

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 2302-007 uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

#### Město Humpolec

Sídlo: Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec  
IČ: 002 48 266  
DIČ: CZ00248266  
Zastoupené: Ing. Petr Machek, starosta



Kontaktní osoby:

Veronika Vilímová, referent oddělení investic, tel: 565 518 191, 


(na straně jedné jako „uživatel“)

a

#### ENSYTRA s.r.o.

Zastoupená: Ing. Ondřej Grohar, jednatel  
Sídlo: Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice  
Zapsaná: v OR u Krajského soudu v Ostravě, C 43925  
IČ: 28582136  
DIČ: CZ28582136  
Bankovní spojení:   
č. účtu.:   
E-mail: [ensytra@ensytra.cz](mailto:ensytra@ensytra.cz)  
ID datové schránky: vci4a7t

Kontaktní osoby:

Ing. Pavlína Hamalová, energetický manažer, 

(na straně druhé jako „poskytovatel“ nebo „vlastník produktu“)

uzavřely tento

### Dodatek č. 1

ke Smlouvě o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 2302-007 (dále jen „Smlouva“)

### II. Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 1 je **rozšíření licence o níže uvedené funkcionality a navýšení měsíční odměny za toto rozšíření. Jedná se o tyto funkcionality:**

#### 1.1. Modul Dispečer – analýza vytápění

- vyhodnocování efektivity vytápění budov pomocí jednoduchého grafického přehledu (semafor),
- definice normované spotřeby na vytápění budovy, vč. nastavení tolerančního pásma,
- automatické vyhodnocení spotřeby normované vs. skutečné v GJ a CZK,
- zobrazení sumáře na nástěnce:
  - počet budov pod tolerancí, v toleranci a nad toleranci,

- bilance spotřeby (GJ) a bilance nákladů (CZK).

#### 1.2. Modul KUBIA pro realizaci facility managementu – přístup pro maximálně 10 uživatelů:

- v rámci stavebního a technického pasportu budou zpřístupněny tyto oblasti:
  - Vrata
  - Komín/kouřovod/spalinová cesta
  - Plynový kotel
  - Elektrický kotel
  - Elektrické čerpadlo
  - Otopná jednotka
  - Zdroj chladu
  - Kombinovaná jednotka
  - VZT jednotka
  - Tlaková nádoba
  - Výtah
  - Zdvihací plošina
  - Tepelné čerpadlo
  - Regulátor tlaku plynu
  - Přenosný hasicí přístroj
  - LPS
  - Obecné elektrické zařízení
  - Klimatizační jednotka
  - Plynové zařízení

2. Z důvodu rozšíření licence se tímto Dodatkem mění čl. III. bod 1 Smlouvy, a to následně:

##### **Původní znění:**

*Odměna náležící vlastníkovi produktu za přístupová práva činí 15 970 Kč bez DPH (slovy: patnácttisícdevětsetšedesátkorunčeských) měsíčně.*

##### **Nové znění:**

*Odměna náležící vlastníkovi produktu za přístupová práva činí 19 770 Kč bez DPH (slovy: devatenácttisícšedesetšedesátkorunčeských) měsíčně, a to od 1.4.2026.*

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. **Veškerá ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena uzavřením Dodatku č. 1, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.**
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku č. 1, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a dále prohlašují, že k uzavření Dodatku č. 1 je vedla svobodná a pravá vůle, a že ho neuzavřely v tísní, pod nátlakem, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Dodatek č. 1 byl schválen na základě rozhodnutí Rady města Humpolce na své **XX.** schůzi konané dne 15.4.2026, pod číslem usnesení **XXXX/XX/RM/2026.**

V Humpolci

V Mohelnici

.....  
**Město Humpolec**

Ing. Petr Machek  
starosta

.....  
**ENSYTRA s.r.o.**

Ing. Ondřej Grohar  
jednatel