



1198/2024

Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Část I.

Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů



VACHA

Adresa trvalého pobytu



Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon*)

E-mail*)



*) nepovinné položky za účelem urychlení operační komunikace

Část II.

Předmět žádosti

Žádost o

☒ prodej

☐ výkup

☐ směnu

☐ pacht

☐ pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
377	1357 m ²	Hvězdkovice u Humpolce
část 378	cca 800 m ²	— " —

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

Vlastnictví domku pro státní

Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci dne 4.3.2024



připis(y) zadatel(u)

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)



Osadní výbor Hněvkovice
Zápis z 9. zasedání osadního výboru konaného dne 20. 3. 2024
od 19.00 hod. v budově OV Hněvkovice

Přítomni: Miloš Němec, Martina Romanovská, Zbyněk Loskot, Radek Romanovský, Libor Plíhal, Luděk Čapek

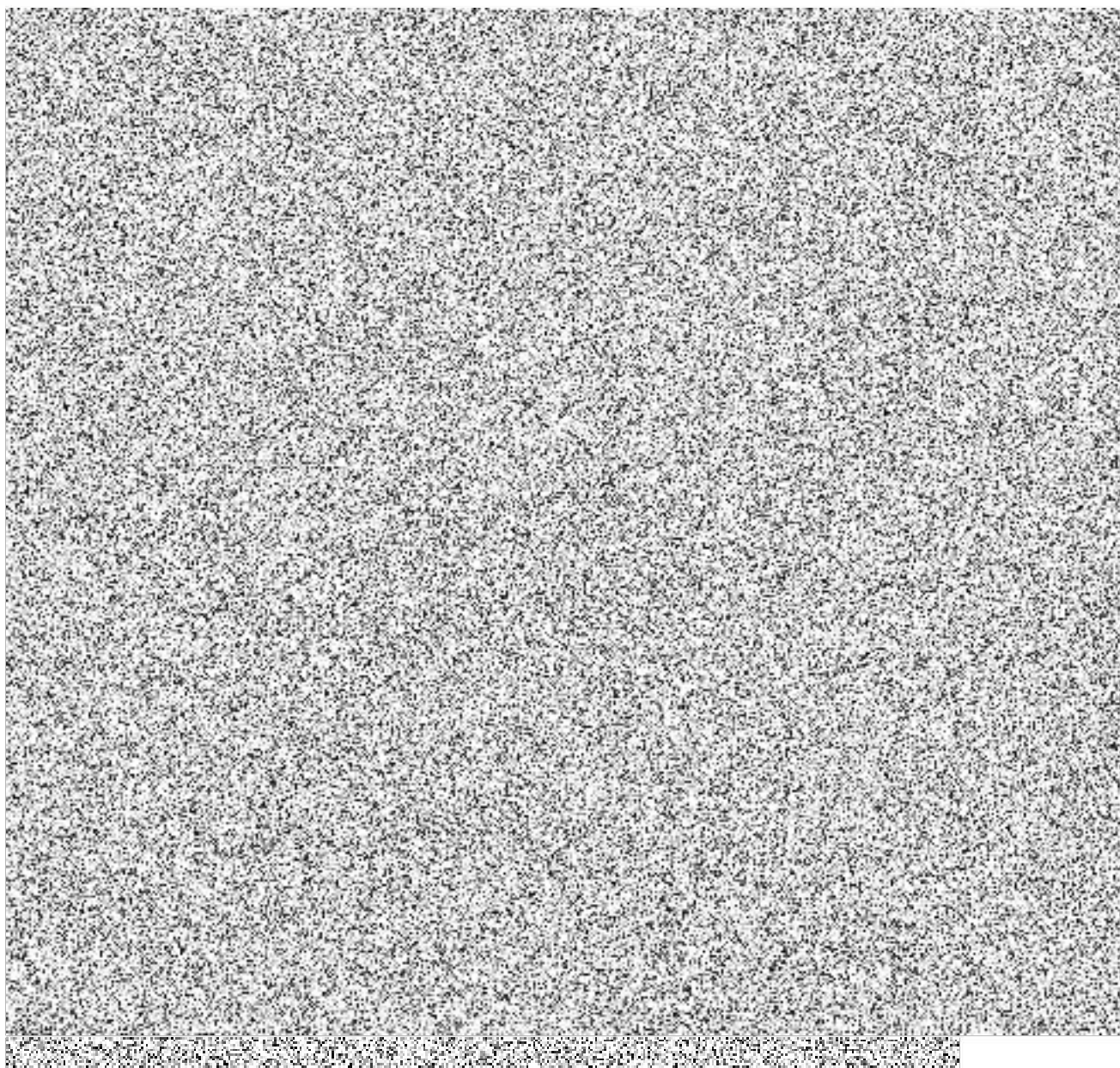
Omluven: Jan Němec

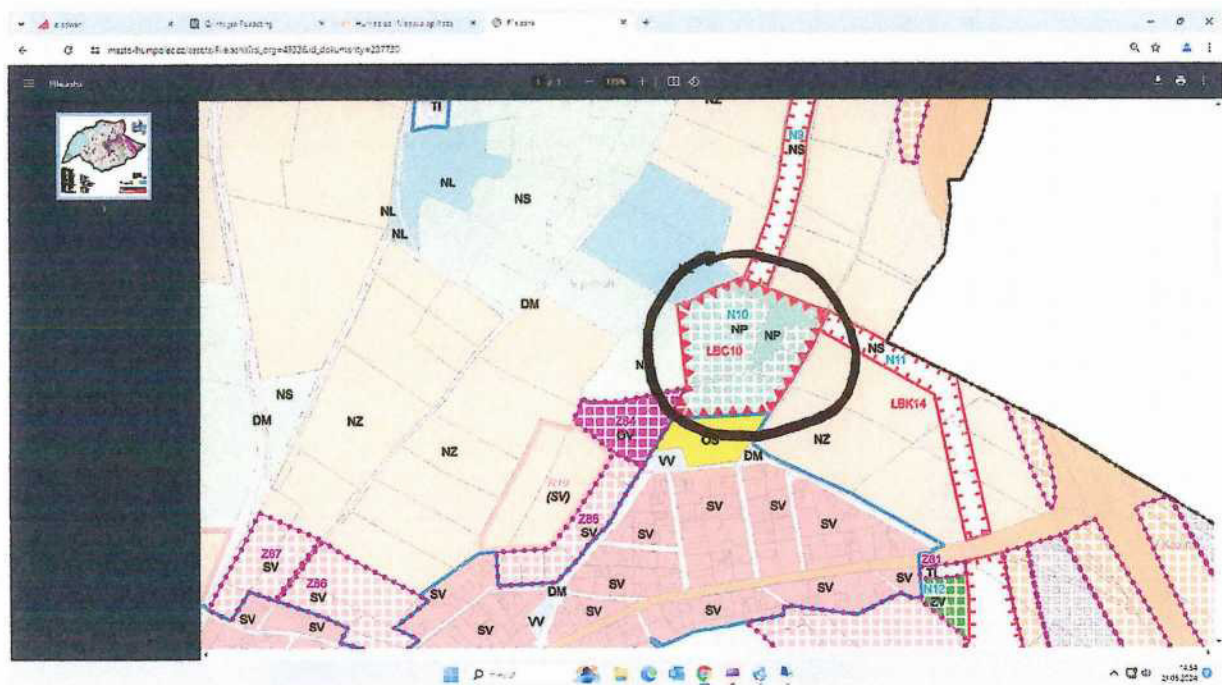
Host: Radek Vácha od 19.15 do 19.45 hod.

I. Členové osadního výboru se zabývali žádostí o odprodej pozemkové parcely č. 377 o výměře 1.357 m čtverečních a části pozemkové parcely č.378 o výměře cca. 800 m. čtverečních, kterou podal pan Radek Vácha. Pan Vácha byl k jednání přizván a vysvětlil OV svůj záměr tyto pozemky využívat jako lesní.

Po zevrubném posouzení a diskusi osadní výbor se záměrem odprodeje nesouhlasí. OV se domnívá, že lesní pozemky by se neměly z vlastnictví obce prodávat.

Hlasování: 6 proti 0 pro, 0 zdrželo





27. PLOCHY PŘÍRODNÍ

NP

způsob využití

Hlavní využití:

Chráněné přírodní území a prvky územního systému ekologické stability.

Přípustné využití:

- plochy přirozených a přírodě blízkých ekosystémů
- les a plochy určené k plnění funkcí lesa
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- krajinná zeleň, vodní plochy a toky
- společná zařízení, související dopravní infrastruktura - zejména polní cesty, pěšiny, stezky a turistické trasy

Podmíněně přípustné využití:

- zalesnění a nové vodní plochy za podmínky, že budou řešeny mimo plochy s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a plochy, kde by v důsledku nových opatření došlo ke snížení druhové rozmanitosti, a pokud nebudou dotčeny půdy I. nebo II. třídy ochrany
- opatření ke zvyšování retenčních schopností území, protierozní a protipovodňová opatření, pokud nebudou snižovat ekologicko stabilizační funkci vymezeného území
- související dopravní a technická infrastruktura a vedení technické infrastruktury, pokud nebudou snižovat ekologicko stabilizační funkci vymezeného území
- dočasné oplocení sloužící ke skupinové ochraně nově založených trvalých porostů před poškozením zvěří, pokud bude zajištěna prostupnost krajiny pro drobné živočichy

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zahrádkářské kolonie
- stavby občanského vybavení
- stavby ubytovacích zařízení
- autoopravny, autoservisy, čerpací stanice pohonných hmot a garáže
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném a podmíněně přípustném využití

Stavby, které mají charakter budov.

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- nejsou stanoveny

Ve vymezených stabilizovaných i navržených plochách krajiny mohou být umístěny pouze takové stavby a opatření, které jsou v souladu se stanoveným způsobem využití a § 18, odst.5, stavebního zákona.

e.2. územní systém ekologické stability (ÚSES)

Územním plánem se dle zákresu ve výkrese A3. Hlavní výkres a v koordinaci se sousedními územními celky vymezuje následující systém ekologické stability území:

- nadregionální územní systém ekologické stability
nadregionální biokoridory - NRBK 78 K61-K124
- regionální územní systém ekologické stability
 - regionální biocentra
 - RBC 712 – Čerňák
 - RBC 729 - Hradiště
 - RBC B02 Šimonicko
 - regionální biokoridory
 - RBK 418 - Čerňák - Hradiště
 - RBK 438 - Orlík - Čerňák
- lokální územní systém ekologické stability

lokální biocentra

- LBC 1 lesy na severu katastru Lhotka u Humpolce
- LBC 2 les Jedlovec a navazující vodní plochy
- LBC 3 les v nivě Petrovického potoka
- LBC 4 les v lokalitě Pod Koubkovými poli
- LBC 5 niva Jankovského potoka a navazující les
- LBC 6 les a navazující přírodní plochy severně od obce Kletečná
- LBC 7 vodní plocha a navazující niva bezejmenného potoka
- LBC 8 rybník Jambor a navazující niva Hněvkovického potoka
- LBC 9 vodní plochy a navazující plochy lesa v nivě Hněvkovického potoka
- LBC 10 les na severu obce Hněvkovice
- LBC 11 louka pod kopcem Krásná vyhlídka
- LBC 12 les a vodní plocha severovýchodně od obce Světlice
- LBC 13 Velký rybník včetně břehových porostů a navazující údolní nivy
- LBC 14 břehové porosty rybníka Trdlo
- LBC 15 rybník Hadina včetně břehových porostů
- LBC 16 tři jezírka včetně břehových porostů a navazujícího okolí
- LBC 17 les v lokalitě Krásná vyhlídka
- LBC 18 rybník Tuxa včetně břehových porostů a navazující plochy lesa
- LBC 19 les v lokalitě Vlčiny
- LBC 20 les v lokalitě Čerňák
- LBC 21 les v lokalitě Čerňák

lokální biokoridory

- LBK 1 biokoridor mezi systémy ÚSES katastru Lhotice a Lískovice
- LBK 2 biokoridor mezi biocentry LBC1 a LBC2 a systémy ÚSES katastrů Miletín u Humpolce, Speřice a Lískovice
- LBK 3 niva Petrovického potoka mezi biocentry RBC-U151 729 - Hradiště a LBC3
- LBK 4 biokoridor mezi biokoridorem NRBK-U014 78-K61-K124 a systémem ÚSES katastru Vřesník
- LBK 5 biokoridor mezi regionálním biocentrem RBC-U151 729 - Hradiště a nadregionálním biokoridorem NRBK-U014 78-K61-K124
- LBK 6 biokoridor mezi biokoridorem LBK7 a systémem ÚSES katastru Horní Rápotice a Jiříce u Humpolce, mezi biocentry LBC14 a LBC4, mezi biocentry LBC4 a RBC-U151 729-Hradiště
- LBK 7 biokoridor mezi biocentrem LBC13 a systémem ÚSES katastru Horní Rápotice
- LBK 8 niva Rápotického potoka a niva vodního toku Zátoky mezi systémy ÚSES katastrů Humpolec, Světlice, Horní Rápotice

e) koncepce uspořádání krajiny

e.1. vymezení ploch krajiny

Územním plánem se dle zákresu ve výkrese A3. Hlavní výkres vymezují jako plochy krajiny následující plochy s rozdílným způsobem využití, které nejsou určeny k zastavění:

<i>plochy s rozdílným způsobem využití</i>	<i>index využití</i>
plochy rekreace - přírodního charakteru	RN
plochy vodní a vodohospodářské	VV
plochy zemědělské	NZ
plochy lesní	NL
plochy přírodní	NP
plochy smíšené nezastavěného území	NS

Územním plánem se koncepčně dle zákresu ve výkrese A3. Hlavní výkres vymezují následující nové plochy krajiny:

ID plochy	index využití	<i>koncepce rozvoje ploch krajiny</i>
N3	NS	- ochranná zeleň plochy bydlení ID Z53 a podél navržené komunikace v koridoru ID Z48
N4	NS	- ochranná zeleň plochy bydlení ID Z54
N5	NS	- ochranná zeleň zastavěného území města před účinky hluku z dálnice D1 a navazujících ploch výroby a skladování
N7	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK10
N8	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k založení části lokálního biokoridoru LBK14
N9	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k založení části lokálního biokoridoru LBK14
N10	NP	- zalesnění k založení přírodě blízkého ekosystému v části biocentra LBC10
N11	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k založení části lokálního biokoridoru LBK14
N13	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k založení části lokálního biokoridoru LBK14
N16	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK15
N17	NL	zalesnění k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N18	NS	zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N19	NS	zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N20	NS	zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N21	NS	zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N22	NS	zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N23	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK15
N24	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK15
N27	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK3
N29	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK1
N30	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění lokálního biokoridoru LBK1
N31	NL	- zalesnění k založení části lokálního biokoridoru LBK2
N35	NL	- zalesnění k založení části lokálního biokoridoru LBK10
N36	NL	- zalesnění k založení části lokálního biokoridoru LBK10
N39	NL	- zalesnění
N40	VV	- přírodní vodní nádrž
N42	NL	- zalesnění
N43	NL	- zalesnění
N44	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N45	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124
N46	NS	- zeleň přírodě blízkého ekosystému k doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK 78 K61-K124