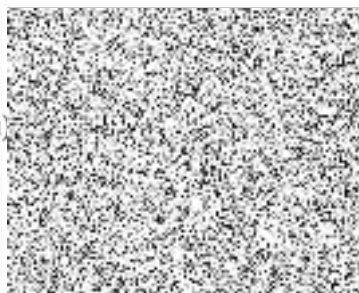
Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb, v platném znění.

Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.

V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. Metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od uzavření smlouvy.

V Humpolci dne 30. 8. 2021

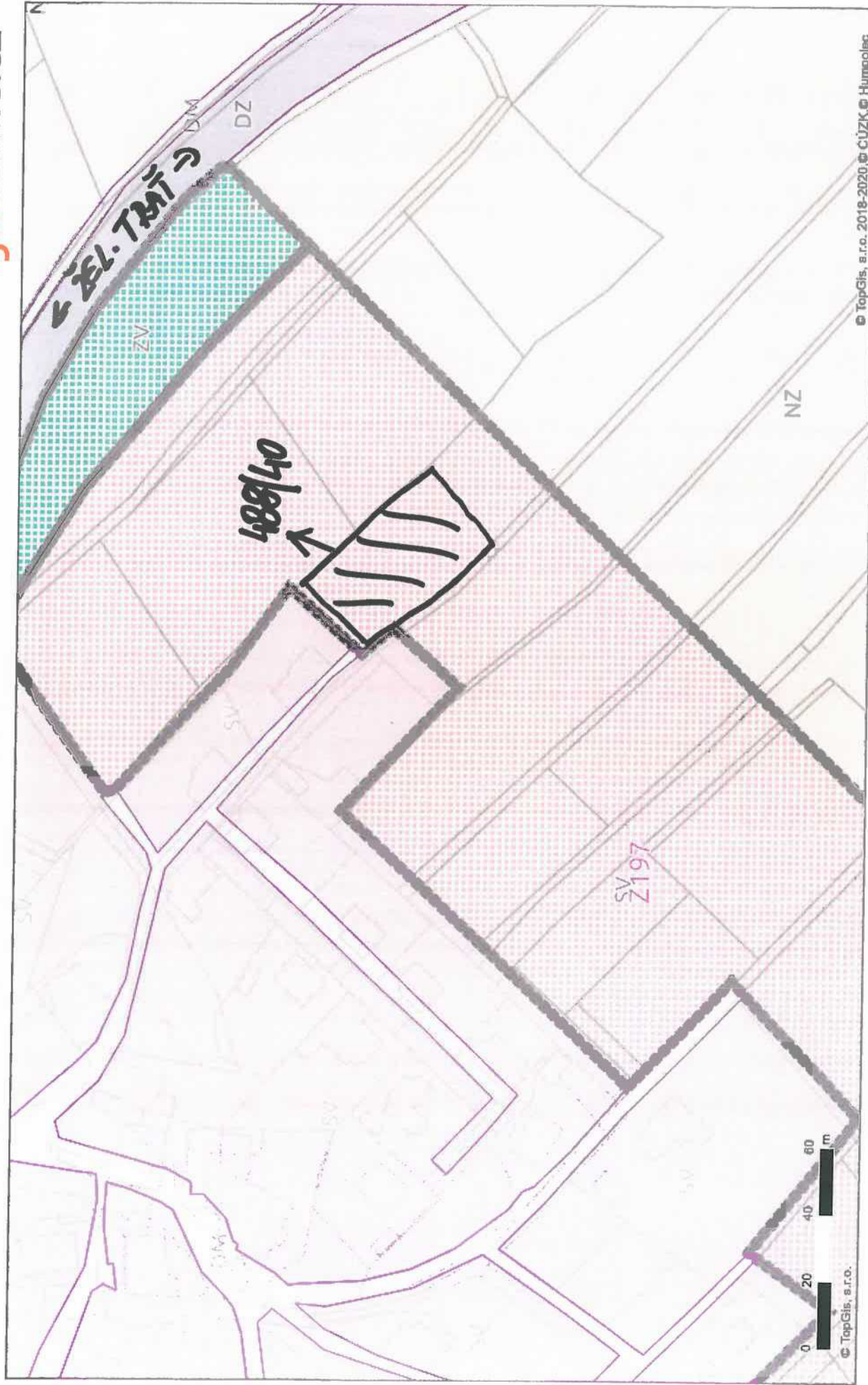
Podpis žadatele(ů)













13. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

**SV**

**způsob využití**

Hlavní využití:

Bydlení venkovského typu.

Přípustné využití:

- rodinné domy
- bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby a zařízení pro rekreaci a turistiku
- rodinné farmy a zemědělské usedlosti se zázemím pro chov hospodářských zvířat a obhospodařování zemědělských půd
- stavby pro výrobu a skladování, které nesnižují kvalitu obytného prostředí (např. montážní a řemeslné dílny, sklady produktů rostlinné výroby)
- stavby pro občanské vybavení a služby, např.: školy, domy s pečovatelskou službou, zdravotnická střediska, penziony a ubytování v soukromí, stavby pro maloobchodní prodej, stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény, skleníky, stavby pro chovatelství a hospodaření
- související veřejná prostranství a zeleň na veřejných prostranstvích
- sídelní zeleň
- související technická a dopravní infrastruktura včetně stezek pro pěší a cyklisty
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

Nepřípustné využití:

- Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:
- nesouvisející garáže a hromadné garáže
  - hotely, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití, zejména ubytovny, kempy a skupiny chat nebo bungalovů
  - zahrádkářské kolonie
  - stavby pro výrobu a skladování, které nejsou uvedeny v přípustném využití
  - stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
  - zemědělské stavby, které nejsou uvedeny v přípustném využití
  - stavby a zařízení lesního hospodářství
  - nové stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
  - stavby se zvýšenými nároky na těžkou nákladní dopravu a hygienu prostředí

**podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 800 m<sup>2</sup> - 2000 m<sup>2</sup>
- intenzita využití stavebního pozemku nesmí být vyšší než 30 %
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 50 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby
- nové stavby v blízkém okolí nemovitých kulturních památek a památek místního významu nebudou přesahovat výškovou hladinu okolní stávající zástavby a nebudou působit jako rušivý prvek zástavby

Z193	SV	- stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu - v hlukově ohroženém území železničního ochranného pásma nebudou umístovány stavby, objekty a zařízení bez účinného ochranného opatření proti negativním vlivům z železniční dopravy, zejména bude v dalším stupni projektové přípravy prokázáno, že nebudou překročeny max. přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech	-	-	-
Z193a	SV	-	-	-	-
Z193b	DM	-	-	-	-
Z193c	SV	- v hlukově ohroženém území železničního ochranného pásma nebudou umístovány stavby, objekty a zařízení bez účinného ochranného opatření proti negativním vlivům z železniční dopravy, zejména bude v dalším stupni projektové přípravy prokázáno, že nebudou - využití plochy je podmíněno zachováním prostupnosti území do volné krajiny	-	-	-
<i>k. ú. Plačkov</i>					
Z194	TI	- stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu - podmínkou využití plochy je zjištění funkčnosti stávajících melioračních zařízení a v případě negativních zásahů do funkčního melioračního zařízení realizace kompenzačních opatření zajišťujících odvodnění půdy - umístění staveb v ploše nebude zhoršovat průtok záplavových vod	-	-	-
Z195	SV	- stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu	-	-	-
Z196	SV	- v hlukově ohroženém území silničního a železničního ochranného pásma nebudou umístovány stavby, objekty a zařízení bez účinného ochranného opatření proti negativním vlivům ze silniční a železniční dopravy, zejména bude v dalším stupni projektové přípravy prokázáno, že nebudou překročeny max. přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech - stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu - podmínkou využití plochy je zjištění funkčnosti stávajících melioračních zařízení a v případě negativních zásahů do funkčního melioračního zařízení realizace kompenzačních opatření zajišťujících odvodnění půdy	-	-	-
Z197	SV	- využití plochy je podmíněno realizací související plochy veřejného prostranství - veřejné zeleně ve vymezené ploše ID N38 - v hlukově ohroženém území ochranného pásma železniční dráhy nebudou umístovány stavby, objekty a zařízení bez účinného ochranného opatření proti negativním vlivům z železniční dopravy, zejména bude v dalším stupni projektové přípravy prokázáno, že nebudou překročeny max. přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech - stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu	-	-	-
Z198	SV	- využití plochy je podmíněno realizací související plochy veřejného prostranství - veřejné zeleně ve vymezené ploše ID N37 - stavby, terénní úpravy nebo zařízení, umístěné v této ploše, nebudou snižovat bezpečnost leteckého provozu	-	-	-

## Zápis z 3. zasedání OV Plačkov dne 8.9. 2021

### 1) Kontrola z minulého zápisu:

**Kanalizace přes fotbalové hřiště:** Majitel pozemku nesouhlasí s opravou stávajícího řádu. Náhradním řešením je vybudovat novou kanalizaci po obecním pozemku – v jednání.

**Úprava pláže:** Čekáme na zpracování návrhu, měl by být hotov do konce října. Vypuštění rybníka se plánuje v termínu od 5.10. s následným výlovem 12.10. Do konce roku (pokud vše hladce půjde) by zde mohly být provedeny úpravy, které jsou závislé právě na tom, že je rybník vypuštěn.

**Naučná stezka:** Kontaktovali jsme p. [redacted] ohledně toho, zda věc někam postupuje. V tuto chvíli nemáme žádné nové informace, věc je nejspíš stále v jednání a čekáme na stanovisko patřičné komise.

**Úprava prostoru kolem kapličky:** Vybudování chodníčku kolem kapličky bylo přislíbeno a realizace měla být do oslav ( 795 let Plačkova) hotová. Pro vytíženost TS na jiných místech se termín nestihl dodržet. Čekáme na volné pracovní kapacity.

### 2) Oslavy 795 let Plačkova

Slavnost proběhla 21.8.2021. Dopoledne proběhlo setkání občanů před místní kapličkou. Zde měl krátký projev předseda OV pan [redacted] a též se zapálila svíce za zesnulé občany. Kaplička byla otevřena k nahlédnutí. Pokračovalo se odpoledním programem, který byl nachystán v areálu TJ Sokol Plačkov. Na své si přišli milovníci dechovky i country hudby. Děkujeme všem, kteří se zúčastnili a především těm, kteří pomohli s přípravou. Škoda, že se nesešlo více „stálých místních“ což asi svědčí o tom, že historie a společenský život zdejší obyvatele asi nezajímá.

### 3) Železniční trať:

Na trati Humpolec- Havlíčkův Brod došlo letos k nákladným úpravám vedoucí k zvýšení bezpečnosti vlaků. Celá trať je elektrifikována, což vítáme a jsme rádi. Obzvláště, když se v minulých letech spekulovalo, zda se trať nezruší úplně. Byli bychom rádi, kdyby bylo možné v následujících letech nástupiště osvětlit a přejezd zajistit signalizací. Nás ale stále trápí neopravený přejezd, zarostlé lavičky. Nástupní perón je z části zavezen hlínou s kameny a zarůstá vysokým plevellem. Po naší urgenci došlo alespoň k označení místa „lýkem“.

**4) Prodej stavebních parcel:** Za minulý i letošní rok přišlo několik žádostí k odkupu parcel. K dnešnímu datu evidujeme na jednu parcelu 2-4 zájemce.

**Žádosti k 488/40:** záměr prodeje OV nedoporučuje, dokud se nevyřeší ZTV a další náležitosti...

**Žádosti k 488/16:** parcela zatížena neoprávněnou stavbou, která měla být již do 16.10.2020 odstraněna. Dotyční byli několikrát k odstranění vyzváni, dosud tak neučinili ( sankce z prodlení????) Dle posledních informací z MěÚ se snad nějaké řešení našlo. Na tuto parcelu je více zájemců. Dle pravidel by pak (po vyřešení situace) následovala dražba pozemku (pokud se neurčí jinak). Prodej v tuto chvíli OV nedoporučuje.