

Město Humpolec

se sídlem: Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

IČO: 00248266

zastoupené: Mgr. Jiří Kučerou, starostou a místostarostou Mgr. Romanem Brzoněm
(dále jako pronajímatel)

a

DIMATEX CS, spol. s r.o.

Se sídlem: Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 43224245, DIČ: CZ43224245

zastoupená: Ing. Boenisch Dieter, jednatel, tel: 485 159 125

kontaktní osoba: Lukáš Killar, tel: 725 857 859

(dále jako nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964., občanského zákoníku v platném znění

Nájemní smlouvu

I.

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, na kterých jsou umístěny kontejnery na textil. Seznam umístění kontejnerů v k.ú. Humpolec je uveden v příloze č. 1.
- 1.2. Pronajímatel přenechá nájemci části předmětných pozemků do nájmu za účelem umístění 10 ks kontejneru na textil. Plocha 1 kontejneru činí 1m².
- 1.3. Nájemné je stanoveno na částku 1.500,- Kč ročně za každé stanoviště. V případě, že se pronajímatel stane plátcem DPH, se nájemné zvýší o příslušné DPH. Na jedno stanoviště lze umístit maximálně tři kontejnery. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve dvou splátkách vždy k 30.6. a 31.12. příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. 19-1421261/0100 vedený u K.B. a.s. exp. Humpolec, v.s.: IČ nájemce.
- 1.4. V případě, že bude nový kontejner umístěn ve druhé polovině roku, bude v daném období hrazena částka 750 Kč.

II.

- 2.1. Nájemní smlouva se uzavírá s účinností od 1.5.2013 a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní doba počne běžet počínaje prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 2.2. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit poruší-li nájemce závažným způsobem ujednání této smlouvy.
- 2.3. V případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného za více než dva měsíce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 14 dní, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi nájemci.

III.

- 3.1. Instalaci kontejnerů a pravidelné vyvážení bude provádět nájemce na vlastní náklady
- 3.2. Nájemce bude pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů. Jiné než textilní odpady umístěné v kontejneru budou nájemcem likvidovány na vlastní náklady.
- 3.3. Nájemce umožní pronajímateli na požádání přístup k předmětu nájmu.
- 3.4. Nájemce zde prohlašuje, že sesbírané textilie jsou určeny částečně pro humanitární účely, částečně se přepracovávají na technické textilie určené k dalšímu použití.

IV.

- 4.1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z toho 2 vyhotoveních pro potřebu pronajímatele a 1 vyhotovení pro nájemce.
- 4.3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou smlouvou.
- 4.4. Tato smlouva je platná dnem podpisu smluvními stranami.

Ve Stráži nad Nisou dne 22.4.2013

V Humpolci dne 17.4.2013



Ing. Boenisch Dieter



Mgr. Jiří Kučera
starosta

Mgr. Roman Brzoň
místostarosta

Příloha č. 1

Seznam umístění kontejnerů (stanovišť) v k.ú. Humpolec:

<u>pozemek p.č.:</u>	<u>pronájem pozemku o výměře v m2:</u>	<u>název ulice:</u>
2109/27	1	Okružní
1899/1	1	5. Května
2669	1	Smetanova
2143/4	1	Máchova
St.p.675/1	1	Hálkova
2657	1	Lnářská
1496/30	2	Na Rybníčku
825/8	1	Družstevní
825/34	1	Mírová