

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOST INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolec, IČO: 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, jako povinným věcným břemenem, zastoupeným starostkou Mgr. Alenou Štěrbovou a místostarostou Ing. Petrem Machkem, dle svých prohlášení plně svéprávními,

a

paní **Nešetřilovou**, r.č. bytem PSČ jako oprávněná věcným břemenem, dle svého prohlášení plně svéprávná,

tato

smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě:

I.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitosti dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 1898/1 v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Oprávněná věcným břemenem, paní Nešetřilová, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 1898/2 v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 5764.

III.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, coby vlastník pozemku poz. parc. čís. 1898/1 v katastrálním území Humpolec, touto smlouvou zřizuje k tíži pozemku parc. čís. 1898/1 v katastrálním území Humpolec, věcné břemeno – služebnost vedení a provozování inženýrských sítí přes pozemek poz. parc. čís. 1898/1 v katastrálním území Humpolec, v rozsahu geometrického plánu paní Zuzany Mikulové, Senožaty 135, Senožaty, číslo plánu 4577-47-A/2023, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 12.6.2023 a v rozsahu geometrického plánu paní Zuzany Mikulové, Senožaty 135, Senožaty, číslo plánu 4577-47-B/2023, odsouhlaseného Katastrálním úřadem dne 12.6.2023 ve prospěch pozemku poz. parc. čís. 1898/2 v katastrálním území Humpolec, spočívající v právu zřízení, vedení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky, s právem vstupu a vjezdu na pozemek poz. parc. čís. 1898/1 v katastrálním území Humpolec, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou inženýrských sítí.

Oprávněná věcným břemenem právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinné věcným břemenem je povinno toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovité věci na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno – služebnost vedení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno specifikované v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou částku **1.818,- Kč**. Úplatu za zřízení věcného břemene oprávněná věcným břemenem zaplatí do 15 dní od podpisu této smlouvy na účet č. 19-1421261/0100, v.s. 6660210634 a povinné věcným břemenem příjem této částky potvrzuje podpisem smlouvy.

V.

K nabytí práva odpovídajícímu věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VI.

Město Humpolec prohlašuje, že při zřízení věcného břemene byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Smlouva o zřízení věcného břemene byla specifikovaného v čl. III. této smlouvy byla v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schválena na schůzi Rady města Humpolec dne 30.8.2023, usnesením číslo/.../RM/2023. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na tuto smlouvu se uplatňuje výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tedy tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, a to s ohledem na skutečnost, že hodnota předmětu plnění je nižší než zákonný limit pro povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv.

VIII.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle geometrického plánu byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec

Humpolec, katastrální území Humpolec, na listech vlastnictví číslo 5764 a číslo 10001 provedeny příslušné zápisy.

IX.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí oprávněná věcným břemenem.

X.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

XI.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne

.....
Město Humpolec
Mgr. Alena Štěrbová
starostka

.....
 Nešetřilová

.....
Město Humpolec
Ing. Petr Machek
místostarosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
1898/1										1898/1		10001			


Druh věcného břemene: dle listiny.

Oprávněný: dle listiny.

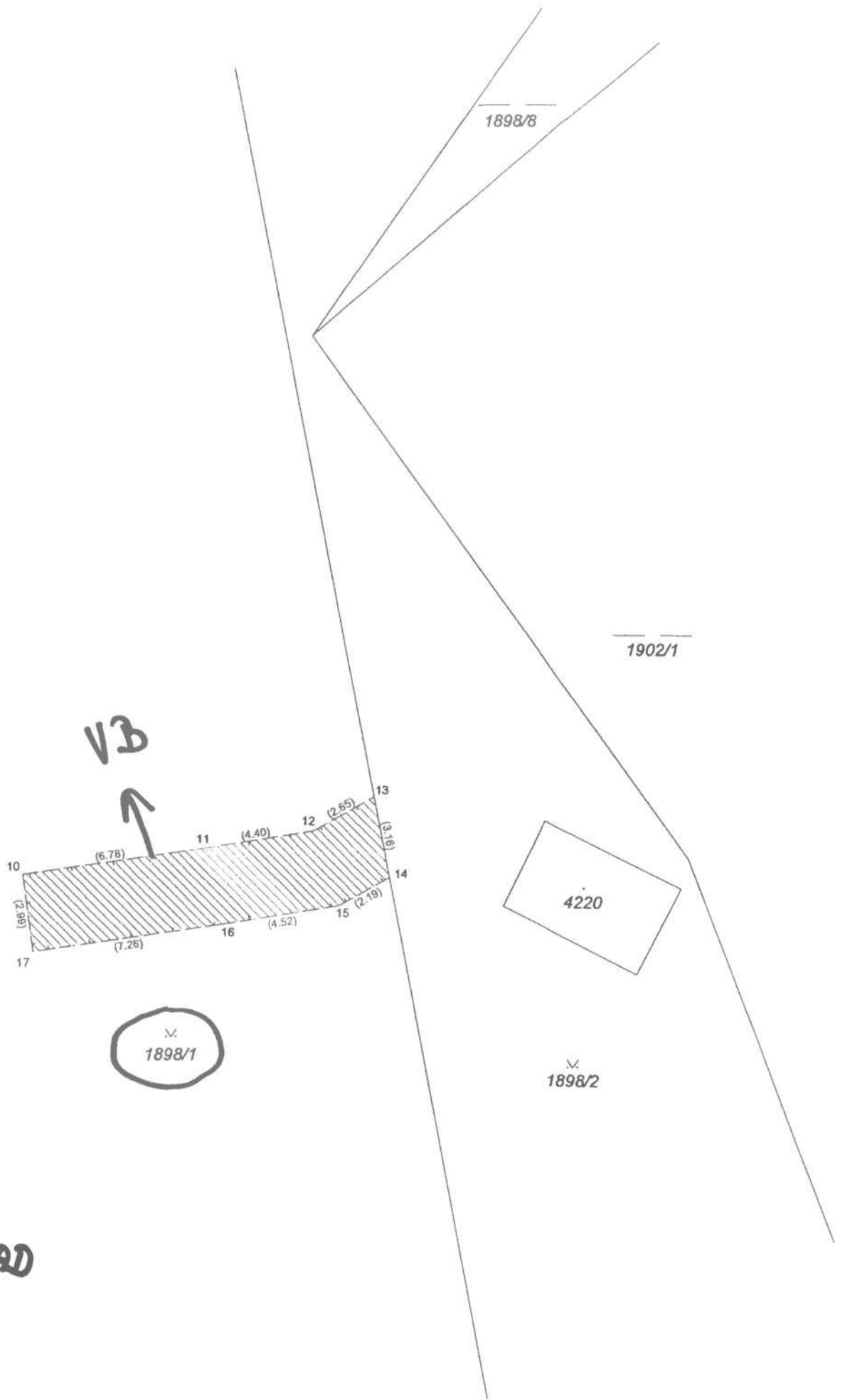
Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
10	683230.00	1112087.45	3	VB vodovod
11	683223.29	1112086.45	3	VB vodovod
12	683218.95	1112085.75	3	VB vodovod
13	683216.65	1112084.43	4	VB vodovod
14	683216.02	1112087.53	4	VB vodovod
15	683217.92	1112088.62	3	VB vodovod
16	683222.38	1112089.34	3	VB vodovod
17	683229.56	1112090.41	3	VB vodovod

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/10
	Dne: 7.6.2023 Číslo: 173/2023	Dne: 13.6.2023 Číslo: 120/2023
Nědeřiznostní a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vytvořitel: Zuzana Mikulová Senožaty 135,39456 Senožaty IČO 10764097, tel. 724 410 766 zuzana.mikulova@atlas.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 4577-47-A/2023 Oblasť: Pelhřimov Obec: Humpolec Kat. území: Humpolec Mapový list: Humpolec 3-6/21	Jana Zajičková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-796/2023-304 2023.06.12 15:51:26 +02'00'	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

← HRADSKÁ →



ŠKOLKA
PODHRAD
↓

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právnických vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evideno		ha	m ²	
1898/1										1898/1		10001			

Druh věcného břemene: dle listiny.

Oprávněný: dle listiny.

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
13	683216.65	1112084.43	4	VB kanalizace
14	683216.02	1112087.53	4	VB kanalizace
18	683224.87	1112088.46	3	VB kanalizace
19	683225.19	1112085.48	3	VB kanalizace

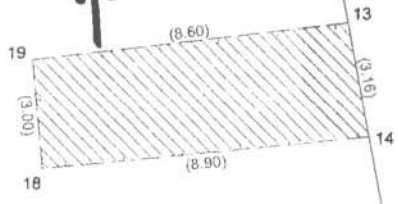
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/10
	Dne: 7.6.2023 Číslo: 173/2023	Dne: 13.6.2023 Číslo: 121/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovatel: Zuzana Mikulová Senožaty 135 39456 Senožaty IČO 10764097, tel. 724 410 766 zuzana.mikulova@atlas.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 4577-47-B/2023 Okres: Pelhřimov Obec: Humpolec Kat. území: Humpolec Mapový list: Humpolec 3-6/21	Jana Zajičková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-797/2023-304 2023.06.12 16:01:43 +02'00'	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

← HRADSKÁ →

1898/8

1902/1

VB



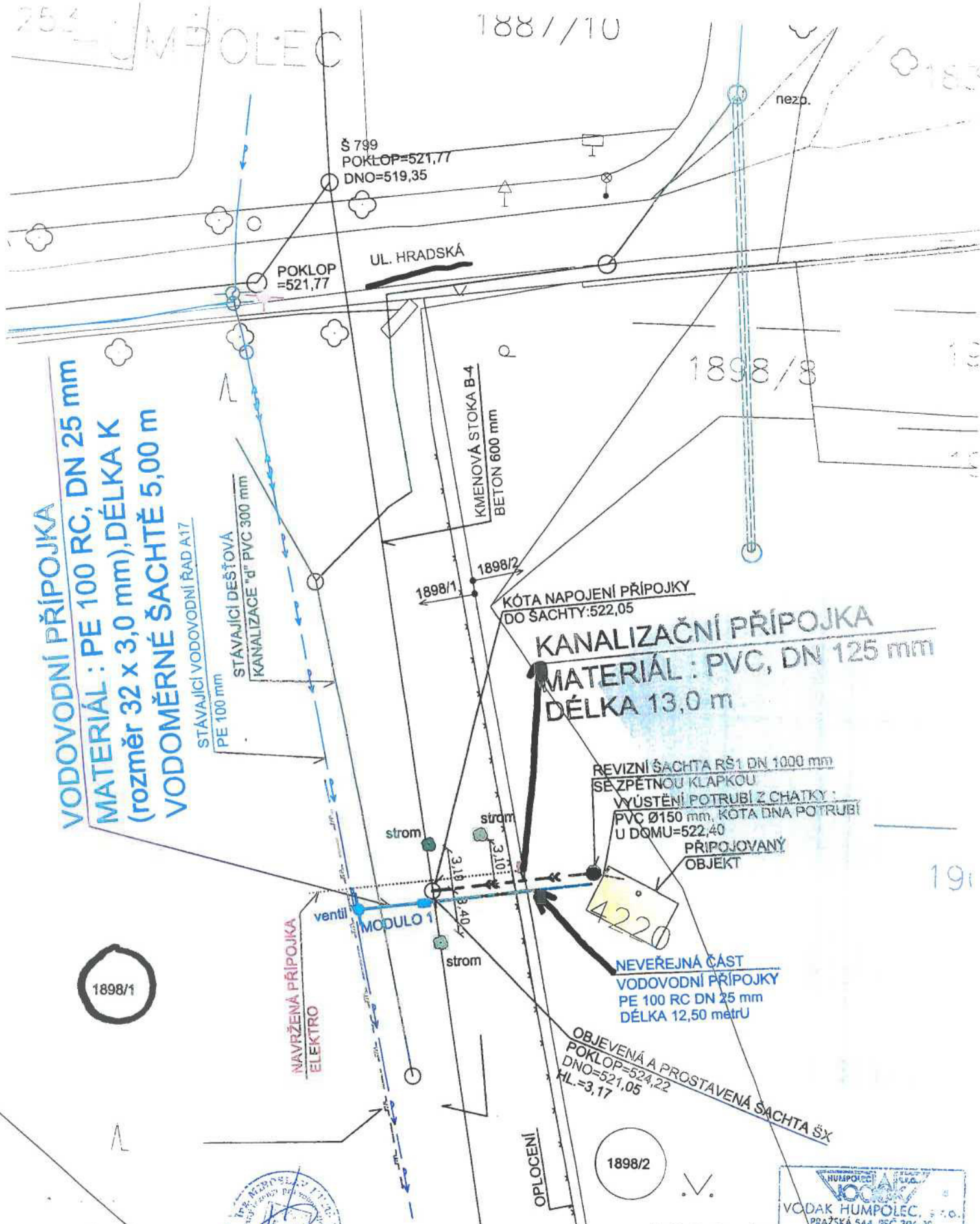
1898/1

1898/2

ŠKOLKA

PODHRAD





VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
MATERIÁL: PE 100 RC, DN 25 mm
(rozměr 32 x 3,0 mm), DÉLKA K
VODOMĚRNÉ ŠACHTĚ 5,00 m

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
MATERIÁL: PVC, DN 125 mm
DÉLKA 13,0 m

REVIZNÍ ŠACHTA RŠ1 DN 1000 mm
 SE ZPĚTNOU KLAPKOU
 VYÚSTĚNÍ POTRUBÍ Z CHATKY:
 PVC Ø150 mm, KÓTA DŇA POTRUBÍ
 U DOMU=522,40
 PŘÍPOJOVANÝ
 OBJEKT

NEVEŘEJNÁ ČÁST
 VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
 PE 100 RC DN 25 mm
 DÉLKA 12,50 metrů

OBJEVENÁ A PROSTAVENÁ ŠACHTA ŠX
 POKLOP=524,22
 DNO=521,05
 HL.=3,17

- LEGENDA
- STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ STOKA
 - STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ STOKA
 - STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘAD
 - NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
 - NEVEŘEJNÁ ČÁST VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
 - KABELY ELEKTRO
 - KABELY CETIN PLYN
 - ▭ TRAVNATÉ PLOCHY
 - ▭ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
 - ▭ OBJEKT K PŘÍPOJENÍ
 - DOTČENÉ POZEMKY



VYPRACOVAL Jiří Poláček	ZODP. PROJEKTANT Jiří Poláček	KRESLIL Alena Podobová	DATUM 10/2022
KRAJ : Vysočina	OHEC : Humpolec	FORMÁT 2xA4	STUPEŇ ÚR+DSP
INVESTOR : J. Nešetřilová, Lužická 1333, Humpolec	AKCE : HUMPOLEC-VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO POZEMEK p.č.1898/2 /L.č.Humpolec/	MĚŘITKO 1:250	PARÉ Č. 2
VÝKRES : Situace stavby	Č.VÝKRESU C.2.a		