

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

č. 3019C26/48

o uznání práva věcného břemene vzniklého podle § 59a vodního zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 66 odst. (1) katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů mezi účastníky:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná **Ing. Pavel Zajíček**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání,

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

příslušný hospodařit se služebným pozemkem

(dále jen „SPÚ“ resp. **povinný ze zákona**)

a

Město Humpolec

sídlo: Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

IČO: 00248266, DIČ: CZ00248266

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Václav Křivánek**, 1. místostarosta města Humpolec

(dále jen „Město Humpolec“ resp. **oprávněný ze zákona**)

1. SPÚ je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s pozemky **parc. č. 289/1, 515, 516/3 a 821**, v obci Humpolec, katastrálním území **Kletečná u Humpolce**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov na listu vlastnictví č. 10002. Tyto pozemky budou dále označovány jako „**služebný pozemek**“.
2. Oprávněný ze zákona je na základě **Čestného prohlášení ze dne 2.10.2026**, vlastníkem a provozovatelem vodárenského zařízení – inženýrské sítě s označením „**Vodovod Kletečná**“, které je zároveň vodním dílem podle § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**vodní zákon**“).

3. Podle ustanovení § 59a vodního zákona je vlastník pozemku povinen strpět za náhradu na svém pozemku vodní dílo vybudované před 1. lednem 2002 a jeho užívání.
4. Podle ustanovení § 60 vodního zákona jsou vlastníci pozemků sousedících s vodním dílem povinni po předchozím projednání s nimi umožnit za účelem provozu a provádění údržby vodních děl v nezbytném rozsahu vstup a vjezd na své pozemky těm, kteří zajišťují provoz nebo provádějí údržbu těchto vodních děl.
5. „Město Humpolec“ resp. oprávněný ze zákona prohlašuje, že vodní dílo bylo na služebném pozemku umístěno před nabytím účinnosti vodního zákona, tj. před 31. 12. 2001.
6. Rozsah věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku spočívající v povinnosti umožnit straně oprávněné za účelem provozu a provádění údržby vodárenského zařízení – inženýrské sítě v nezbytném rozsahu vstup a vjezd na služební pozemek je zaměřen v **geometrickém plánu č. 530-50/2026**, vyhotoveném společností Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., potvrzeném katastrálním úřadem pod č. PGP-1279/2026-304. Geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene je nedílnou součástí tohoto souhlasného prohlášení.

7. Na základě shora uvedených skutečností účastníci:

7.1 **uznávají:**

- že zákonné věcné břemeno podle ustanovení § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na služebném pozemku existuje a svědčí vlastníku a provozovateli vodárenského zařízení – inženýrské sítě s označením „**Vodovod Kletečná**“, které je zároveň vodním dílem podle § 55 vodního zákona. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě vzniká v rámci veřejnoprávních omezení vlastnických práv k nemovitostem a oprávněné a povinné osoby jsou označeny druhově. Oprávnění z věcného břemene služebnosti inženýrské sítě je spojeno s vlastnictvím a provozováním vodárenského zařízení - inženýrské sítě a přechází vždy na dalšího jeho vlastníka a provozovatele.

7.2 **sjednávají:**

- náhradu za strpění věcného břemene na služebném pozemku ve výši **23.900 Kč** (slovy: dvacet tři tisíc devět set korun českých) a náhradu za uzavření tohoto souhlasného prohlášení dle dohody smluvních stran náleží povinnému ze zákona administrativní poplatek ve výši **2 000 Kč** (slovy: dva tisíce korun českých). Veškeré úplaty dle tohoto souhlasného prohlášení oprávněný ze zákona uhradí povinnému ze zákona na účet povinného ze zákona vedený u České národní banky, **číslo účtu 80012-3723001/0710**, variabilní symbol **301932648** do 45 dnů od účinnosti tohoto souhlasného prohlášení. Pokud ve stanoveném termínu k zaplacení nedojde, bude za každý den prodlení vyměřen úrok z prodlení v zákonem stanovené výši. Povinný ze zákona není plátcem DPH.

7.3 **prohlašují:**

- že promítnutím tohoto věcného práva ve smyslu zápisu odpovídajícího věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí, jak je dále uvedeno, budou jejich právní vztahy k věcným břemenům (služebnostem inženýrské sítě) na služebném pozemku zcela narovnány.

7.4 **žádají:**

- Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov o zaevidování tohoto věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vzniklého ze zákona k tíži stávajícího služebného pozemku ve vlastnictví povinného, s nímž je příslušný hospodařit státu SPÚ, které spočívá v povinnosti umožnit straně oprávněné ze zákona dle tohoto souhlasného prohlášení za účelem provozu a provádění údržby vodárenského zařízení – inženýrské sítě s označením „**Vodovod Kletečná**“ v nezbytném rozsahu vstup a vjezd na služební pozemek. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě se promítne do veřejného seznamu - katastru nemovitostí zápisem a zákresem

podle této listiny a **geometrického plánu č. 530-50/2026**. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě se na základě dohody účastníků zapisuje jako časově omezené dobou existence vodárenského zařízení – inženýrské sítě.

8. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá oprávněný ze zákona do 45 dnů ode dne uzavření tohoto souhlasného prohlášení. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši oprávněný ze zákona.
9. Povinný ze zákona prohlašuje, že si je vědom všech omezení užívání dotčených částí služebného pozemku, která jsou s tímto věcným břemenem služebnosti inženýrské sítě spojena a že nebude oprávněnému ze zákona bránit ve využívání odpovídajícího věcného práva. Oprávněný ze zákona užívání tohoto věcného práva přijímá.
10. Povinný ze zákona jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se povinný ze zákona zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Účastníci prohlašují, že se s obsahem souhlasného prohlášení řádně seznámili a že s ním souhlasí, že bylo uzavřeno po vzájemném úplném, vážném a srozumitelném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nebylo uzavřeno v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, přičemž podepisující osoby podpisy potvrzují rovněž platnost svých jednateckých oprávnění a plnou způsobilost k právním jednáním.
12. Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po 1 obdrží každý jeho účastník; 1 stejnopis je určen jako vkladová listina pro zápis práva věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.
13. Toto souhlasné prohlášení nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

Přílohy:

č.1) Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 530-50/2026 ze dne 7. 9. 2026

V Brně dne

V Humpolci dne

.....
Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

povinný ze zákona

.....
Václav Křivánek

1. místostarosta
Město Humpolec

oprávněný ze zákona

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, pracoviště Jihlava:

.....
Ing. Daniel Držmíšek

vedoucí oddělení správy majetku státu

.....
Za správnost: *Pavla Karásková, DiS.*

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Souhlasné prohlášení schválila Rada města Humpolec v souladu se zákonem č. 128 / 2000 Sb., o obcích, ve smyslu ust. § 102 odst. 3 na své 87. schůzi dne 14.10.2026 usnesením č./87/RM/2026.

V Humpolci dne:

.....
Václav Křivánek
1. místostarosta města Humpolec

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
			katastru nemovitosti				dřívější poz. evidenci	ha		m ²						
289/1										289/1		10002				
515										515		10002				
516/3										516/3		10002				
821										821		10002				

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
267-2064	688245.59	1114949.93	8	
267-2259	688159.41	1114961.33	8	
268-335	688152.05	1114943.66	8	
345-5	688203.11	1114947.92	3	
345-6	688132.80	1114956.99	3	
345-7	688200.50	1114935.77	3	
345-15	688188.22	1114867.91	3	
345-17	688156.27	1114873.85	3	
345-18	688154.43	1114864.06	3	
345-19	688202.04	1114855.26	3	
11	688184.92	1114957.96	8	
12	688181.41	1114958.42	8	
13	688176.87	1114952.98	3	
14	688179.57	1114951.54	3	
15	688179.39	1114950.98	3	
16	688176.36	1114951.37	3	
17	688172.86	1114940.27	8	
18	688175.84	1114939.79	8	
19	688170.02	1114921.11	3	
20	688167.10	1114921.85	3	
21	688165.49	1114911.44	3	
22	688168.51	1114911.37	3	
23	688168.77	1114908.89	3	
24	688165.73	1114909.11	3	
25	688165.04	1114906.19	3	
26	688168.02	1114905.77	3	
27	688166.40	1114883.98	3	
28	688163.40	1114884.20	3	
29	688162.34	1114875.09	3	
30	688165.30	1114874.51	3	
31	688164.81	1114872.26	3	
32	688161.85	1114872.80	3	
33	688159.73	1114863.08	3	
34	688162.70	1114862.53	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: Ing. David Kozlík		Jméno, příjmení:					
		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2809		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:					
		Dne: 7.9.2026 Číslo: 505/2026		Dne: Číslo:					
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Vyhotořil: Chládek a Tintěra Havlíkův Brod, a.s. Průmyslová 941 580 01 Havlíkův Brod		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Číslo plánu: 530-50/2026									
Okres: Pelhřimov									
Obec: Humpolec									
Kat. území: Kletečná u Humpolce									
Mapový list: Humpolec 5-7/23									
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.									
viz seznam souřadnic									

11
304/2

345-19

516/3

345-15

34 (3.02) 33

345-18

158

516/5

345-17

31

30

27

28

26

23

22

19

20

18

17

15

16

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0

-1

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

-9

-10

-11

-12

520/2

807

821

VB

798/1

36/5

268-335

345-7

289/2

345-5

515

289/1

345-6

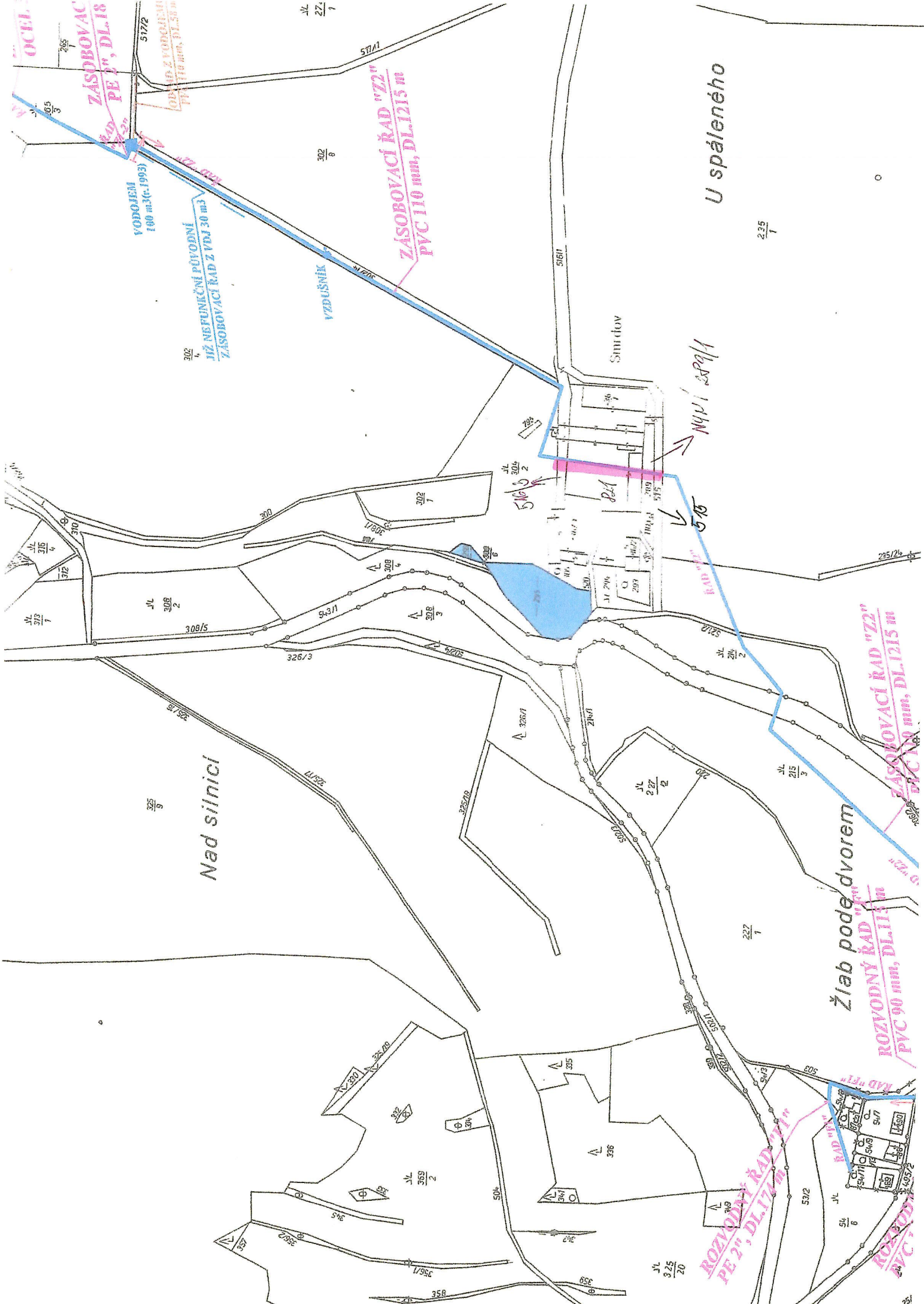
168/50

267-2259

513/1

168/56

287/1



OCEL
ZÁSADOVACÍ ŘAD "Z2"
PE 2", DL 18
VODOJEM
100 m³ (c. 1993)
VZDUŠNÍK
ODVODNĚNÍ Z VODOJEMU
PE 110 mm, DL 58 m

ŽL NEFUNKČNÍ PŮVODNÍ
ZÁSADOVACÍ ŘAD Z VDJ 30 m³

ZÁSADOVACÍ ŘAD "Z2"
PVC 110 mm, DL 1215 m

U spalného

ZÁSADOVACÍ ŘAD "Z2"
PVC 110 mm, DL 1215 m

Žlab pod dvorem
ROZVODNÝ ŘAD "Z1"
PVC 90 mm, DL 1115 m

ROZVODNÝ ŘAD "Z1"
PE 2", DL 1115 m

ROZVODNÝ ŘAD "Z1"
PVC 90 mm, DL 1115 m

