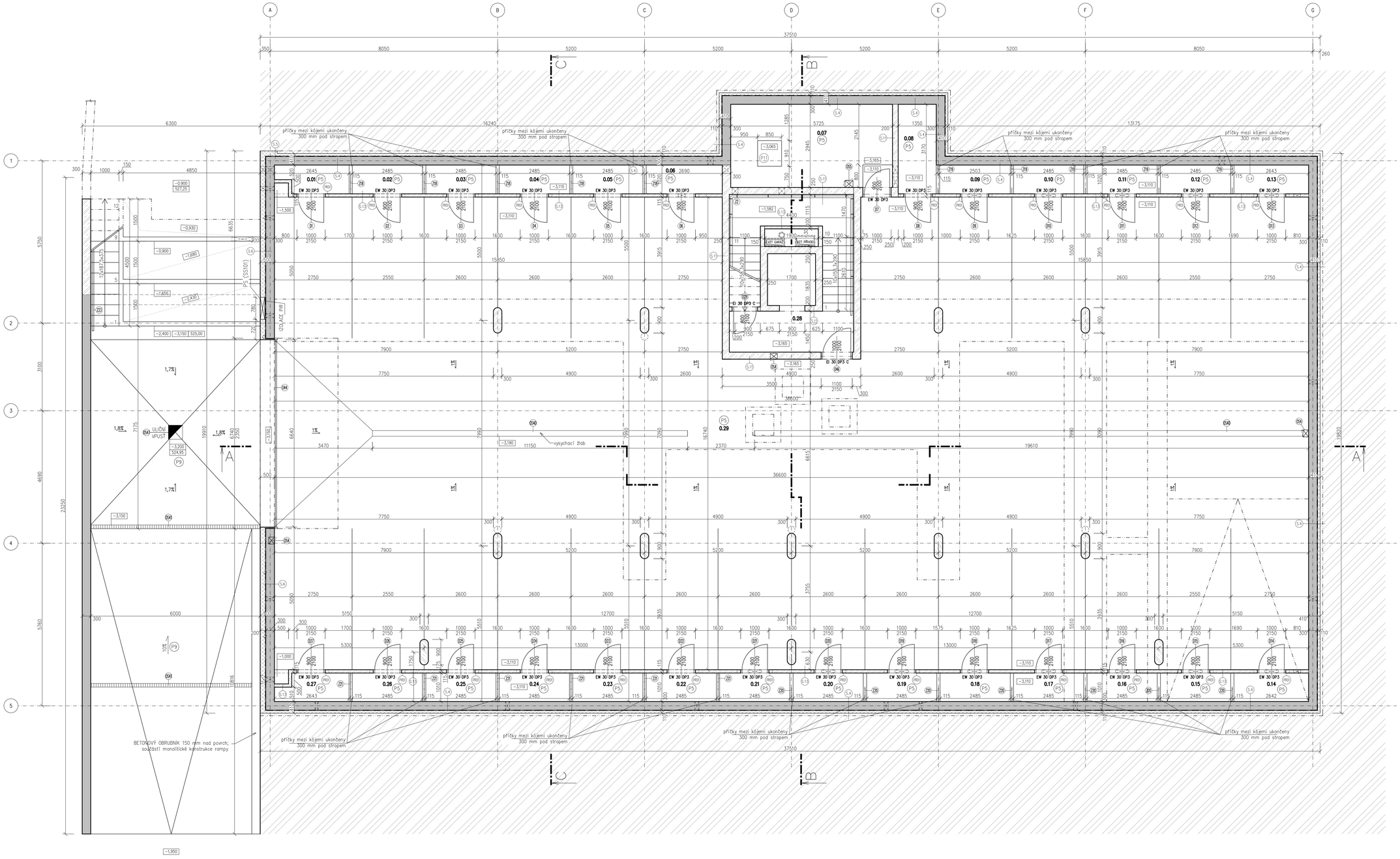

Tabulka místností						
Číslo	Název	Plocha [m²]	Podlaha	Skladba	Stěny	Strop
0.01	SKLEP	2,49	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.02	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.03	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.04	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.05	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.06	SKLEP	2,85	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.07	KOTELNA	17,19	ST	P5, P11**	SO, ZBN*	ZBN
0.08	SKLEP	4,38	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.09	SKLEP	2,66	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.10	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.11	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.12	SKLEP	2,64	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.13	SKLEP	2,8	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.14	SKLEP	2,77	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.15	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.16	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.17	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.18	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.19	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.20	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.21	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.22	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.23	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.24	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.25	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.26	SKLEP	2,61	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.27	SKLEP	2,46	ST	P5	SO, BSF*	TEK
0.28	SCHODIŠTĚ	18,1	ST	P5	SO, AO*	SDK
0.29	PARKOVACÍ PLOCHA	585,16	ST	P5	SO, ZBN1*	TEK

Celková plocha [m²]: 690,69
Celková plocha místností [m²]: 690,69
*Přesný rozsah a specifikace finálních povrchů dle architekta
**Přesný rozsah dle vybraného zdroje tepla

Tabulka překladů				
OZNAČENÍ	POPIS	ROZMĚRY [mm]	POZNÁMKA	POČET CELKEM
PR01	1x Překlad Porotherm KP 11,5	1x 115x1250 mm	–	25

VYSVĚTLIVKY ZKRATEK

SO – sádrová omítka s malbou
VCS – vápenocementová štuková omítka
SST – sádrová stěrka
BST – betónová stěrka
BSF – betónová stěrka pomocí fólie
ZBN – uzavírací nátěr na ŽB
SDK – sádrokartónový podhled
TEP – Zateplený podhled s betónovou stěrkou pomocí fólie
KO – keramický obklad
KD – keramická dlažba
MKD – mrazuvzdorná keramická dlažba
TP – terasová prkna
DL – dřevěná lamela/dřevo lepené
ST – stěrka epoxidová
PSN – protiskluzový nátěr
AO – akustická omítka

LEGENDA MATERIÁLŮ

- VODONEPROPUSTNÝ BETON – "BÍLÁ VANA" TL. 300 MM, KONKRÉTNÍ SPECIFIKACE VIZ STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- ŽELEZOBETON, KONKRÉTNÍ SPECIFIKACE VIZ STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- KERAMICKÉ TVÁRNICE S POJIVEM, TL. 115, 175, 200 MM (DLE OZNAČENÍ VE VÝKRESU)
- VÝPENOPÍSKOVÉ TVÁRNICE TL. 240 MM, NA TENKOU SPÁRU
- TEPELNÁ IZOLACE XPS, TL. DLE KONKRÉTNÍHO UMÍSTĚNÍ, λ=0,036 W/mK
- TERÉN

POZNÁMKY:

1. POKUD NENÍ VÝSLOVNĚ UVEDENO JINAK, JSOU KÓTOVANÉ ROZMĚRY VÝROBNÍ. BETONOVÉ A ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVANÉ BEZ OMÍTKY. SDK KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY V PŘESNÝCH ROZMĚRECH. KŘIVOSTI A NEROVNOSTI BETONOVÝCH STĚN BUDOU V PŘÍPADĚ OMÍTÁNÍ VYROVNÁNY OMÍTKOU. V PLOCHÁCH MÍSTNOSTÍ JSOU ZOHLEDNĚNY TLOUŠŤKY OMÍTEK A OBKLADŮ.
2. TATO DOKUMENTACE NENAHRAZUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACE JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH PRVKŮ A KONSTRUKCÍ. DODAVATEL JE POVINEN ZAJISTIT ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ – VÝROBNÍ DOKUMENTACE VČETNĚ DOPRACOVÁNÍ ŘEŠENÍ DETAILŮ. VÝROBNÍ DOKUMENTACI JE DODAVATEL POVINEN PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ ODSOUHLASIT SE ZADAVATELEM A PROJEKTANTEM.
3. DETAILNÍ POPIS SKLADEB STŘECH, ZÁKLADŮ, VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH STĚN, PODLAH, PODHLEDŮ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV JE UVEDEN V TABULKÁCH SKLADEB D.1.1.01.
4. POŽADOVANÉ A STANOVENÉ VLASTNOSTI PRODUKTŮ PROKÁŽE DODAVATEL PŘED DODÁNÍM FORMOU VZORKU, TECHNICKÉHO LISTU, ATESTU, CERTIFIKÁTU, PŘEDLOŽENÍM DÍLENSKÉ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE, A TO V TAKOVÉ MÍŘE A PODROBNOSTI , PŘÍPADNĚ I MNOŽSTVÍ A VELIKOSTI VZORKŮ A ALTERNATIV AŽ DO PŘÍKAZNÉHO DOSAŽENÍ SPLNĚNÍ ZADANÝCH VLASTNOSTÍ A ODSOUHLASENÍ ZADAVATELEM A PROJEKTANTEM .
5. DODÁVKA BUDE PROVEDENA PODLE PŘÍSLUŠNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A TECHNICKÝCH NOREM I DOPORUČUJÍCÍCH.
6. PRO DODÁVKU BUDOU ZÁSADNĚ POUŽITY VÝROBKY, SUROVINY A POLOTOVARY NEJVYŠŠÍ (1.) JAKOSTI S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ PODLE POŽADAVKU PROJEKTU POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.
7. REALIZACE ZDĚNÝCH, MONOLITICKÝCH, OCELOVÝCH A DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU PROVEDENY V SOULADU S NORMOVÝMI POŽADAVKY A TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY VÝROBCE. ELEKTROINSTALACE V MONOLITICKÝCH POHLEDOVÝCH BETONECH BUDE TRUBKOVANÁ. VEŠKERÉ OTVORY A DRÁŽKY V NOSNÝCH STĚNÁCH NEBO OTVORY VE STROPNÍCH KONSTRUKCÍCH NECHÁ ZHOTOVITEL ODSOUHLASIT STATIKEM. PŘED REALIZACÍ VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH OMÍTEK BUDE PŘEMĚŘENA ROVINNOST STĚN A STROPŮ A ODCHYLKY VĚTŠÍ NEŽ DLE ČSN BUDOU VYROVNÁNY NA NÁKLADY ZHOTOVITELE. PROSTUPY BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ JSOU VYZNAČENY VE STAVEBNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PROJEKTU. PROSTUPY ZDĚNÝMI PŘÍČKAMI NEJSOU ZNAČENY – PŘÍČKY BUDOU KE STROPU DOZDÍVANÉ AŽ PO OSAZENÍ TECHNOLOGIE, PŘÍPADNĚ BUDOU OTVORY VYVRTÁNY NEBO VYSEKÁNY DODATEČNĚ.
8. MEZNÍ ODCHYLKA ROVINNOSTI PODKLADNÍCH VRSTEV PODLAH BUDE 2MM NA 2M LATI MEZI 2 BODY. PODLAHY BUDOU PROVEDENY DLE ČSN 744505 – PODLAHY – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ. TRHLINY V BETON. PODLAHÁCH BUDOU ŠÍŘKY MAX. 0,1MM. PŘÍP. NÁVRH SMRŠŤOVACÍCH SPÁR BETONOVÝCH PODLAH PROVEDE DODAVATEL PODLAHY. MAXIMÁLNÍ VLHKOST PODKLADNÍCH VRSTEV NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH V DOBĚ POKLÁDKY BUDE 3,5% (V PŘÍPADĚ DŘEVĚNÉ PODLAHY 2,5%) U CEMENTOVÝCH POTĚŘŮ.
9. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE BUDOU PROVEDENY DLE DOPORUČENÍ ČSN 733610 A TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBCE PLECHU. V MÍSTĚ KONTAKTU 2 RŮZNÝCH KOVOVÝCH MATERIÁLŮ BUDE ZABRÁNĚNO GALVANICKÉ KOROZI. SOUČÁSTÍ KLEMPÍŘSKÝCH PRACÍ JSOU VEŠKERÉ SPOJOVACÍ A PODKLADNÍ PRVKY A KOTVENÍ.
10. VEMKOVNÍ ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE BUDOU ŽÁROVĚ POZINKOVÁNY. BĚHEM PŘEPRAVY A MONTÁŽE NESMÍ DOJÍT K PORUŠENÍ OCHRANNÝCH VRSTEV OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ ÚPRAVU MUSEJÍ MÍT TAKÉ VEŠKERÉ SPOJOVACÍ PRVKY TĚCHTO KONSTRUKCÍ. ANTIKOROZNÍ NÁTĚRY OCELOVÝCH PRVKŮ BUDOU PROVEDENY DLE ČSN EN ISO 12944 DLE KATEGORIE KOROZNÍ AGRESIVITY PROSTŘEDÍ.
11. VEŠKERÉ DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU IMPREGNOVÁNY PROTI HNILOBĚ, PLÍSNÍM A DŘEVOKAZNÉMU HMYZU. DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE BUDOU BĚHEM STAVBY ZAKRYTY PROTI PŮSOBENÍ VNĚJŠÍCH VLIVŮ PROSTŘEDÍ NA NĚ. NESMÍ DOJÍT K ZABUDOVÁNÍ PRVKŮ VLHKÝCH NEBO S PORUŠENOU OCHRANNOU VRSTVOU.
12. NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAH BUDOU PROVEDENY V OBJEKTOVÉ KVALITĚ DLE TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBCE KRYTINY. ROZNÁŠECÍ VRSTVY PODLAH BUDOU DILATOVÁNY PO OBVODU, KOLEM PROSTUPŮ INSTALACÍ, V PLOŠE U NEPRAVIDELNÝCH PŮDORYSŮ A MEZI AKUSTICKY CHRÁNĚNÝMI MÍSTNOSTMI A CHODBOU. SOUČÁSTÍ DODÁVKY JSOU SOKLY VE SHODNÉ MATERIÁLITĚ JAKO PODLAHA.
13. PROVEDENÍ PAROTĚSNÝCH VRSTEV A IZOLACÍ PROTI VLHKOSTI VČETNĚ POJISTNÝCH HYDROIZOLACÍ BUDE PROVEDENO DLE PŘEDPISŮ VÝROBCE A PŘEVZATO ZÁPISEM DO STAVEBNÍHO DENÍKU PŘED JEJICH ZAKRYTÍM OSTATNÍMI ČÁSTMI KONSTRUKCE
14. OSAZENÍ OKEN A DVEŘÍ BUDE PROVEDENO V SOULADU S DOPORUČENÍM ČSN 730540. ZEVNITŘ BUDE PŘIPOJOVACÍ SPÁRA UZAVŘENA PAROTĚSNOU FÓLÍÍ A Z VNĚJŠÍ STRANY PAROPROPUSTNOU FÓLÍÍ. KOTVENÍ OKEN BUDE UMOŽŇOVAT DILATACI RÁMU. KOTVENÍ, OSAZOVACÍ RÁMY A UKONČENÍ PŘIPOJOVACÍ SPÁRY JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY OKEN.
15. PROVEDENÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU SE BUDE ŘÍDIT TECHNICKÝMI PŘEDPISY VÝROBCE A ČSN732901. DODAVATEL PŘED PROVÁDĚNÍM ZPRACUJE DOKUMENTACI K PROVÁDĚNÍ ETICS KE SCHVÁLENÍ.
16. OBKLADY V HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH BUDOU PROVEDENY DO VÝŠKY DLE STAVEBNÍ ČÁSTI. DODAVATEL ZPRACUJE DÍLENSKOU DOKUMENTACI VČETNĚ SPAROŘEZU K ODSOUHLASENÍ INVESTOREM A ARCHITEKTEM. NAD UMYVADLY, KDE JSOU ZRCADLA BUDE OBKLAD VYNECHÁN V PLOŠE ZRCADLA A ZRCADLO NALEPENO DO LICE OBKLADU. OBKLADY BUDOU V OBJEKTOVÉM STANDARTU, PŘECHODOVÉ HRANY BUDOU ZE SYSTÉMOVÝCH LIŠT V BARVĚ OBKLADU. KONCOVÉ PRVKY TZB BUDOU OSAZENY NA OSY SPÁR NEBO OBKLADU.
17. KUCHYŇSKÉ LINKY A VESTAVĚNÉ SKŘÍNĚ NEJSOU SOUČÁSTÍ PROJEKTU.
18. VYPÍNAČE A ZÁSUVKY BUDOU OSAZENY VE VÝŠI DLE PROJEKTU ELEKTROINSTALACE. OSAZENÍ VŽDY DO SPOLEČNÝCH RÁMEČKŮ NA OSU. RÁMEČKY NEUMÍSŤOVAT PROTI SOBĚ OBVZLÁŠŤ V AKUSTICKÝCH STĚNÁCH – MINIMÁLNÍ ODSAZENÍ JE 0,5 M.
19. SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY JE ZHOTOVENÍ REVIZNÍCH DVÍŘEK V KONSTRUKCÍCH V POČTU, VELIKOSTI A UMÍSTĚNÍ DLE TABULKY OSTATNÍCH PRVKŮ. POZICE DVÍŘEK BUDE ZKOORDINOVÁNA S TECHNOLOGIEMI UVNITŘ ŠACHTY.
20. SOUČÁSTÍ DODÁVKY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ JSOU POŽÁRNÍ UCPÁVKY PROSTUPŮ JEDNOTLIVÝCH INSTALACÍ V SOULADU S PROJEKTEM PBŘ. SOUČÁST DODÁVKY STAVBY JSOU POŽÁRNÍ UCPÁVKY ŠACHET.
21. VEŠKERÉ INSTALAČNÍ POTRUBÍ BUDOU PRUŽNĚ UKOTVENO TAK, ABY SE JIMI NEŠÍŘIL HLUK A VIBRACE DO STAVBY A TO ANI V MÍSTĚ JEJICH VZÁJEMNÉHO KŘÍŽENÍ. VEŠKERÉ ROZVODY SV,TV, CIRKULACE A TOPENÍ BUDOU TEPELNĚ IZOLOVÁNY.
22. KOMPLETACE, ZAPOJENÍ A ODZKOUŠENÍ PROVOZNÍCH A TECHNOLOGICKÝCH SOUBORŮ INSTALACÍ TZB JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY A MUSÍ BÝT PROVEDENO OPRÁVNĚNOU OSOBOU, POVĚŘENOU GENERÁLNÍM DODAVATELEM STAVBY.
23. PŘESNÉ POZICE PROSTUPŮ JE NUTNÉ OVĚŘIT S VÝKRESY TECHNICKÝCH INSTALACÍ. U POZIC PROSTUPŮ JOU NADŘAZENY VÝKRESY STAVEBNÍ A STATICKÉ ČÁSTI PŘED VÝKRESY TZB.
24. VEŠKERÉ STAVEBNÍ MATERIÁLY POUŽITÉ V DOKUMENTACI JSOU V DATU UVEDENÉM NA ROZPISCE AKTUÁLNĚ DOSTUPNÉ.
25. VÝŠKY FASÁDNÍCH VÝPLNÍ JSOU VZTAŽENY K ČISTÝM FINÁLNÍM POVRCHŮM, PARAPETY JSOU KÓTOVÁNY OD ČISTÉ PODLAHY A JSOU UVAŽOVÁNY SE ZAPOČÍTANOU S FINÁLNÍ POVRCHOVOU ÚPRAVOU.

±0.000 = 528,15 m n.m.
výškopisný systém BpV
polohopisný systém S-JTSK

PROJEKT
BD Spirála

INVESTOR
Město Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec
IČ: 002 48 266

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU
ov architekti s.r.o.
Ing. arch. Štěpán Valouch
Lotyšská 646/10, 160 00, Praha 6
T 773 800 809, E ova@ova.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
OMEGA project s.r.o.
Ing. Jan Škopek
Milady Horákové 66/103, 160 00, Praha 6
T 220 612 211, E atelier@omegaproject.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI
OMEGA project s.r.o.
Milady Horákové 66/103, 160 00, Praha 6
T 603 159 702, E atelier@omegaproject.cz

STUPEŇ PROJEKTU / ETAPA / OBJEKT
Dokumentace pro společné povolení

ČÁST PROJEKTU
SO 01 - D.1.1.
Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.5 - PŮDORYS 1.PP

ATRIBUTY DOKUMENTU — PARÉ Č.
měřítko 1:50
datum 02/2025