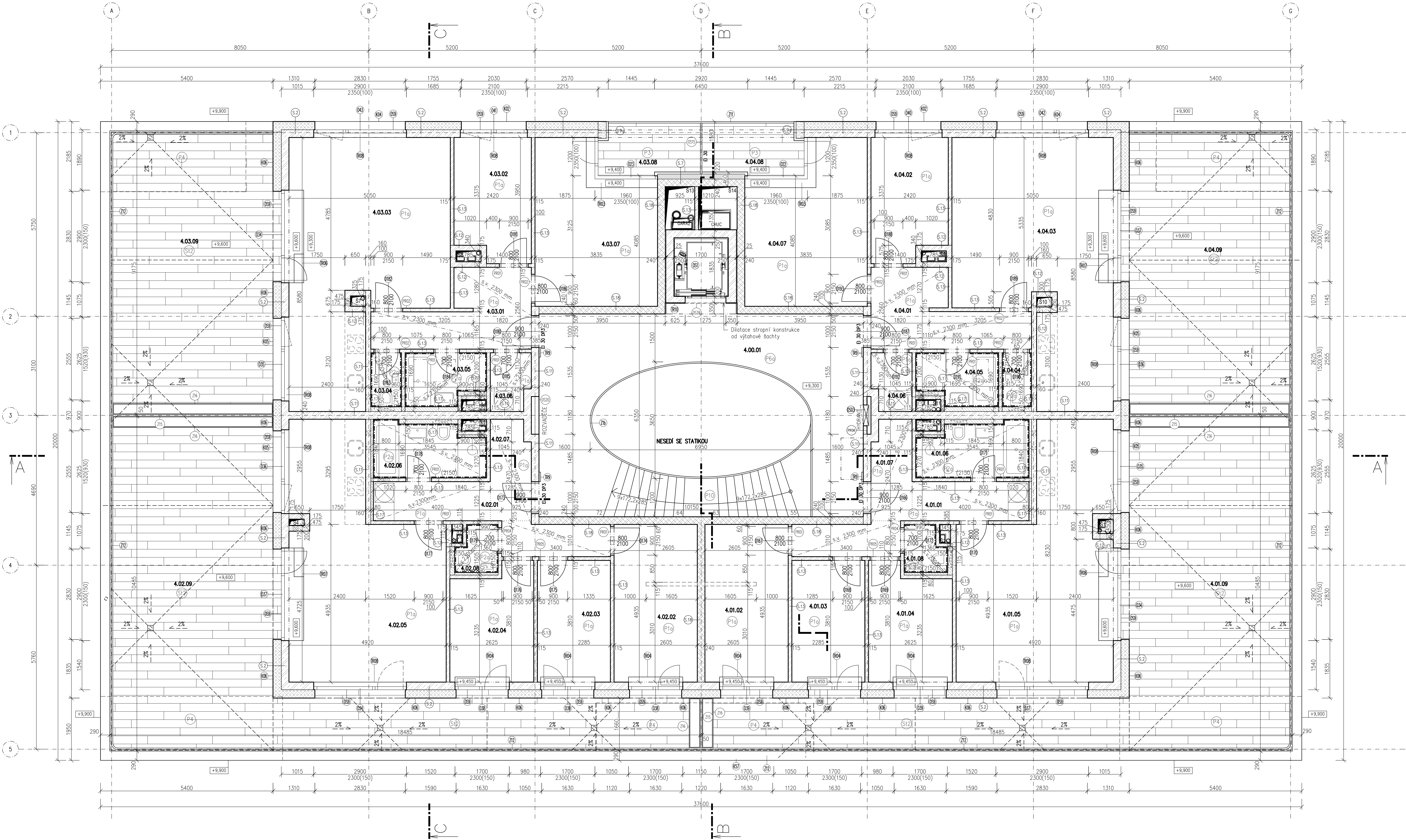




SPOLEČNÉ PROSTORY								
Číslo	Název	Plocha [m ²]	Podlaha	Plocha podlahy DL [m ²]	Plocha podlahy KD [m ²]	Skladba	Stěny	Strop
4.00.01	CHODBA	36,44	KD	–	36,44	P6a	BSF, SO, AO*	ZBN

JEDNOTKA 4.1								
Číslo	Název	Plocha [m ²]	Podlaha	Plocha podlahy [m ²]	Plocha podlahy [m ²]	Stěny	Strop	
4.01.01	PŘEDSÍN	10,11	DL, KD	8,54	3,91	P1a	S0	SDK
4.01.02	LOŽNICE	12,67	DL	12,67	—	P1a	S0	BST
4.01.03	POKOJ	8,71	DL	8,71	—	P1a	S0	BST
4.01.04	POKOJ	9,23	DL	9,23	—	P1a	S0	BST
4.01.05	OBYVACÍ POKOJ + KK	31,54	DL	31,54	—	P1a	S0	BST
4.01.06	KOUPELNA	5,73	KD	—	5,73	P2a	K0, S0*	SDK
4.01.07	SATNA	2,34	DL	2,34	—	P1a	S0	SDK
4.01.08	WC	1,79	KD	—	1,79	P2a	K0, S0*	SDK
4.01.09	TERASA	75,69	TP	SI2	P4	SI2,P4	OMITKA CEMENTOVÁ HLAZENÁ	—

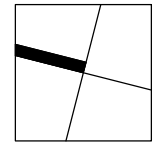
JEDNOTKA 4.2								
Číslo	Název	Plocha [m ²]	Podlaha	Plocha podlahy, dk [m ²]	Plocha podlahy, kd [m ²]	Stěny	Strop	
4.02.01	PŘEDSÍN	10,09	DL, KD	8,52	3,91	P1a	S0	SDK
4.02.02	LOŽNICE	12,68	DL	12,68	-	P1a	S0	BST
4.02.03	POKOJ	8,72	DL	8,72	-	P1a	S0	BST
4.02.04	POKOJ	9,08	DL	9,08	-	P1a	S0	BST
4.02.05	POKOJ	31,83	DL	31,83	-	P1a	S0	BST
4.02.06	KOUPELNA	5,73	KD	-	5,73	P2a	K0, S0*	SDK
4.02.07	SATNA	2,34	DL	2,34	-	P1a	S0	SDK
4.02.08	WC	1,79	KD	-	1,79	P2a	K0, S0*	SDK
4.02.09	TERASA	75,7	TP	SI2	P4, SI2,P4	OMITKA CEMENTOVÁ HLAZENÁ	-	-

JEDNOTKA 4.3								
Číslo	Název	Plocha [m ²]	Podlaha	Plocha podlahy, DL [m ²]	Plocha podlahy, KD [m ²]	Stěny	Strop	
4.03.01	PŘEDSÍN	9,67	DL, KD	3,99	5,68	P1a	S0	SDK
4.03.02	POKOJ	8,97	DL	8,97	-	P1a	S0	BST
4.03.03	OBYVACÍ POKOJ + KK	34,23	DL	34,23	-	P1a	S0	BST
4.03.04	WC	1,62	KD	-	1,62	P2a	K0, S0*	SDK
4.03.05	KOUPELNA	3,87	KD	-	3,87	P2a	K0, S0*	SDK
4.03.06	KOMORA	2,19	KD	-	2,19	P2a	S0	SDK
4.03.07	LOŽNICE	17,73	DL	17,73	-	P1a	S0	BST
4.03.08	LOŽNICE	4,93	TP	-	P4	DO	DO	DO
4.03.09	TERASA	44,81	TP	SI2	P4	SI2, P4	OMITKA CEMENTOVÁ HLAZENÁ	

JEDNOTKA 4.4								
Číslo	Název	Plocha [m ²]	Podlaha	Plocha podlahy, D. [m ²]	Plocha podlahy, K [m ²]	Stěny	Strop	
4.04.01	PŘEDSÍN	9,69	DL, KD	4,01	5,69	P1a	S0	SDK
4.04.02	POKOJ	8,97	DL	8,97	-	P1a	S0	BST
4.04.03	OBYVACÍ POKOJ + KK	34,23	DL	34,23	-	P1a	S0	BST
4.04.04	WC	1,56	KD	-	1,56	P2a	K0, S0*	SDK
4.04.05	KOUPELNA	3,94	KD	-	3,94	P2a	K0, S0*	SDK
4.04.06	KOMORA	2,19	KD	-	2,19	P2a	S0	SDK
4.04.07	LOŽNICE	17,72	DL	17,72	-	P1a	S0	BST
4.04.08	LOŽNICE	4,93	TP	-	P4	DO	DO	DO
4.04.09	TERASA	44,78	TP	SI2	P4	SI2,P4		
				7,53	37,28			

Tabulka překladů		
OZNACENÍ	POPS	POZNÁMKA
PRO1	1x Překlad Parotherm KP 11,5	pro příčky z keramických tvárnic
PRO2	1x Překlad Parotherm KP 11,5	Překlad uložen na ocelový L-profil, kotven do monolitů.
PRO4	1x ocelový profil U120	V místě střetu uložení dvou profilů bude svářeno
PRO5	1x ocelový profil U120	V místě střetu uložení dvou profilů bude svářeno
PRO6	2x L-profil 50x50mm	2x L-profil, kotven do zdva

LEGENDA MATERIÁLŮ	
	ŽELEZOBETON, KONKRETNÍ SPECIFIKACE VIZ STAVEBNÍ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
	PŘEDSTĚNA POROBETONOVÉ BLOKY TL DLE OZNACENÍ VE VÝKRESU, LEPENÉ NA TENKOVrstvou MALTU
	KERAMICKÉ TVÁRNICE S POLIVEM, TL 115, 175, 200 MM (DLE OZNACENÍ VE VÝKRESU)
	VÝPĚNOVSKOVÉ TVÁRNICE TL 240 MM, NA TENKOU SPÁRU
	TEPELNÁ IZOLACE EPS, TL 240 MM; TP EPS 70 λ=0,039 W/mK NEBO EPS 150 λ=0,037 W/mK JE SPECIFIKOVÁNO VE SKLÁDÁCH KONSTRUKCÍ
	TEPELNÁ IZOLACE XPS, TL DLE KONKRETNÍHO UMÍSTĚNÍ, λ=0,036 W/mK
	MINERÁLNÍ TEPELNÁ IZOLACE, NEHOŘLAVÁ, TL DLE KONKRETNÍHO UMÍSTĚNÍ, λ=0,035 W/mK



- POZNÁMKY:
- POKUD NENÍ VÝSLOVNĚ UVEDENO JINAK, JSOU KÓTOVÁNE ROZMĚRY VÝROBNÍ. BETONOVÉ A ŽELEZNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNE BEZ OMTKY. SDK KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY V PŘESNÝCH ROZMĚRECH. KŘIVOSTI A NEROVNOSTI BETONOVÝCH STĚN BUDOV V PŘÍPADĚ OMTÁNÍ VYROVNÁNY OMTKOU. V PLOCHÁCH MÍSTNOSTI JSOU ZOHLEDNĚNY TLOUŠTKY OMTKÉ A OBKLADU.
 - TATO DOKUMENTACE NEHRAZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH PRVKŮ A KONSTRUKCÍ. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ – VÝROBNÍ DOKUMENTACE VČETNĚ DOPRAVČANÝCH ŘEŠENÍ DETAILŮ. VÝROBNÍ DOKUMENTACI JE DODAVATEL POVINEN PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ ODSOUHLASIT SE ZADAVATELEM A PROJEKTEM.
 - DETAILNÍ POPIS SKLADBY STŘEDÍ, ZÁKLADU, VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH STĚN, PODLAH, PODLEDO A POVRCHOVÝCH ÚPRAV JE UVEDEN V TABULKÁCH SKLADBY D.1.1.01
 - POŽADOVÁNÉ A STANOVĚNÉ VLASTNOSTI PRODUKTŮ PROKÁŽE DODAVATEL PŘED DODÁNÍ FORMOU VZORKU, TECHNICKÉHO LISTU, ATESTU, CERTIFIKÁTU, PŘEDLOŽENÍM DILENSKÉ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE, A TO V TAKOVÉ MÍŘE A PODROBNOSTI, JAKÁ JE NEJEDNODUŠEJŠÍ A NEJEDNODUŠEJŠÍ ALTERNATIVA AŽ DO PŘÍKAZNÉHO ODPOVĚDI.
 - SPOLNĚ ZADANÝCH VLASTNOSTÍ A ODSOUHLASENÍ ZADAVATELEM A PROJEKTEM.
 - DODÁVKA BUDĚ PROVĚZENÁ PODLE PŘÍSLUŠNÝCH PŘÍKAZŮ, PŘEDPISŮ A TECHNICKÝCH NORMŮ I DOPORUČENÍ.
 - PRO DODÁVKU BUDOV ZAJISTÍ DODÁVATEL VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH.
 - REALIZACE ŽELEZNÝCH, MONOLITICKÝCH, OCELOVÝCH A DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOV PROVEDENY V SOULADU S NORMATIVNÍMI POŽADAVKY A TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY VÝROBY. ELEKTROINSTALACE V MONOLITICKÝCH PLOCHOVÝCH BETONOVÝCH BUDĚ TRUBKOVNÁ. VEŠKERÉ OTVORY A DRÁŽKY V NOSNÝCH STĚNÁCH NEBO OTVORY VE STĚPÍCH KONSTRUKCÍ NEJEDNODUŠEJŠÍ STAVĚNÍ. PŘED REALIZACÍ VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH OMTKÉ BUDĚ PŘEDMĚŘENÁ ROVNOST STĚN A STŘEPŮ A DODATKOVĚ VĚŠÍ NEŽ DLE ČSN BUDOU VYROVNÁNY NA NÁKLADY ZHOTOVITEL. PROSTUPY BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ JSOU VYZNAČENY VE STAVEBNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PROJEKTU. PROSTUPY ZDĚNÝMI PŘÍKAMÍ NEJSOU ZNAČENY – PŘÍCKY BUDOU KE STŘEPŮ DOZDÍVÁNÉ AŽ PO OSAZENÍ TECHNOLOGIE, PŘÍPADNĚ BUDOU OTVORY VYVŮRÁNY NEBO VYSEKÁNY DODATEČNĚ.
 - MEZI ODSOVLAKA ROVNOSTI PODLAH BUDĚ ZAM NA 2M LÁTI MEZI 2 BODY. PODLAHY BUDOU PROVEDENY DLE ČSN 744505 – PODLAHY – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ, TRILNY V BETON, PODLAHŮCH BUDOU SÍRY MAX. 0,1MM. PŘÍP. NÁVRH SMĚTOVACÍCH SPAR BETONOVÝCH PODLAH PROVEDE DODAVATEL PODLAH. MAXIMÁLNÍ VÝKOST PODLAHŮCH VSTĚV NÁSLAPNÝCH VSTĚV PODLAH V DOPĚ POKLÁDKY BUDĚ 3,3% (V PŘÍPADĚ DŘEVĚNÉ PODLAHY 2,5%) U CEMENTOVÝCH POTĚRŮ.
 - KLEMPŘSKÉ PRÁCE BUDOU PROVEDENY DLE DOPORUČENÍ ČSN 733810 A TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBY PLECHU. V MÍSTĚ KONTAKTU Z RŮZNÝCH KOVŮCH MATERIÁLŮ BUDĚ ZABRÁNĚNO GALVANICKÉ KORÓZI. SOUČÁSTI KLEMPŘSKÝCH PRACÍ JSOU VEŠKERÉ SPOJOVACÍ A PODKLADY PŘÍKRY A KOTVENÍ.
 - VENKOVNÍ ZÁMĚNOVÉ KONSTRUKCE BUDOU ZAJISTÍ DODÁVATEL VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH.
 - ANTIKOROZNÍ NÁTĚRY OCELOVÝCH PRVKŮ BUDOU PROVEDENY DLE ČSN EN ISO 12944 DLE KATEGORIE KORÓZNÍ AGRESIVNOSTI PROSTŘEDÍ.
 - VEŠKERÉ DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU IMPREGNOVÁNY PROTÍ HNILOBE, PUSIVNÍ A DŘEVOKÁDEMNÍ HMYZU. DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU BĚHEM STAVBY ZAKRYTY PROTÍ PŮSOBENÍ VNĚJŠÍ VLHĚ PROSTŘEDÍ NA NĚ. NESMÍ DOJÍT K ZABUDOVÁNÍ PRVKŮ VLHČKŮ NEBO S PORUŠOVÁNÍ OCHRANNOU VSTĚVOU.
 - NÁSLAPNÉ VSTĚVY PODLAH BUDOU PROVEDENY V KONSTRUKCÍCH. ROZDÍLNOSTI VSTĚVY PODLAH BUDOU DILATOVÁNY PO OBVODU, KOLEM PROSTUPŮ, INSTALACÍ, V PLOŠE U NEPRÁVDELNÝCH PŮCORYSŮ A MEZI AKUSTICKY OHRANĚNÍMÍ MÍSTNOSTI A CHODBOU. SOUČÁSTI DODÁVKY JSOU SKOKY VE SHODNĚ MATERIÁLE JAKO PODLAHA.
 - PROVEDENÍ PAROTĚSNÝCH VSTĚV A IZOLACÍ PROTÍ VLHČKOSTI VČETNĚ POUSTNÝCH HYDROIZOLACÍ BUDĚ PROVEDENO DLE PŘEDPISŮ VÝROBY A PŘEVZATO ZÁPISEM DO STAVEBNÍHO DENÍKU PŘED JEJICH ZAKRYTÍM OSTATNÍMI ČÁSTMI KONSTRUKCE.
 - OSAZENÍ OKEN A DVEŘÍ BUDĚ PROVEDENO V SOULADU S DOPORUČENÍM ČSN 730540. ZEVNITŘ BUDĚ PŘÍPOJOVACÍ SPÁRA UZÁVĚRNA PAROTĚSNOU FÓLIÍ A Z VNĚJŠÍ STRANY PAROPROUSTNOU FÓLIÍ. KOTVENÍ OKEN BUDĚ UMOŽŇOVAT DILATACI RAMU. KOTVENÍ, OSAZOVACÍ RAMY A UKONČENÍ PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY JSOU SOUČÁSTI DODÁVKY OKEN.
 - PROVEDENÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU SE BUDĚ ŘÍDIT TECHNICKÝMI PŘEDPISY VÝROBY A ČSN 732901. DODAVATEL PŘED PROVEDENÍM ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACI K PROVÁDĚNÍ ETOS JE SCHVÁLĚN.
 - OBKLADY V HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH BUDOU PROVEDENY DO VÝŠKY DLE STAVĚNÍ ČÁSTI. DODAVATEL ZPRACUJE DILENSKOU DOKUMENTACI VČETNĚ SPARŮ AŽ DO VÝŠKY DLE STAVĚNÍ ČÁSTI. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT DODÁVKU VÝROBKŮ, SÚROVIN A POLOTOVÝCH MATERIÁLŮ, JEŽ JSOU NEHODNĚNÉ PRO POUŽITÍ V KONSTRUKCÍCH.
 - OBKLADY BUDOU V OBJEKTOVÉM STANOVISCI. PŘECHODOVÉ HRANY BUDOU ZE SYSTÉMOVÝCH LISTŮ V BARVĚ OBKLADU. KONČOVÉ PRVKY TĚB BUDOU OSAZENY NA ROV SPÁR NEBO OBKLADU.
 - KUCHYNSKÉ LINKY A VESTAVĚNÉ SKŘÍNE NEJSOU SOUČÁSTI PROJEKTU.
 - VÝPĚNĚ A ZÁSOBNÍ BUDOU OSAZENY VE VÝŠI DLE PROJEKTU. ELEKTROINSTALACE OSAZENÍ VÝŠI DO SPOLEČNÝCH NÁMĚČŮ NA OSU. RAMĚČKY NEUMÍSTVAT PROTÍ SOBĚ DOVŽLÁST V AKUSTICKÝCH STĚNÁCH – MINIMÁLNÍ OSAZENÍ JE 0,5 M.
 - SOUČÁSTI DODÁVKY STAVBY JE FOTOVÝCH REVIZNÍCH DVĚŘÍ V KONSTRUKCÍCH V POTLU. VELIKOSTI A UMÍSTĚNÍ DLE TABULKY OSTATNÍCH PRVKŮ. POZICE DVĚŘÍ BUDĚ ZHODNĚNÁ S TECHNOLOGIEM VNITŘÍ SÁČTY.
 - SOUČÁSTI DODÁVKY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ JSOU POŽÁRNÍ ÚPRAVKY. PROSTUPŮ JEDNOTLIVÝCH INSTALACÍ V SOULADU S PROJEKTEM PBR. SOUČÁSTI DODÁVKY STAVBY JSOU POŽÁRNÍ ÚPRAVKY SÁČET.
 - VEŠKERÉ INSTALACE POTRUBÍ BUDOU PŘÍRUČNĚ VYKONÁVÁNY TAK, ABY SE UMÍ NEVŘÍDIT HLAVY A VIBRACE DO STAVBY A TO ANI V MÍSTĚ JEJICH VYKONÁVÁNÍ. VEŠKERÉ ROZVODY SVĚTLA, CÍRULACE A TOPENÍ BUDOU TEPELNĚ IZOLOVÁNY.
 - KOMPLETACE, ZAPOJENÍ A ODKOUŠENÍ PROVOZŮCH S OUBOROU INSTALACÍ TĚB JE SOUČÁSTI DODÁVKY STAVBY A MUSÍ BÝT PROVÁDĚNO OPRAVNĚNOU OSOBU, PŮVĚŘENOU GENERALNÍM DODAVATELEM STAVBY.
 - PŘESNÉ POZICE PROSTUPŮ JE NUTNĚ OVĚŘIT V VÝKRESY TECHNICKÝCH INSTALACÍ. U POZIC PROSTUPŮ JSOU NÁOHRŮZKY VÝKRESY STAVĚNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PŘED VÝKRESY TĚB.
 - VEŠKERÉ STAVĚBNÍ MATERIÁLY POUŽITÉ V DOKUMENTACI JSOU V DATU UVEDĚNÉ NA ROZPISU. AKTUÁLNĚ POSTUPNĚ.
 - VŠECHY FASÁDNÍ VÝPLNÍ JSOU VZTAŽENY K ČISTÝM FASÁDNÍM POVRCHŮM, PARAPETY JSOU KOTOVÁNY OD ČISTÉ PODLAHY A JSOU UZÁVĚŘOVÁNY S FINÁLNÍ POVRCHOVOU ÚPRAVOU.

PROJEKT
BD Spirála

INVESTOR
Město Humpolec
Horní náměstí 300
166 20 Humpolec
IČ: 002 48 266

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU
ov architekt s.r.o.
Ing. Jan Štěpán
Opatovská 446/10, 160 00, Praha 6
T: 220 612 211, E: info@omgproject.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
OMEGA projekt s.r.o.
Ing. Jan Štěpán
Opatovská 446/10, 160 00, Praha 6
T: 220 612 211, E: info@omgproject.cz

PRACOVNÍČATĚL
OMEGA projekt s.r.o.
Mladá bořanice 46/103, 160 00, Praha 6
T: 160 992 702, E: info@omgproject.cz

STUPEŇ PROJEKTU / ETAPA / OBJEKT
Dokumentace pro provedení stavby

ČAST PROJEKTU
SO 01 - D.1.1.
Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.9 - PŮDORYS 4.NP

ATRBUTY DOKUMENTU
měřítko 1:50
datum 02/2025

PÁŘE Č.