

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolec, IČO: 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, jako povinným věcným břemenem, zastoupeným starostou Ing. Petrem Machkem a místostarostou Václavem Krivánkem, dle svých prohlášení plně svéprávnými,

a

panem **Fraňkem**, r.č. bytem PSČ jako oprávněným věcným břemenem, dle svého prohlášení plně svéprávným,

tato

smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě:

I.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 852/22 a pozemku poz. parc. čís. 860/48 vše v katastrálním území Světlice.

Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Světlice, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Oprávněný věcným břemenem, pan **Franěk**, prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku stav. parc. čís. 45 jehož součástí je stavba čp. 2 v katastrálním území Světlice.

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Světlice, na listu vlastnictví číslo 18.

Humpolec

III.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, coby vlastník pozemku poz. parc. čís. 852/22 v katastrálním území Světlice, touto smlouvou zřizuje k tíži pozemku parc. čís. 852/22 v katastrálním území Světlice, věcné břemeno – služebnost vedení a provozování inženýrské sítě přes pozemek poz. parc. čís. 852/22 v katastrálním území Světlice, v rozsahu geometrického plánu společnosti GEODEZIE ŠTEKL s.r.o., se sídlem Brtnická 2559/26, Jihlava, číslo plánu 321-63/2026, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 16.6.2026 ve prospěch pozemku stav. parc. čís. 45 jehož součástí je stavba čp. 2 v katastrálním území Světlice, spočívající v právu zřízení, vedení a provozování kanalizační přípojky, s právem vstupu a vjezdu na pozemek poz. parc. čís. 852/22 v katastrálním území Světlice, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou inženýrské sítě.

Oprávněný věcným břemenem právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinné věcným břemenem je povinno toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovité věci na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno – služebnost vedení a provozování kanalizační přípojky se zřizuje na dobu neurčitou.

IV.

Povinné věcným břemenem, Město Humpolec, coby vlastník pozemku poz. parc. čís. 860/48 v katastrálním území Světlice, touto smlouvou zřizuje k tíži pozemku parc. čís. 860/48 v katastrálním území Světlice, věcné břemeno – služebnost vedení a provozování inženýrské sítě přes pozemek poz. parc. čís. 860/48 v katastrálním území Světlice, v rozsahu geometrického plánu společnosti GEODEZIE ŠTEKL s.r.o., se sídlem Brtnická 2559/26, Jihlava, číslo plánu 321-63/2026, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 16.6.2026 ve prospěch pozemku stav. parc. čís. 45 jehož součástí je stavba čp. 2 v katastrálním území Světlice, spočívající v právu zřízení, vedení a provozování vodovodní přípojky, s právem vstupu a vjezdu na pozemek poz. parc. čís. 860/48 v katastrálním území Světlice, v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a údržbou inženýrské sítě.

Oprávněný věcným břemenem právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinné věcným břemenem je povinno toto právo trpět.

Toto právo jako věcné břemeno přechází s vlastnictvím k zatížené nemovité věci na každého dalšího nabyvatele.

Toto věcné břemeno – služebnost vedení a provozování vodovodní přípojky se zřizuje na dobu neurčitou.

V.

Věcné břemeno specifikované v čl. III. a IV. této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou částku **9.162,- Kč + příslušné DPH**. Úplatu za zřízení věcného břemene oprávněný věcným břemenem zaplatí do 15 dní od podpisu této smlouvy na účet č. 19-1421261/0100, v.s.  a povinné věcným břemenem příjem této částky potvrzuje podpisem smlouvy.

VI.

K nabytí práva odpovídajícímu věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

Humpolec

VII.

Město Humpolec prohlašuje, že při zřízení věcného břemene byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. Zřízení věcného břemene specifikované v čl. III. a IV. této smlouvy bylo v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. schváleno na 86. schůzi Rady města Humpolec dne 9.9.2026, usnesením číslo/86/RM/2026. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na tuto smlouvu se uplatňuje výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tedy tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, a to s ohledem na skutečnost, že hodnota předmětu plnění je nižší než zákonný limit pro povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv.

IX.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle geometrického plánu byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec, katastrální území Světlice, na listech vlastnictví číslo 18 a číslo 10001 provedeny příslušné zápisy.

X.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí oprávnění věcným břemenem.

XI.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

XII.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne

.....
Město Humpolec
Ing. Petr Machek
starosta

.....
 Franěk

.....
Město Humpolec
Václav Křivánek
místostarosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
			Způsob využití				Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
852/22										852/22			10001			
860/48										860/48			10001			

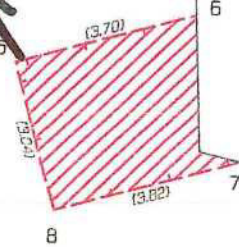
Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Dana Jirková		Jméno, příjmení: Ing. Dana Jirková	
		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2683		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2683	
		Dne: 13.6.2026 Číslo: 106/2026		Dne: 24.6.2026 Číslo: 111/2026	
		Náležitosti a přesnost odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODEZIE ŠTEKL s.r.o. Brtnická 2559/26, 586 01 Jihlava tel.: 775 177 285		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 321-63/2026 Okres: Pelhřimov Obec: Humpolec Kat. území: Světlice Mapový list: Humpolec 3-4/14		Jana Zajíčková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-817/2026-304 2026.06.16 12:49:38 +02'00'			
Dosavadnímu vlastníku pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz poznámka					

H. RAJČIČOVIC →

VODOVOD.
PŘÍPOJKA



860/48

č. 2



KAPLIČKA



→ KANAL.
PŘÍPOJKA

852/22

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kod kv.	Poznámka
	Y	X		
5	683838.34	1108762.20	3	
6	683834.79	1108761.18	3	
7	683833.83	1108764.06	3	
8	683837.50	1108765.12	3	
9	683822.34	1108761.93	3	
10	683825.82	1108774.31	3	
11	683822.78	1108775.17	3	
12	683818.85	1108761.17	3	

858/7

MAPA



10 m

Datum: 24. 8. 2026