

**Město Humpolec**

se sídlem: Horní náměstí 300, 39601 Humpolec

IČO: 00248266

DIČ: CZ00248266

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1421261/0100

zastupují: pan Ing. Petr Machek, starosta a

pan Václav Křivánek, 1. místostarosta

(„**Vlastník**“)

a

**CETIN a.s.**

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **13.9.2024**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Milošem Andělem na základě Substituční Plné moci ze dne **4.2.2025**

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

**adresa datové schránky pro vyrozumění o vkladu: ffjsu3c**

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

(„**Smlouva**“)

**Čl. I****Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemek **parc. č. 2684/1** zapsaný na LV č. 10001 pro katastrální území a obec Humpolec, u Katastrálního úřadu Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov („**Pozemek**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. Na Pozemku je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, metalické kabely s příslušenstvím, vše v délce 62,3 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

## **Čl. II**

### **Předmět Smlouvy**

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 4704-364/2024, který je Přílohou č. 1 („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

## **Čl. III**

### **Náhrada**

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí **jednorázovou náhradu** ve výši **1.000,- Kč**, slovy: jeden tisíc korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyznění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „16010-064540, VPIC Humpolec PE Rev. území - Na Skalce“**. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

## **Čl. IV.**

### **Práva a povinnosti**

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku nebo jeho části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
5. CETIN je povinen oznámit Vlastníkovi každý vstup na Pozemek, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemku vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Vlastníka uvedenou v této Smlouvě, a to s dostatečným předstihem.

## **Čl. V.**

### **Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí**

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.

2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

#### Čl. VI.

##### Ujednání na závěr

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva byla schválena Radou města Humpolec usnesením č. ...., ze dne .....
6. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 4704-364/2024

V Praze dne \_\_\_\_\_

Humpolec dne \_\_\_\_\_

CETIN:

Vlastník:

\_\_\_\_\_  
**Město Humpolec**  
Ing. Petr Machek  
Starosta

\_\_\_\_\_  
**za CETIN a.s.**  
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Miloš Anděl  
dle Substituční plné moci

\_\_\_\_\_  
**Město Humpolec**  
Václav Křivánek  
1. místopředseda

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	ha				m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Dílořehdčí z pozemku označeného v katastru nemovitostí
2684/1									2684/1		10001	

Oprávnění: *dle smlouvy*

Druh věcného břemene: *Právo zřizování, provozování, údržby a úprav telekomunikačních vedení*

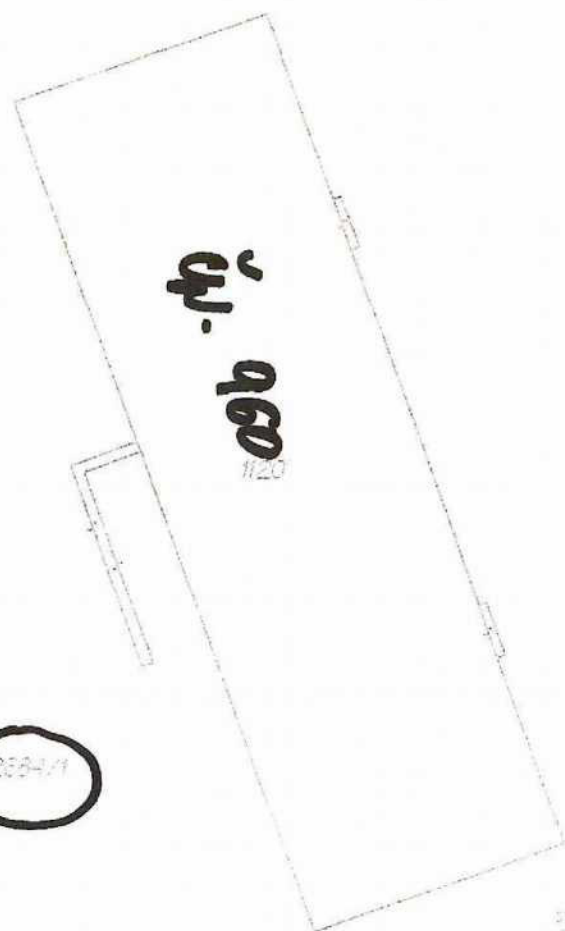
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
	Y	X	Kód kvality				Y	X	Kód kvality		
32	684285.04	1111623.94	3			50	684238.35	1111637.66	3		
33	684283.69	1111623.95	3			51	684237.82	1111639.54	3		
34	684283.24	1111624.60	3			52	684238.30	1111639.68	3		
35	684267.86	1111631.95	3			53	684238.85	1111637.76	3		
36	684257.25	1111631.16	3			54	684239.01	1111636.32	3		
37	684248.32	1111628.94	3			55	684239.44	1111635.03	3		
38	684246.00	1111628.10	3			56	684240.70	1111633.16	3		
39	684244.20	1111627.09	3			57	684242.53	1111628.35	3		
40	684242.83	1111625.76	3			58	684242.91	1111626.60	3		
41	684243.65	1111625.48	3			59	684243.90	1111627.49	3		
42	684243.49	1111625.00	3			60	684245.80	1111628.56	3		
43	684241.78	1111624.62	3			61	684248.18	1111629.42	3		
44	684241.76	1111625.31	3			62	684257.17	1111631.66	3		
45	684242.49	1111626.13	3			63	684267.96	1111632.45	3		
46	684242.05	1111628.21	3			64	684283.58	1111625.00	3		
47	684240.23	1111632.97	3			65	684283.95	1111624.45	3		
48	684239.00	1111634.79	3			66	684285.04	1111624.44	3		
49	684238.52	1111636.22	3								

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro</p> <p><i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i></p>	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Iva Bolehovská</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Iva Bolehovská</i>
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: <i>2191</i>	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: <i>2191</i>
	Dne: <i>10.10.2024</i> Číslo: <i>421/2024</i>	Dne: <i>4.11.2024</i> Číslo: <i>361/2024</i>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Iva Bolehovská Hnězdenská 767/2a 18100 Praha 8</i>	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>4704-364/2024</i>	<p><b>Ing. Jaroslava Cabadajová</b>                  KU pro Vysočinu                  KP Pelhřimov                  PGP-1630/2024-304                  2024.10.21 13:46:02 +02'00'</p>	
Okres: <i>Pelhřimov</i>		
Obec: <i>Humpolec</i>		
Kat.území: <i>Humpolec</i>		
Mapový list: <i>Humpolec 3-5/34</i>		
<small>Dosavadní vlastnířům pozemků byla poskytnuta možnost oznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předčasuným způsobem.</small>		

1179

← NEPŘÍMĚNĚ →



2884/1

—  
V  
VB

—  
NĚ  
NA  
SKALCE  
←

2885/3



čj. 059

2881/1

2882/1

2883/1

2884/1

2885/1

