

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolec, IČO: 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, jako povinným věcným břemenem, zastoupeným starostou Ing. Petrem Machkem a místostarostou Václavem Křivánkem, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

a

panem [REDACTED] **Jůzlem**, r.č. [REDACTED] bytem [REDACTED] PSČ 396 01 jako oprávněným věcným břemenem, dle svého prohlášení plně svéprávný,

tato

smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě:

I.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 2481/1 v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Oprávněným věcným břemenem, pan [REDACTED] Jůzl, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 824/2 v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 4441.

III.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, coby vlastník pozemku poz. parc. čís. 2481/1 v katastrálním území Humpolec, touto smlouvou zřizuje k tíži pozemku parc. čís. 2481/1 v katastrálním území Humpolec, věcné břemeno – služebnost vedení a provozování inženýrských sítí přes pozemek poz. parc. čís. 2481/1 v katastrálním území Humpolec, v rozsahu geometrického plánu společnosti GK DVORÁČEK, geodetická kancelář, se sídlem Chýnovská 1917/9, Tábor, číslo plánu 4605-935/2022, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 13.9.2023 ve prospěch pozemku poz. parc. čís. 824/2 v katastrálním území Humpolec, spočívající v právu zřízení, vedení a provozování přípojky dešťové kanalizace, s právem vstupu a vjezdu na pozemek poz. parc. čís. 2481/1 v katastrálním území Humpolec, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou inženýrských sítí.

Oprávněný věcným břemenem právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinné věcným břemenem je povinno toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovité věci na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno – služebnost vedení a provozování přípojky dešťové kanalizace se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno specifikované v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou částku **2.666,- Kč**. Úplatu za zřízení věcného břemene oprávněný věcným břemenem zaplatí do 15 dní od podpisu této smlouvy na účet č. 19-1421261/0100, v.s. 6809100056 a povinné věcným břemenem příjem této částky potvrzuje podpisem smlouvy.

V.

K nabytí práva odpovídajícímu věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VI.

Město Humpolec prohlašuje, že při zřízení věcného břemene byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Zřízení věcného břemene specifikované v čl. III. této smlouvy bylo v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schváleno na 26. schůzi Rady města Humpolec dne 13.3.2024, usnesením číslo/26/RM/2024. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na tuto smlouvu se uplatňuje výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tedy tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, a to s ohledem na skutečnost, že hodnota předmětu plnění je nižší než zákonný limit pro povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv.

VIII.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle geometrického plánu byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Humpolec, na listech vlastnictví číslo 4441 a číslo 10001 provedeny příslušné zápisy.

IX.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí oprávněný věcným břemenem.

X.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

XI.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne

.....
Město Humpolec
Ing. Petr Machek
starosta

.....
 Jůzl

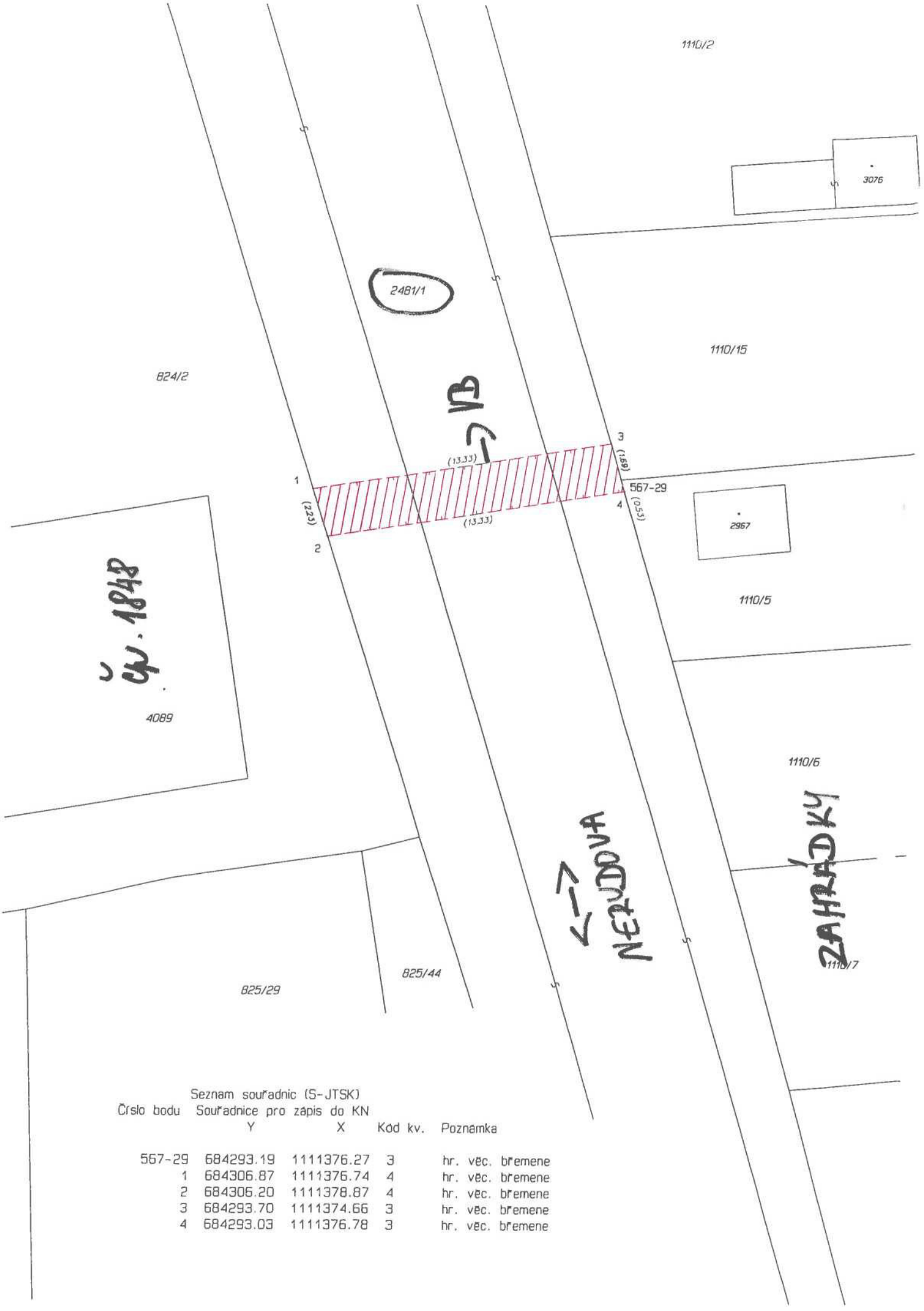
.....
Město Humpolec
Václav Křivánek
místostarosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcel		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcel		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Převládá se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dílejší pov. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
					ha	m ²						ha	m ²		
2481/1												2481/1		10001	

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				
	Jméno, příjmení	Ing. Pavel Novák		Jméno, příjmení	Ing. Pavel Dvořáček		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2253/05		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	64/95		
	Dne	4. září 2023	Číslo	159/2023	Dne	14.9.2023	Číslo
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu				
Vyhotovitel:	 GEODETICKÁ KANCELÁŘ www.GKDVOŘACEK.cz Chýnovská 1917/9, Tábor tel. 381 251 951, 602 474 211		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.				
Číslo plánu:	4605-935/2022						
Okres:	Pelhřimov						
Obec:	Humpolec						
Kat. území:	Humpolec						
Mapový list:	DKM		Jana Zajíčková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-1258/2023-304 2023.09.13 10:18:42 +02'00'				
Dosaadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souř.							



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
567-29	684293.19	1111376.27	3	hr. věc. břemene
1	684306.87	1111376.74	4	hr. věc. břemene
2	684306.20	1111378.87	4	hr. věc. břemene
3	684293.70	1111374.66	3	hr. věc. břemene
4	684293.03	1111376.78	3	hr. věc. břemene

