

Město Humpolec
N Á V R H U S N E S E N Í



10. Zastupitelstva města

konaného dne 26.2.2020

Směna p.p.č. 604/2 za p.p.č. 663, k.ú. Petrovice u Humpolce - 

Směna pozemkové parcely KN č. 604/2 o výměře 8 m² za pozemkovou parcelu KN č. 663 o výměře 4 m² vše v katastrálním území Petrovice u Humpolce.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemkové parcely KN č. 604/2 o výměře 8 m² za pozemkovou parcelu KN č. 663 o výměře 4 m² vše v katastrálním území Petrovice u Humpolce mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a manželi . Rozdíl ve výměrách pozemků ve výši 4 m² bude doplacen manželi  ve výši 400,- Kč/m² plochy.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání směnné smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a manželi 

Termín: 27.3.2020

Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta, Zastupitelstvo města, tel. +420 565 518 101, vlastimil.brukner@mesto-humpolec.cz





Zpracovatel: Kateřina Kocmanová, OMH, Odbor místního hospodářství, tel. 565518192, katerina.kocmanova@mesto-humpolec.cz

Vyřádění:

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

O směnu pozemkové parcely KN č. 604/2 o výměře 8 m² za pozemkovou parcelu KN č. 663 o výměře 4 m² vše v katastrálním území Petrovice u Humpolce požádali manželé . Majiteli pozemkové parcely KN č. 663 jsou manželé . Tento pozemek je součástí místní komunikace v Petrovicích. Pozemková parcela KN č. 604/2 je ve vlastnictví města Humpolec a tvoří součást dvora s přístupovým chodníkem k nemovitosti manželů . Osadní výbor v Petrovicích souhlasí se směnou výše uvedených pozemků v katastrálním území Petrovice u Humpolce. Rozdíl ve výměrách pozemků ve výši 4 m² bude manželi  doplacen dle pravidel o prodeji pozemků z majetku města Humpolec a to ve výši 400,- Kč/m² plochy. Cena určená znaleckým

posudkem čí 367,- Kč/m² plochy. Záměr směny výše uvedených pozemků byl projednán Radou města Humpolec dne 4.12.2019 a byl zveřejněn na úřední desce města Humpolec a to v termínu od 16.12.2019 do 2.1.2020.

Materiál obsahuje:

Příloha - směna Petrovice (Veřejná)

Příloha - směna Petrovice (Veřejná)

Materiál projednán:

Přizváni:

**Žádost o prodej, výkup, směnu,
pacht nebo pronájem pozemku**

1476/2019

Číslo jednací: 10. 10. 2019
Číslo jednací: 41166/2019
Dne: 1
Příjmení: d.l.

Jméno a příjmení žadatele (ů):

....., r.č.
....., r.č.
....., r.č.
....., r.č.



Trvalé bydliště:

....., PSČ . .. tel.:... ..
....., PSČ tel.:
....., PSČ tel.:.....
....., PSČ tel.:.....

Číslo parcely, přibližná výměra, katastrální území:

604/2 8m2 ost. plocha , Petrovice u Humpolce
663 4m2 ost. plocha , Petrovice u Humpolce

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny):
pozemek 604/2 se nachází na naší straně plotu, plot jsme opravovali na historických základech
a nevěděli jsme, že tato část nám nepatří, je využitý jako přístupový chodník k domu. Rádi
bychom tento pozemek směnili za pozemek 663, který se naopak nachází na vnější straně
našeho plotu a rozšiřuje přilehlou komunikaci.

Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).

Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i z cenou pozemků.

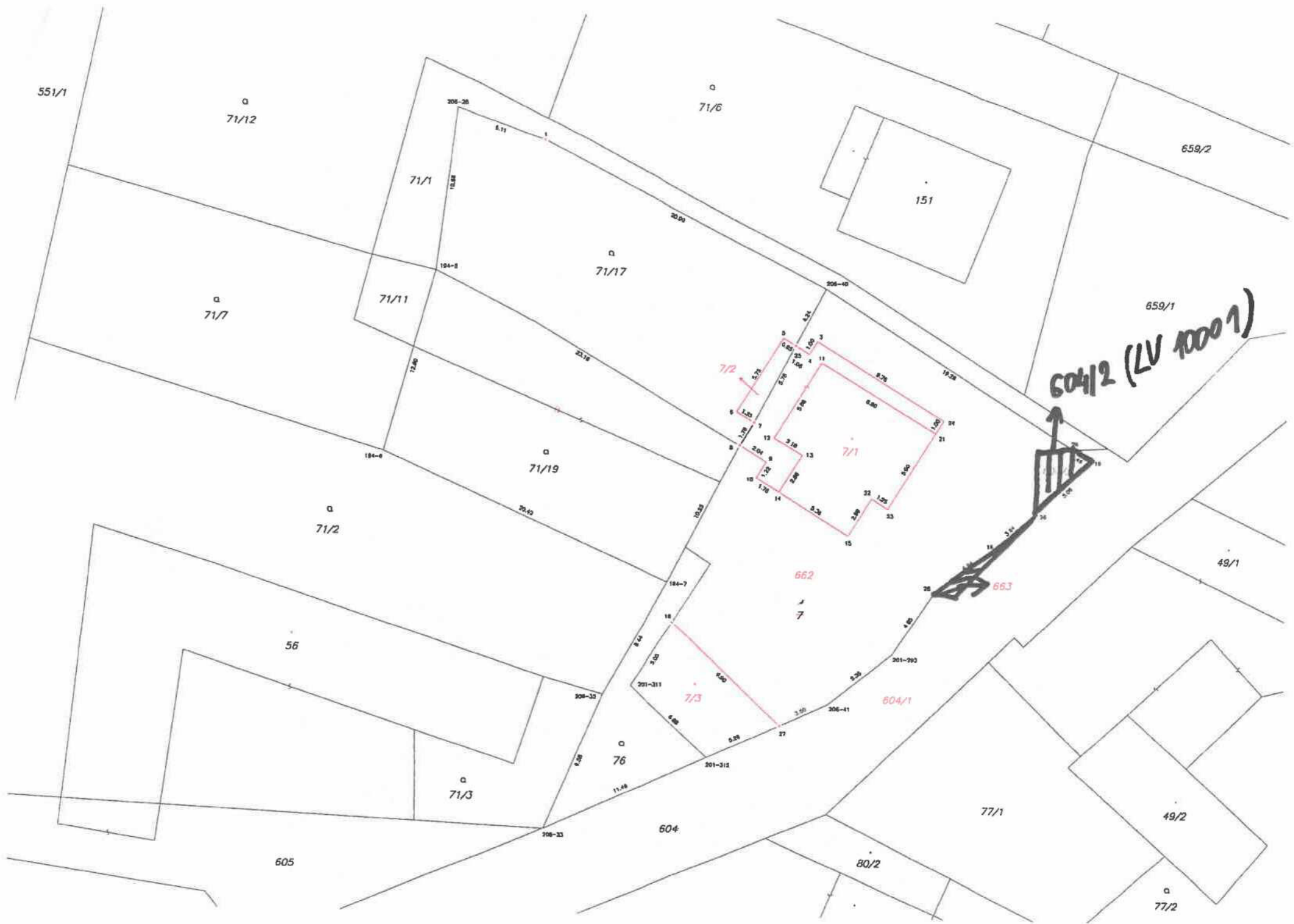
Souhlasím, aby mé údaje uvedené v této žádosti byly zpracovány a zveřejněny. Žadatel(é) souhlasí, aby smlouva byla uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. Metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od uzavření smlouvy.

Souhlasím(e), aby poskytnuté osobní údaje (OÚ) byly využity v rámci vyřízení žádosti a předány členům Rady a Zastupitelstva města Humpolec, Katastrálnímu úřadu a členům finančního výboru.

V PRAZE dne 8. 10. 2019

Podpis žadatele (ů)

*) nehodící se škrtněte



604/2 (LV 10001)

551/1

71/12

71/6

659/2

71/1

151

71/17

71/11

71/7

659/1

71/19

71/2



49/1

56

662

7

663

71/3

76

604/1

605

604

77/1

49/2

80/2

77/2





Městský úřad HUMPOLEC
Odbor místního hospodářství
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

Osadní výbor v Petrovicích

Č. J.: MUHU/42158/2019/Km
S.Z. OMH/4486/2019/

396 01 Humpolec

VYŘIZUJE: Kateřina Kocmanová
TEL.: 565 518 192
FAX.: 565 518 199
E-MAIL: katerina.kocmanova@mesto-humpolec.cz

Městský úřad Humpolec	
Zprac.: <i>OMH</i>	
Došlo:	07. 11. 2019
Č.j.:	<i>MUHU/43 957/2019</i>
Dok: <i>1</i>	Spis.:
Přil.: <i>1/1</i>	Sp.zn.:
	Sk.rež.:

DATUM: 22.10.2019

Počet listů dokumentu: 1
Počet příloh / celkový počet listů příloh: 0 / 0

Žádost o vyjádření OV Petrovice

Žádáme tímto o vyjádření ke směně pozemkové parcely KN č. 604/2 o výměře 8 m² (majetek města Humpolec) za pozemkovou parcelu KN č. 663 o výměře 4 m² vše v katastrálním území Petrovice u Humpolce. Jedná se narovnání majetkových vztahů u nemovitosti ve vlastnictví manželů . Pozemková parcela KN č. 663 v majetku manželů je součástí místní komunikace a pozemková parcela KN č. 604/2, která je ve vlastnictví města Humpolec je součástí zahrady žadatelů.

S pozdravem



MĚSTO HUMPOLEC
MĚSTSKÝ ÚŘAD HUMPOLEC
ODBOR MÍSTNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

Kateřina Kocmanová
Kateřina Kocmanová
referentka OMH

OV Petrovice souhlasí. Projednáno 4.10.2019

Městský úřad Humpolec
MUHU/43957/2019/ OMH



