

Oblastní charita Havlíčkův Brod  
Boženy Němcové 188  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČO 15060233 (jako nájemce)

**Město Humpolec**

Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec  
IČO 00248266 (jako pronajímatel)

Havlíčkův Brod 12.11. 2023

**Věc: Dohoda o skončení nájmu**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
tuto následující dohodu o skončení nájmu:

1. Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 11.03.2015 uzavřeli smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání v Máchově ulice v domě čp. 1607 v Humpolci na dobu neurčitou.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že nájem prostor specifikovaných v odst. 1 této dohody **končí** dohodou obou účastníků **ke dni 30.11.2023**.
3. Nájemce se zavazuje z pronajatých prostor vyklidit své věci a vyklizené prostory řádně předat spolu se všemi klíči pronajímateli nejpozději ke dni 30.11.2023.
4. O předání pronajatých prostor sepíší účastníci této dohody zápis – předávací protokol, v němž zejména pronajímatel potvrdí řádné převzetí předmětu nájmu a dále stav předmětu nájmu a stav měřidel energií.
5. V den předání pronajatých prostor na základě předávacího protokolu budou provedeny odečty energií a následně bude pronajímatelem nájemci předloženo konečné vyúčtování služeb, které se nájemce zavazuje řádně a včas uhradit v souladu s nájemní smlouvou.
6. Nájemce si nenárokují žádný finanční či majetkový nárok v souvislosti s případným zhodnocením prostor nájemcem, a pro případ, že by takový nárok byl dán, tak se ho vůči pronajímateli výslovně vzdává. Nájemce potvrzuje, že vůči pronajímateli nemá žádnou pohledávku či nárok v souvislosti s uvedeným nájemním vztahem.
7. Veškeré nedoplatky na nájemném a službách spojených s nájmem se zavazuje nájemce uhradit nejpozději do **31.12.2023**.
8. Smluvní strany vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si dohodu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily, souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají o své svobodné vůli, nikoliv pod nátlakem či za nevýhodných podmínek pro tu kterou smluvní stranu, ani v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti, když nepožadují v této dohodě žádnou další změnu ani doplnění.
9. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech jejích účastníků. Dohoda byla vypracována ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy každý účastník dohody obdržel po jednom vyhotovení.

---

Firma je zapsána v rejstříku právnických osob Ministerstva kultury České republiky č. ev.: 8/1-04-700/1996 ze dne 30. 10. 1996.

Za nájemce:

Ing.  
Veronika  
Vašíčková

Digitálně podepsal  
Ing. Veronika  
Vašíčková  
Datum: 2023.11.12  
21:30:19 +01'00'

.....

Za pronajímatele:

.....