



Městský úřad Humpolec

Horní náměstí 300

396 22 Humpolec

**Věc: Návrh řešení situace kolem odkupu části obecního pozemku u nemovitosti Plačkov č.p. 31**

Dobrý den,

na základě jednání ohledně situace kolem pozemku u nemovitosti Plačkov, č.p. 31, které proběhlo na MÚ v Humpolci dne 22.8.2022 bychom chtěli navrhnout řešení, kdy bychom byli ochotni přistoupit k odkupu pozemků, které v dobré víře, že jsou v našem vlastnictví, 24 let užíváme a spravujeme, a to za cenu, která byla platná v době zakoupení nemovitosti. Jedná se o cenu 70 Kč za metr čtvereční.

Cenu v době pořízení nemovitosti dokládáme cenovým odhadem znalce, pořízeným za účelem nákupu nemovitosti. Fotokopie posudku je součástí tohoto dokumentu níže.

Dle značení v nejnovějším geometrickém plánu ze dne 3.8.2020 se jedná o pozemky 10/10 a 79/5.

V Praze dne 23.8.2022

S pozdravem



### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
10/3		83421	6	47	p o						
				4							
			6	51							
10/11		83421		82							
16/1		83421	2	13							
16/2		83421		25							
16/6		83421		1							
16/7		83421		15							
16/8		83421		17							
16/9		83421		1							

### GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Václav Spěváček

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2017

Dne: 14. října 2020 Číslo: 188/2019

Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Václav SPĚVÁČEK

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2813/2017

Dne: -2-11-2020 Číslo: 179/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel: Diana Špinarová  
- GEODÉZIE VYSOČINA  
U Stínadel 1316  
393 01 PELHŘIMOV

Číslo plánu: 300-458/2019

Okres: Pelhřimov

Obec: Humpolec

Kat. území: Plačkov

Mapový list: Humpolec 2-6/43

Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

KÚ pro Vysočinu  
KP Pelhřimov  
Ing. Jaroslava Cabadajová  
PGP-1386/2020-304  
2020.10.27 08:47:06 CET



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
			ha				m <sup>2</sup>							
st.5	3	05	zast. pl.	st.5/1	97	zast. pl.	č.p. 5	0	st.5	208	208	83	a	
				16/1					14			b		
				st.6/4	68	zast. pl.	č.p. 25	0	st.5	208	208	66	g	
				16/1					2			h		
				785/1	1	36		0	st.5	208	208	1	36	
				786					5					
				792	15			0	st.5	208	208	5		
				788					15					
st.6/1	2	12	zast. pl.	zaniká	19	zast. pl.	č.p. 31	0	st.6/1	168	168	19		
				st.79/4					1			29		r
				788	1	46		0	9/1	168	168	17	q	
				789					76			46		
				789	76			0	st.6/1	168	168	64	m	
				9/1					12			12		n
st.6/2	82		zast. pl.	st.6/2	48	zast. pl.	č.p. 25	0	st.6/2	10001	10001	46	e	
				16/2					2			2		f
				787	66			0	st.6/2	10001	10001	36	i	
				9/2					30			30		j
				zaniká	1	06		0	9/2	10001	10001	8		
				9/2					8			8		
9/1	29			9/2	1	8		0	10/2	10001	10001	1	06	
				10/2					88			88		
				10/10	2	89		0	10/2	10001	10001	2	89	
				st.79/5					92			92		
				791/2	1			0	10/2	10001	10001	1		
				10/3					51			51		
				10/3	6	51		0	10/3	69	69	6	47	
				st.79					4			4		p
				10/11	82			0	10/3	69	69	82		
				16/1					13			13		
				16/1	2	13		0	16/1	208	208	2	13	
				16/6					1			1		
				16/2	25			0	16/2	10001	10001	25		
				16/7					15			15		
				16/8	17			0	16/2	10001	10001	15		
				16/9					1			1		
16/3	12		zahrada	16/3	11			0	16/2	10001	10001	1		
				st.5/3					1			1		
				st.5/3	1			0	16/3	10001	10001	11		
				16/3					1			1		
				st.79/1	10			0	16/3	10001	10001	1	c	
				st.79/2					56			56		d
				st.79/3	8			0	581/27	10001	10001	0.20		
				790					33			33		
				791/1	1	47		0	st.79	69	69	10		
				st.79					56			56		
581/27	22	75	zast. pl.	st.79/3	8			0	st.79	69	69	8		
				790					33			33		
				791/1	1	47		0	st.79	69	69	1	47	
				st.79					56			56		
				581/27	22	27		0	st.79	69	69	1	47	
				st.79					56			56		
				st.6/5	5			0	581/27	10001	10001	22	27	
				st.6/5					5			5		
				581/29	42			0	581/27	10001	10001	42		
				785/2					1			1		
				785/2	1			0	581/27	10001	10001	1		
				785/2					1			1		
16/1									16/1					
16/2									16/9					
st. 5									785/1					

Druh věcného břemene: právo vstupu pro čištění kanalizace.

Oprávněný: vlastník pozemku parcely KN p.č. st. 6/4.





V Plačkově dne 26.3.2023

Projednávaný bod: Prodej parcely 79/5 k.ú. Plačkov ( Votýpka/Plačkov)

Usnesení:

OV s prodejem p.p. č. 79/5 **SOUHLASÍ.**

Pro: 7    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zapsala:  Krejčí

Předseda OV