

MAPA



Osadní výbor Hněvkovice

Zápis z 5. zasedání osadního výboru konaného dne 22.9. 2026 od 18.00 hod v budově OV Hněvkovice

Přítomní: Jan Němec, Miloš Němec, Martina Romanovská, Zbyněk Loskot, Radek Romanovský, Luděk Čapek, Libor Plíhal

Program: 1. Vyjádření k žádosti o bezúplatný převod nově vytvořeného pozemku

2. Stanovisko ke směně pozemků č.600/11 v k.ú. Vystrkov u Humpolce a č.424/10 v k.ú. Hněvkovice u Humpolce

3. Požadavky na rok 2027

4. Různé

5. Závěr

1. Osadní výbor posoudil žádost o bezúplatnému převod nově utvořeného pozemku č. 437/20 o výměře 926 m² v k.ú. Hněvkovice u Humpolce. Na tomto pozemku se nachází příslušenství dálnice D1. O převod zažádalo Ředitelství silnic a dálnic, státní podnik.

Osadní výbor **souhlasí** s žádostí. Hlasování: 7 pro, 0/0

2. Osadní výbor se opětovně zabýval žádostí o směnu pozemkových parcel č. 600/11 v k.ú. Vystrkov u Humpolce a č. 424/10 v k.ú. Hněvkovice u Humpolce. OV i nadále s takto navrženou směnou **nesouhlasí** a potvrzuje své původní stanovisko ze 4.zasedání OV dne 25.8. 2026. Osadní výbor navrhuje, aby město Humpolec nabídlo ve věci směny pozemek přímo z katastrálního území Humpolec, nikoliv z k.ú. Hněvkovice u Humpolce. Konečné rozhodnutí ponechává na jednání zastupitelstvu města. Hlasování: 0 pro návrh, 7 proti, 0

3. Termín pro zaslání požadavků z místních částí na rok 2027 je **30.9. 2026**. OV aktualizuje do stanoveného termínu seznam požadavků z let minulých, které nebyly dořešeny či vůbec zahájeny a zařadí i nové návrhy, které vzešly z diskuse na 5. zasedání.

4. OV zajistí zhotovitele na doplnění žaluzií i opravu poškozených v budově osadního výboru společně se seřízením vchodových dveří.

- současný stav mobilního rozhlasu je trvale špatný a prakticky ho nelze používat. Ve velké části Hněvkovic není slyšet vůbec, nebo jen úvodní znělka a mluvené slovo již nikoliv. Osadní výbor žádá, aby byl prověřen stav nejen reproduktorů, ale i vysílacího notebooku a příjem signálu. Pokud bude opravu provádět stejná servisní firma co v loňském roce, je třeba, aby se její pracovníci opravou a stavem signálu zabývali opravdu důkladně, neboť po opravě v roce 2025 došlo k zlepšení jen dočasněmu a lokalita podél hlavní silnice je opět bez slyšitelnosti. Je nutné, aby firma o svém příjezdu informovala s předstihem, některý z členů OV by měl s pracovníky jednotlivé lokality navštívit. Protože firma přijíždí v dopoledních hodinách, člen OV si musí volno vyjednat předem. Loni bohužel firma přijela v nesjednaném čase a opravu provedla sama. Problémy s technickým stavem rozhlasu přetrvávají prakticky od samého počátku.

- OV znovu žádá, aby byl nově doplněn kryt kanálové vpusti u chodníku pro pěší, poblíž č.p. 12. Původní zřejmě byl ukradena. Doplnění nového krytu bylo podle informace přislíbeno od Technických služeb města.

- OV upozorňuje že na pozemkové parcele č. 371/2 dochází ke vzniku černé skládky. Pozemek se nachází nad sportovním areálem Rafanda. Fotografická dokumentace v příloze.

Osadní výbor Hněvkovice

Zápis ze 4. zasedání osadního výboru konaného dne 25.8. 2026 od 19.00 hod. v budově OV Hněvkovice

Přítomní: Jan Němec, Miloš Němec, Martina Romanovská, Zbyněk Loskot, Radek Romanovský, Libor Plíhal, Luděk Čapek

Program: 1. Shrnutí činnosti od předchozího zasedání OV

2. Vyjádření osadního výboru ve věci směny pozemků
3. Příprava nového osadního výboru pro období 2026-2030
4. Různé
5. Závěr

1. Předchozí zasedání OV se konalo dne 12.5. 2026. Od tohoto termínu byly provedeny tyto činnosti:

- dodána nová autobusová čekárna k zastávce u objektu dětské skupiny
- dokončena oprava povrchu cesty mezi domy čp. 3 a čp. 180
- prořezání suchých větví u kaštanů na návsi
- metodou infra byly opraveny plochy před budovou OV a objektem dětské skupiny
- pokračují výkopové práce na nízkém napětí, akci zařizuje EG.D.

2. Osadní výbor posoudil žádost ve věci směny pozemkové parcely KN č. 600/11 o výměře 2.660 m² v katastrálním území Vystřkov u Humpolce za pozemkovou parcelu KN č. 424/10 o výměře 3.606 m² v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce. Majitelem parcely č. 600/11 je pan [REDACTED] Koubek, majitelem parcely č. 424/10 je město Humpolec. Na parcele č. 600/11 hodlá město Humpolec realizovat protihlukovou a protiprachovou stěnu ze zeleně a to v šíři cca 20m. Opatření by bylo realizováno za spolupráce ŘSD ČR.

Osadní výbor s touto směnou za daných podmínek **nesouhlasí**. Katastrální území Hněvkovice u Humpolce by přišlo o větší pozemek než získá do vlastnictví město Humpolec. Součástí žádosti o vyjádření ke směně není zatím jasně stanovena dohodnutá cena za odkup pozemku. OV navrhuje, aby došlo k výměně za jiný pozemek ležící přímo v katastrálním území Humpolec.

Hlasování: 0 pro návrh, 7 proti, 0 zdržení se

3. Do 25.8. 2026 projevil zájem o kandidaturu do osadního výboru pro období 2026 - 2030 sedm nových zájemců. Z původního OV chce pokračovat pět členů. Složení nového osadního výboru v počtu sedmi členů bude vybráno hněvkovickými spoluobčany ve volbách.

4. Osadní výbor žádá o umístění krytu kanálové vpusti u chodníku pro pěší poblíž čp. 12. Původní kryt zřejmě někdo ukradl.

- OV žádá o výměnu písku v dětském koutku v areálu hřiště Rafanda a umístění plachty na zakrytí pískoviště. Pískoviště je využíváno dětskou skupinou Pastelka.

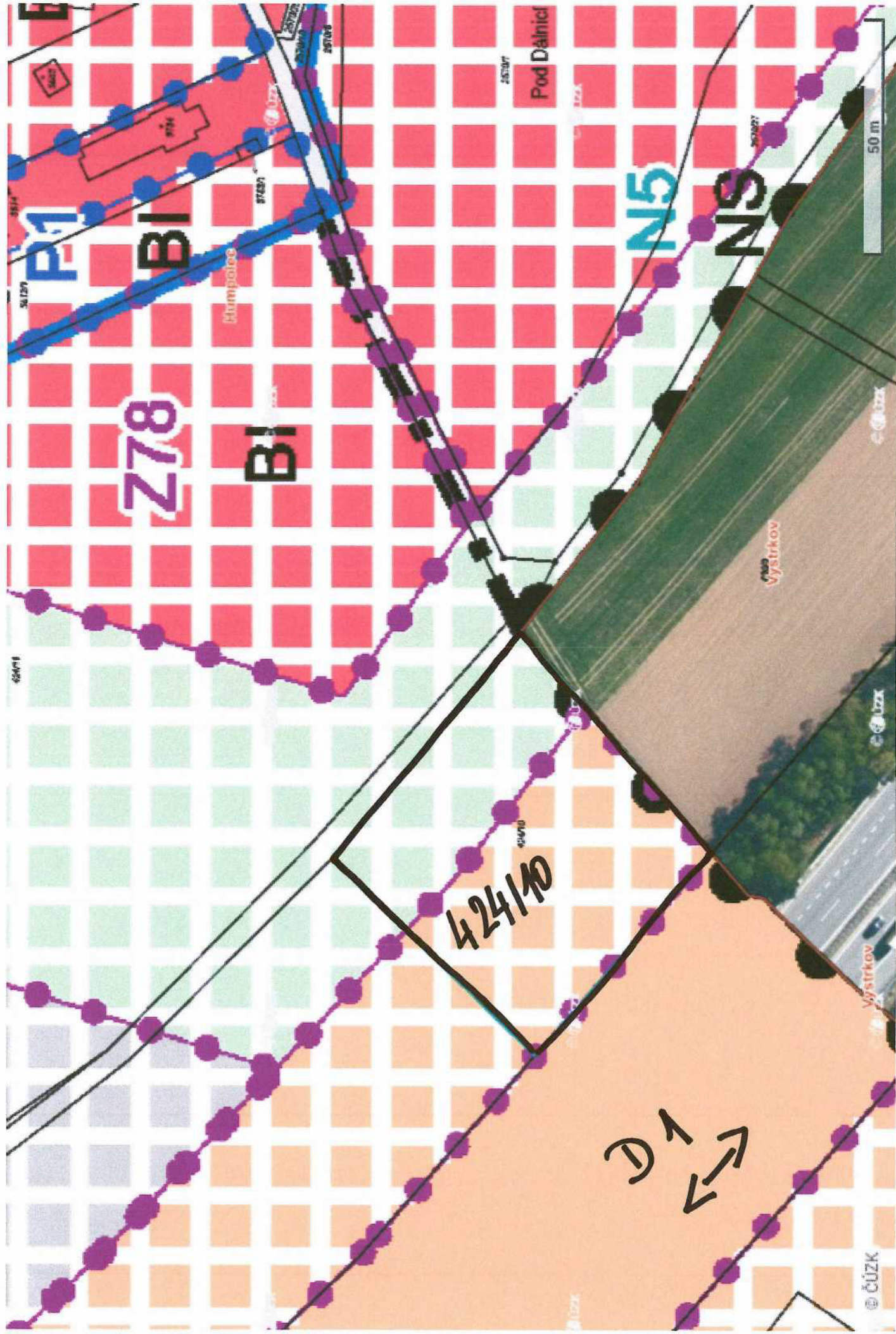
- akumulční kamna v klubovně SDH vyhazují elektřinu, dlouhodobě nefungují. Je nutné vyměnit za modernější typ vytápění.

- na WC v patře budovy OV vypadává jistič, bojler nenahřívá.

- žádáme o seřízení oken a dveří a doplnění žaluzií v budově OV.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
14. DOPRAVA SILNIČNÍ	DS
způsob využití	
Hlavní využití: Pozemní komunikace a dopravní vybavení. Přípustné využití: - silnice - součásti komunikace - např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, tunely, protihlukové stěny a bariéry, doprovodná a izolační zeleň - stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích čerpací stanice pohonných hmot včetně staveb souvisejícího občanského vybavení a služeb - nádraží a stanoviště autobusové dopravy - autoopravny, autoservisy a garáže - stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury včetně stezek pro pěší a cyklisty - podzemní stavby veřejné technické infrastruktury - přístřešky sloužící veřejné dopravě Nepřípustné využití: Stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména: - bytové domy rodinné domy - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby občanského vybavení - stavby ubytovacích zařízení - zahrádkářské kolonie - stavby pro výrobu a skladování - stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů - zemědělské stavby - stavby a zařízení lesního hospodářství - stavby a zařízení technické infrastruktury, které nejsou uvedeny v přípustném využití	
podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	
- nejsou stanoveny	

MAPA



[illegible]

Z7	BI	bydlení - v rodinných domech	• Stavby nesmí být umístovány ve vzdálenosti menší než 5 m od katastrální hranice lesa. • Budovy, nesmí být umístovány ve vzdálenosti menší než 25 m od katastrální hranice lesa.	0,65
Z8a	PV	veřejná prostranství	-	0,02
Z8b	DS	dopravní infrastruktura - silniční	• Plocha je určena pro realizaci místní komunikace - lokalita Lipovky.	0,17
Z9	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	-	0,24
Z10	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	• U meliorovaných částí plochy musí být před zahájením výstavby provedeny úpravy drenážního systému tak, aby nedocházelo k narušení jeho funkčnosti nebo zamokření navazujícího území.	0,22
Z11	DX1	dopravní infrastruktura - se specifickým využitím - dopravní vybavení	• Respektovat podmínky využití koridoru pro homogenizaci trasy silnice I/34. • Stavby nesmí být umístovány ve vzdálenosti menší než 5 m od katastrální hranice lesa. • Budovy, nesmí být umístovány ve vzdálenosti menší než 25 m od katastrální hranice lesa.	1,18
Z16a	VD	výroba a skladování - drobná výroba a výrobní služby	• Respektovat ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu. • V rámci územního či stavebního řízení bude zpracováno akustické posouzení, které prokáže, že tyto plochy nebudou negativně ovlivňovat nadlimitními hladinami hluku v denní a noční době nejbližší chráněné prostory (chráněné venkovní prostory, chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb).	1,51
Z16b	VD	výroba a skladování - drobná výroba a výrobní služby	• V rámci územního či stavebního řízení bude zpracováno akustické posouzení, které prokáže, že tyto plochy nebudou negativně ovlivňovat nadlimitními hladinami hluku v denní a noční době nejbližší chráněné prostory (chráněné venkovní prostory, chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb).	0,36
Z16c	DX2	dopravní infrastrukturu - se specifickým využitím - protihluková opatření	• Respektovat ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.	0,53

6.6.3. dopravní infrastrukturu - se specifickým využitím - protihluková opatření (DX2)

6.6.3.1. Hlavní způsob využití

Realizace protihlukových opatření podél dálnice D1.

6.6.3.2. Přípustný způsob využití

- a) Valy a terénní úpravy.
- b) Zeleň.
- c) Zalesnění.
- d) Stavby a zařízení dopravní infrastruktury.
- e) Stavby a zařízení technické infrastruktury.

6.6.3.3. Nepřípustný způsob využití

- a) Veškeré stavby a zařízení, které nejsou uvedeny v hlavním, přípustném či podmíněně přípustném způsobu využití.

6.7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

6.7.1. Technická infrastruktura (TI)

6.7.1.1. Hlavní způsob využití

Stavby a zařízení technické infrastruktury (např. čistírna odpadních vod, vodojem, regulační stanice plynu, rozvodna, vysílač apod.), kromě staveb a zařízení pro ukládání či likvidaci odpadu.

6.7.1.2. Přípustný způsob využití

- a) Dopravná zeleň.
- b) Opěrné stěny, terénní úpravy a ploty.
- c) Stavby a zařízení související dopravní infrastruktury, včetně parkovacích ploch a garáží.

6.7.1.3. Nepřípustný způsob využití

- a) Veškeré stavby a zařízení, které nejsou uvedeny v hlavním či přípustném způsobu využití.

6.8. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

6.8.1. Výroba a skladování - drobná výroba a výrobní služby (VD)

6.8.1.1. Hlavní způsob využití

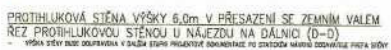
Stavby a zařízení, sloužící k účelům drobné výroby, provozování služeb nebo skladování. Drobnou výrobou a výrobními službami se rozumí výrobní zařízení nebo zařízení výrobních služeb malého rozsahu co do výměry pozemku, počtu zaměstnanců a objemu přepravy. Je doporučeno považovat za zařízení drobné výroby a služeb zařízení, jehož zastavěná plocha nepřesahuje 1000 m² ha plochy pozemku, počet zaměstnanců 10 a objem přepravy 15 t nebo 50 m³ v jednom dni.

6.8.1.2. Přípustný způsob využití

- a) Veřejná prostranství a zeleň.
- b) Zalesnění.



— IPŠA SŮBY BŮK DOUFRANOVÁ V OLMŠTĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PO SÍŤOVÉM NÁHODU DODAVATEL PŮTA SÍŤOV



ZEMNÍ VAL VÝŠKY 4,0m
ŘEZ VALEM V ZÁKRYTU SE STÁVAJÍCÍ PROTIHLUKOVOU STĚNOU U DÁLNIČE D1 (C-C)

PROTIHLUKOVÁ STĚNA VÝŠKY 6,0m V PŘESAZENÍ SE ZEMNÍM VALEM
REZ PROTIHLUKOVOU STĚNOU V NÁJEZDU NA DÁLNICI (D-D)

ŘEZ PARKOVIŠTĚM (A-A)



1. NAME 2. DATE 3. TIME 4. LOCATION 5. REMARKS 6. INITIALS 7. SIGNATURE 8. DATE 9. TIME 10. LOCATION 11. REMARKS 12. INITIALS 13. SIGNATURE 14. DATE 15. TIME 16. LOCATION 17. REMARKS 18. INITIALS 19. SIGNATURE 20. DATE 21. TIME 22. LOCATION 23. REMARKS 24. INITIALS 25. SIGNATURE 26. DATE 27. TIME 28. LOCATION 29. REMARKS 30. INITIALS 31. SIGNATURE 32. DATE 33. TIME 34. LOCATION 35. REMARKS 36. INITIALS 37. SIGNATURE 38. DATE 39. TIME 40. LOCATION 41. REMARKS 42. INITIALS 43. SIGNATURE 44. DATE 45. TIME 46. LOCATION 47. REMARKS 48. INITIALS 49. SIGNATURE 50. DATE 51. TIME 52. LOCATION 53. REMARKS 54. INITIALS 55. SIGNATURE 56. DATE 57. TIME 58. LOCATION 59. REMARKS 60. INITIALS 61. SIGNATURE 62. DATE 63. TIME 64. LOCATION 65. REMARKS 66. INITIALS 67. SIGNATURE 68. DATE 69. TIME 70. LOCATION 71. REMARKS 72. INITIALS 73. SIGNATURE 74. DATE 75. TIME 76. LOCATION 77. REMARKS 78. INITIALS 79. SIGNATURE 80. DATE 81. TIME 82. LOCATION 83. REMARKS 84. INITIALS 85. SIGNATURE 86. DATE 87. TIME 88. LOCATION 89. REMARKS 90. INITIALS 91. SIGNATURE 92. DATE 93. TIME 94. LOCATION 95. REMARKS 96. INITIALS 97. SIGNATURE 98. DATE 99. TIME 100. LOCATION 101. REMARKS 102. INITIALS 103. SIGNATURE 104. DATE 105. TIME 106. LOCATION 107. REMARKS 108. INITIALS 109. SIGNATURE 110. DATE 111. TIME 112. LOCATION 113. REMARKS 114. INITIALS 115. SIGNATURE 116. DATE 117. TIME 118. LOCATION 119. REMARKS 120. INITIALS 121. SIGNATURE 122. DATE 123. TIME 124. LOCATION 125. REMARKS 126. INITIALS 127. SIGNATURE 128. DATE 129. TIME 130. LOCATION 131. REMARKS 132. INITIALS 133. SIGNATURE 134. DATE 135. TIME 136. LOCATION 137. REMARKS 138. INITIALS 139. SIGNATURE 140. DATE 141. TIME 142. LOCATION 143. REMARKS 144. INITIALS 145. SIGNATURE 146. DATE 147. TIME 148. LOCATION 149. REMARKS 150. INITIALS 151. SIGNATURE 152. DATE 153. TIME 154. LOCATION 155. REMARKS 156. INITIALS 157. SIGNATURE 158. DATE 159. TIME 160. LOCATION 161. REMARKS 162. INITIALS 163. SIGNATURE 164. DATE 165. TIME 166. LOCATION 167. REMARKS 168. INITIALS 169. SIGNATURE 170. DATE 171. TIME 172. LOCATION 173. REMARKS 174. INITIALS 175. SIGNATURE 176. DATE 177. TIME 178. LOCATION 179. REMARKS 180. INITIALS 181. SIGNATURE 182. DATE 183. TIME 184. LOCATION 185. REMARKS 186. INITIALS 187. SIGNATURE 188. DATE 189. TIME 190. LOCATION 191. REMARKS 192. INITIALS 193. SIGNATURE 194. DATE 195. TIME 196. LOCATION 197. REMARKS 198. INITIALS 199. SIGNATURE 200. DATE 201. TIME 202. LOCATION 203. REMARKS 204. INITIALS 205. SIGNATURE 206. DATE 207. TIME 208. LOCATION 209. REMARKS 210. INITIALS 211. SIGNATURE 212. DATE 213. TIME 214. LOCATION 215. REMARKS 216. INITIALS 217. SIGNATURE 218. DATE 219. TIME 220. LOCATION 221. REMARKS 222. INITIALS 223. SIGNATURE 224. DATE 225. TIME 226. LOCATION 227. REMARKS 228. INITIALS 229. SIGNATURE 230. DATE 231. TIME 232. LOCATION 233. REMARKS 234. INITIALS 235. SIGNATURE 236. DATE 237. TIME 238. LOCATION 239. REMARKS 240. INITIALS 241. SIGNATURE 242. DATE 243. TIME 244. LOCATION 245. REMARKS 246. INITIALS 247. SIGNATURE 248. DATE 249. TIME 2
