

**Zadavatel: ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA GUSTAVA MAHLERA HUMPOLEC, ŠKOLNÍ 701**  
příspěvková organizace zřizovaná městem Humpolec

ve smyslu § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen zákona)

**tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání základní způsobilosti a kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku**

zadávanou dle § 27 – veřejná zakázka malého rozsahu

**1) Název zakázky**

**„Rekonstrukce interiéru učeben a kabinetu v Základní umělecké škole Gustava Mahlera v Humpolci“**

**2) Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace stavebních prací a dodávky vybavení a nábytku, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato:

**hlavní předmět plnění:**

Záměrem investora a obsahem předkládané projektové dokumentace je rekonstrukce učeben a kabinetu v 1. NP ZuŠ Gustava Mahlera v Humpolci. Účel užívání stavby – vyučování hudby, kancelář účetní a kabinet učitelů.

**další předměty plnění:**

- Bourací práce
- Svislé konstrukce
- Akustická izolace
- Otvorové výplně
- Podlahy – výměna a repase parket
- Úpravy vnitřního vodovodu, odpadu
- Výměna topných těles
- Nátěry, malby
- Interiér – dodávka nábytku a vybavení

**3) Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: **Rekonstrukce interiéru učeben a kabinetu v Základní umělecké škole Gustava Mahlera v Humpolci**, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

- Bourací práce
-

- Svislé konstrukce
- Akustická izolace
- Otvorové výplně
- Podlahy – výměna a repase parket
- Úpravy vnitřního vodovodu, odpadu
- Výměna topných těles
- Nátěry, malby
- Interiér – dodávka nábytku a vybavení

#### Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- realizace veřejné zakázky bude probíhat v době hlavních prázdnin (od 1. 7. do 23. 8. 2024) celého předmětného objektu
- realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech dle uzavřené smlouvy, popřípadě o sobotách a nedělích v dohodnutých časech,
- je nutné dodržet omezující podmínky pro provádění díla – dle uzavřené smlouvy.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, dále projektová dokumentace pro stavební řízení zpracovaná firmou INTERIER 71 s. r. o., Blanická 725, 396 01 Humpolec, projektant ing. Milica Čudková.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Zájemci bude předána předmětná projektové dokumentace v elektronické podobě.

- Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která **může** sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

#### **4) Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zahájení prací je v ZUŠ Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701, a to dne 1. července 2024.

Na základě písemné dohody bude možné realizovat přípravné práce ještě před započítáním stanoveného termínu.

Ukončení prací a předání díla zadavatel požaduje nejpozději 23. srpna 2024.

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace zakázky v kalendářních dnech.

Místem plnění je stavební parcela p. č. 794/1, k. ú. Humpolec.

## **5) Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno dle výše nabídkové ceny, a to včetně DPH.

## **6) Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dle § 74 až § 79 zákona**

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat způsobilost a kvalifikaci dle § 74 až § 79 zákona v tomto rozsahu:

a) Splnění základní způsobilosti dle §§ 74 a 75 zákona prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) a odst. 2 a § 75 zákona (viz příloha č. 2 této výzvy).

b) K prokázání profesních způsobilosti dle § 77 zákona uchazeč doloží:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dní, je-li v nich uchazeč zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

c) K prokázání ekonomických kvalifikačních předpokladů dle § 78 zákona uchazeč doloží:

- u podlimitních zakázek není nutné požadovat prokázání ekonomických a finančních předpokladů.

d) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 zákona uchazeč doloží:

1. **Minimálně 3 stavební akce** jejichž součástí byla realizace stavebních úprav obdobného charakteru, jako je předmět plnění (rekonstrukce, modernizace, stavební úpravy interiérových prostor) v min. rozsahu každé z nich 1 mil. Kč bez DPH.
2. **Součástí minimálně dvou z těchto stavebních akcí musí být dodávka nábytku** obdobného charakteru, každé ve výši minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH.
3. **Minimálně 2 stavební akce – instalace akustického řešení v podobných prostorách pro hudební účely** (ZUŠ, koncertní sál, kino apod.) v minimální ploše 40 m<sup>2</sup>.
4. zadavatel upozorňuje, že není možné všechny části zakázky plnit poddodavatelsky. Tzn. předkladatel nabídky musí doložit plnění referenčních zakázek vlastní činností min. z jedné kategorie (stavební práce, nábytek).

## **7) Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla a DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

## 8) Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 67 zákona.

## 9) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky musí být doručeny zadavateli do 28. 2. 2024 do 12:00 hodin na adresu: ZUŠ Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701, okres Pelhřimov, 396 01 Humpolec. Nabídku je možné doručit osobně v pracovních dnech v úředních hodinách od 11:30 do 14:30 hodin do kanceláře školy. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Pokud nebude nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ve středu 28. 2. 2024 ve 12:00 hodin na adrese: ředitelna ZUŠ Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701. Při otevírání obálek má právo být přítomen jeden zástupce každého uchazeče.

## 10) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 60 kalendářních dnů.

## 11) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne 16. 2. 2024 od 9 do 10 hodin na místě stavby, sraz všech zájemců v 9 hodin v ředitelně školy.

Kontaktní osobou ve věcech zadávacího řízení je MgA. Dita Urbánková Čeledová, Dis., ředitelka školy, email: reditel@zushumpolec.cz.

## 12) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena v 1 výtisku a vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
- Obsah nabídky
- Prokázání způsobilosti – čestné prohlášení (viz příloha č. 2)
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče
- Harmonogram plnění s uvedením předpokládaných objemů plnění
- Seznam případných subdodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat.

- Případné další přílohy a doplnění nabídky
- Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem (vzor je uveden v příloze výzvy)

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče a zřetelně označených „**Veřejná zakázka, „Rekonstrukce interiéru učeben a kabinetu v Základní umělecké škole Gustava Mahlera v Humpolci“**, neotevírat, nabídka““. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

### **13) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku**

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
  - Dojde k významné změně termínu realizace.
  - Změní se daňové předpisy.
  - Dojde-li, na základě dodatku k uzavřené smlouvě, k provedení víceprací.
- Zadavatel nepřipouští dle § 102 zákona variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek zadávací dokumentace.
- Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu.
- Účastník zadávacího řízení je oprávněn pro plnění veřejné zakázky použít, navrhnout rovnocenné řešení
  - jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

### **14) Informace o poskytnutí zadávací dokumentace**

**Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.**

Zadávací dokumentace a ostatní další informace (vysvětlení zadávací dokumentace) jsou, popř. budou, v souladu s § 53 a § 54 zákona uveřejněny na profilu zadavatele na portálu Národního elektronického nástroje NEN <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-plate>.

Účastník řízení je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje NEN v profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-plate>. Telefonické či jakékoliv jiné poskytování informací není přípustné. Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje NEN <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-plate>, a to nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace bude, včetně přesného znění žádosti, popřípadě souvisejících dokumentů, uveřejněno na profilu zadavatele – v souladu s § 54 odst. 5 zákona, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dále viz zadávací dokumentace.

## **15) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit veřejnou zakázku kdykoliv v jejím průběhu

## **16) Identifikační údaje zadavatele**

Název: Základní umělecká škola Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701

Sídlo: Školní 701, 396 01 Humpolec, okres Pelhřimov

Právní forma: příspěvková organizace města Humpolec

IČ: 62540114

V Humpolci dne

.....  
jméno a podpis

### Přílohy:

Formuláře: krycí list nabídky  
prohlášení k prokázání základní způsobilosti  
čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky  
vzorová podoba smlouvy o dílo  
projektová dokumentace  
výkaz výměr

## Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku na stavební práce:

### „Rekonstrukce interiéru učeben a kabinetu v Základní umělecké škole Gustava Mahlera v Humpolci“

zadávanou dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách – zjednodušené podlimitní řízení

### Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

### Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
DPH		Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>		<b>Kč</b>

### Termínová nabídka

Lhůta zpracování zakázky (v kalendářních dnech)	
Zahájení prací (přesné datum)	
Ukončení prací (přesné datum)	

V ..... dne .....

.....  
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

<b>Prohlášení k prokázání základní způsobilosti</b>
-----------------------------------------------------

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. na prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) dokládáme jako uchazeč o podlimitní veřejnou zakázku v souladu s § 86 odst. 2 a 5 následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. v § 74 odst. 1 písm. a) až e) a § 75 odst. 1 písm. a) až c).

V ..... dne .....

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče



**Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky**

Jako uchazeč o veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé a jako uchazeč jsme vázáni celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

V ..... dne .....

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče

