

Město Humpolec

se sídlem: Horní náměstí 300, 39601 Humpolec

IČO: 00248266

DIČ: CZ00248266

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1421261/0100

zastupují: pan Ing. Petr Machek, starosta a
pan Václav Křivánek, 1. místostarosta
(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **15.12.2021**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne **5.1.2022**

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyrozumění o vkladu: ffjsu3c

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„**Smlouva**“)

ČI. I**Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemky **parc. č. 379/31 a parc. č. 381/2**, zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Hněvkovice u Humpolce, obec Humpolec, u Katastrálního úřadu Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov („**Pozemky**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. Na **Pozemcích** je stranově přeloženo a umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, metalické kabely TCEPKPFLE, to vše v celkové délce 11,9 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

ČI. II Předmět Smlouvy

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 519-94/2024, který je Přílohou č. 1 („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejím výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

ČI. III Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč**, slovy: jeden tisíc korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „16010-065605, VPIC Hněvkovice PE chodník p.k.III_12924“**. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

ČI. IV. Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
5. CETIN je povinen oznámit Vlastníkovi každý vstup na Pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Vlastníka uvedenou v této Smlouvě, a to s dostatečným předstihem.

Čl. V.

Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI.

Ujednání na závěr

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva byla schválena Radou města Humpolec dne usnesením č.
6. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 519-94/2024

V Praze dne _____

CETIN:

V Humpolci dne _____

Vlastník:

za CETIN a.s.
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Soňa Plíhaldle plné moci

Město Humpolec
Ing. Petr Machek
starosta

Město Humpolec
Václav Křivánek
1. místostarosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

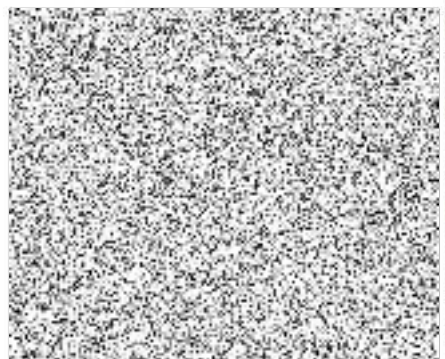
Dosavadní stav				Nový stav										
číslo parc. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení parc. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Dílněchází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
379/31										379/31		10001		
381/2										381/2		10001		
786/18										786/18		167		

Oprávněný: *dle smlouvy*

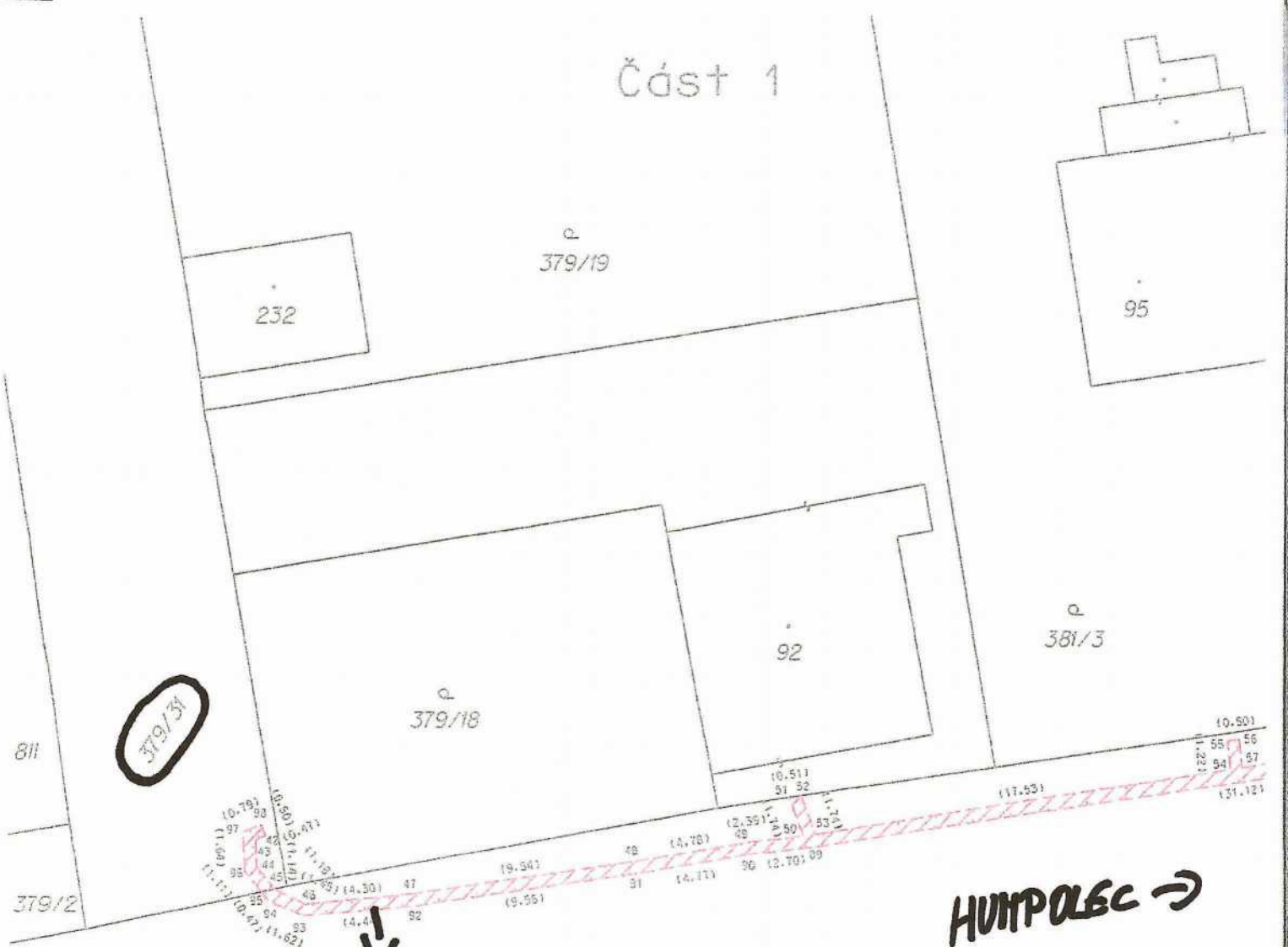
Druh věcného břemene: *Právo zřizování, provozování, údržby a úprav telekomunikačních vedení*

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality			Y	X	Kód kvality	
257-1019	686042.32	1112740.83	8		71	685985.04	1112732.19	8	
42	686119.41	1112750.59	3		72	685985.29	1112730.16	3	
43	686119.84	1112750.79	3		73	685984.81	1112730.02	3	
44	686119.83	1112751.93	3		74	685984.53	1112731.01	3	
45	686119.09	1112752.86	8		75	685984.54	1112732.13	8	
46	686117.78	1112753.48	3		76	685984.71	1112733.27	3	
47	686113.50	1112753.09	3		77	685985.60	1112733.86	3	
48	686104.06	1112751.74	3		78	685987.12	1112734.47	3	
49	686099.35	1112750.95	3		79	685990.35	1112735.07	3	
50	686096.98	1112750.68	3		80	686004.38	1112737.30	3	
51	686097.59	1112749.06	8		81	686033.02	1112741.66	3	
52	686097.08	1112748.98	8		82	686038.08	1112742.36	3	
53	686096.47	1112750.61	3		83	686040.50	1112742.39	3	
54	686079.18	1112747.86	3		84	686041.83	1112741.34	3	
55	686079.27	1112746.64	3		85	686042.84	1112742.27	3	
56	686078.77	1112746.60	3		86	686044.04	1112743.07	3	
57	686078.56	1112747.78	3		87	686060.46	1112745.50	3	
58	686065.92	1112745.92	3		88	686065.84	1112746.42	3	
59	686060.54	1112745.00	3		89	686096.60	1112751.14	3	
60	686044.22	1112742.59	3		90	686099.28	1112751.45	3	
62	686042.96	1112733.49	3		91	686103.98	1112752.24	3	
63	686042.46	1112733.45	3		92	686113.44	1112753.59	3	
64	686041.64	1112740.73	8		93	686117.86	1112753.99	3	
65	686040.34	1112741.89	3		94	686119.34	1112753.34	3	
66	686038.12	1112741.86	3		95	686119.63	1112752.97	8	
67	686004.46	1112736.80	3		96	686120.33	1112752.11	3	
68	685990.43	1112734.57	3		97	686120.34	1112750.47	3	
69	685987.26	1112733.99	3		98	686119.62	1112750.14	3	
70	685985.17	1112732.97	3						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Iva Bolehovská</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Iva Bolehovská</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2191/2003</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2191/2003</i>
	Dne: <i>3.4.2024</i> Číslo: <i>192/2024</i>	Dne: <i>15.4.2024</i> Číslo: <i>162/2024</i>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Ing. Iva Bolehovská Hnězdanská 767/2a 181 00 Praha 8</i>	Katastrální úřad souhlasí odstavěním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>519-94/2024</i>	Jana Zajíčková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-601/2024-304 2024.04.12 14:38:50 +02'00'	
Okres: <i>Pelhřimov</i>		
Obec: <i>Humpolec</i>		
Kat. území: <i>Hněvkovice u Humpolce</i>		
Mapový list: <i>Humpolec 4-6/23</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předpisanými značkami.		

Část 1

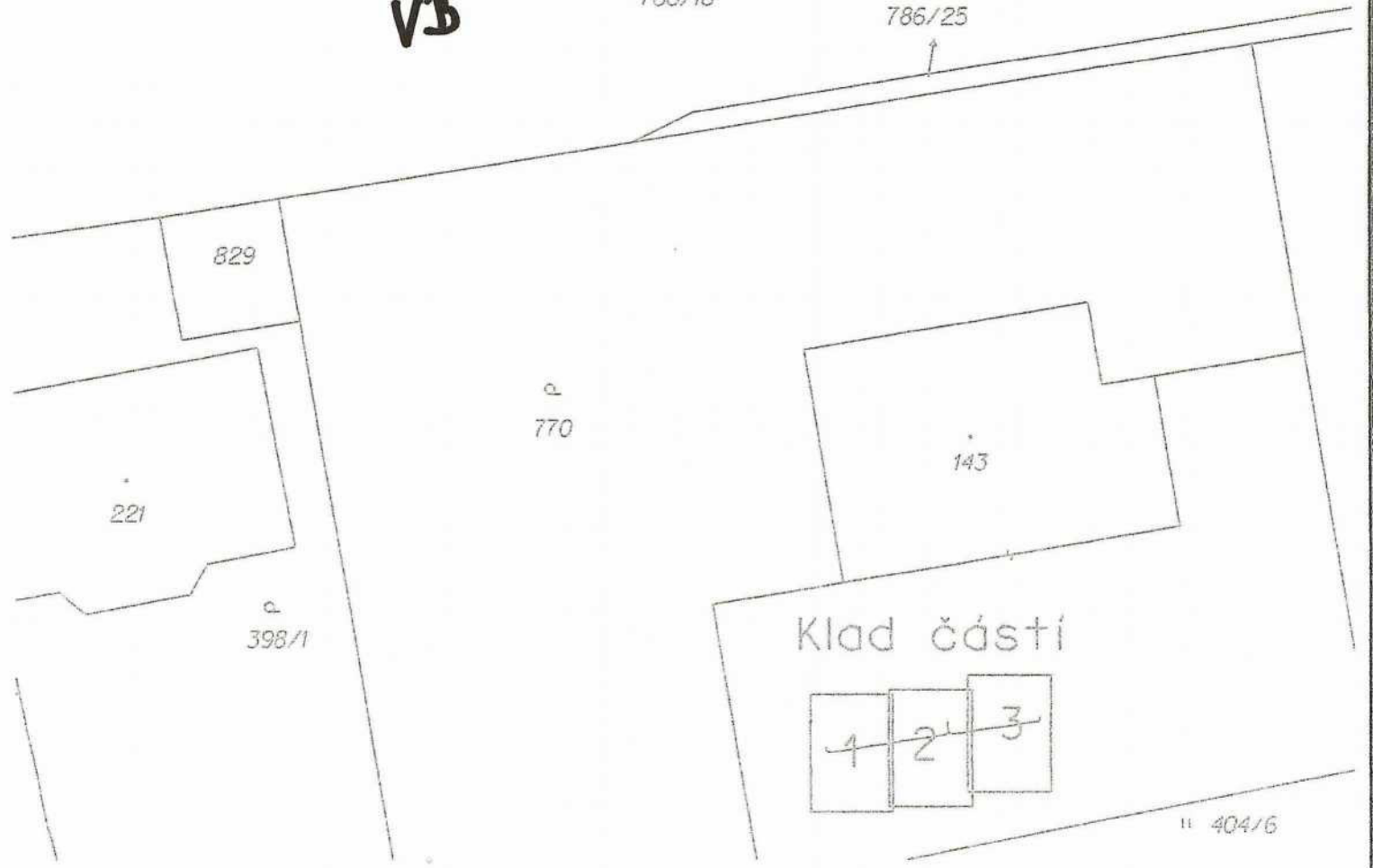


V
VB

HUMPOLEC →

786/18

786/25



Část 2

276

381/10

95

381/3

96

381/5

381/2

10.501
62 63

17.331
17.371

DVB

257-1019

64 72

6512-22168

64 72

63 (2.42) 82

65 (1.46) 11.331 11.501

16.501
16.601

38 (15.461)
88 (15.461)

39

87

10.501
56
57
58
112.001
151.121

786/18

HUMPOLEC →

786/25

397/2

771

397/3

397/10

397/11

397/5

153/7

247

Klad část

1 2 3

820

142

404/8

404/7

Část 3

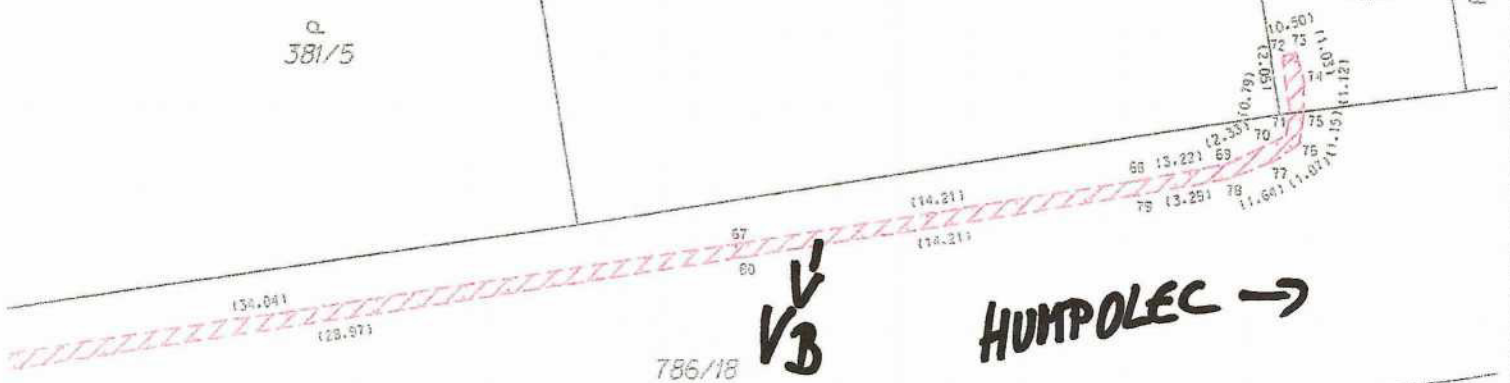
276

381/5

381/16

381/2

108



786/18

V3

HUMPOLEC →

786/24

396/5

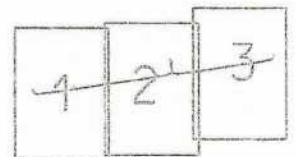
771

247

397/11

397/12

Klad části



437/16

404/8

302

404/15

437/4