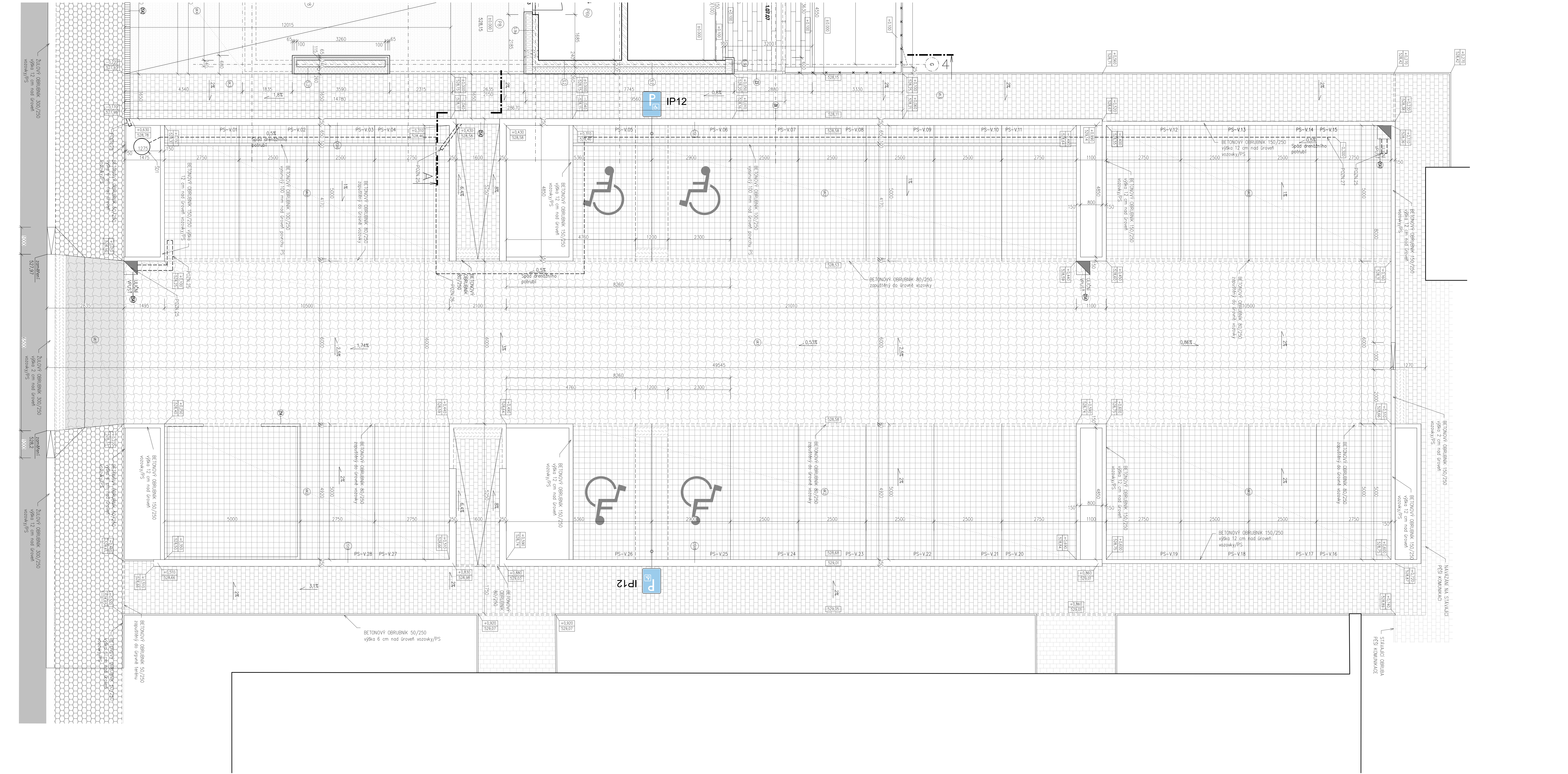




- POZNÁMKY:
1. POKUD NENÍ VÝSLEDNĚ UVEDENO JINAK, JSOU KÓTOVANÉ ROZMĚRY VÝROBNÍ. BETONOVÉ A ŽELEZNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNE BEZ OMÍTKY. SOK KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY V PŘESNÝCH ROZMĚRECH, KŘIVOSTI A NEROVNOSTI BETONOVÝCH STĚN BUDOU V PŘÍPADĚ OMÍTÁNÍ VYROVNÁNY OMÍTKOU. V PLOCHÁCH MÍSTNOSTI JSOU ZOHLEDNĚNY LOUPEŽNÝ OMÍTEK A OKLADY.
 2. TATO DOKUMENTACE NENAHRAŽUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH PRVKŮ A KONSTRUKCI. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ – VÝROBNÍ DOKUMENTACE VČETNĚ DOPRAZOVÁNÍ ŘEŠENÍ DETALŮ. VÝROBNÍ DOKUMENTACI JE DODAVATEL POVINEN PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ ODSOUHLASIT SE ZADÁVATELEM A PROJEKTANTEM.
 3. DETAILNÍ POPIS SKLADBY STŘECH, ZÁKLADŮ, VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH STĚN, PODLAH, PODLEHDŮ A POVRCHOVÝCH OPRAV JE UVEDEN V TABULKÁCH SKLADBY D.4.1.102.
 4. POŽADOVÁNÉ A STANOVENÉ VLASTNOSTI PRODUKTŮ PROKÁŽE DODAVATEL PŘED DODÁNÍ FORMOU VZORKU, TECHNICKÉHO LISTU, ATESTU, CERTIFIKÁTU, PŘEDLOŽENÝM DILNĚSKÉ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE, A TO V TAKOVÉ MÍŘE A PODROBNOSTI, JIŘÍPÁDNĚ I MNOŽSTVÍ A VELIKOSTI VZORKŮ A ALTERNATIV AZ DO PROKÁŽENHO ODSÁZENÍ SPLNĚNÍ ZADÁNYCH VLASTNOSTÍ A ODSOUHLASĚNÍ ZADÁVATELEM A PROJEKTANTEM.
 5. DODÁVKA BUDE PROVEDENA PODLE PŘÍSLUŠNÝCH PŘÍKAZŮ A TECHNICKÝCH NŮRŮM I DOPORUČENÍM.
 6. PRO DODÁVKU BUDOU ZAJISTĚNÉ POUŽITÍ VÝROBKŮ, SUROVIN A POLYTOVÁRY NEJAVYŠŠÍ (1.) JAKOSTI S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ PODLE POŽADAVKU PROJEKTU – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.
 7. REALIZACE ŽELEZNÝCH KONSTRUKCÍ, MONOLITICKÝCH, OCELOVÝCH A DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU PROVEDENY V SOULADU S NŮRMYMI POŽADAVKY A TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY VÝROBY. ELEKTROINSTALACE V MONOLITICKÝCH PŮHLEDOVÝCH BETONECH BUDE TRUBEKOVÁNA. VEŠKÉRE OTVORY A DRAŽKY V NOSNÝCH STĚNÁCH NEBO OTVORY VE STĚROPNÍCH KONSTRUKCÍCH NECHÁ ZHOTOVITEL ODSOUHLASIT STATIKEM, PŘED REALIZACÍ VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH OMÍTEK BUDE PŘEMĚŘENA ROVNOST STĚN A STĚRODŮ A ODHYLY VĚTŠÍ NEŽ DLE ČSN BUDOU VYROVNÁNY NA NÁKLADY ZHOTOVITĚLE. PROSTUPY BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ JSOU VYZNAČENY VE STAVĚNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PROJEKTU. PROSTUPY ŽELEZNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU PŘEMĚŘENY A MONTÁŽE NESMÍ DOJÍT K PORUŠENÍ OCHRANÝCH VRSTEV OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ ÚPRAVU MUSÍ MÍT TAKÉ VEŠKÉRE SPOJOVACÍ PRVKY TĚCHTO KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ NATĚRY OCELOVÝCH PRVKŮ BUDOU PROVEDENY DLE ČSN EN ISO 12944 DLE KATEGORIE KORÓZNÍ AGRESIVNÍ PROSTŘEDÍ.
 8. MEZI ODHYLY A ROVNOSTI PODLAŽNÍCH VRSTEV PODLAH BUDE 2MM NA 2M LÁH MEZI 2 BODY. PODLAHY BUDOU PROVEDENY DLE ČSN 744005 – PODLAHY – SPOLEČNÉ USTANOVENÍ. TŘIHLNY V BETON. PODLAŽNÍ BUDOU ŠÍRKY MAX. 0,1MM. PŘÍP. NAVRHNUTÝCH VÝŠKOVÝCH SPÁR. BETONOVÝCH PODLAH PROVEDE DODAVATEL. PODLAHY, MAXIMÁLNÍ VLHKOŠT POKLADKOVÝCH VRSTEV NÁSLAPNÝCH VRSTEV PODLAH BUDE 3,5% (V PŘÍPADĚ DŘEVĚNÉ PODLAHY 2,3%) U CEMENTOVÝCH POTĚRŮ.
 9. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE BUDOU PROVEDENY DLE DOPORUČENÍ ČSN 733610 A TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBY. PLOCHU, V MÍSTĚ KONTAKTU 2 RŮZNÝCH KOVOVÝCH MATERIÁLŮ BUDE ZABRÁNĚNO GALVANICKÉ KORÓZI. SOUČÁSTI KLEMPÍŘSKÝCH PRACÍ JSOU VEŠKÉRE SPOJOVACÍ A PODKLADNÍ PRVKY A KOTVENÍ.
 10. VERNOSTI ZÁMĚRŮ KONSTRUKCE BUDOU ŽÁROČE POZIKOVÁNY. BĚHEM PŘÍPRAVY A MONTÁŽE NESMÍ DOJÍT K PORUŠENÍ OCHRANÝCH VRSTEV OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ ÚPRAVU MUSÍ MÍT TAKÉ VEŠKÉRE SPOJOVACÍ PRVKY TĚCHTO KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ NATĚRY OCELOVÝCH PRVKŮ BUDOU PROVEDENY DLE ČSN EN ISO 12944 DLE KATEGORIE KORÓZNÍ AGRESIVNÍ PROSTŘEDÍ.
 11. VEŠKÉRE DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU IMPREGNOVÁNY PROTI HNILOŠTI, PLISNÍ A DŘEVOKAZNÉMU HMYZU. DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU BĚHEM STAVBY ZAKRYTY PROTI PŮSOBNĚ VNĚJŠÍCH VLIVŮ PROSTŘEDÍ NA NĚ. NESMÍ DOJÍT K ZABUDOVÁNÍ PRVKŮ VLHČENÍ NEBO S PORUŠENÍM OCHRANNOU VRSTVOU.
 12. NÁSLAPNÉ VRSTVY BUDOU PROVEDENY V OBJEKTIVĚ KVALITĚ DLE TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBY. KRYTINY, ROZMÁŠČÍ VRSTVY PODLAH BUDOU INSTALOVÁNY PO OBRODŮ, KOLEM PROSTUPŮ INSTALOVÁNY V PLOŠE U NEPRÁVĚLNÝCH PŮDORYSŮ A MEZI AKUSTICKÝCH OCHRANÝMI MÍSTNOSTI A CHODBŮ.
 13. SOUČÁSTI DODÁVKY JSOU SOKY VE SHODNĚ MATERIÁLE JAKO PODLAHY.
 14. OSAZENÍ OKEN A OVRĚÍ BUDE PROVEDENO V SOULADU S DOPORUČENÍMI ČSN 730540. ZEVNITŘ BUDE PŘÍPOJOVACÍ SPÁRA UZÁVĚRNA PAROTĚSNOSTI FOLII A 2 VNĚJŠÍ STRANY PAROPROUSTNOSTNÍ FOLII. KOTVENÍ OKEN BUDE UMOŽŇOVAT DILATACI RAMU. KOTVENÍ, OSAZOVACÍ RAMY A UKONČENÍ PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY OKEN.
 15. PROVEDENÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU SE BUDE ŘÍDIT TECHNICKÝMI PŘEDPISY VÝROBY A ČSN 732901. DODAVATEL PŘED PROVEDENÍM ZPRACUJE DOKUMENTACI K PROVEDENÍ ETICS KE SCHVÁLENÍ.
 16. OKLADY V HYGIENICKÝCH ZARÍZENÍCH BUDOU PROVEDENY DO VÝŠKY DLE STAVEBNÍ ČÁSTI. DODAVATEL ZPRACUJE DILENSKOU DOKUMENTACI VČETNĚ SPÁROREZU K ODSOUHLASĚNÍ INVESTOREM A ARCHITEKTEM. NAD UMÝVÁKY, KDE JSOU ZRCADLA BUDE OKLAD VYNECHÁN V PLOŠE ZRCADLA A ZRCADLO NALEPENŮ DO LICE OKLADU. OKLADY BUDOU V OBJEKTIVNĚM STANDARDU. PŘECHODOVÉ HRANY BUDOU ZE SYSTÉMOVÝCH LISTŮ V BARRÉ OKLADU. KONČOVÉ PRVKY TĚB BUDOU OSAZENY NA OSY SPÁR NEBO OKLADU.
 17. KUCHYŘSKÉ LINKY A VESTAVNÉ SKŘÍNE NEJSOU SOUČÁSTÍ PROJEKTU.
 18. VÝPRADEJ A ZÁSLAVY BUDOU OSAZENY VE VÝŠI DLE PROJEKTU. ELEKTROINSTALACE, OSAZENÍ VÝDÝ DO SPOLEČNÝCH RÁMEČKŮ NA OSU. RÁMEČKY NEJMĚNŠÍ OTVĚRY PRO SBOE OBVLAŽT V AKUSTICKÝCH STĚNÁCH – MINIMÁLNÍ OSAZENÍ JE 0,5 M.
 19. SOUČÁSTI DODÁVKY STAVBY JE ZHOTOVĚNÍ ŘEZNÝCH DVĚRK V KONSTRUKCÍCH V PROTI. VELIKOSTI A UMÍSTĚNÍ DLE TABULKY OSTATNÍCH PRVKŮ. POZICE DVĚREK BUDE ZKORDINOVÁNA S TECHNOLOGICKÝM UNITEM SÁČTY.
 20. SOUČÁSTI DODÁVKY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ JSOU POŽÁRNÍ ÚPRAVKY – PROSTUPŮ JEDNOTLIVÝCH INSTALACÍ V SOULADU S PROJEKTEM PŘE SOUČÁSTI DODÁVKY STAVBY JSOU POŽÁRNÍ ÚPRAVKY SÁČET.
 21. VEŠKÉRE INSTALACE POTRUBÍ BUDOU PŘÍZNĚ ULOŽENY TAK, ABY SE JIMI NEBĚHLO. HLUK A VIBRACE DO STAVBY A TO ANI V MÍSTĚ JEJICH VZÁKEMNÉ HŘÍZENÍ. VEŠKÉRE ROZDVOJE SÍTY, CÍRKULACE A TOPENÍ BUDOU TEPELNĚ IZOLOVÁNY.
 22. KOMPLEKTAČE, ZÁPOJENÍ A ODKLOUŠENÍ PROVOZŮCH A TECHNOLOGICKÝCH – SOUBORŮ INSTALACÍ TĚB JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY A MUSÍ BÝT PROVEDĚNO OPRAVENĚNŮ OSOBU, PŮVĚRNOU GENERALNÍ DODAVATELEM STAVBY.
 23. PŘESNĚ PROSTUPŮ JSOU NUTNĚ OVRĚTÍ S VÝKRESY TECHNICKÝCH INSTALACÍ. U POZIC PROSTUPŮ JSOU NADŘAZENY VÝKRESY STAVEBNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PŘED VÝKRESY TĚB.
 24. VEŠKÉRE STAVEBNÍ MATERIÁLY POUŽITÉ V DOKUMENTACI JSOU V DATU UVEDENÉM NA ROZPOČTE AKTUÁLNĚ DOSTUPNÉ.
 25. ULUČNÍ VRSTVI A LINOVÉ ŽLABY BUDOU VYSTOJENY NA HORNÍ OROVĚN AKUMULAČNÍ VRSTVY. PODLOŽI PARKOVACÍCH STÁNÍ Z KAMENIVA FRAKCE 32/64.
 26. DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN150 PLNÍCI FUNKCI BEZPEČNOSTNÍHO PŘEPADU PŘI PŘÍPADNĚM NASTAVENÍ AKUMULAČNÍ VRSTVY PODLOŽI PARKOVACÍCH STÁNÍ. VEDENO VE SPÁDU 0,5% SMĚREM K SÁČITĚ SĐ1 DO KTERÉ BUDE ZAOSTĚNO.

PROJEKT
BD Spirála

Město Humpolec
Horní nadvorčí 300
386 02 Humpolec
IČ: 002 48 260

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU

ov architekti s.r.o.
Ing. arch. Oldřich Václavík
Lidická 646/16, 160 00, Praha 6
T 773 900 800, E: ova@ova.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jan Štěpánek
Mlýnský Průmyslový areál 150, 160 00, Praha 6
T 220 612 211, E: atelier@omegaprojekt.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI

OMEQA projekt s.r.o.
Mlýnský Průmyslový areál 150, 160 00, Praha 6
T 603 159 702, E: atelier@omegaprojekt.cz

STUPĚN PROJEKTU / ETAPA / OBJEKT

Dokumentace pro provedení stavby

ČÁST PROJEKTU

SO 01 - D.1.1.
Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.6b - PŮDORYS 1.NP

ATRIBUTY DOKUMENTU

měřítko 1:50

datum 02/2025