

MEDILA CARE s.r.o.

Štrossova 1931, Pardubice

IČ: 23793104

Město Humpolec

Horní náměstí 300

396 01 Humpolec

Věc: Žádost o změnu nájemní smlouvy v souvislosti s fúzí společností a žádost o souhlas s podnájmem části prostor

Vážený pane Koláři,
vážené vedení města Humpolec,

dovolujeme si navázat na náš předchozí dopis týkající se převzetí ambulance společnosti Ordinance Vysočina s.r.o. společností MEDILA CARE s.r.o. a dalšího rozvoje ambulantní zdravotní péče v prostorách městské polikliniky v Humpolci.

V návaznosti na připravovanou **fúzi společností Ordinance Vysočina s.r.o. do společnosti MEDILA CARE s.r.o.** si Vás tímto dovolujeme požádat o odpovídající úpravu nájemního vztahu k prostorám v objektu č. p. 885, Masarykova, Humpolec, které jsou v současné době pronajaty společnosti Ordinance Vysočina s.r.o. Stávající nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 3. 2026 a jejím účelem je provozování ordinace a poskytování zdravotnických služeb.

Prosíme proto o **změnu nájemní smlouvy tak, aby nájemcem byla společnost:**

MEDILA CARE s.r.o.

se sídlem Štrossova 1931, Pardubice

IČ: 23793104

a to v návaznosti na uskutečnění fúze společností Ordinance Vysočina s.r.o. do společnosti MEDILA CARE s.r.o.

Současně si Vás dovolujeme požádat o **písemný souhlas vlastníka nemovitosti s podnájmem části pronajatých prostor, pro ambulanci MUDr. Jílka**. Tento souhlas žádáme v souladu s nájemní smlouvou, podle níž lze pronajaté prostory nebo jejich část přenechat do podnájmu pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

Záměrem není oddělené či konkurenční využívání prostor, ale naopak **vzájemná spolupráce obou ordinací**. V rámci provozu budou v prostorách pracovat zdravotní sestry naší ordinace a ordinace MUDr. Jílka. Toto organizační propojení považujeme za přínosné zejména z hlediska efektivního využití kapacit, zastupitelnosti a zachování dostupnosti zdravotní péče pro pacienty v Humpolci a okolí.

S ohledem na probíhající organizační a právní kroky spojené s fúzí bychom Vás proto zdvořile požádali o **projednání obou výše uvedených záležitostí a písemné stanovisko města**, tedy:

1. k úpravě nájemního vztahu v souvislosti s fúzí Ordinance Vysočina s.r.o. do MEDILA CARE s.r.o., včetně uvedení společnosti MEDILA CARE s.r.o. jako nájemce, a
2. k udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s podnájmem místnosti pro ambulanci MUDr. Jílka.

V případě potřeby jsme samozřejmě připraveni doložit veškeré potřebné dokumenty související s fúzí, budoucím podnájemním vztahem či provozem obou ambulancí a rádi se rovněž dostavíme k osobnímu jednání.

Děkujeme Vám za projednání naší žádosti a věříme, že nastavená spolupráce přispěje k dlouhodobému zachování a dalšímu rozvoji dostupné ambulantní zdravotní péče pro občany města Humpolec a okolí.

S úctou

Ing. Šárka Vondrová

jednatelka

MEDILA CARE s.r.o.

tel.: 604 222 240

e-mail: vondrova@medilacare.cz

