

# **Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**

**s názvem:**

## **„Zateplení BD Hálkova 601, Humpolec“**

**zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

## **OBSAH**

|                                                                                         |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Identifikační údaje a adresa zadavatele, veřejná zakázka .....</b>                | <b>3</b>  |
| <b>2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace .....</b>                    | <b>4</b>  |
| <b>3. Údaje o zadávací dokumentaci.....</b>                                             | <b>6</b>  |
| <b>4. Lhůta a místo pro podání nabídek .....</b>                                        | <b>7</b>  |
| <b>5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele .....</b>                       | <b>8</b>  |
| 5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace .....                          | 8         |
| 5.2. Pravost a stáří dokladů.....                                                       | 8         |
| 5.3. Základní způsobilost .....                                                         | 8         |
| 5.4. Profesní způsobilost .....                                                         | 9         |
| 5.5. Technická kvalifikace .....                                                        | 9         |
| 5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace .....                                         | 9         |
| 5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....                           | 11        |
| 5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace.....                                 | 11        |
| <b>6. Pravidla pro hodnocení nabídek .....</b>                                          | <b>11</b> |
| <b>7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek .....</b>          | <b>11</b> |
| 7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....                                | 11        |
| 7.2. Využití poddodavatele .....                                                        | 12        |
| 7.3. Varianty .....                                                                     | 12        |
| 7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení..... | 12        |
| 7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky.....                 | 14        |
| <b>8. Obchodní podmínky, návrh smlouvy .....</b>                                        | <b>14</b> |
| <b>9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona .....</b>                                      | <b>15</b> |
| <b>10. Další podmínky zadávacího řízení.....</b>                                        | <b>15</b> |
| 10.1. Prohlídka místa plnění .....                                                      | 15        |
| 10.2. Další požadavky zadavatele.....                                                   | 15        |
| 10.3. Závaznost požadavků zadavatele .....                                              | 16        |
| 10.4. Vysvětlení zadávací dokumentace .....                                             | 16        |
| 10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě.....                                      | 17        |

Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

**„Zateplení BD Hálkova 601, Humpolec“**

Veřejná zakázka je zadávána v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle pravidel Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v podprogramu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu BYTOVÉ DOMY pro žadatele – veřejná správa, obce a příspěvkové organizace jimi zřizované.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů k výše uvedené veřejné zakázce zadávané v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“ nebo „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „eGORDION verze 3.3 - Tenderarena“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/profil/humpolec>

Záměrem zadavatele je projekt s názvem **Zateplení BD Hálkova 601, Humpolec, registrační číslo: 7737000237** spolufinancovat z prostředků Evropské unie prostřednictvím programu Nová zelená úsporám.

**1. Identifikační údaje a adresa zadavatele, veřejná zakázka**

|                                                                       |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>                                         | <b>Zateplení BD Hálkova 601, Humpolec</b>                                                   |
| <b>Zadavatel</b>                                                      |                                                                                             |
| <b>Název:</b>                                                         | Město Humpolec                                                                              |
| <b>IČ:</b>                                                            | 00248266                                                                                    |
| <b>Adresa sídla:</b>                                                  | Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec                                                          |
| <b>Osoba oprávněná jednat za zadavatele:</b>                          | Ing. Petr Machek, starosta<br>tel.: [REDACTED]<br>email: [REDACTED]                         |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:</b>              | Adam Kolář, oddělení správy majetku<br>tel.: [REDACTED]<br>email: [REDACTED]                |
| <b>Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení a veřejné zakázky:</b> | Ing. Romana Zemanová, [REDACTED]<br>zemanova@eav.cz                                         |
| <b>Profil zadavatele:</b>                                             | <a href="https://tenderarena.cz/profil/humpolec">https://tenderarena.cz/profil/humpolec</a> |
| <b>Veřejná zakázka</b>                                                |                                                                                             |
| <b>Termín pro podání nabídek:</b>                                     | 30. 05. 2025, 10:00 hod                                                                     |
| <b>Předpokládaný termín zahájení realizace veřejné zakázky:</b>       | <b>Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: červenec 2025</b>                    |

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | <b>Předpokládaný termín zahájení realizace:</b><br><b>červenec 2025</b><br><br><i>Podmínkou pro splnění tohoto předpokladu je skutečnost, že pro danou stavbu již bude vydané rozhodnutí o povolení záměru, které nabylo právní moci. V případě, že tomu tak není, k předání a převzetí staveniště dojde neprodleně po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru.</i> |
| <b>Termín dokončení realizace veřejné zakázky:</b>            | <b>Nejpozději do 5 měsíců od předání a převzetí staveniště</b><br><br>Předpokládaný harmonogram postupu stavebních prací bude dodavatelem předložen v nabídce                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Předpokládaná hodnota zakázky:</b>                         | <b>Předpokládaná hodnota zakázky celkem:</b><br><b>13 900 000 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zpracovatel zadávací dokumentace, zastoupení dle § 43 zákona: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Název:                                                        | Energetická agentura Vysočiny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| IČ:                                                           | 70938334                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Sídlo:                                                        | Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kontaktní osoba:                                              | Ing. Romana Zemanová                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Telefon:                                                      | + 531 222 222                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| E-mail:                                                       | z.zemanova@ea-vysochy.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 211 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky, a to včetně podávání nabídek, tak jak je dále stanoveno v této zadávací dokumentaci.

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace

Místo realizace: Hálkova 601, 396 01 Humpolec, katastrální území: Humpolec 649325, blíže specifikováno v projektové dokumentaci

**Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a zateplení obvodového a střešního pláště bytového domu, včetně nových pavlačí na pozici stávajících a nové exteriérové schodiště v místě stávajícího.**

Hlavní CPV kód zakázky:

Stavební práce (45000000-7)

Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a montáží konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci, příslušných povoleních, stanoviskách či vyjádření orgánů státní správy. Mimo vlastní provedení stavebních prací jsou tedy součástí předmětu VZ (díla) i další činnosti specifikované v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

Součástí veřejné zakázky jsou též veškeré další služby, dodávky a stavební práce související s předmětem veřejné zakázky definované touto zadávací dokumentací.

Veškeré výše uvedené stavební práce budou provedeny v rozsahu, podrobnostech a v souladu s prováděcí projektovou dokumentací s názvem „Rekonstrukce obvodového a střešního pláště bytového domu č.p. 601 v Humpolci“, kterou vypracoval:

- a) Zpracovatel PD: NEUHÄUSL HUNAL s.r.o., IČ: 08999716, Revoluční 1546/24, 110 00, Praha 1 - Nové Město
- b) Hlavní projektant: Ing. arch. Matěj Hunal, IČ: 02404486, Rochovská 758/3, 198 00 Praha 9 – Hloubětín, autorizovaný architekt (typ autorizace A.1, A.2), evidenční číslo ČKA 05096
- c) Projektanti jednotlivých částí:

Architektonicko-stavební řešení: Ing. arch. Matěj Hunal, IČ: 02404486, Rochovská 758/3, 198 00 Praha 9 – Hloubětín, autorizovaný architekt (typ autorizace A.1, A.2), evidenční číslo ČKA 05096, Ing. arch. Tereza Klímová, IČ: 16455950, Mánesova 1410/69, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

Stavebně-konstrukční řešení: Ing. Michal Bezruč, IČ: 74801589, Fillova 99/2, 638 00 Brno, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, evidenční číslo ČKAIT 1302290, Ing. Jiří Končák, IČ: 04153201, Stradonice 79, 267 05 Nížbor

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Jiří Ledinský, IČ: 02433818, Feřtekova 544/13, 181 00 Praha – Bohnice, autorizovaný inženýr pro obor požární bezpečnost staveb, evidenční číslo ČKAIT 0012288

d) Autorizovaní zeměměřičtí inženýři:  
Zaměření obvodového pláště objektu: GEVIA s.r.o., Ing. Petr Batěk, IČ: 24760056, Na barikádách 752/34, 196 00 Praha 9

#### **Projektová dokumentace je Přílohou 6 zadávací dokumentace.**

Stavební práce budou realizovány též v souladu s položkovým rozpočtem, který je obdobně jako projektová dokumentace součástí této zadávací dokumentace. **Položkový rozpočet je Přílohou 5 zadávací dokumentace.**

Dodavatel je povinen si pečlivě zkontrolovat, zda všechny vzorce fungují a zda vyplnil a ocenil veškeré položky a došlo k jejich správnému součtu.

Předmět veřejné zakázky je dále specifikován zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele.

Nabízený předmět veřejné zakázky musí splňovat veškeré zadavatelem požadované parametry a musí splňovat požadavky stanovené touto zadávací dokumentací včetně jejích příloh.

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecné závaznými právními předpisy, platným ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpisu vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatele povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a postupy.

### 3. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je jednotná, tvoří nedílný celek. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení.

Zadávací dokumentaci tvoří tato zadávací dokumentace a její přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů

Příloha 9 Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, na které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nevede tato skutečnost za žádných okolností ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani nevede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže.

Zadavatel tímto ve výše uvedených případech (v každém takovém případě) výslovně umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadávací dokumentace, s výjimkou formulářů dle § 212 zákona, je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele, adresa profilu zadavatele je:

<https://tenderarena.cz/profily/humpolec>

Kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh si mohou dodavatelé v případě potřeby též vyžádat na níže uvedeném kontaktu:

Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava

Ing. Romana Zemanová

[zemanova@eav.cz](mailto:zemanova@eav.cz)



Úhrada za reprodukci kompletní zadávací dokumentace není zadavatelem požadována.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 sb. o zadávání veřejných zakázek.

Povinná elektronická komunikace platí i pro podávání nabídek. Nabídky musí být podávány výhradně v elektronické podobě, a to v souladu s § 213 zákona prostřednictvím elektronického nástroje definovaného níže.

#### **4. Lhůta a místo pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí 30.05. 2025 v 10:00 hod.**

Zadavatel níže uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě.

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „eGORDION verze 3.3 - Tenderarena“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/profil/humpolec>

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Jak je uvedeno výše, nabídky budou podávány elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „eGORDION verze 3.3 - Tenderarena“ dostupného na adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz) (dále jen „elektronický nástroj“, nebo „Tenderarena“). Nabídky se podávají výlučně elektronicky prostřednictvím tohoto elektronického nástroje. Bližší podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz).

Na výše uvedené adrese je dostupný též podrobný návod na použití elektronického nástroje (odkaz „nápověď“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tenderarena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů, a není zpoplatněno.

Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD).

Dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

## **5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele**

Dodavatel je povinen v souladu s § 53 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace, a to splněním:

- základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- profesní způsobilosti (§ 77 zákona) a
- technické kvalifikace (§ 79 zákona).

V souladu s § 53, odst. 4 zákona předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

### **5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

### **5.2. Pravost a stáří dokladů**

Je-li požadováno čestné prohlášení, nemusí být datováno a podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel způsobilost a kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

Pokud dodavatel předkládá k prokázání způsobilosti či kvalifikace doklady, postačí jejich prostá kopie, není-li dále uvedeno jinak.

V souladu s § 228, odst. 1 a 2 zákona, může dodavatel předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení § 86, odst. 3 zákona.

### **5.3. Základní způsobilost**

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatele, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.



#### 5.4. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dle § 77 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, který prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice (§ 77 odst. 1 zákona),

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence:

**„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**  
(§ 77 odst. 2 písm. a) zákona)

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. **osoby odpovědné za vedení provádění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (např. pracovněprávní či jiný obdobný vztah).

#### 5.5. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dle § 53 a § 79, odst. 2, písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží:

a) seznam stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- minimálně 3 realizované stavební práce (stavby), jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace či stavební úpravy , a to v hodnotě min. 4.000.000, - bez DPH za každou realizovanou stavbu,
- minimálně 1 realizovaná stavební práce (stavba), jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace či stavební úpravy budovy s ocelovou konstrukcí se schodištěm

Zadavatel upřesňuje, že tento kvalifikační předpoklad není nutné prokázat 4 samostatnými stavebními pracemi (stavbami). Pokud stavební práce realizovaná dodavatelem naplňuje více požadovaných kritérií, je možné více požadovaných kritérií prokázat jednou stavební prací.

#### 5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

**Dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci v nabídce následujícím způsobem:**

- **základní způsobilost** dle bodu 5.3., **profesní způsobilost** dle bodu 5.4. a **technickou kvalifikaci** dle bodu 5.5 předložením:

- **písemného čestného prohlášení** (§ 53, odst. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že veškeré požadavky na prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace splňuje. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou 3 této zadávací dokumentace.

### **Doklady, které předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:**

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením v souladu s § 122, odst. 3 písm. a) předložit **originály nebo ověřené kopie níže uvedených dokladů**, pokud je již zadavatel nemá k dispozici. V případě nesplnění této povinnosti zadavatel v souladu s § 122, odst. 8) takového účastníka zadávacího řízení vyloučí. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 zákona a násl. zjistí u vybraného dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli. V případě, že nelze tyto údaje zjistit, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 a souvisejícími zákony.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie následujících dokladů, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

#### **1) V rámci základní způsobilosti dle bodu 5.3 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice:**

- **výpis z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (bod 5.3. písm. a)),
- Je-li dodavatelem právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této **právnické osoby a zároveň každého člena statutárního orgánu**.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *zahraniční* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *české* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucího pobočky závodu.
- **potvrzení příslušného finančního úřadu** (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** – prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na spotřební dani (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění** (bod 5.3. písm. c))
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (bod 5.3 písm. d))
- **výpis z obchodního rejstříku**, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (bod 5.3 písm. e))

Výše uvedené doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### **2) V rámci profesní způsobilosti dle bodu 5.4 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:**

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (bod 5.4 písm. a)), doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky
- **živnostenské oprávnění či výpis ze živnostenského rejstříku** (bod 5.4 písm. b))

- **doklad o odborné způsobilosti** nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilostí zabezpečuje **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (bod. 5.4. písm. c))

3) V rámci technické kvalifikace dle bodu 5.5 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění technické kvalifikace:

- **seznam stavebních prací** obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH, dle požadavku uvedeného výše.

### **5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (vyjma § 77 odst. 1 zákona) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě v souladu s § 83 zákona povinen zadavateli předložit následující:

- a) **doklady** prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) **doklady** prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) **doklady** o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona jinou osobou a
- d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### **5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace**

Způsobilost a kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti a kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní uvedené požadavky na způsobilost a kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## **6. Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.**

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100 %.

**Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH.**

Pro nabídkovou cenu bude za nejvýhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

## **7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek**

### **7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky, resp. části veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Budou oceněny všechny položky uvedené zadavatelem v předmětu zakázky s danou technickou specifikací bez změn technických parametrů. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře, kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací a dokončením veřejné zakázky, resp. části veřejné zakázky, a to včetně dopravy veškerého plnění na místo určení uvedené výše. Nabídková cena je pro danou dobu plnění pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny dodávky a činnosti související s předmětem veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy včetně inflace způsobené měnovým kurzem či stabilitou měny, poplatky, zaškolení, záruku a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

Zadavatel předem v této zadávací dokumentaci nestanovil, jakou cenu bude požadovat za mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno v souladu s § 113 zákona před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

## **7.2. Využití poddodavatele**

V případě, že část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, musí dodavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel pro tento účel použije Přílohu 7 Seznam poddodavatelů zadávací dokumentace, resp. Přílohu 7a Seznam poddodavatelů – část I nebo Přílohu 7b Seznam poddodavatelů – část II nebo Přílohu 7b Seznam poddodavatelů – část III – dle příslušné části, do které dodavatel podává nabídku).

Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované způsobilosti či kvalifikace a bude jej prokazovat prostřednictvím poddodavatele, musí postupovat v souladu s § 83 zákona a předložit požadované doklady.

## **7.3. Varianty**

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky dle § 102 zákona.

## **7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení**

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „eGORDION verze 3.3 - Tenderarena“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/profily/humpolec>

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Jak je uvedeno výše, nabídky budou podávány elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje „eGORDION verze 3.3 - Tenderarena“ dostupného na adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz) (dále jen „elektronický nástroj“, nebo „Tenderarena“). Nabídky se podávají výlučně elektronicky prostřednictvím tohoto elektronického nástroje. Bližší podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)

Na výše uvedené adrese je dostupný též podrobný návod na použití elektronického nástroje (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tenderarena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů, a není zpoplatněno.

Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD).

Dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

**Nabídka bude vypracována a předložena v českém jazyce, respektive všechny doklady musí být předloženy v českém jazyce (ve výjimečných případech je možné v jiném jazyce doložit např. technické listy a obdobné dokumenty, v takovém případě musí dodavatel předložit překlad do českého jazyka, avšak s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělávání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu).**

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

V případě společné účasti dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, bude v nabídce v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) uvedeno rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, případně uvedeno, že odpovědnost nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

#### **7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky**

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) **obsah nabídky** – nabídka bude opatřena obsahem, dodavatel může použít Přílohu 1 zadávací dokumentace,
- b) **vyplněný krycí list nabídky** – pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije Přílohu 2 zadávací dokumentace, na krycím listu budou vyplněny veškeré požadované údaje,
- c) **doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací, tj. čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace, dodavatel může použít Přílohu 3 zadávací dokumentace,
- d) **doplňný návrh smlouvy** – dodavatel v návrhu smlouvy, který bude obsahovat obchodní podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci – Příloha 4 zadávací dokumentace, vyplní údaje požadované zadavatelem (v návrhu smlouvy barevně označeny), jako jsou identifikační údaje, cena apod.,
- e) **vyplněný položkový rozpočet – výkaz výměr** – Příloha 5 zadávací dokumentace, v položkovém rozpočtu nebudou prováděny žádné úpravy kromě doplnění cen,
- f) **seznam poddodavatelů** – Příloha 7 zadávací dokumentace,
- g) **harmonogram postupu prací** v podrobnosti na týdny včetně **finančního harmonogramu** plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce,
- h) **Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům** – Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko,
- i) **Čestné prohlášení ke střetu zájmů** – Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů,
- j) **případné ostatní doklady, pokud jsou požadované zadavatelem** v zadávací dokumentaci a **další doklady tvořící nabídku** (např. plná moc apod.).

#### **8. Obchodní podmínky, návrh smlouvy**

Obchodní podmínky pro realizace veřejné zakázky jsou blíže specifikovány v návrhu smlouvy o dílo.

Návrh smlouvy o dílo (Příloha 4 zadávací dokumentace) obsahuje zadavatelem stanovené obchodní podmínky. Návrh smlouvy o dílo bude součástí nabídky dodavatele.

Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy obsažený v příloze této zadávací dokumentace je závazný.

Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Zadavatel tímto dává najevo, v souladu s ustanovením § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že do dosažení úplné shody na znění celé smlouvy a do doby schválení smlouvy s vybraným dodavatelem statutárním orgánem zadavatele, se smlouva nepovažuje za uzavřenou.

## **9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona**

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona.

## **10. Další podmínky zadávacího řízení**

### **10.1. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel vzhledem k charakteru veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele.

Prohlídka místa plnění se uskuteční v místě realizace veřejné zakázky uvedené výše dne **20. 5. 2025, od 10:00 hodin.**

Sraz zástupců dodavatelů bude v sídle zadavatele. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci jednoho dodavatele. Zadavatel je oprávněn z prohlídky místa plnění pořídit prezenční listinu, včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů.

V rámci prohlídky místa plnění zadavatel nebude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí účastníci zadávacího řízení podat v elektronické podobě v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### **10.2. Další požadavky zadavatele**

Účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Dodavatelé jsou v tomto případě povinni poskytnout v této věci veškerou potřebnou součinnost.

V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel bude v tomto případě postupovat v souladu s § 48 zákona.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek a důvodů stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Žádný z dodavatelů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

Pokud by úprava obsažená v zadávacích podmínkách byla v rozporu s úpravou obsaženou v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, použije se bez dalšího úprava obsažená v zákoně.

Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky zákonným způsobem. Dodavatel souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

Zadavatel si v souladu s § 53, odst. 5 vyhrazuje oznámení o výběru dodavatele a případné oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

Zadavatel důkladně zvážil možnost zadání veřejné zakázky v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání. V souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání zadavatel vytvořil technickou specifikaci předmětu veřejné zakázky, která si klade za cíl v konečné fázi obdržet předmět veřejné zakázky, resp. Zboží, které bude mít optimální náklady životního cyklu vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky, resp. předmětu veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky je specifikován tak, aby byla zajištěna jeho dlouhodobá životnost a využitelnost a tím se minimalizoval jeho negativní dopad na životní prostředí.

Zadavatel důkladně zvážil možnost využití inovací ve veřejné zakázce. Vzhledem k požadavkům zadavatele na předmět veřejné zakázky a vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky nelze inovace plnohodnotně ve veřejné zakázce využít.

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava, IČO: 70938334 ve spolupráci se zadavatelem.

### **10.3. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních, smluvních či platebních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

### **10.4. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 zákona písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutné podat včas, tedy v souladu s § 98 odst. 3 zákona alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 54, odst. 5 zákona.



S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána **výhradně písemná elektronická písemná forma** (e-mail, datová schránka, elektronický nástroj). Na žádosti sdělené telefonicky, v listinné podobě či jinak nebude brát zřetel.

Zadavatel takové vysvětlení, případně související dokumenty uveřejní neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele.

Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude obsahovat název veřejné zakázky, část veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a identifikační údaje dodavatele.

Jelikož je zadávací dokumentace této veřejné zakázky poskytována v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace, kteří dodavatelé si zadávací dokumentaci vyzvedli. Proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele, z důvodu případného zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.

#### **10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě**

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou nabídky v elektronické podobě otevřeny, čímž se rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

**Datum a čas: 30. 05. 2025 ve 10:00 hodin**

**Místo: prostřednictvím elektronického nástroje**

Otevírání obálek v elektronické podobě je neveřejné. Veřejné otevírání obálek s nabídkami se nebude konat dle § 109 ZZVZ z důvodu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě.

#### Přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů

Příloha 9 Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

---

Ing. Romana Zemanová  
Energetická agentura Vysočiny