

Humpolec

Město Humpolec  
Horní náměstí 300  
396 22 Humpolec

Městský úřad Humpolec  
Doručeno: 07.08.2025 10:35:33  
Číslo dopor:  
MUHU/30780/2025/ OISM/  
listy: 1 přílohy: 1  
listů příloh: 1 druh příloh:  
  
humpu25\_j80dkg

# Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

## Část I.

### Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů

[REDACTED]

KREJCI

Adresa trvalého pobytu

Adresa pro doručování

Rodné číslo

Telefon<sup>\*)</sup>

E-mail<sup>\*)</sup>

[REDACTED]

<sup>\*)</sup> nepovinné položky za účelem urychlení operační komunikace

## Část II.

### Předmět žádosti

Žádost o

☐ prodej

☒ výkup

☐ směnu

☐ pacht

☐ pronájem

| Číslo parcely | Přibližná výměra      | Katastrální území |
|---------------|-----------------------|-------------------|
| 23/3 ZAŠT     | cca 40 m <sup>2</sup> | SVĚTLICE          |
| 860/57 ZAŠT   | cca 60 m <sup>2</sup> | - II -            |
| 860/7 CELA'   | 31 m <sup>2</sup>     | - II -            |
|               |                       |                   |
|               |                       |                   |

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

KONKRÉTNÍ ZAHRAZENÝ POZEMEK CHCEME  
ODKUPIT Z DŮVODU DLOUHODOBÉHO UŽÍVÁNÍ  
A UDRŽOVÁNÍ.

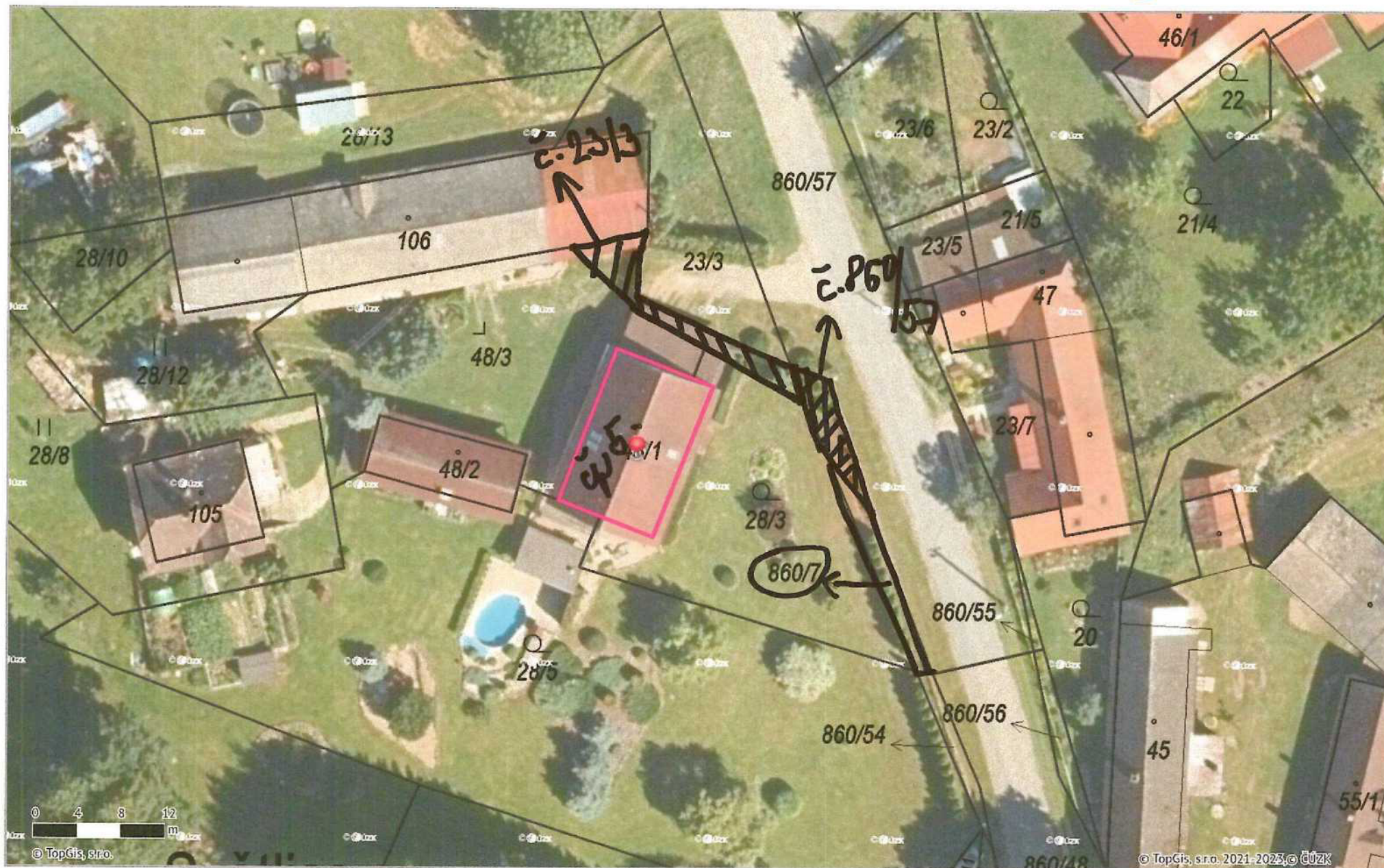
## Část B. Čestné prohlášení

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2 | Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3 | Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění. |
| 4 | Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5 | V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy                                                                                                                                                                                                                                                          |

V Humpolci dne 4.8.2025



Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:  
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)



)

## **Osadní výbor ve Světlici**

**Zápis z 4. zasedání OV v roce 2025  
konaného dne 22.10. v 19<sup>00</sup>hod**

**Přítomni:** Neuberg Petr  
Kovačík Marian  
Doležal Pavel  
Krejčí Miroslav  
Moravec Antonín  
Krejčí Pavel

**Nepřítomni:**

### **PROJEDNÁVANÉ BODY-USNESENÍ**

**Bod č.1:** OV projednal žádost o vyjádření k výkupu a směně pozemků, k.ú. Světlice-komunikace ,Č.J.MUHU/39994/2025/Km. **Osadní výbor souhlasí s výkupem a směnou pozemků pouze v případě, že s výkupem a směnou pozemků budou souhlasit majitelé dotčených pozemků, kterých se to týká.**

**Stanovisko členů OV:**

**Pro:6**

**Proti:0**

**Zdržel se:0**

)

**Bod č.2:** OV projednal žádost o vyjádření k prodeji pozemků, Č.J. MUHU/40116/2025/Km. O prodej požádali manželé [REDACTED] Krejčí, bytem [REDACTED] OV souhlasí s prodejem dotčených pozemků v plném rozsahu.

Stanovisko členů OV:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

**Bod č.3:** OV žádá o zajištění dokončení prací a oprav na místní kaplička, tak jak bylo dohodnuto na schůzce se zástupci města a zhotovitele, dne 1.10.2025. Po dokončení prací a oprav, žádá OV o předání prací za účasti zástupců města, OV a zhotovitele.

Stanovisko členů OV:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

)

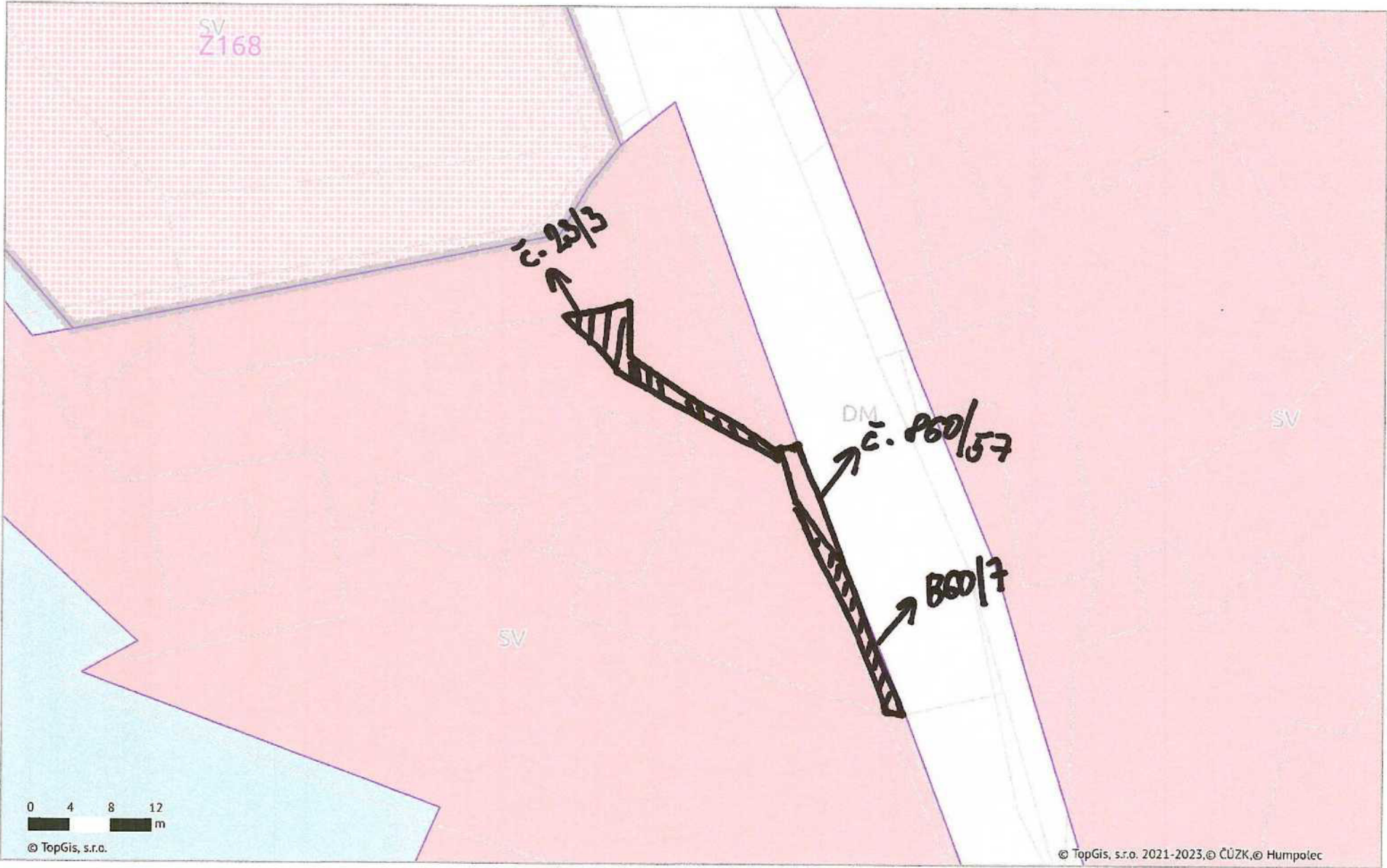
**Diskuze: NIC**

Jednání OV bylo ukončeno ve 20:00 hod

Zapsal: Neuberg Petr

Předseda OV: Neuberg Petr

Ověřovatel: Doležal Pavel



## 13. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

SV

**způsob využití**

## Hlavní využití:

Bydlení venkovského typu.

## Přípustné využití:

- rodinné domy
- bytové domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby a zařízení pro rekreaci a turistiku
- rodinné farmy a zemědělské usedlosti se zázemím pro chov hospodářských zvířat a obhospodařování zemědělských půd
- stavby pro výrobu a skladování, které nesnižují kvalitu obytného prostředí (např. montážní a řemeslné dílny, sklady produktů rostlinné výroby)
- stavby pro občanské vybavení a služby, např.: školy, domy s pečovatelskou službou, zdravotnická střediska, penziony a ubytování v soukromí, stavby pro maloobchodní prodej, stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu
- stavby související s hlavním využitím, např.: garáže, přístřešky pro auta, bazény, skleníky, stavby pro chovatelství a hospodaření
- související veřejná prostranství a zeleň na veřejných prostranstvích
- sídelní zeleň
- související technická a dopravní infrastruktura včetně stezek pro pěší a cyklisty
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- protipovodňová opatření

## Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické elektrárny, pokud jsou doplňujícím zařízením staveb hlavního využití a jsou jejich součástí nebo jsou umístěny v zastavěné ploše staveb hlavního využití

## Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, zejména:

- nesouvisející garáže a hromadné garáže
- hotely, motely a ostatní stavby ubytovacích zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití, zejména ubytovny, kempy a skupiny chat nebo bungalovů
- zahrádkářské kolonie
- stavby pro výrobu a skladování, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, které nejsou uvedeny v podmíněně přípustném využití
- zemědělské stavby, které nejsou uvedeny v přípustném využití
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- nové stavby autoopraven, autoservisů a čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby se zvýšenými nároky na těžkou nákladní dopravu a hygienu prostředí

**podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

- výšková regulace hladiny zástavby: nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví
- rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků: 800 m<sup>2</sup> - 2000 m<sup>2</sup>
- intenzita využití stavebního pozemku nesmí být vyšší než 30 %
- koeficient zeleně nesmí být nižší než 50 %
- nové stavby budou odpovídat způsobu využití a nebudou mít negativní dopad na charakter a ráz bezprostředního okolí stavby
- nové stavby v blízkém okolí nemovitých kulturních památek a památek místního významu nebudou přesahovat výškovou hladinu okolní stávající zástavby a nebudou působit jako rušivý prvek zástavby