

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025

 PRO OBLAST (LOKALITU): Humpolec-Jiřice
Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	Město Humpolec	více zde
	Příjemce vodného a stočného - IČO	002 48 266	více zde
II.	Provozovatel - název	VODAK Humpolec, s.r.o.	více zde
	Provozovatel - IČO	490 50 541	více zde
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV.	Formulář A až G	Formulář B	více zde
V.	Index 1 až x	2	více zde

	Voda pitná	Voda odpadní	
VI.	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace	více zde
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	5,935 909	více zde
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	3,117 550	více zde
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023	260,207 942	více zde

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			2025	2025	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,000 000	více zde
2.	Energie	mil. Kč		0,000 000	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,000 000	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,000 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,000 000	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		2,042 711	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		2,042 711	více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		10,127 428	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,000 000	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		10,127 428	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,000 000	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0,000 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,000 000	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč		0,024 340	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,018 012	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		12,194 479	více zde

A	Počet pracovníků	osob		4,5	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	1,174 500	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,000 000	více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,000 000	více zde
G	Voda odpadní čišťená	mil. m ³	x	1,900 000	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		0,060 000	více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		0,000 000	více zde
J	Voda vyrobená	mil. m ³		0,000 000	více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2	2a	3a	4a		
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		10,382 698	více zde
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč		-0,487 396	více zde
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		-0,487 396	více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		0,000 000	více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		11,707 083	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		1,074 839	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%		9,18	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		1,074 839	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,000 000	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		12,781 922	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		1,174 500	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		10,88	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		12,19	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		13,69	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč			více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč			více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč			více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč			více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč			více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč			více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 5

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2025 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2025	pro rok 2025	
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace	
3	4				
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		0,000 000	více zde
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		0,000 000	více zde
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		260,207 942	více zde
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		2,393 913	více zde
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		0,000 000	více zde
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		0,000 000	více zde
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		0,000 000	více zde
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		2,393 913	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
14.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,855 277	více zde
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		1,074 839	více zde
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
14.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		1,074 839	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		1,074 839	více zde

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2025	pro rok 2025	
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace	
3	4				
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč			více zde
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč			více zde
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč			více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³			více zde
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč			více zde
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
4.4.5.9	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč			více zde
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč			více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁRNÍ ROK 2025 v členění jednotkových nákladů

PRO OBLAST (LOKALITU): Humpolec-Jiřice

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	Město Humpolec
	Příjemce vodného a stočného - IČO	002 48 266
II.	Provozovatel - název	VODAK Humpolec, s.r.o.
	Provozovatel - IČO	490 50 541
III.	Vlastník - název	Město Humpolec
	Vlastník - IČO	002 48 266

Řádek	Kalkulační položky v Kč/m ³ (tedy v Kč na 1 000 litrů)	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1.	Materiál	Kč/m ³	x	0,00
2.	Energie	Kč/m ³	x	0,00
3.	Osobní náklady	Kč/m ³	x	0,00
4.	Ostatní přímé náklady ¹⁾	Kč/m ³	x	1,74
5.	Jiné provozní náklady	Kč/m ³	x	8,62
6.	Finanční náklady	Kč/m ³	x	0,00
7.	Ostatní výnosy	Kč/m ³	x	0,00
8.	Výrobní režie	Kč/m ³	x	0,00
9.	Správní režie	Kč/m ³	x	0,02
11.	Jednotkové náklady z úplných vlastních nákladů	Kč/m³	x	10,38
12.	Vyrovňovací položky	Kč/m ³	x	-0,41
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 podle platných pravidel cenové regulace	Kč/m ³	x	-0,41
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí	Kč/m ³	x	0,00
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč/m³	x	0,92
16.	– z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	Kč/m ³	x	0,92
17.	– zisk k použití/ztráta	Kč/m ³	x	0,00
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné bez DPH	Kč/m³	x	10,88
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m³	x	12,19

1) Jedná se zejména o kalkulační položky umožňující reprodukci vodohospodářského majetku - odpisy, obnovující opravy infrastrukturního majetku a pachtovné nebo nájemné infrastrukturního majetku.

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulační položky v Kč/m ³ (tedy v Kč na 1 000 litrů)	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč/m ³	x	x
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč/m ³	x	x
	UPLATŇOVANÁ CENA pevné složky za odběrné místo	Kč/m ³		10,88
	UPLATŇOVANÁ CENA pevné složky za odběrné místo + DPH	Kč/m ³		12,19

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:
