

7/2013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

paní **Kubíková, r.č.** bytem **dle svého prohlášení**
k právním úkonům způsobilá,

- dále jen pronajímatel,

a

Město Humpolec, IČO 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, zastoupené
starostou Mgr. Jiřím Kučerou a místostarostou ing. Květoslavem Namyslem,

- dále jen nájemce,

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu:

I.

Pronajímatel je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 2670/2 ostatní plochy, zeleně
v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního
pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listu
vlastnictví číslo 4899.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku poz. parc. čís. 2670/2 ostatní plochy,
zeleně, o výměře 161 m², v katastrálním území Humpolec, na které byla nájemcem
vybudována asfaltová plocha. Tato část pozemku je vyznačena v příloze č. 1 této smlouvy
červenou barvou.

Nájemce výše specifikovanou část pozemku poz. parc. čís. 2670/2 ostatní plochy,
zeleně o výměře 161 m² v katastrálním území Humpolec do nájmu přejímá.

III.

Nájemné činí 40,- Kč/m²/rok.

Při výměře 161 m² činí takto stanovené roční nájemné částku ve výši 6.440,- Kč.

Nájemné je splatné jednorázově, vždy ke dni 1.8. daného roku na účet pronajímatele
vedený u České spořitelny, číslo účtu

IV.

Nájemce se zavazuje svým nákladem provádět údržbu pronajaté části pozemku.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že asfaltové zpevněné plochy, které se nacházejí na pronajímané části pozemku jsou ve vlastnictví nájemce.

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.8.2012 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh se započne prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém došlo k doručení písemné výpovědi druhé straně.

VI.

Nájemce prohlašuje, že při uzavření této smlouvy, byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Záměr pronájmu pozemku byl projednán Radou města Humpolec dne 9.5.2012, č. usnesení 458/29/RM/2012. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

Pokud není upraveno jinak, řídí se práva a povinnosti příslušnými právními předpisy ČR, zejména občanským zákoníkem.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž po jejich podpisu obdrží každá strana jeden výtisk.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji po přečtení smluvní strany podepisují.

V Humpolci dne 15.8.2012



Kubíková



Město Humpolec
Mgr. Jiří Kučera
starosta města



Město Humpolec
Ing. Květoslav Namyslo
místostarosta města

