

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOST INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolec, IČO: 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, jako povinným věcným břemenem, zastoupeným starostkou Mgr. Alenou Štěrbovou a místostarostou Ing. Petrem Machkem, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

a

manželi **Manem**, r.č. [redacted] bytem [redacted] a **Manovou**, r.č. [redacted] bytem [redacted] jako oprávněnými věcným břemenem, dle svého prohlášení plně svéprávní,

tato

smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě:

I.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 381/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Hněvkovice u Humpolce, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Oprávnění věcným břemenem, manželé [redacted] Manovi, prohlašují a výpisem z katastru nemovitostí dokládají, že mají ve společném jmění manželů pozemek stav. parc. čís. 102/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce.

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Hněvkovice u Humpolce, na listu vlastnictví číslo 469.

III.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, coby vlastník pozemku poz. parc. čís. 381/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce, touto smlouvou zřizuje k tíži pozemku parc. čís. 381/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce, věcné břemeno – služebnost vedení a provozování inženýrských sítí přes pozemek poz. parc. čís. 381/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce, v rozsahu geometrického plánu paní ~~Blanky Mikulové, rozené Štěrbové~~, číslo plánu 511-83/2023, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 22.8.2023, ve prospěch pozemku stav. parc. čís. 102/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce, spočívající v právu zřízení, vedení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky, s právem vstupu a vjezdu na pozemek poz. parc. čís. 381/2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou inženýrských sítí.

Oprávnění věcným břemenem právo odpovídající věcnému břemenu přijímají a povinné věcným břemenem je povinno toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovité věci na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno – služebnost vedení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno specifikované v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou částku **16.000,- Kč**. Úplatu za zřízení věcného břemene oprávnění věcným břemenem zaplatí do 15 dní od podpisu této smlouvy na účet č. 19-1421261/0100, ~~2222222222~~ a povinné věcným břemenem příjem této částky potvrzuje podpisem smlouvy.

V.

K nabytí práva odpovídajícímu věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VI.

Město Humpolec prohlašuje, že při zřízení věcného břemene byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Smlouva o zřízení věcného břemene byla specifikovaného v čl. III. této smlouvy byla v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schválena na 19. schůzi Rady města Humpolec dne 11.10.2023, usnesením číslo/19/RM/2023. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na tuto smlouvu se uplatňuje výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tedy tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, a to s ohledem na skutečnost, že hodnota předmětu plnění je nižší než zákonný limit pro povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv.

VIII.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle geometrického plánu byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Hněvkovice u Humpolce, na listech vlastnictví číslo 469 a číslo 10001 provedeny příslušné zápisy.

IX.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí oprávněný věcným břemenem.

X.


Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

XI.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne

.....
Město Humpolec
Mgr. Alena Štěrbová
starostka

.....
 Man

.....
Město Humpolec
Ing. Petr Machek
místostarosta

.....
 Manová

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
381/2										381/2		10001			

Věcné břemeno A:

Druh věcného břemene : dle listiny.

Oprávněný : dle listiny.

Věcné břemeno B:

Druh věcného břemene : dle listiny.

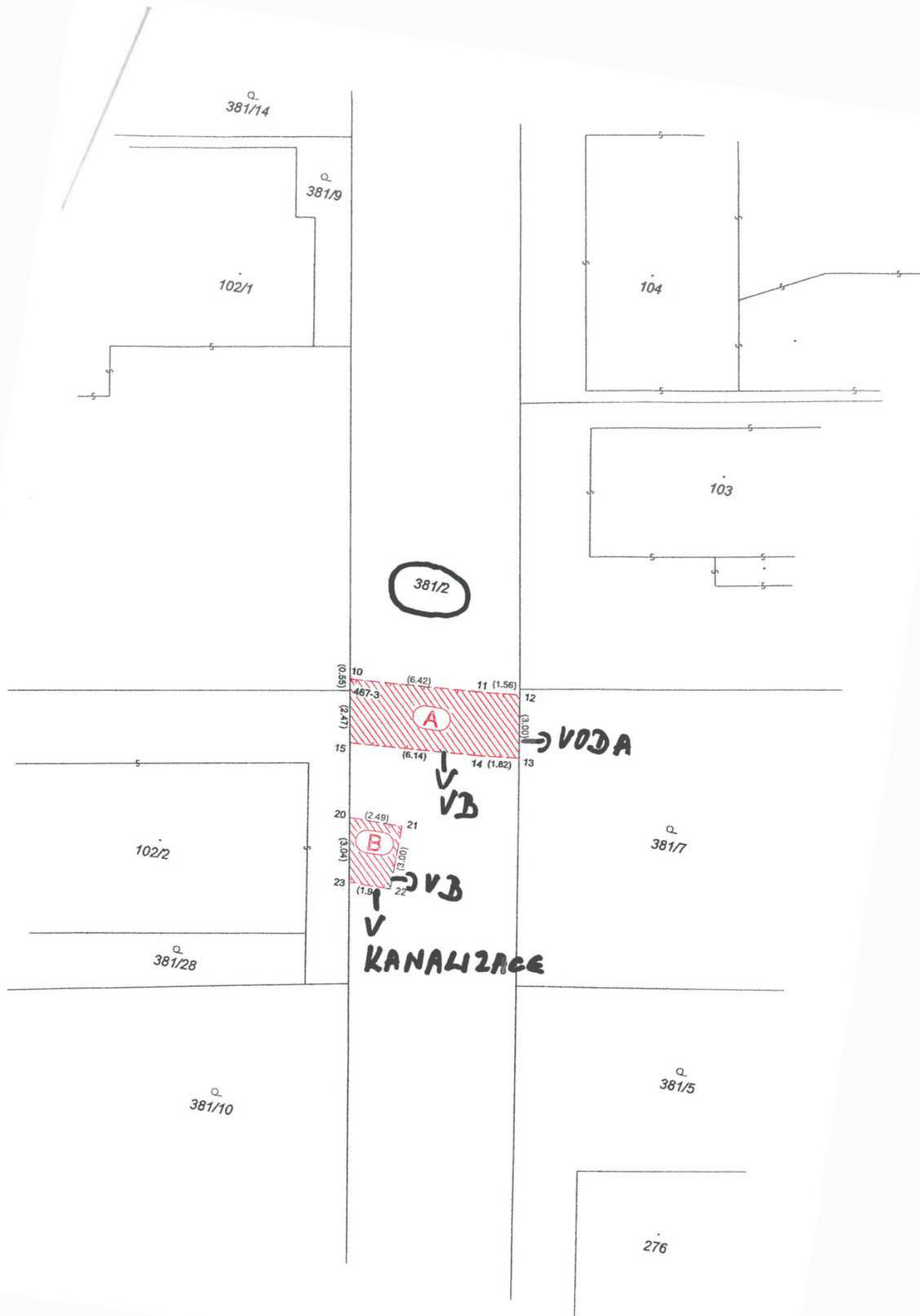
Oprávněný : dle listiny.

Seznam souřadnic (S-JTSK) :

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
467-3	686051.15	1112688.15	3	VB voda
10	686051.24	1112687.61	8	VB voda
11	686044.83	1112687.20	3	VB voda
12	686043.28	1112687.06	8	VB voda
13	686042.80	1112690.02	8	VB voda
14	686044.61	1112690.20	3	VB voda
15	686050.74	1112690.59	3	VB voda
20	686050.16	1112694.06	8	VB kanalizace
21	686047.67	1112694.09	3	VB kanalizace
22	686047.71	1112697.09	3	VB kanalizace
23	686049.65	1112697.06	8	VB kanalizace

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení Ing. Daniel Martinkovič	Jméno, příjmení Ing. Daniel Martinkovič
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2492/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2492/10
	Dne: 18.8.2023 Číslo: 253/2023	Dne: 22.8.2023 Číslo: 177/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Mikulová	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě:
Číslo plánu: 511-83/2023	Ing. Jaroslava Cabadařová KU pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-1168/2023-304 2023.08.22 10:09:16 +02'00'	
Okres: Pelhřimov		
Obec: Humpolec		
Kat. území: Hněvkovice u Humpolce		
Mapový list: Humpolec 4-6/23		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



381/14

381/9

102/1

104

103

381/2

10 (0.58) 11 (1.56)

15 (2.17) 14 (1.82)

20 (2.49) 21 (3.00)

23 (1.94) 22 (3.00)

A

B

VOJA

VB

VB

KANALIZACE

381/7

102/2

381/28

381/10

381/5

276

