

**Město Humpolec**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

10. Zastupitelstva města  
konaného dne 26.2.2020

**Prodej p.p.č. 747/2, k.ú. Hněvkovice u Humpolce -** 


Prodej pozemkové parcely KN č. 747/2 o výměře 74 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemkové parcely KN č. 747/2 o výměře 74 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce manželům  za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> plochy + 21% DPH.

**II. Zastupitelstvo města ukládá**

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

- 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a manželi 

Termín: 27.3.2020

Předkladatel:

Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta, Zastupitelstvo města, tel. +420 565 518 101, vlastimil.brukner@mesto-humpolec.cz

Zpracovatel:


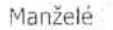
Kateřina Kocmanová, OMH, Odbor místního hospodářství, tel. 565518192, katerina.kocmanova@mesto-humpolec.cz

Vyjádření:

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

O prodej pozemkové parcely KN č. 747/2 o výměře 74 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce požádali manželé . Manželé  koupí tohoto pozemku zarovnájí hranici svého pozemku. Cena pozemku je stanovena dle pravidel o prodeji pozemků z majetku města Humpolec ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup> plochy + 21% DPH. Cena určená znaleckým posudkem činí 367,- Kč/m<sup>2</sup> plochy. Osadní výbor v Hněvkovicích souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce. Záměr prodeje pozemku by projednán Radou města Humpolec dne 5.6.2019 a byl zveřejněn na úřední desce města Humpolec a to v termínu od 20.6.2019 do 8.7.2019.

Materiál obsahuje:

Příloha - prodej Hněvkovice (Veřejná)  
Příloha - prodej Hněvkovice AA (Veřejná)

Materiál projednán:

Přizváni:

---

# Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků \*)

Jméno a příjmení žadatele (ů):

....., r.č. ....  
....., r.č. ....  
....., r.č. ....  
....., r.č. ....

Městský úřad Humpolec	Zprac.: .....
	Došlo: 10. 04. 2019
	Č.j.: MUHU/16557/2019
	Dok: 1/19 Přil.: 1/1
	Spis: .....
	Sp.zř.: .....
	Sk.rež.: .....

Trvalé bydliště:

....., PSČ ..... tel.: .....

....., PSČ ..... tel.: .....

....., PSČ ..... tel.: .....

....., PSČ ..... tel.: .....

Číslo parcely, přibližná výměra, katastrální území:

ČÁST POZEMKU 747, 120 m<sup>2</sup>  
k.ú. HNĚVKOVICE

.....

.....

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

ZADOLNÁ HRAVICE POZEMKŮ

.....

.....

.....

.....

Městský úřad Humpolec  
MUHU/16557/2019/ OMH



Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).

Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i z cenou pozemků.

Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb, v platném znění.

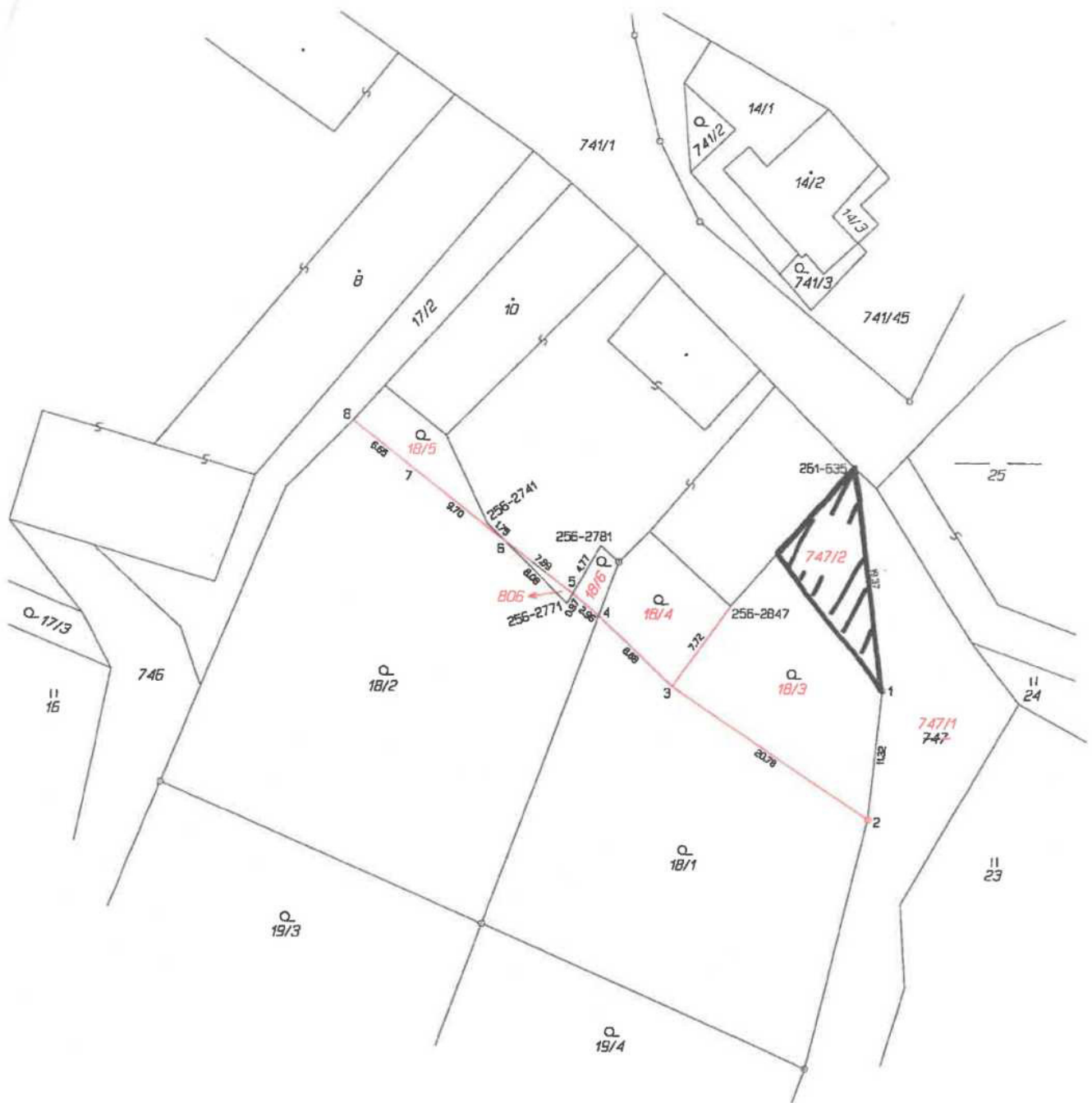
Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování.

V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. Metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti dnů od uzavření smlouvy.

v HUMPOLCI ..... dne 10. 4. 2019

Podpis žadatele (ů)

\*) nehodící se škrtněte



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
256-2741	686681.04	1113072.29	8			doč.stab.
256-2771	686674.12	1113079.20	8			doč.stab.
256-2781	686671.26	1113074.22	8			doč.stab.
256-2847	686659.92	1113079.42	8	686659.92	1113080.51	lom opěrné zdi
261-635	686649.28	1113067.45	8			roh opěrné zdi
1	686646.60	1113086.68	3			zabet.zel.trubka
2	686647.71	1113097.97	3			zabet.zel.trubka
3	686654.94	1113086.38	3			roh opěrné zdi
4	686671.35	1113080.27	8			barva - opěrná zeď
5	686673.62	1113078.34	8			barva - opěrná zeď
6	686679.82	1113073.51	8			barva - podezdívka plotu
7	686687.44	1113067.57	3			roh budovy
8	686692.73	1113063.41	3			roh budovy

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).



Osadní výbor v Hněvkovicích

## Zápis ze zasedání osadního výboru

konaného dne 23.5.2019 v 19,30 hodin

Přítomni:

Host:

### USNESENÍ

- 1) Osadní výbor souhlasí s prodejem poz. parc. KN č. 747 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v kat. úz. Hněvkovice u Humpolce (č.j. MUHU/17108/2019, s.z. OMH/2001/2019) žadatelům ;
- 2) Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemkové parcely KN č. 365/23 (č.j. MUHU/29997/2018, s.z. OMH/7567/2018), žadatel<sup>f</sup> Předpokládáme, že majitelé sousedních parcel již byli osloveni a k tomuto prodeji nemají výhrady.
- 3) Žádáme o schůzku se zástupci města týkající se situace se stávajícím fotbalovým hřištěm v Hněvkovicích. Hřiště je z větší části soukromého vlastníka, pouze část je obecní. Na konci roku 2018 došlo k vypovězení smlouvy s dosavadním nájemcem FK Hněvkovice. Nyní bychom potřebovali vyřešit situaci tak, aby i nadále bylo hřiště k dispozici na sportovní a rekreační účely jak pro místní občany (v Hněvkovicích máme cca 80 dětí do 18ti let) tak i pro „přespolní“ zájemce. Potřebovali bychom situaci řešit.
- 4) Děkujeme za opravu rohu dlažby u autobusové zastávky u obchodu. Ještě žádáme o opravu rozbité plastové výplně zastávky.
- 5) Znovu žádáme o opravu silnice v místě autobusové zastávky naproti obchodu – uvolněné betony.
- 6) Pripomínáme nutnost opravy střechy na budově OV – do střechy zatéká, je třeba opravit a vyměnit hřebenáče.
- 7) Nyní se realizuje oplocení kurtu na hřišti Rafanda. Žádáme o možnost pořízení volejbalové sítě, abychom mohli začít hřiště využívat. Chtěli bychom požádat i o úpravu povrchu hřiště a dále o úpravu přilehlého prostoru.
- 8) Opětovně žádáme o umístění 2 turistických odpočívadel v obci (1 před budovou OV a druhé nad kapličkou nad školou), jehož součástí by byla lavička, stříška, rozcestník a mapa.

