

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřená podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník")

Ing. [REDACTED]

r.č.: [REDACTED]

bytem: 396 01 Vystrkov č.p. 3

(dále jen „Povinná“)

a

Město Humpolec

IČ: 002 48 266

se sídlem Horní náměstí 300, 396 01 Pelhřimov

zastoupené Ing. [REDACTED]

starostou a [REDACTED]

místostarostou

(dále jen „Oprávněný“)

(Povinná a Oprávněný dále též společně jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě-vedení vodovodu (dále jen „Smlouva“):

I.

Prohlášení Smluvních stran

1. Povinná je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 600/1**, orná půda, o výměře 322 m², v k.ú. Vystrkov u Humpolce, obci Vystrkov, jak je zapsáno na LV č. 195 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov (dále jen „**Služebný pozemek**“).
2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem inženýrské sítě: „**CSPPark Humpolec – mimoareálová infrastruktura, SO 122 Přeložka vodovodu VODAK**“ zasahující i do Služebného pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy.
3. Skutečná poloha uložení stavby inženýrské sítě ve Služebném pozemku je vyznačena v geometrickém plánu č. 309-176/2023, vyhotoveném 5PGEO s.r.o., který byl schválen Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov dne 7.5.2024 pod zn. PGP-758/2024-304 (dále jen „**Geometrický plán**“). Zhotovení Geometrického plánu zajistil Oprávněný.

II.

Předmět Smlouvy

1. Povinná tímto zřizuje ve prospěch Oprávněného věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě - vedení vodovodu, v rozsahu vyplývajícím z Geometrického plánu, spočívající v oprávnění (dále jen „**Služebnost**“):
 - a) zřízení, údržby, oprav a provozování vodovodu, včetně jeho příslušenství, na Služebném pozemku v rozsahu dle Geometrického plánu,
 - b) vstupu a vjezdu Oprávněného či jeho dodavatelů na Služebný pozemek za účelem zřízení, údržby, oprav a provozování vodovodu,
 - c) provádět na vodovodu úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.
2. V případě, že Oprávněný provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci inženýrské sítě uvede Služebný pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí Povinné způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li Oprávněný Služebný pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané Povinnou, nahradí Povinné náklady, které jí vznikly s uvedením Služebného pozemku do původního stavu.
3. Povinná strpí na Služebném pozemku výkon Služebnosti ve prospěch Oprávněného, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této Smlouvě.
4. Oprávněný zřízení této Služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.
5. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě – vedení vodovodu.

III.

Náhrada za zřízení Služebnosti

1. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). Cena je uvedena včetně všech případných daní a poplatků. Úplatu Oprávněný uhradí Povinné v termínu do 14 dnů ode uzavření této smlouvy na základě řádně vystaveného dokladu.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Služebnost vzniká zápisem do příslušného katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se zavazují, že současně s podpisem této Smlouvy podepíší návrh na povolení vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí. Návrh na vklad Služebnosti do katastru nemovitostí podá Oprávněný. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad, včetně vyhotovení potřebného počtu geometrických plánů, nese Oprávněný. Oprávněný podá návrh na vklad Služebnosti do katastru nemovitostí do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy.
3. Smluvní strany si sjednávají, že práva a povinnosti založené touto Smlouvou přecházejí na právní nástupce Smluvních stran.
4. Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými dodatky v písemné formě podepsanými oběma Smluvními stranami.


6. Město Humpolec prohlašuje, že tato smlouva byla v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schválena na schůzi Rady města Humpolec dne, usnesením číslo Toto prohlášení je pravdivé a úplné.
7. Pokud nějaké ustanovení této Smlouvy bude prohlášeno soudem či jiným orgánem za neplatné nebo nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo shledán neplatným. Smluvní strany se zavazují, že neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
8. Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) stejnopisech, z nichž obdrží po jednom každá Smluvní strana a jeden (1) stejnopis s úředně ověřenými podpisy Stran bude přiložen k návrhu na vklad Služebnosti do katastru nemovitost.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, Smlouva nebyla uzavřena v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze Smluvních stran, a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V dne

V dne

.....
Ing. 

.....
Ing.  starosta

.....
 místostarosta

