

04/7/2026

# Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Městský úřad Humpolec  
Doručeno: 09.03.2026 14:02:32  
Číslo dopor:  
**MUHU/15601/2026/ OISM/**  
listy: 1 přílohy: 1  
listů příloh: 1 druh příloh:



## Část I.

### Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů  
Opravil

Adresa trvalého pobytu

Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon\*)

E-mail\*)

\*) nepovinné položky za účelem urychlení operativní komunikace

## Část II.

### Předmět žádosti

Žádost o

prodej

výkup

směnu

pacht

pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
726/11 - 21a	11 m2	Krasoňov (okr. Pelhřimov) 674028
726/2 - 21b	216 m2	Krasoňov (okr. Pelhřimov) 674028
704/1 - 21c	63 m2	Krasoňov (okr. Pelhřimov) 674028

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)  
Zajištění přístupu na pozemek z příjezdové komunikace a zarovnání hranic pozemku souběžně s hranicí příjezdové komunikace.

## Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

v Humpolci dne 9.3.2026

podpis(y) žadatel(ů)

# MAPA



**Zápis ze schůze OV v Krasoňově ze dne 3. 4. 2026 v 18:00 hodin**

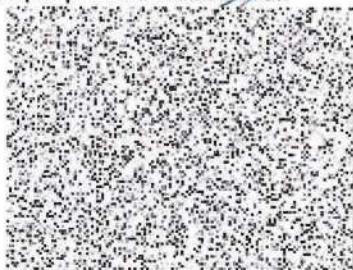
Přítomni: p. Jirák, p. Koten, p. Pachta, p. Dvořák, p. Kutlvašr

Omluveni: p. Nová, p. Kratochvíl

**Z jednání:**

1. Osadní výbor souhlasí s prodejem části pozemkové parcely KN č. 707/1 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krasoňov za podmínky, že s prodejem vysloví souhlas pan Jan Němec, vlastník sousední pozemkové parcely KN č. 707/53 v katastrálním území Krasoňov.
2. Osadní výbor souhlasí s prodejem části pozemkové parcely KN č. 726/11 o výměře cca 11 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krasoňov.
3. Osadní výbor nesouhlasí s prodejem části pozemkové parcely KN č. 704/1 o výměře cca 63 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krasoňov
4. U členů osadního výboru nedošlo k jednoznačné shodě, zda část pozemkové parcely KN č. 726/2 o výměře cca 216 m<sup>2</sup> prodat, a proto ponechává rozhodnutí bez vyjádření osadního výboru na zástupcích města Humpolec.
5. Osadní výbor bere na vědomí, že přibližně od konce dubna bude k prodeji nemovitost č. p. 106, stavební parcela KN č. 62/2 a pozemková parcela KN č. 49/19. Osadní výbor doporučuje zástupcům města Humpolec zvážit odkoupení uvedeného majetku do vlastnictví města Humpolec, a to za účelem navázání na stávající využití sousedního objektu bývalé školy č. p. 53, který je již ve vlastnictví města a slouží k pořádání kulturních a společenských akcí a k zasedání osadního výboru.
6. Pan Kratochvíl se ze zasedání osadního výboru předem omluvil, a proto byl s žádostmi o prodej seznámen telefonicky.

Zápis provedl: Libor Jirák



Zápis ověřil: Petr Kratochvíl



28. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

NS

**způsob využití**

Hlavní využití:

Krajinná zeleň a prvky územního systému ekologické stability.

Přípustné využití:

- zemědělský půdní fond - orná půda, zahrady, ovocné sady a trvalé travní porosty
- přirozené a přírodě blízké ekosystémy, vodní plochy a toky, zeleň
- opatření ke zvyšování retenčních schopností území, protierozní a protipovodňová opatření
- lehké otevřené přístřešky pro hospodářská zvířata a pastevní areály
- společná zařízení, související dopravní infrastruktura - zejména polní cesty, pěšiny, stezky a turistické trasy
- trasy
- stavby a zařízení technické infrastruktury
- tyto plochy jsou ve smyslu zákona č.114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, určeny k náhradní výsadbě
- protipovodňová a protihluková opatření
- využití ploch vyplývající z kapitoly e.2
- oplocení ochranných pásem vodních zdrojů I.stupně

Podmíněně přípustné využití:

- zalesnění a nové vodní plochy za podmínky, že budou řešeny mimo plochy s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a plochy, kde by v důsledku nových opatření došlo ke snížení druhové rozmanitosti, a pokud nebudou dotčeny půdy I. nebo II. třídy ochrany
- zalesnění na svažitéch pozemcích III. - V. třídy ochrany zemědělské půdy a navazujících na pozemky určené k plnění funkcí lesa
- hrazení pastevních areálů a dočasné oplocení sloužící ke skupinové ochraně nově založených trvalých porostů před poškozením zvěří, pokud bude zajištěna prostupnost krajiny pro drobné živočichy

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení
- stavby ubytovacích zařízení
- zahrádkářské kolonie
- autoopravny, autoservisy, čerpací stanice pohonných hmot a garáže
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- golf a s ním související stavby
- stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití

Stavby, které mají charakter budov.

**podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

- nejsou stanoveny

PLOCHY REKREACE

3. REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

RI

**způsob využití**

Hlavní využití:

Stavby pro rodinnou rekreaci.

Přípustné využití:

- stavby pro rodinnou rekreaci
- skupiny chat nebo bungalovů
- související občanské vybavení a služby, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu rekreace a slouží zejména obyvatelům ve vymezené ploše
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény
- související veřejná prostranství
- stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu sloužící zejména rekreativním ve vymezené ploše
- zahrádkářské kolonie
- sídelní zeleň
- související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- nové stavby rodinných domů
- garáže, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- hotely, penziony, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití - zejména ubytovny a kempy
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby se zvýšenými nároky na nákladní dopravu a hygienu prostředí

**podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše jedno nadzemní podlaží a podkroví
- součet výměr všech budov na stavebním pozemku nesmí být vyšší než 50 m<sup>2</sup>
- na hranicích stavebních pozemků nesmí být sdružovány budovy
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 80 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby

MAPA

