

Humpolec

Město Humpolec  
Horní náměstí 300  
396 22 Humpolec

1414/2026

Městský úřad Humpolec

Zprac.:

Došlo: 21. 01. 2026

Č.j.: MUHU/5219/2026

Dok: 111 111

Spis.:  
Sp.zn.:

# ~~Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků~~

## Část I.

### Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů

KRČIL | KRČIL

Adresa trvalého pobytu

Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon\*)

E-mail\*)

\*) nepovinné položky za účelem urychlení operativní komunikace

## Část II.

### Předmět žádosti

Žádost o

- prodej
- výkup
- směnu
- pacht
- pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
664	39	PETROVICE U HUMPOLECE
566/P	105	PETROVICE U HUMPOLECE

Městský úřad Humpolec  
Doručeno: 21.01.2026 14:11:09  
Číslo dopor:  
MUHU/5219/2026/ OISM/  
listy: 1 přílohy: 1  
listů příloh: 1 druh příloh:



humpup26\_j6220a

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

VIZ. PŘÍLOHA

## Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci dne 21. 1. 2026

podpis(y) žadatel(ů)

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:  
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)

**List vlastnictví č. 6****Vlastník (jiný oprávněný):**

Pořadí	Příjmení a jméno (název) Místo trvalého pobytu (sídlo)	Identifikátor (datum narození, IČO)	Podíl
1.	Krčil [redacted]	[redacted]	1/2
2.	Krčil [redacted]	[redacted]	1/2

**Zjištěné změny údajů katastru nemovitostí podle § 43 odst. 8 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)**

Při revizi katastru v katastrálním území **Petrovice u Humpolce**, obce **Humpolec** byl zjištěn nesoulad údajů katastru se skutečným stavem:

Na parcele č. 77/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) se nachází stavba, která podléhá evidenci v katastru nemovitostí. Stavba zasahuje do parcely č. st. 49/1 (zapsaná na LV 113). Na parcele č. 77/1 se dále nachází stavba kolny, která zasahuje na parcely č. 664 (ostatní plocha, jiná plocha - LV 10001) a 566/8 (zahrada - LV 10001). Nutno doložit geometrický plán a příslušné listiny pro zápis stavby do katastru nemovitostí.

**Vyjádření nebo potvrzení orgánů veřejné moci ke zjištěným nesouladům**

**Stavební úřad:** Dokumenty v archivu stavebního úřadu nenalezeny PD 7987/2025-304 ze dne 7. 7. 2025



**Záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům**

- Změna pro zápis do katastru nemovitostí nevyžaduje doložení listinou.
- Změna byla doložena listinou, potřebnou pro zápis změny do katastru nemovitostí:
- Vlastník byl vyzván k doložení listiny potřebné pro zápis změny do katastru nemovitostí v termínu do:



**Upozornění!**

V případě, že vlastník ve stanovené lhůtě listinu katastrálnímu úřadu nepředloží, bude změna zapsána do záznamu pro další řízení. Informace o neodstraněném nesouladu bude zveřejněna na internetových stránkách Úřadu.

\* Změna bude zapsána v katastru nemovitostí.

(\* Nehodící se škrtněte)

**Vlastník (jiný oprávněný) byl seznámen s obsahem tohoto protokolu**

Pořadí	Příjmení a jméno (název)	Průkaz totožnosti	Podpis	Dne
1.	Krčil 			
2.	Krčil 			

Dne: 20. 11. 2025



podpis oprávněné úřední osoby, popř. osoby,  
která byla pověřena sepsáním protokolu

Čechová Lenka Mgr.

**Další záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům**

S výsledkem revize byl vlastník seznámen dopisem ze dne:



# Zápis ze zasedání OSADNÍHO VÝBORU PETROVICE

**Ze dne 9.2.2026 -19:00**

**Přítomni:** Ladislav Peterka, Jana Satrapová, Zdeněk Folejtar, Jaroslav Krejčí

**Nepřítomni:** Marcela Siblíková, Václav Kameník

Předseda uvítal všechny přítomné a seznámil je s programem schůze.

Připravované kulturní akce v roce 2026 (první pololetí)

Masopust – 15.2

MDŽ – 7.3

Kácení máje – 23.5 nebo 30.5 (bude upřesněno)

Dětský den – 6.6

Oslava 800 let první zmínky obce – 20.6 nebo 27.6 (bude upřesněno)

Během schůze probíhala debata ohledně programu 800 let první zmínky obce.

Dle informací z vedení města by měla být alokována částka na tuto akci - 50 tis.

Předseda již oslovil místní spolky a vyzval je k pomoci/spoluorganizování celé akce.

Žádost pana Krčila o prodej pozemku č.566/8. a 664.

Osadní výbor souhlasí se žádostí – dojde k narovnání reálného stavu.

Odhlasováno „per rollam“ (PRO-6 , ZDRŽEL SE -1)

Žádost pana Blehy o prodej pozemku č.242/30.

Osadní výbor souhlasí se žádostí – dojde k narovnání reálného stavu.

Odhlasováno „per rollam“ (PRO-6 , ZDRŽEL SE -1)

ZAPSAL:



OVĚŘIL:



## 13. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

SV

**způsob využití**

## Hlavní využití:

Bydlení venkovského typu.

## Přípustné využití:

- rodinné domy
- bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby a zařízení pro rekreaci a turistiku
- rodinné farmy a zemědělské usedlosti se zázemím pro chov hospodářských zvířat a obhospodařování zemědělských půd
- stavby pro výrobu a skladování, které nesnižují kvalitu obytného prostředí (např. montážní a řemeslné dílny, sklady produktů rostlinné výroby)
- stavby pro občanské vybavení a služby, např.: školy, domy s pečovatelskou službou, zdravotnická střediska, penziony a ubytování v soukromí, stavby pro maloobchodní prodej, stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény, skleníky, stavby pro chovatelství a hospodaření
- související veřejná prostranství a zeleň na veřejných prostranstvích
- sídelní zeleň
- související technická a dopravní infrastruktura včetně stezek pro pěší a cyklisty
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

## Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

## Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- nesouvisející garáže a hromadné garáže
- hotely, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití, zejména ubytovny, kempy a skupiny chat nebo bungalovů
- zahrádkářské kolonie
- stavby pro výrobu a skladování, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
- zemědělské stavby, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- nové stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby se zvýšenými nároky na těžkou nákladní dopravu a hygienu prostředí

**podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 800 m<sup>2</sup> - 2000 m<sup>2</sup>
- intenzita využití stavebního pozemku nesmí být vyšší než 30 %
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 50 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby
- nové stavby v blízkém okolí nemovitých kulturních památek a památek místního významu nebudou přesahovat výškovou hladinu okolní stávající zástavby a nebudou působit jako rušivý prvek zástavby

# MAPA

