



Město Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

Městský úřad Humpolec
Doručeno: 18.08.2025 09:44:18
Číslo dopor:
MUHU/31963/2025/ OISM/
listy: 2 přílohy: 1
listů příloh: 2 druh příloh:

humpvp25_j80e2d

Žádost o prodej, výkup, směnu, pacht nebo pronájem pozemků

Část I.

Žadatel

Jméno a příjmení žadatele/žadatelů

RODINNÝ PIVOVAR BERNARD, A.S.

ZASTOUPEN - ING. JOSEF VÁVRA - GENERÁLNÍ ŘEDITEL

Adresa trvalého pobytu **ULICE 5.KVĚTNA 1**
396 01 HUMPOLEC

Adresa pro doručování

Rodné číslo

IC - 26031809

Telefon*)

E-mail*)

*) nepovinné položky za účelem urychlení operativní komunikace

Část II.

Předmět žádosti

Žádost o

☒ prodej

☐ výkup

☐ směnu

☐ pacht

☐ pronájem

Číslo parcely	Přibližná výměra	Katastrální území
2548/2	4	HUMPOLEC

Přesné určení využití požadovaného pozemku (důvod koupě, prodeje, pronájmu, směny)

**ZATEPLENÍ ULIČNÍ FASÁDY NOVÉHO REKONSTRUOVANÉHO
BYTOVÉHO DOMU V ULICI MASARYKOVA 647, HUMPOLEC**

Část B. Čestné prohlášení

1	Prohlašuji tímto, že jsem byl (a) seznámen (a) se skutečností, že jakmile koupím nemovitost z peněžních prostředků spadajících do společného jmění manželů, spadá nemovitost do společného jmění manželů a vlastníkem předmětné nemovitosti je tedy i můj manžel (moje manželka), přestože např. uzavřu smlouvu sám (sama).
2	Prohlašuji, že jsem byl (a) seznámen (a) s Pravidly o prodeji pozemků z majetku Města Humpolec a následně i s cenou pozemků
3	Uvedené osobní údaje budou za účelem vyřízení této žádosti zpracovávány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů referentem úřadu zajišťující tuto agendu. Za účelem rozhodnutí v této věci budou osobní údaje poskytnuty členům Rady, Zastupitelstva, Finančnímu výboru města Humpolce a popř. Osadnímu výboru příslušné části města Humpolce. Osobní údaje mohou být předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.
4	Osobní údaje nebudou předmětem profilování a ani automatizovaného zpracování. Bližší informace o zpracování osobních údajů městem Humpolec a právech subjektů údajů (občan) jsou uvedeny na internetových stránkách města Humpolec.
5	V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena smlouva, která bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 v platném znění a poskytnuta Katastrálnímu úřadu. Elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vč. metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy

V Humpolci dne 15.08.2025



BERNARD 29
dinný pivovar BERNARD a.s.
Ikvětna č.1, 396 01 Humpolec
tel.: 565 300 217, 565 300 201
565 300 225, DIČ: CZ26031809

Pokud máte elektronický podpis, můžete jej vložit zde:
(po vložení již nebude možno formulář upravovat)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku sro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku sro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			katastru nemovitostí	dřívější evidenci		ha	m ²
st.302/1	4	28	zast. pl.	st.302/1	4	24	zast. pl.	č.p.3 byt.dům	2	st.302/1		2586	4	24
2548/2	9	83	ostat. pl. ostat.komunikace	st.302/3	4		zast. pl.	č.p.647 byt.dům	2	st.302/1		2586		4
				2548/2	9	79	ostat. pl. ostat.komunikace		2	2548/2		10001	9	79
				st.4523	4		zast. pl.	č.p.647 byt.dům	2	2548/2		10001		4
	14	11			14	11								

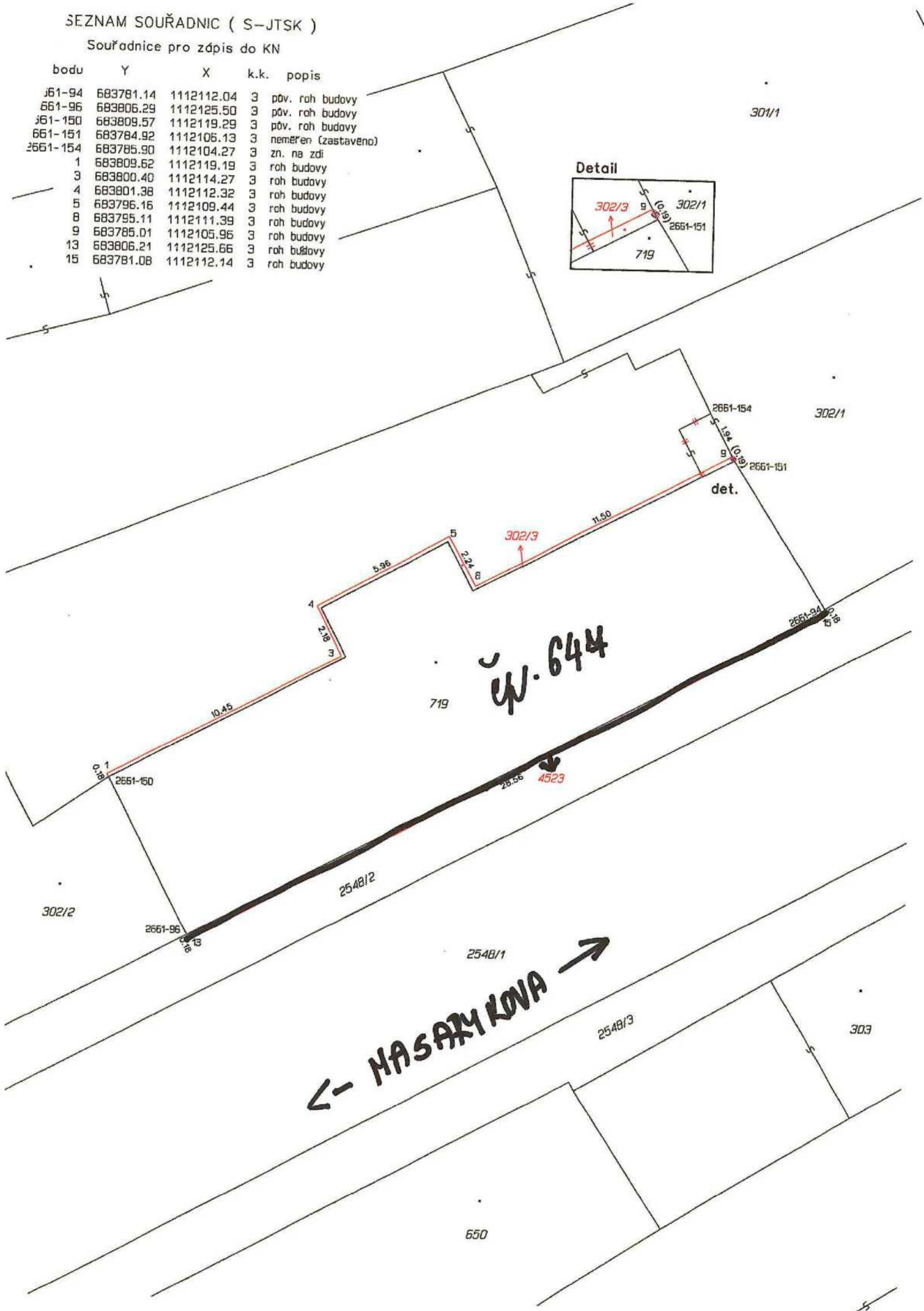
GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu obvodu budovy	Geometrický plán overil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stetjopis overil autorizovaný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič		Jméno, příjmení: Ing. Iva Toullová		
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2492		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2974		
	Dne: 14.7.2025 Číslo: 127/2025		Dne: 19.8.2025 Číslo: 140/2025		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stetjopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: 5PGEO s.r.o. Na Závodě 1537, Humpolec IČO: 06834744 www.5pgeo.cz, info@5pgeo.cz		Katastrální úřad souhlasí s očiščením parcel		Overení stetjopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4651 - 22/2024 Okres: Pelhřimov Obec: Humpolec Kat. území: Humpolec Mapový list: Humpolec 3-6/12 Dosavadním vlastníkem pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmi		Jana Zajíčková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-986/2025-304 2025.07.16 14:34:14 +02'00'			

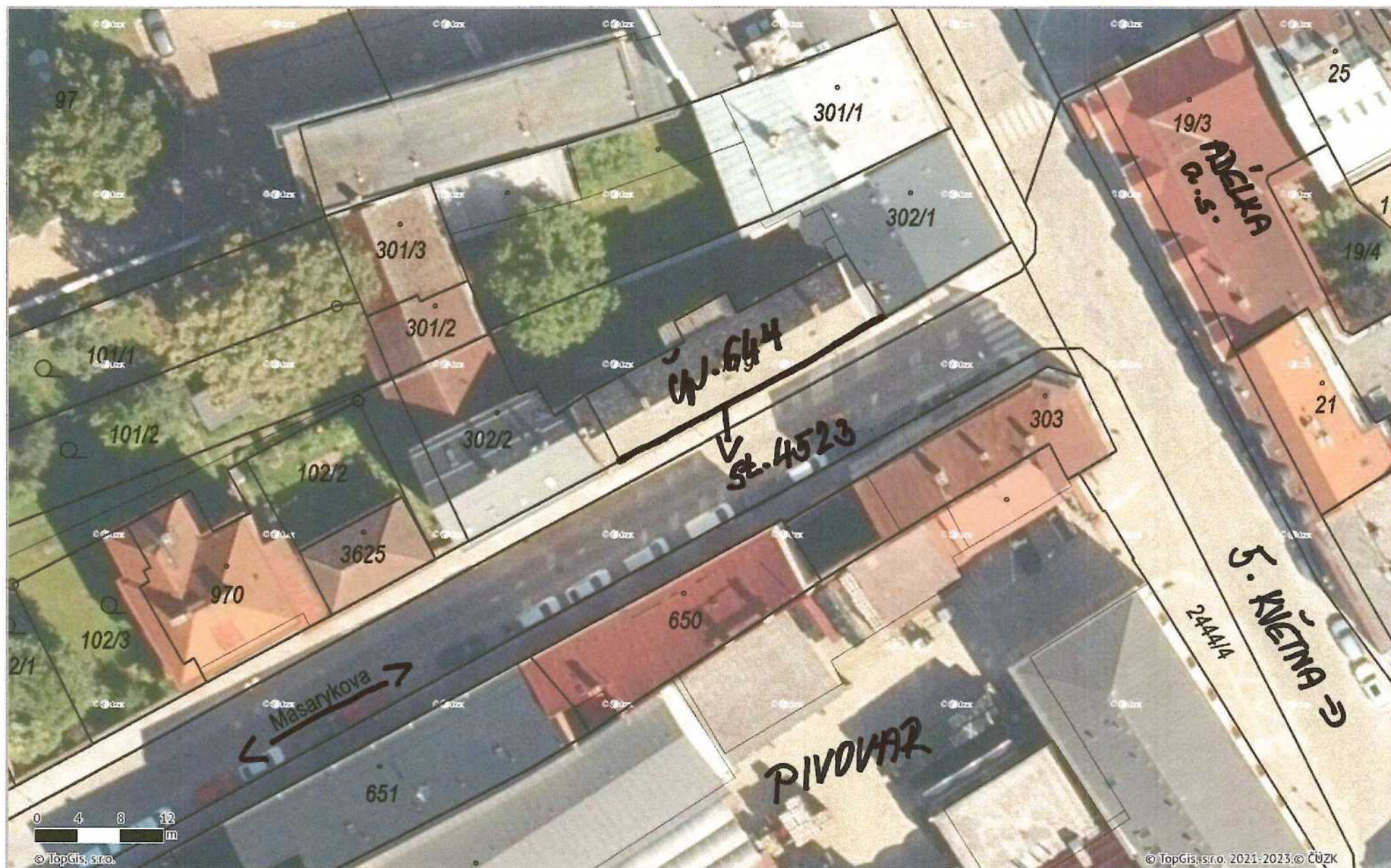
SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

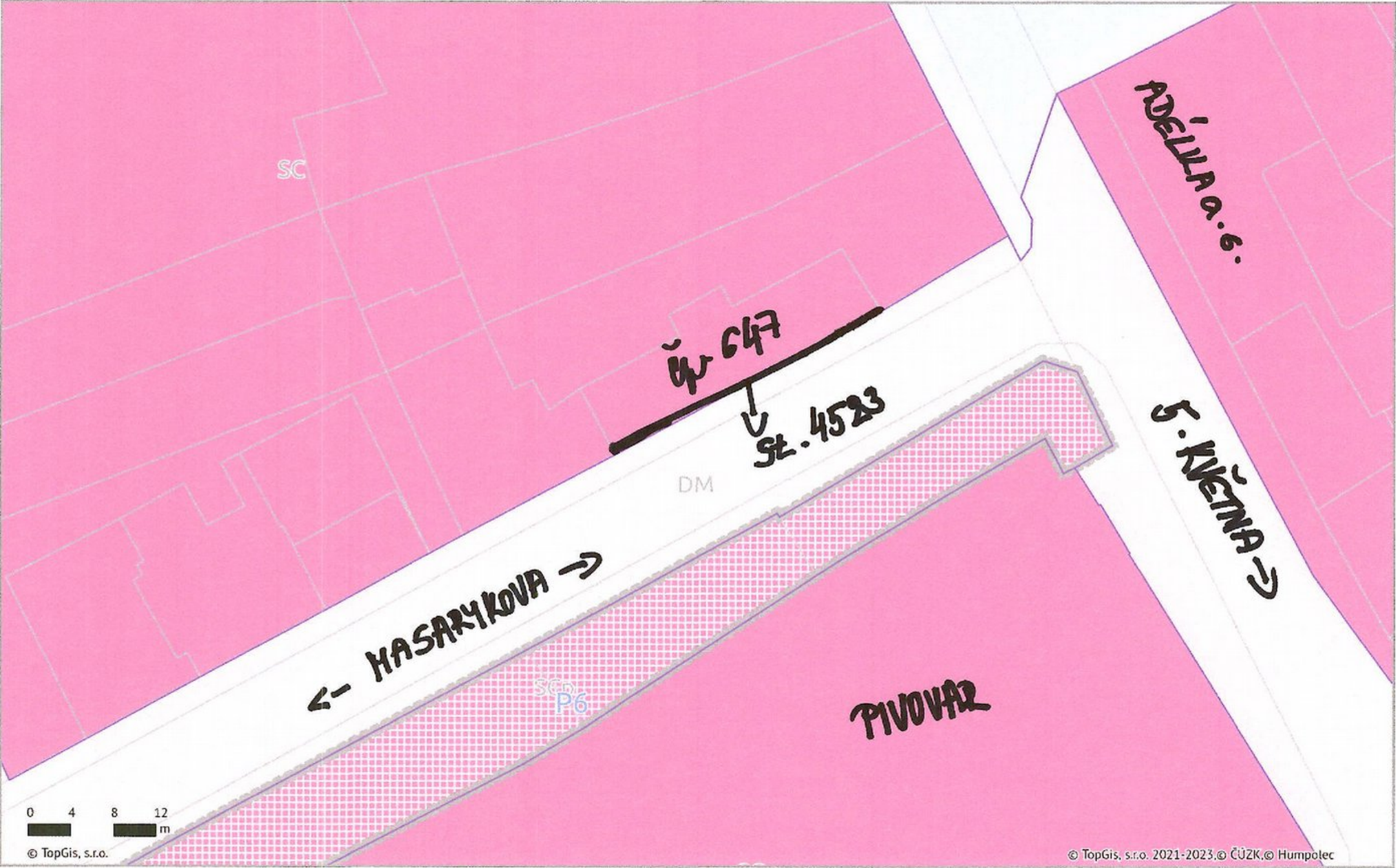
Souřadnice pro zápis do KN

bodů	Y	X	k.k.	popis
661-94	683781.14	1112112.04	3	přv. roh budovy
661-96	683806.29	1112125.50	3	přv. roh budovy
661-150	683809.57	1112119.29	3	přv. roh budovy
661-151	683784.92	1112106.13	3	neměřen (zastaveno)
661-154	683785.90	1112104.27	3	zn. na zdi
1	683809.62	1112119.19	3	roh budovy
3	683800.40	1112114.27	3	roh budovy
4	683801.38	1112112.32	3	roh budovy
5	683796.16	1112109.44	3	roh budovy
8	683795.11	1112111.39	3	roh budovy
9	683785.01	1112105.96	3	roh budovy
13	683806.21	1112125.66	3	roh budovy
15	683781.08	1112112.14	3	roh budovy

Detail







15. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ

DM

způsob využití

Hlavní využití:

Pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy.

Přípustné využití:

- silnice, místní a účelové komunikace a cesty
- manipulační a parkovací plochy
- chodníky a cyklostezky
- garáže
- nádraží a stanoviště autobusové dopravy
- součásti komunikace, manipulačních a parkovacích ploch, cyklostezek a chodníků, např. násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, protihlukové stěny a bariéry, doprovodná a izolační zeleň
- stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích
- stavby a zařízení sloužící k provozu parkovacích ploch
- stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury
- podzemní stavby veřejné technické infrastruktury
- přístřešky sloužící veřejné dopravě
- veřejná prostranství a stavby a zařízení související s účelem veřejných prostranství

Nepřípustné využití:

Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména:

- bytové domy
- rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby občanského vybavení
- zahrádkářské kolonie
- stavby ubytovacích zařízení
- autoopravny, autoservisy a čerpací stanice pohonných hmot
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- zemědělské stavby
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- stavby a zařízení technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití

podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

- nejsou stanoveny