

1410/2016



humpuv26j8011f

Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Část I. Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů



Bleha

Adresa trvalého pobytu



Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon^{*)}

E-mail^{*)}



^{*)} nepovinné položky za účelem urychlení operativní komunikace

Část II. Předmět žádosti

Žádost o

prodej

výkup

směnu

pacht

pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
<i>246/P5</i>	<i>267 m²</i>	<i>Plešovice u Hv</i>

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci dne 18. 1. 2026.



podpis(y) žadatel(ů)

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)

Městský úřad
Horní náměstí 300
396 01 Humpolec

Petrovice 10.1.2026

Vážení,

obracím se na Vás ohledně pozemkové parcely č.242/85 nacházející se v katastrálním území Petrovice u Humpolce (kat. území 719943). Tato pozemková parcela bezprostředně sousedí s pozemkovou parcelou č. 242/30.

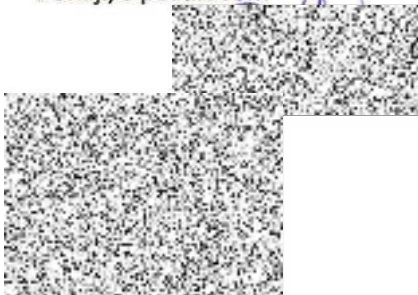
V roce 1970 pozemková parcela č. 242/30 patřila paní Pašové, která s tímto pozemkem zároveň užívala i pozemek č. 242/85. Obdobně byly rozděleny pozemky ostatních sousedů v ulici. Dle dobového geometrického plánu bylo připraveno, že se pozemky patřící obci převedou k již postaveným domům a tím vytvoří logický celek pozemku před domem (příjezdové cesty či vjezdu) a ostatních pozemků náležejících k domu. Pozemky před ostatními domy byly v té době řádně převedeny (ze strany obce darovány vlastníkům domů). Z jakého důvodu u paní Pašové k převodu nedošlo, mi není známo. Paní Pašová následně na to dům v roce 1972 prodala mým rodičům, kteří pozemek č. 242/85 v dobré víře užívali, aniž by jim bylo známo, že pozemek není součástí přilehlého pozemku č. 242/30. Navíc ještě před samotnou koupí byl na pozemku č. 242/85 vybudován septik s vyvážecí jímkou, tudíž měli za to, že se jedná o pozemek, který byl součástí převodu.

V roce 2008 na základě usnesení soudu o schválení dědické dohody jsem se stal majitelem domu č.p. 58 a s ním souvisejících pozemků.

Vzhledem k tomu, že k této souhře víceméně nešťastných událostí došlo zřejmě ještě před mým narozením a po celý svůj život jsem byl v domění, že pozemek patří k domu, tak jako u ostatních sousedů, bylo pro mne velkým překvapením, že tomu tak není.

Tímto bych Vás chtěl uctivě požádat o odkup pozemku č. 242/85. Vzhledem k okolnostem popsány výše si dovoluji požádat o zvážení výše případné kupní ceny.

Děkuji, s pozdravem





Zápis ze zasedání OSADNÍHO VÝBORU PETROVICE

Ze dne 9.2.2026 -19:00

Přítomní: Ladislav Peterka, Jana Satrapová, Zdeněk Folejtar, Jaroslav Krejčí

Nepřítomní: Marcela Siblíková, Václav Kameník

Předseda uvítal všechny přítomné a seznámil je s programem schůze.

Připravované kulturní akce v roce 2026 (první pololetí)

Masopust – 15.2

MDŽ – 7.3

Kácení máje – 23.5 nebo 30.5 (bude upřesněno)

Dětský den – 6.6

Oslava 800 let první zmínky obce – 20.6 nebo 27.6 (bude upřesněno)

Během schůze probíhala debata ohledně programu 800 let první zmínky obce.

Dle. informací z vedení města by měla být alokována částka na tuto akci - 50 tis.

Předseda již oslovil místní spolky a vyzval je k pomoci/spoluorganizování celé akce.

Žádost pana Krčila o prodej pozemku č.566/8. a 664.

Osadní výbor souhlasí se žádostí – dojde k narovnání reálného stavu.

Odhlasováno „per rollam“ (PRO-6 , ZDRŽEL SE -1)

Žádost pana Blehy o prodej pozemku č.242/30.

Osadní výbor souhlasí se žádostí – dojde k narovnání reálného stavu.

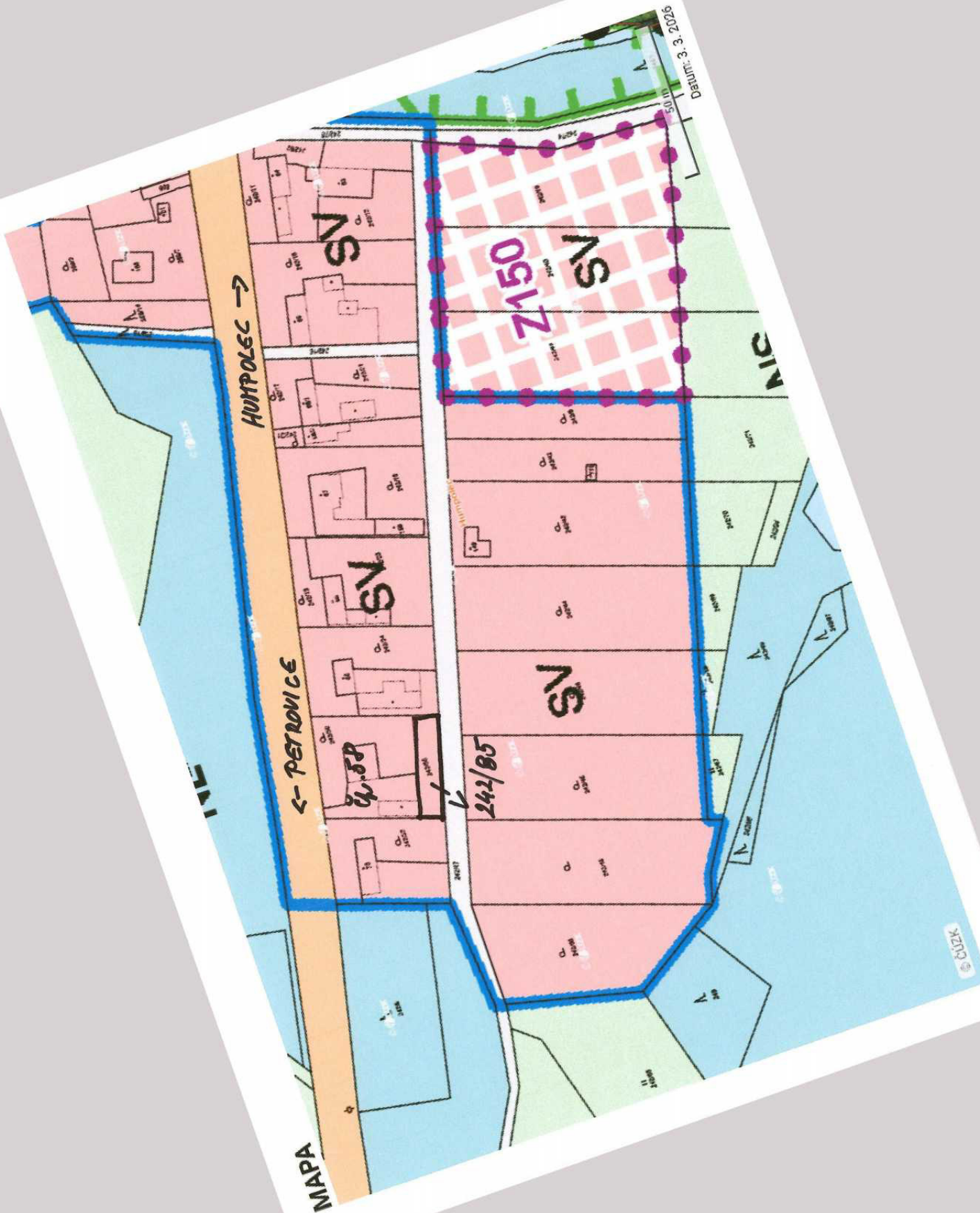
Odhlasováno „per rollam“ (PRO-6 , ZDRŽEL SE -1)

ZAPSAI



OVĚŘIL





MAPA

HUMPOLEC →

← PETROVICE

242/85

Z150

SN

SN

NS

SN

3. 3. 2025

© 2025

1

13. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

SV

způsob využití

Hlavní využití:

Bydlení venkovského typu.

Přípustné využití:

- rodinné domy
- bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby a zařízení pro rekreaci a turistiku
- rodinné farmy a zemědělské usedlosti se zázemím pro chov hospodářských zvířat a obhospodařování zemědělských půd
- stavby pro výrobu a skladování, které nesnižují kvalitu obytného prostředí (např. montážní a řemeslné dílny, sklady produktů rostlinné výroby)
- stavby pro občanské vybavení a služby, např.: školy, domy s pečovatelskou službou, zdravotnická střediska, penziony a ubytování v soukromí, stavby pro maloobchodní prodej, stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény, skleníky, stavby pro chovatelství a hospodaření
- související veřejná prostranství a zeleň na veřejných prostranstvích
- sídelní zeleň
- související technická a dopravní infrastruktura včetně stezek pro pěší a cyklisty
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- nesouvisející garáže a hromadné garáže
- hotely, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití, zejména ubytovny, kempy a skupiny chat nebo bungalovů
- zahrádkářské kolonie
- stavby pro výrobu a skladování, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
- zemědělské stavby, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- nové stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby se zvýšenými nároky na těžkou nákladní dopravu a hygienu prostředí

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 800 m² - 2000 m²
- intenzita využití stavebního pozemku nesmí být vyšší než 30 %
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 50 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby
- nové stavby v blízkém okolí nemovitých kulturních památek a památek místního významu nebudou přesahovat výškovou hladinu okolní stávající zástavby a nebudou působit jako rušivý prvek zástavby