


1409/526




Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Část I. Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů

 NEUFUSS



Adresa trvalého pobytu



Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon^{*)}

E-mail^{*)}



*) nepovinné položky za účelem urychlení operační komunikace

Část II. Předmět žádosti

Žádost o

- prodej
- výkup
- směnu
- pacht
- pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
1016	79 m ²	PLAČKOV
772125	2 m ²	PLAČKOV

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

*p.p.č. 446/25 je pracoviště MK v Bládkově
p.p.č. 40/6 je optikárna a je pracoviště sběradly odpadů - 4
na p.p.č. 6/11 je umístěn rodinný dům*

Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci dne 7.1.2027



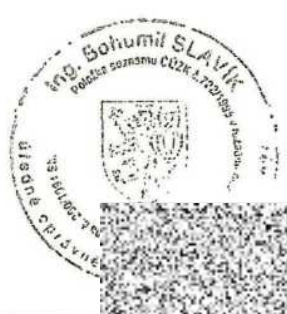
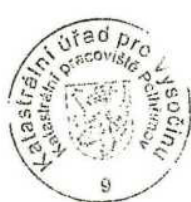
podpis(y) žadatel(u)

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:
(po vložení již nebude možno formátář upravovat)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
st. 5	3	05	zast. pl.	st. 5	3	02	zast. pl.	č.p. 5 rod.dům	0						
				772/1	3		ostat. pl. ostat.komunikace		0	st. 5	208		3		
st. 6	2	94	zast. pl.	st. 6	2	58	zast. pl.	č.p. 25 rod.dům	0						
				772/2	36		ostat. pl. ostat.komunikace		0	st. 6	168		36		
st. 79	2	58	zast. pl.	st. 79	2	45	zast. pl.	č.p. 31 rod.dům	0						
				772/3	13		ostat. pl. ostat.komunikace		0	st. 79	69		13		
7		55	travní p.	7		63	travní p.		0	7	10001		55	celá	
									0	10/4	10001		8	a	
									0				63		
10/2	4	88	ostat. pl. ostat.komunikace	10/2	4	86	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl.		0						
				772/4	2		ostat.komunikace ostat. pl.		0	10/2	10001		2		
10/4	3	00	ostat. pl. ostat.komunikace	10/4	2	13	ostat. pl. ostat.komunikace		0						
				10/6		79	zahradka		0	10/4	10001		79		
581/6		18	zahradka	581/6		15	zahradka		0						
				772/5		3	ostat. pl. ostat.komunikace		0	581/6	187		3		
	17	18			17	18									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

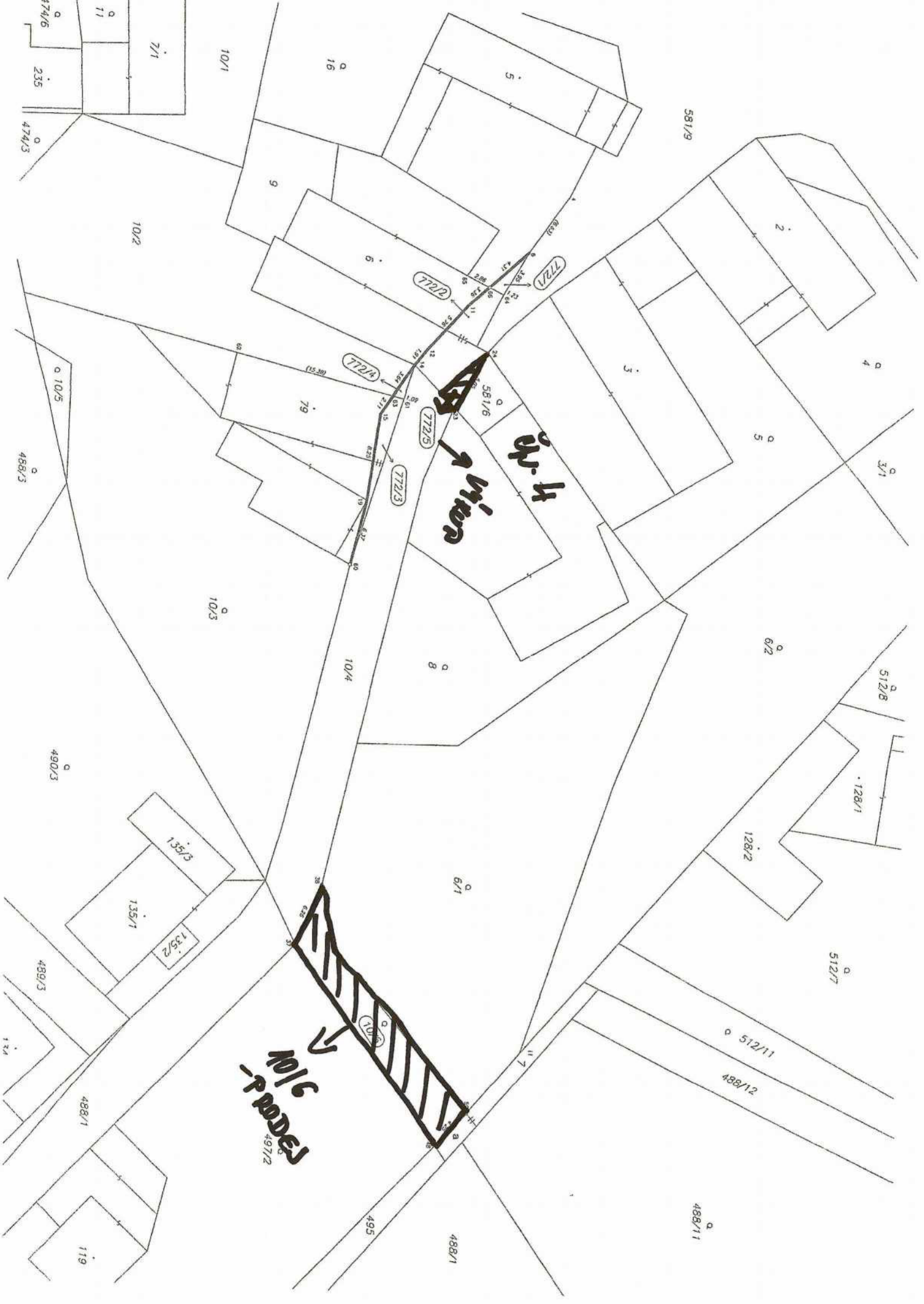
<h3 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="text-align: center;">pro rozdělení pozemků</p> <p>Zhotovil: Rostislav Jež Máchova 1700 396 01 Humpolec</p> <p>Číslo plánu: 226-33/2012</p> <p>Okres: Pelhřimov</p> <p>Obec: Humpolec</p> <p>Kat. území: Plačkov</p> <p>Mapový list: V.S.XIII-24-01</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst 2 vyhlášky č 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">viz seznam souřadnic</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický/ínženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Bohumil Slavík</p> <p>Dne 27. 08. 2012 číslo 331/n</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Jaroslava Čabadařová</p> <p>Dne 5. 09. 2012 číslo 152/2012</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	--	---

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m2	
7		83421		63	celá +a						
10/6		83421		79							
581/6		83421		15							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
4	681130.64	1113783.14	8			roh objektu
6	681125.20	1113786.93	8			roh objektu
11	681120.01	1113792.51	3			sloupek plotu
12	681115.68	1113796.33	3			sloupek plotu
14	681114.19	1113797.47	8			roh objektu
15	681109.38	1113800.60	3			roh objektu
19	681101.20	1113801.63	3			roh objektu
23	681110.28	1113793.64	8			sloupek plotu
24	681114.05	1113790.31	8			roh ohradní zdi
37	681058.79	1113807.25	8			podezdívka plotu
38	681064.59	1113804.85	8			podezdívka plotu
48	681040.14	1113793.35	8			sloupek plotu
59	681043.25	1113790.40	8			plastový mezník
60	681095.01	1113803.06	8			plastový mezník
61	681110.89	1113798.43	8			
62	681114.68	1113814.42	8			
63	681111.13	1113799.46	8			zď objektu
64	681121.74	1113788.89	8			
65	681123.49	1113792.56	8			
66	681122.30	1113790.05	8			plastový mezník



Dr. H
No. 11

No. 16 - P. RODES

772/2

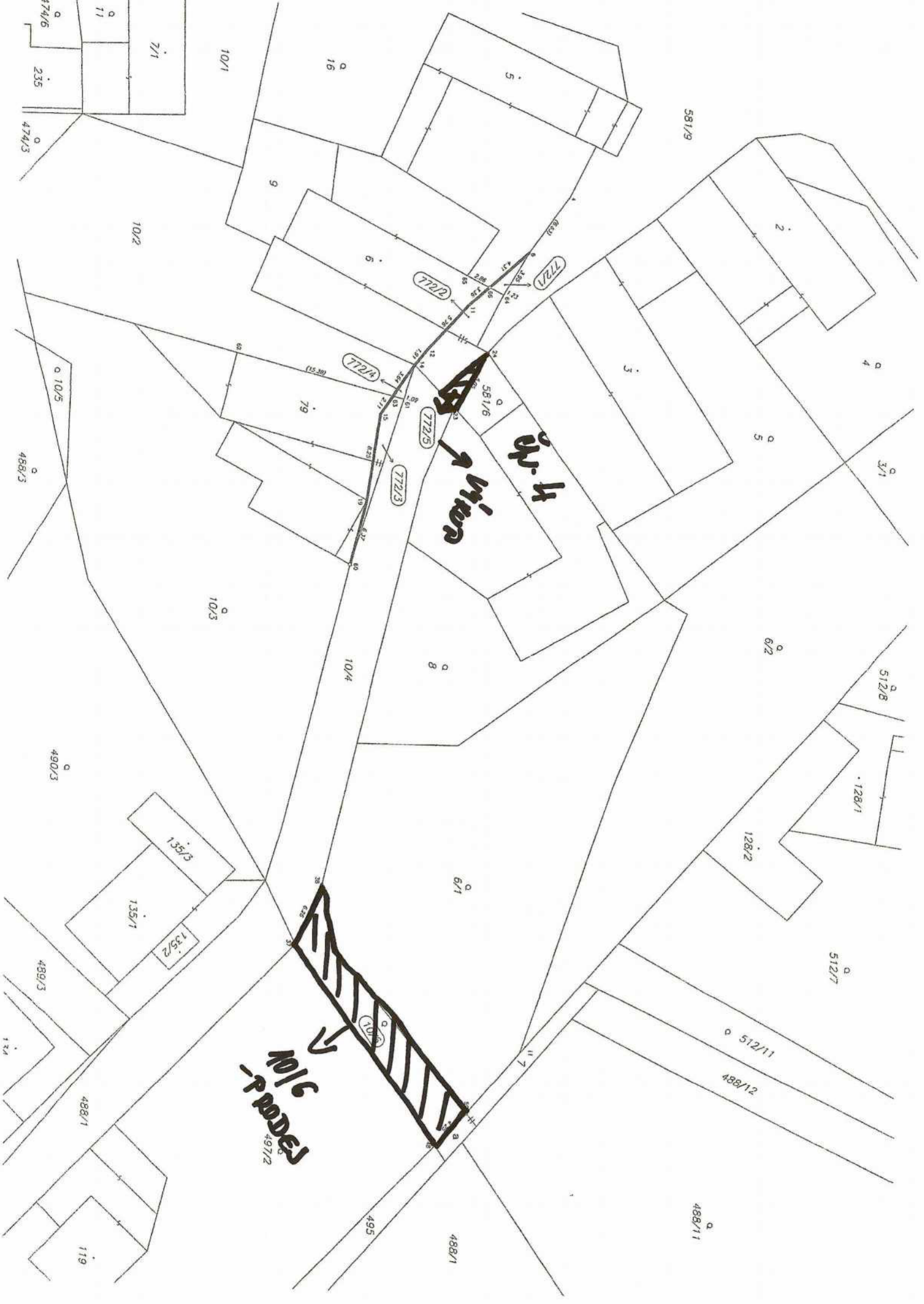
772/1

772/4

772/5

772/3

10/6



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití		Způsob využití	katastru nemovitosti	
6/1												6/1		187			
10/4												10/4		10001			

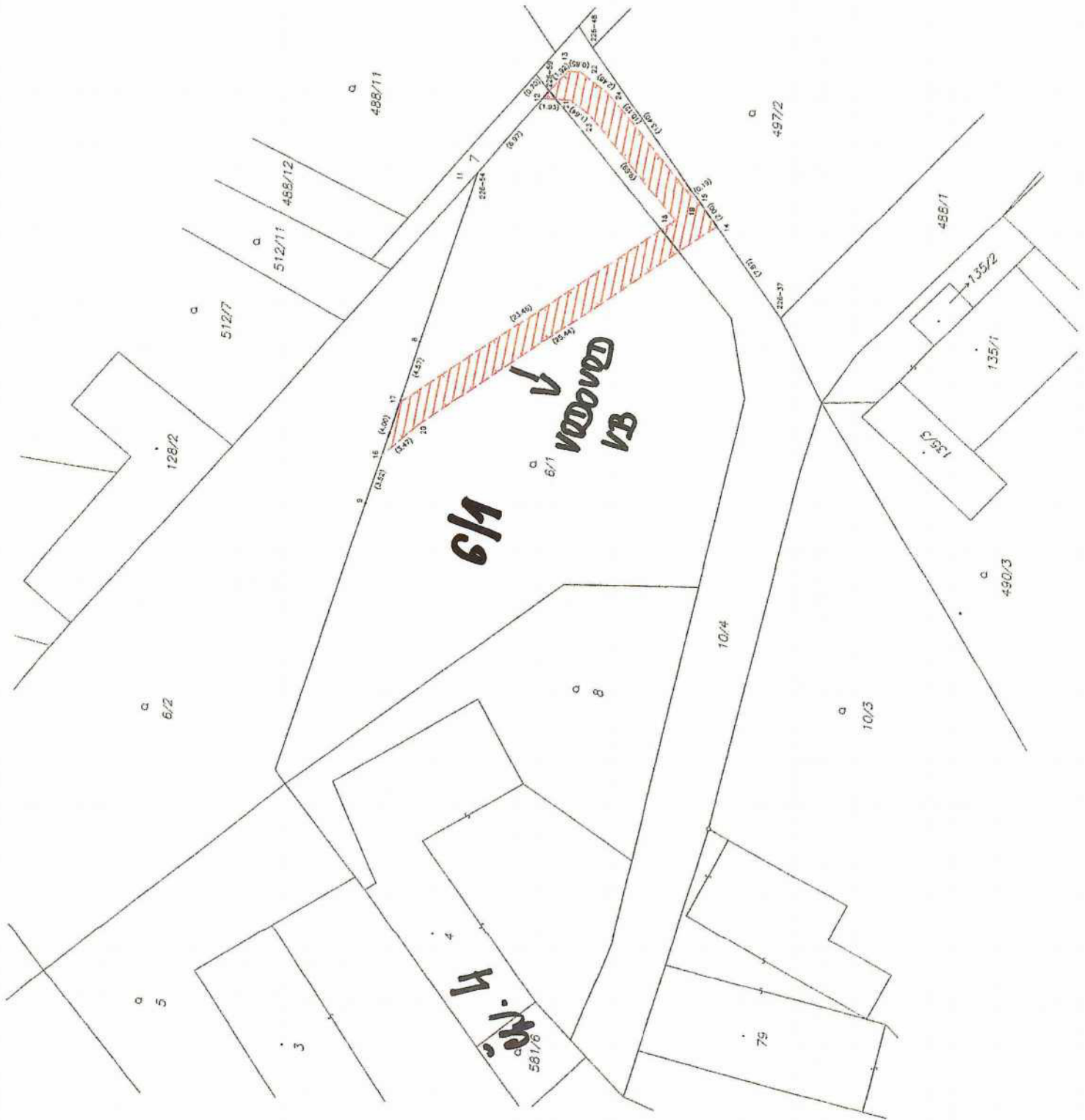
Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Kód	
226-37	681058.79	1113807.25	8				sloup.plotu
226-48	681040.14	1113793.35	8				sloup.plotu
226-54	681049.19	1113785.55	8				sloup.plotu
226-59	681043.25	1113790.40	8				dřev.kolík
8	681061.33	1113781.77	8				sloup.plotu
9	681072.87	1113778.18	8				sloup.plotu
12	681043.79	1113789.96	8				
13	681041.86	1113791.72	8				
14	681052.48	1113802.55	8				
15	681050.88	1113801.36	8				
16	681069.51	1113779.22	8				
17	681065.69	1113780.41	8				
18	681052.15	1113799.57	3				
19	681050.99	1113801.21	3				
20	681067.17	1113781.78	3				
21	681043.87	1113791.89	3				
22	681041.89	1113792.57	3				
23	681044.83	1113793.22	3				
24	681043.35	1113794.58	3				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Bohumil Slavík	Jméno, příjmení: Ing. Slavík Bohumu
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 722/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 722/95
	Dne: 29.01.2015 Číslo: 387/2014	Dne: 2. 02. 2015 Číslo: 38/15
	Náležitostní a přesnostní odpověď právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
 Rostislav Jež Máchova 1700 396 01 Humpolec	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-95/2015-304 2015.02.11 10:07:03 CET	 
Číslo plánu: 253-158/2014		
Okres: Pelhřimov		
Obec: Humpolec		
Kat. území: Plačkov		
Mapový list: V.S. XIII-24-01		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		



6/1

removed
IB

6/11

6/2

5

3

561/8

79

10/4

10/3

490/3

135/3

135/1

135/2

488/1

497/2

488/11

488/12

512/11

512/7

128/2

Zápis z 2. zasedání OV Plačkov 2026

Kdy: 5. 4. 2026 od 18:30

Místo: budova OV Plačkov

Přítomni: Miroslav Peterka, Ivana Joklová, Petr Vašák, Václav Krejčí st., Václav Krejčí ml., Markéta Franzová

Omluveni: Vlastimil Savi

Body k jednání:

1. Vyjádření k prodeji pozemků
2. Schválení konání akce
3. Informace pro občany
4. Požadavky

Ad1. Vyjádření k prodeji pozemků

Vyjádření ke směně pozemku parc. čís. 772/25 o výměře 3 m² za pozemkovou parcelu KN č. 10/6 o výměře 79m² vše v katastrálním území Plačkov. O směnu požádal pan [REDAKCE] Neufuss, bytem [REDAKCE]. Pozemek poz. par.čís. 772/25 ve vlastnictví pana Neufusse je součástí místní komunikace v Plačkově. Pozemek poz. par. čís. 10/6 ve vlastnictví města Humpolec je v současné době součástí zahrady u rodinného domu pana Neufusse. Dále pan Neufuss požádal o zřízení věcného břemene přes svůj pozemek 6/1, na kterém je umístěna část vodovodu v Plačkově.

OV doporučuje ne směnu pozemku, ale prodej a výkup pozemku žadateli a městu Humpolec.
Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad2. Schválení konání akce

OV schvaluje pořádání akce – taneční zábava. Akce proběhne 4. 7. 2025. Pořadatelem akce Václav Krejčí ml.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ

DM

způsob využití

Hlavní využití:

Pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy.

Přípustné využití:

- silnice, místní a účelové komunikace a cesty
- manipulační a parkovací plochy
- chodníky a cyklostezky
- garáže
- nádraží a stanoviště autobusové dopravy
- součásti komunikace, manipulačních a parkovacích ploch, cyklostezek a chodníků, např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, protihlukové stěny a bariéry, doprovodná a izolační zeleň
- stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích
- stavby a zařízení sloužící k provozu parkovacích ploch
- stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- přístřešky sloužící veřejné dopravě
- veřejná prostranství a stavby a zařízení související s účelem veřejných prostranství

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení
- zahrádkářské kolonie
- stavby ubytovacích zařízení
- autoopravny, autoservisy a čerpací stanice pohonných hmot
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- stavby a zařízení technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- nejsou stanoveny

MAPA

